

Uchwała Nr XXXIV/5/98Rady Miejskiej w Działdowie
z dnia 27. lutego 1998 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo.

Na podstawie art. 19 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) i art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz. 415 z późn. zm.) -
Rada Miejska w Działdowie uchwała co następuje:

§ 1

Przystąpić do zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Działdowo zatwierdzonego uchwałą Nr IV/20/85 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Działdowie z dnia 31 stycznia 1985r. oraz jego zmianami zatwierdzonymi uchwałą Nr XV/31/93 Rady Miejskiej w Działdowie z dnia 21 czerwca 1993r. w terenie oznaczonym w planie symbolem **C 17PSB, UR,K** oraz **C 15 ZP**.

C 17 PSB, UR,K - teren przemysłu, rzemiosła uciążliwego i usług komunikacyjnych z dopuszczeniem stacji paliw oraz gastronomii z miejscami noclegowymi. Teren pod stacją paliw wymaga opracowań geologicznych oraz uzgodnień z DODP. Konieczność adaptacji czasowej istniejącej zabudowy mieszkaniowej oraz urządzenia pasa zieleni izolacyjnej szerokości 25 m. od krawędzi jezdni. Teren wymaga opracowania szczegółowego.

C 15 ZP - teren projektowanej zieleni parkowej.

Z przeznaczeniem :

- działki oznaczone numerami 155/2, 156/1, 146/6, 146/5, 146/9, 146/11 oraz część działek 147 i 2929/2 z mapy 07 - pod usługi,
- działka oznaczona numerem 146/10 z mapy 07 - pod usługi, produkcję, magazyny oraz parking,
- działka oznaczona numerem 155/3 z mapy 07 - pod usługi uciążliwe transportowe,
- działki oznaczone numerami 146/8, 154, 189 z mapy 07 - kompleks pod boksy garażowe,
- część działki oznaczonej numerem 2929/2 z mapy 07 - pod samochodową myjnię mechaniczną,
- działki oznaczone numerami 155/4, 161/1, 156/1 z mapy 07 - pod stację paliw, gastronomię z miejscami noclegowymi, magazyny oraz parking,
- działki oznaczone numerami 160, 161/2, 162 z mapy 07 - pod komunikację ze stacją paliw, zaplecze gastronomiczne oraz centrum handlowo - usługowo - administracyjne,
- działki oznaczone numerami 146/1, 146/2 i część działki oznaczonej numerem 159/2 z mapy 07 - pod usługi rzemieślnicze z funkcją mieszkaniową,
- pozostała zabudowa na ww. terenie do adaptacji.

§ 2

Zmiany w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego winny zawierać następujące ustalenia:

- granice zmiany planu,
- linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach,
- zasady podziału i sposobu zagospodarowania działek,
- linie zabudowy,
- zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

§ 3

Obszar zmian obejmuje działki ewidencyjne określone w załączniku graficznym do niniejszej uchwały w skali 1:2000.

§ 4

Odpowiedzialnym za wykonanie uchwały czyni się Zarząd Miasta Działdowo.

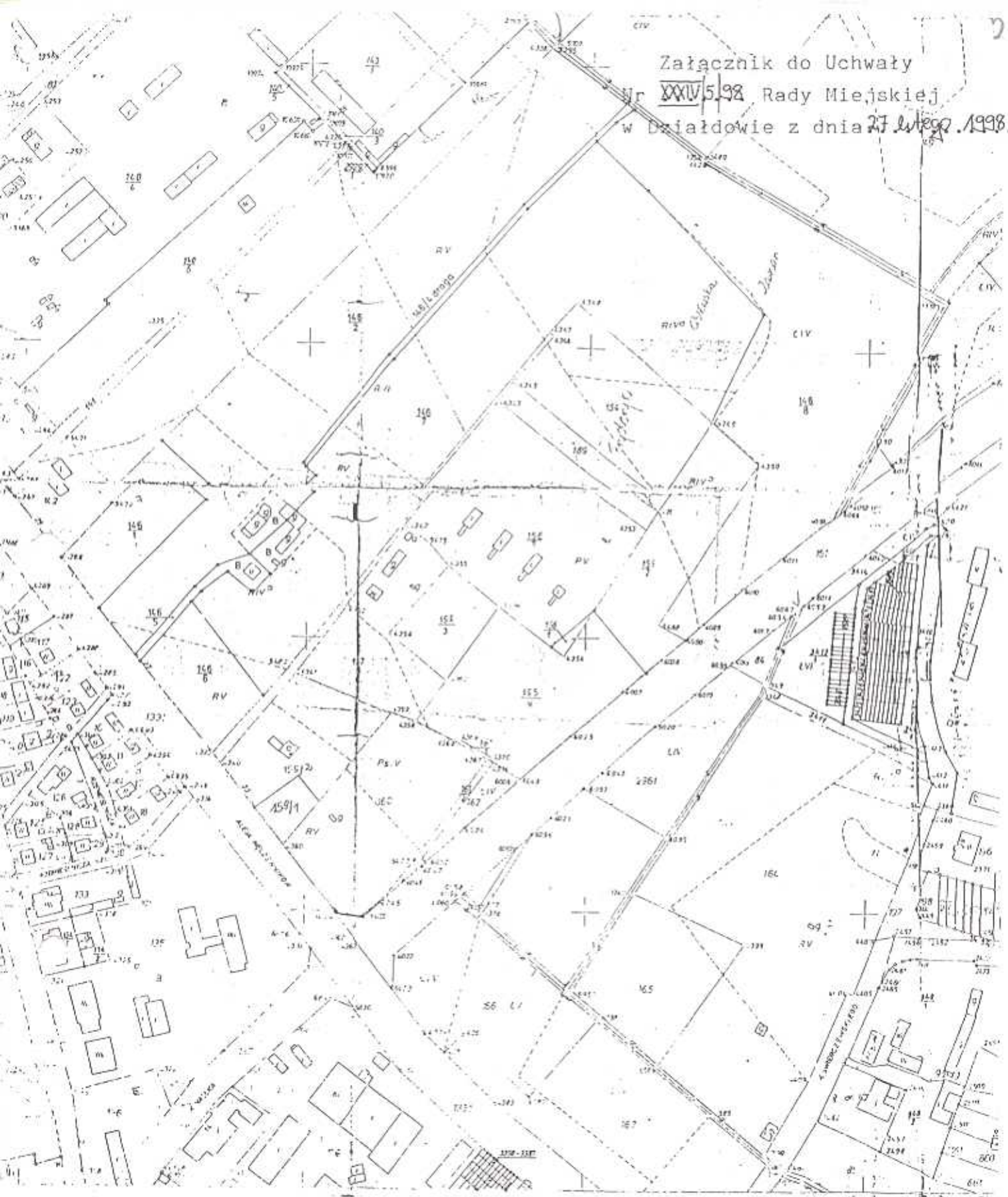
§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty

Pod względem prawnym
bez zastrzeżeń
dnia 27.02.1998r.
RADCA PRAWNY
mgr Eugeniusz Segret

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Józef Antoszewski

Załącznik do Uchwały
Nr XXXIV/5/98 Rady Miejskiej
w Działdowie z dnia 27 lutego 1998 roku



24221304
 96.06.18
 DŁ = 449/98