

U c h w a ł a Nr VIII/56/92...
 Rady Miejskiej w D z i a ł d o w i e
 z dnia 19. listopada 1992r

w sprawie: zawarcia umowy o wzajemnych zobowiązaniach
Gminy Miasta Działdowa i Spółdzielni Miesz-
kaniowo-Własnościowej "Zdrowie" przy Zespole
Opieki Zdrowotnej w Działdowie, związanych z
realizacją budownictwa mieszkaniowego w
Działdowie przy ul. Leśnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami/ i art. 13, ust. 3, pkt. 3 ustawy z dnia 4 października 1991 r. o zmianie niektórych warunków przygotowania inwestycji budownictwa mieszkaniowego w latach 1991-1995 oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz. U. Nr 103, poz. 446/ Rada Miejska w Działdowie u c h w a ł a co następuje:

§ 1

Upoważnić Zarząd Miasta Działdowo do zawarcia umowy ze Spółdzielnią Mieszkaniowo-Własnościową "Zdrowie" przy Zespole Opieki Zdrowotnej w Działdowie na częściowe sfinansowanie budowy infrastruktury technicznej na terenie budownictwa mieszkaniowego przy ul. Leśnej realizowanego przez tą Spółdzielnię.

Integralną częścią uchwały jest załączony projekt umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Miasta Działdowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Fod naszym prawnym

10.11.1992

10.11.1992

RADCA PRAWNY

mgr Eugeniusz Szwed

Przewodniczący
 Rady Miejskiej

Andrzej Gierlachowski

U M O W A

o wzajemnych zobowiązaniach

Zawarta w oparciu o art.7 ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym/Dz.U.Nr 16,poz.95 z późniejszymi zmianami/ oraz o przepisy ustawy z dnia 4 października 1991r. o zmianie niektórych warunków przygotowania inwestycji budownictwa mieszkaniowego w latach 1991-1995 oraz o zmianie niektórych ustaw/Dz.U.Nr 103,poz.446/ z uwzględnieniem § 2 i § 4 umowy z dnia 27 czerwca 1991r.o wzajemnych świadczeniach i zobowiązaniach w dniu pomiędzy Zarządem Miasta Działdowo reprezentowanym przez :

Pana Mariana Janickiego - Burmistrza Miasta Działdowo
Pana Grzegorza Kozłowskiego - Z-ca Burmistrza Miasta Działdowo
z jednej strony ,a Spółdzielnię Mieszkaniową Własnościową "Zdrowie" przy Zespole Opieki Zdrowotnej w Działdowie reprezentowaną przez:
Pana Czesława Kaszubę - Prezesa Spółdzielni
Panią Eugenię Korneluk - Główną Księgową
treści następującej:

§ 1.

Zarząd Miasta Działdowo zobowiązuje się pokryć w 70% koszty wybudowanych sieci uzbrojenia technicznego w ulicach miejskich niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania budynków mieszkalnych wbudowanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową Własnościową "Zdrowie" przy ulicy Leśnej, obejmujące sieć wodociagową, sieć kanalizacji sanitarnej i sieć kanalizacji deszczowej.

§ 2.

Wymienione w §1 koszty ustalić na podstawie dokumentacji powykonawczej generalnego wykonawcy - Przedsiębiorstwa Budowlano-Usługowego "PRIMBUD" spółka z o.o w Działdowie podaną w piśmie z dnia 5.10.1992r znak.TW-109/92 stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej umowy jako rzeczywisty koszt wybudowania sieci wynoszącej:

- koszt budowy sieci wodociagowej	305.438.3000zł
- koszt budowy sieci kanalizacji sanitarnej	442.996.000 zł
- koszt budowy sieci kanalizacji deszczowej	492.954.400 zł
	<hr/>
Razem	1.241.388.700 zł

1.241.388.700 x 0.70 = 868.972.090 tys zł

/ słownie: osiemset sześćdziesiąt osiem milionów dziewięćset siedemdziesiąt dwa tysiące dziewięćdziesiąt złotych/.

Środki finansowe za zrealizowane i przekazane sieci zostaną opłacone z budżetu Miasta w 1993r. po złożeniu dokumentów niezbędnych do rozliczenia należnej kwoty ,na konto Spółdzielni PKO oddz.Działdowo.

§ 3.

Pozostałe sieci uzbrojenia technicznego jak:

- zewnętrzna sieć ciepła zostanie wybudowana przez Zarząd Miasta Działdowo i Spółdzielnię przy partycypacji 50 % kosztów, ze środków budżetowych Miasta 1993r.
- nawierzchnia jezdni ulic miejskich łącznie z chodnikiem dla ruchu pieszego, wybuduje Zarząd Miasta w terminie do 31 grudnia 1995r.
- Sieć gazowa zostanie wybudowana przez Spółdzielnię przy udziale środków finansowych Mazowieckich Zakładów Gazowniczych zgodnie z porozumieniem zawartym między stronami.
- sieć i urządzenia energetyczne zostały wybudowane i przekazane w 1991 r. przez Zakład Energetyczny Rejon w Mławie własnym kosztem.

§ 4.

Rzeczowy zakres poszczególnych sieci uzbrojenia technicznego został określony na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej umowy parafowanym przez strony.

§ 5.

Zarząd Miasta Działdowa wskazuje na użytkowników n/w sieci objętych umową:

1. PGK i M w Działdowie

- sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej

2. Urząd Miejski Wydział Gospodarki Komunalnej Działalności Gospodarczej i Inwestycji

- sieć kanalizacji deszczowej

3. Zakład Energetyczny Rejon w Mławie

- sieć i urządzenia energetyczne

4. Mszowieckie Zakłady Gazownicze w Warszawie
- sieć gazowa
5. ZOZ Dyrekcja w Działdowie
- sieć ciepła
6. Urząd Miasta Wydział Gospodarki Komunalnej Działalności
Gospodarczej i Inwestycji
- ulice miejskie.

§ 6.

1. Przejęcie od Spółdzielni na własność i w użytkowanie w/w Jednostki dokonają w terminie odbioru tych sieci przez Spółdzielnię od Wykonawcy.
2. W oparciu o protokół odbioru urządzeń od Wykonawcy i ustalone w oparciu o rzeczywiste koszty budowy urządzeń, Spółdzielnia wystawi użytkownikowi dowód PT w 3 egzemplarzach.
3. Użytkownik urządzeń wymienionych w § 5 niniejszej umowy uprawniony jest do egzekwowania od Wykonawcy usuwania wad i usterek w okresie rękojmi.

§ 7.

Zmiana umowy pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnej.

§ 8.

Umowę sporządzono w 4 egzemplarzach.