

Uchwała Nr XXXVII/88/98

Rady Miejskiej w Działdowie

z dnia 18 czerwca 1998 roku

w sprawie: uchwalenia zmiany „Planu szczegółowego zagospodarowania terenu budownictwa jednorodzinnego LEŚNA II w Działdowie”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 - z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 89, poz. 415 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Działdowie uchwała zmianę „Planu szczegółowego zagospodarowania terenu budownictwa jednorodzinnego LEŚNA II w Działdowie”.

§ 1.

Dla terenu objętego zmianą tracą moc ustalenia planu szczegółowego zagospodarowania terenu budownictwa jednorodzinnego LEŚNA II w Działdowie, zatwierdzonego Uchwałą nr XII/42/80 Rady Narodowej Miasta i Gminy Działdowo z dnia 10 kwietnia 1980 r. (Dz. Urzędowy Wojewódzkiej Rady Narodowej w Ciechanowie nr 4 a dnia 7.07.1980 r., poz. 22) z późniejszymi zmianami.

§ 2.

Granice wyznaczonych mocą niniejszej Uchwały terenów, stanowią granice zmiany planu.

§ 3.

Z terenu przejścia pieszego od strony ulicy Leśnej oraz z części terenu przeznaczonego na usługi oświaty (oznaczonego symbolem UO) wyznacza się tereny:

- 1 KS - 0,15 ha - teren ulicy osiedlowej o szerokości 12,0 w liniach rozgraniczających, łączącej osiedle z ulicą Leśną. W części południowej terenu, jego fragment przeznacza się na poszerzenie parkingu oznaczonego symbolem K w obowiązującym planie.
- 2 MN - 0,05 ha - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren przeznacza się na powiększenie obszaru sąsiednich działek zabudowy mieszkaniowej wg zasady pokazanej na rysunku.

§ 4.

Teren oznaczony dotychczas w planie symbolem UH otrzymuje nowe oznaczenie oraz rozszerza się obowiązujące ustalenia:

- 3 UH/G/R - 0,11 ha - teren usług handlu, gastronomii i rzemiosła o uciążliwości nie wykraczającej poza obszar wyznaczonego terenu.
1. W zakresie infrastruktury technicznej ustala się wykorzystanie istniejącego uzbrojenia w ulicy Leśnej oraz na terenie osiedla (kanalizacja sanitarna, deszczowa, wodociąg, gazociąg, sieć energetyczna).

§ 5.

Stawkę procentową, służącą naliczaniu opłat wynikających z art. 36 ust. 3 Ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się:

1. dla terenu 1 KS - w wysokości 0 %
2. dla terenu 2 MN - w wysokości 0 %
3. dla terenu 3 UH/G/R - w wysokości 0 %

§ 6.

Rysunek zmiany planu w skali 1:500, stanowi załącznik do Uchwały i obowiązuje w zakresie ustaleń:

1. granicy zmiany planu
2. linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
3. przeznaczenia terenów
4. linii zabudowy

§ 7.

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta w Działdowie.


§ 8.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Ciechanowskiego.

Pod względem prawnym
bez zastrzeżeń
dnia 10 06 1998


RADCA PRAWNY
mgr Eugeniusz Segiet

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Działdowie


Józef Antoszewski

PLAN SZCZEGÓŁOWY ZAGOSPODAROWANIA
TERENU BUDOWNICTWA JEDNORODZINNEGO
" L E Ś N A II " w DZIAŁDOWIE

ZMIANA PLANU

WOJEWÓDZKIE BIURO
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
ul. Słowackiego 13
06-400 Ciechanów
t. 672 55 99

Opracowanie:
Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego
w Ciechanowie

D Y R E K T O R
Wojewódzkiego Biura Planowania
Przestrzennego w Ciechanowie

Dyrektor: Barbara Buczek

Barbara Buczek
mgr Barbara Buczek

Projektant:
mgr inż.arch. Stanisław Korpanty

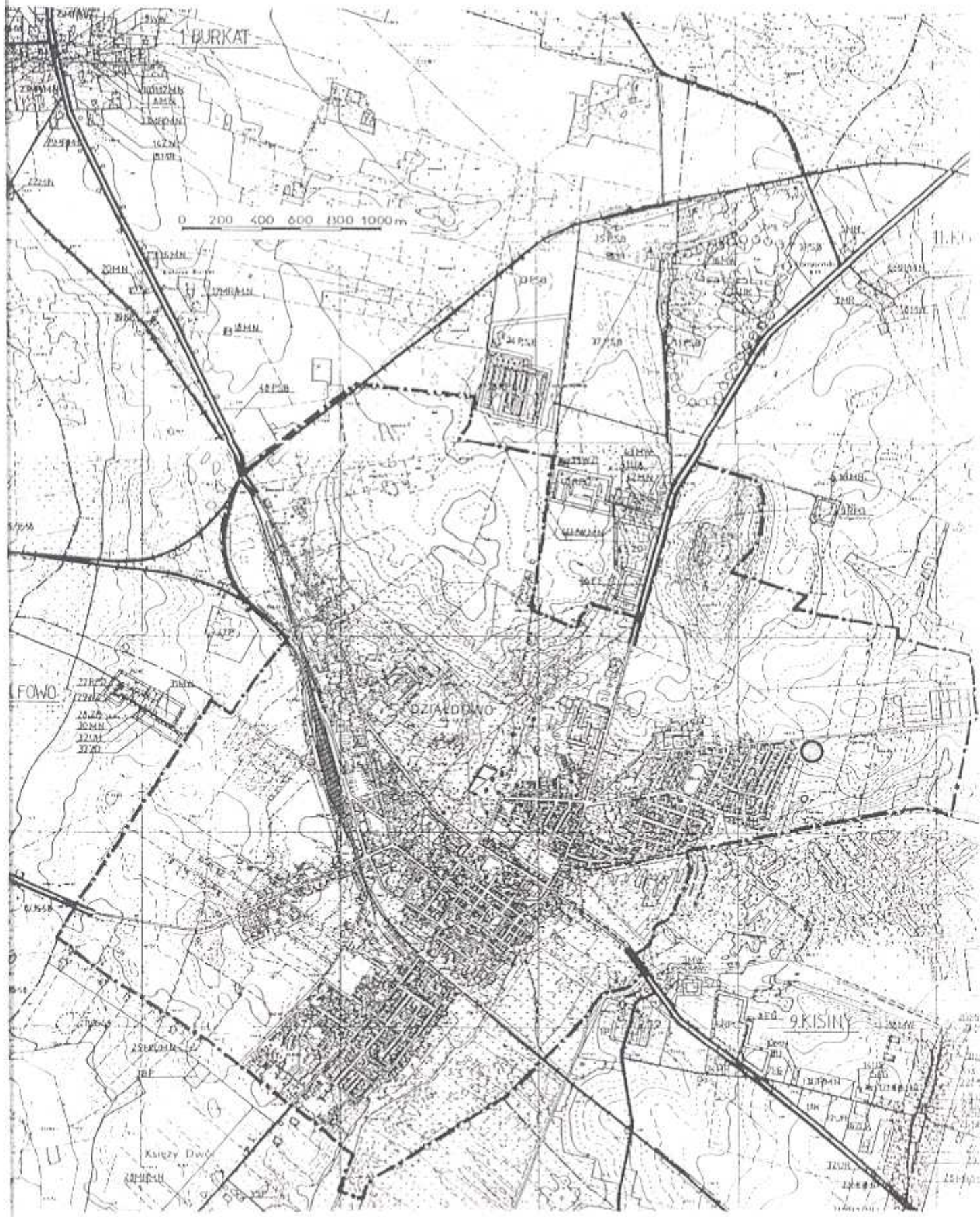
mgr inż. arch. Stanisław Korpanty
ul. Witosa 9/11, tel. 67 237 12 00
06-400 Ciechanów

Współpraca:
arch.arch. Grzegorz Piekarski
Sławomir Tabor

mgr inż. arch. Grzegorz Piekarski
mgr inż. arch. Sławomir Tabor
ul. Słowackiego 13, tel. 67 237 12 00
06-400 Ciechanów

Grzegorz Piekarski
Sławomir Tabor

DZIAŁDOWO



azjaldowo-lesna II

plan szczegółowy zagospodarowania terenu budownictwa jednorodzinnego

zmiany w planie



- LEGENDA**
- SYMBOLY WYKONANIA:**
 - linie graniczne działek
 - linie graniczne terenów zabudowy
 - linie graniczne terenów zielonych
 - linie graniczne terenów rekreacyjnych
 - linie graniczne terenów usługowych
 - linie graniczne terenów przemysłowych
 - linie graniczne terenów publicznych
 - linie graniczne terenów specjalnych
 - linie graniczne terenów wodnych
 - linie graniczne terenów leśnych
 - linie graniczne terenów rolniczych
 - linie graniczne terenów zielonych
 - linie graniczne terenów rekreacyjnych
 - linie graniczne terenów usługowych
 - linie graniczne terenów przemysłowych
 - linie graniczne terenów publicznych
 - linie graniczne terenów specjalnych
 - linie graniczne terenów wodnych
 - linie graniczne terenów leśnych
 - linie graniczne terenów rolniczych
 - SYMBOLY WYKONANIA:**
 - linie graniczne terenów zabudowy
 - linie graniczne terenów zielonych
 - linie graniczne terenów rekreacyjnych
 - linie graniczne terenów usługowych
 - linie graniczne terenów przemysłowych
 - linie graniczne terenów publicznych
 - linie graniczne terenów specjalnych
 - linie graniczne terenów wodnych
 - linie graniczne terenów leśnych
 - linie graniczne terenów rolniczych
 - SYMBOLY WYKONANIA:**
 - linie graniczne terenów zabudowy
 - linie graniczne terenów zielonych
 - linie graniczne terenów rekreacyjnych
 - linie graniczne terenów usługowych
 - linie graniczne terenów przemysłowych
 - linie graniczne terenów publicznych
 - linie graniczne terenów specjalnych
 - linie graniczne terenów wodnych
 - linie graniczne terenów leśnych
 - linie graniczne terenów rolniczych

WYKONANIE WYKONANIA	
1	linia graniczna działki
2	linia graniczna terenu zabudowy
3	linia graniczna terenu zielonego
4	linia graniczna terenu rekreacyjnego
5	linia graniczna terenu usługowego
6	linia graniczna terenu przemysłowego
7	linia graniczna terenu publicznego
8	linia graniczna terenu specjalnego
9	linia graniczna terenu wodnego
10	linia graniczna terenu leśnego
11	linia graniczna terenu rolniczego

WYKONANIE WYKONANIA	
1	linia graniczna działki
2	linia graniczna terenu zabudowy
3	linia graniczna terenu zielonego
4	linia graniczna terenu rekreacyjnego
5	linia graniczna terenu usługowego
6	linia graniczna terenu przemysłowego
7	linia graniczna terenu publicznego
8	linia graniczna terenu specjalnego
9	linia graniczna terenu wodnego
10	linia graniczna terenu leśnego
11	linia graniczna terenu rolniczego

TERENU BUDOWNICTWA JEDNORODZINI
"LEŚNA II" w DZIAŁDOWIE

RYSUNEK NR
skala 1:500

Załącznik
do umowy nr 00001/88/98
Prace projektowe w dziedzinie
z dnia 1/18 października 1998 r. w/w



Opracowanie:
Miejscowa Biuro Projektowa Projektowego w Częstochowie

Projektant:
Pracownia Projektowa i Architekcyjna
"PROJEKT" w Częstochowie
Arch. inż. Gieppert Piotr
Inż. inż. Siewomił Tadeusz

1000
1000
1000