

## O G Ł O S Z E N I E

**Burmistrz Miasta Działdowo ogłasza pierwszy** ustny przetarg nieograniczony dotyczący sprzedaży oficyny zlokalizowanej w nieruchomości przy **Pl. Adama Mickiewicza 14** w Działdowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Działdowo, zapisanej w księdze wieczystej EL1D/00019446/6, oznaczonej w ewidencji gruntów **Nr1153/2** o obszarze 0,205 ha.

W/w oficyna przeznaczona jest do rozbiórki i w jej skład wchodzi dwa lokale mieszkalne:

- lokal o pow. uż. 27,46 m<sup>2</sup>,
- lokal o pow. uż. 23,28 m<sup>2</sup>.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolami: T-19- co stanowi centralny obszar wielofunkcyjny oraz w strefie A – pełnej ochrony konserwatorskiej.

**Cena wywoławcza** wynosi **9.741,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy siedemset czterdzieści jeden złotych 00/100).

Sprzedaż oficyny nastąpi z równoczesną sprzedażą 24/100 części działki oznaczonej Nr 1153/2 o obszarze 0,205 ha.

Przetarg odbędzie się w dniu **1 czerwca 2010 r. o godz. 11.00** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Działdowie ul. Zamkowa 12.

**Wadium** (w pieniądzu polskim) w wysokości **5% ceny wywoławczej, tj. 487,00 zł** (czterysta osiemdziesiąt siedem złotych) należy wpłacić w kasie tut. Urzędu (do godz. 14.30) lub na konto Nr 08 1020 3583 0000 3302 0011 3696 w PKO BP/O Działdowo w terminie **do dnia 28 maja 2010 r.** z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na w/w koncie na trzy dni przed przetargiem tj. do dnia 20 maja 2010 r.

Uczestnikowi przetargu, który przetarg wygra, wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Uczestnikom przetargu, którzy go nie wygrają, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni.

W razie uchylecia się uczestnika, który wygra przetarg, od zawarcia umowy na zasadach określonych w niniejszym ogłoszeniu, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.

O terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży, nabywca wyłoniony w drodze przetargu zostanie poinformowany w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nadzoru Właścicielskiego Urzędu Miasta w Działdowie (pokój nr 3) lub pod nr tel. (0 23) 697 – 04 – 11 lub (0-23) 697 – 04 – 48.

**Burmistrz Miasta**  
**/-/ Bronisław Mazurkiewicz**