

U M O W A Nr 1/2011

**na sprzątnięcie ulic utwardzonych na terenie miasta
oraz usługi powiązane**

Zawarta w dniu w Działdowie pomiędzy Gminą Miasto Działdowo, reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Bronisława Mazurkiewicza, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Beaty Szydłowskiej-Anaczkowskiej zwaną dalej Zamawiającym, a

.....
.....
z siedzibą w Działdowie, przy ul., reprezentowanym przez :

.....
zwanym dalej Wykonawcą, wyłonionym w drodze przetargu nieograniczonego o następującej treści :

§ 1

1) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania sprzątnięcie utwardzonych dróg (ulic) wraz z wskazanymi chodnikami i przystankami komunikacyjnymi i pielęgnację terenów zieleni (koszenie) na terenie miasta Działdowo, w rejonie (rejonach) Nr

2) Wykaz dróg, placów, zatok, chodników i przystanków komunikacyjnych wraz z ich podziałem na trzy kolejności sprzątnięcia i pielęgnacji terenów zieleni (koszenie) zgodnie z załącznikiem Nr 3.

3) Czas obowiązywania niniejszej umowy na oczyszczanie dróg utwardzonych jest w okresie **od dnia podpisania umowy do 31 października 2011 r.** z wyjątkiem zbierania i wywozu liści, gdzie termin realizacji uzależniony jest od warunków atmosferycznych jednak nie dłużej niż do końca listopada.

§ 2

1. Strony zgodnie ustalają następujący zakres rzeczowy sprzątnięcia dróg utwardzonych, chodników i przystanków komunikacyjnych na terenie miasta Działdowo.

A) dla sprzątnięcia:

a) pierwsze sprzątnięcie - zbieranie piasku po zimie, w czasie którego należy:

- gruntownie oczyścić całą zanieczyszczoną powierzchnię jezdni, parkingów, zatok placów wyznaczonych chodników i przystanków komunikacyjnych (łącznie z zamiataniem),
- gruntownie oczyścić krawężnik wraz z ich górną powierzchnią z ziemi, piasku i chwastów,
- usunąć zanieczyszczenia z powierzchni pasów zieleni i poboczy przy jezdniach, parkingach, zatokach, placach, wyznaczonych chodnikach i przystankach PKS,

b) następnę sprzątnięcie :

- gruntowne sprzątnięcie powierzchni pasów jezdni, parkingów, zatok i placów leżących wzdłuż krawężników lub krawędzi powierzchni utwardzonych, oraz zanieczyszczoną powierzchnię wyznaczonych chodników i przystanków PKS (łącznie z zamiataniem),

- usunięcie wszelkich zanieczyszczeń występujących poza powierzchnią pasów o których mowa wyżej,

- usunięcie zanieczyszczeń z powierzchni pasów zieleni i poboczy przy jezdniach, parkingach, zatokach, placach, wyznaczonych chodnikach i przystankach PKS,

B) dla sprzątnięcia z opadłych liści:

- oczyszczanie całej powierzchni zanieczyszczonej opadłymi liśćmi na terenach określonych w pkt A niniejszej umowy, w czasie występowania tego zjawiska, jednak nie dłużej niż do końca listopada.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wywiezienia piasku, ziemi, kamieni i elementów betonowych oraz innych odpadów zebranych w czasie oczyszczania na składowisko odpadów komunalnych (w przypadku posiadania zezwolenia) lub dostarczy odbiorcom odpadów celem ich wywiezienia na to składowisko.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać terminowe sprzątanie dróg starannie i fachowo zgodnie z harmonogramem stanowiącym zał. nr 1 do niniejszej umowy,

4. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zleceniodawcy.

5. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o przystąpieniu do wykonywania czynności określonych w § 2 pkt A, oraz o ich zakończeniu.

6. Wykonane roboty podlegają odbiorowi w terminie 3 dni od ich zgłoszenia. Odbiór robót stanowi podstawę do wystawienia faktury.

7. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o przystąpieniu do pielęgnacji terenów zieleni (koszenie) oraz ich zakończeniu.

8. W rejonach I; II; III koszenie należy wykonywać w miarę potrzeb i zaleceń Zamawiającego z zachowaniem następujących okresów wykonywania koszenia terminowego pierwsze koszenie w maju, kolejne w następnych miesiącach do września włącznie.

9. Nieczystości po sprzątaniu lub koszeniu natychmiast zbierać i wywozić tego samego dnia.

§ 3

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy od Zamawiającego za wykonanie sprzątania dróg, placów, zatok i pielęgnację terenów zieleni (koszenie) w rejonach (rejonie) Nr; Nr; Nr płatne będzie w częściach za każdy miesiąc wykonywania zamówienia w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury częściowej przez Zamawiającego.

Faktura musi zawierać podział na należności za wykonywanie usługi za sprzątanie i koszenie.

2. Wysokość wynagrodzenia dla Wykonawcy za wykonywanie zamówienia w poszczególnych miesiącach wynosi netto + należny podatek Vat:

kwiecień (zbieranie piasku)	netto
maj	netto
czerwiec	netto
lipiec	netto
sierpień	netto
wrzesień	netto
październik	netto
listopad (zbieranie liści)	netto

3. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za usługi wykonane do dnia rozwiązania umowy, a wynagrodzenie określone w § 3 pkt 2 ulegnie odpowiedniemu obniżeniu.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar umownych w wysokości do 30% kwoty wynikającej ze złożonej faktury za nienależyte lub nieterminowe wykonywanie czynności określonych w § 2 pkt 1 i 8 niniejszej umowy.

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody materialne powstałe podczas wykonywania usługi na obiektach prywatnych i publicznych.

6. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność wobec osób trzecich oraz odpowiada za przestrzeganie przepisów prawa normujących sposób postępowania z odpadami.

7. W przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia, Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki za każdy dzień zwłoki.

§ 4

Każda ze stron może wypowiedzieć umowę za 14 dniowym okresem wypowiedzenia.

§ 5

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 6

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: