

Uchwała Nr XIII/218/2000
 Rady Miejskiej w Działdowie
 z dnia 17 lutego 2000 roku

w sprawie statutu jednostki pomocniczej – Osiedla Nr 3 w Działdowie.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) i § 47 ust. 3 uchwały Nr XIX /24/96 Rady Miejskiej w Działdowie z dnia 28 marca 1996 roku w sprawie Statutu Gminy – Miasto Działdowo (Dz.Urz. Województwa Ciechanowskiego z dnia 15 listopada 1996 r. Nr 32 , poz 113 oraz Dz.Urz. Województwa Warmińsko- Mazurskiego z dnia 5 maja 1999 r. Nr 21 , poz. 273 i z dnia 1 lutego 2000r. Nr 6, poz. 61) **RADA MIEJSKA u c h w a ł a**

STATUT

OSIEDLA Nr 3 w Działdowie

R o z d z i a ł I

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Osiedle Nr 3 jest wspólnotą samorządową ogółu jego mieszkańców i stanowi jednostkę pomocniczą Gminy – Miasta Działdowo.
2. Osiedle Nr 3 utworzone zostało uchwałą Nr VII / 52 /90 Rady Miejskiej w Działdowie z dnia 31 października 1990 roku zmienioną uchwałą Nr IV/40/99 Rady Miejskiej w Działdowie z dnia 12 marca 1999 roku.
3. Samorząd mieszkańców działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym i niniejszego Statutu.

§ 2

Osiedlu poza oznaczonym numerem może być nadana przez Radę Miejską nazwa. Nazwę osiedla umieszcza się po słowach „ Statut Osiedla Nr. 3..”.

§ 3

1. Odrębność obszaru osiedla określa jego numer i nazwa wraz z wykazem ulic przynależnych do tego obszaru osiedla.
2. W skład obszaru Osiedla Nr 3 zgodnie z uchwałą, o której mowa w § 1 ust.2, wchodzi następujące ulice:

Boczna, Brzozowa, Dąbrowskiej, Klonowa, Kochanowskiego, Kolejowa, Lipowa,

Miodowa, Mrongowiusza, Osiedleńcza, Południowa, Prusa, Reja, Różana, Tulipanowa,

Zielona.

§ 4

Osiedle reprezentuje swoich mieszkańców wobec organów i jednostek organizacyjnych Miasta.

R o z d z i a ł II

Struktura organizacyjna

§ 5

1. Organami Osiedla są :
 - 1/ Ogólne Zebranie Mieszkańców,
 - 2/ Zarząd Osiedla. Na czele Zarządu Osiedla stoi przewodniczący.
2. Kadencja organów trwa 4 lata.

§ 6

1. Ogólne Zebranie Mieszkańców jest w Osiedlu organem uchwałodawczym.
2. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym.

§ 7

1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawują Rada Miejska i Zarząd Miasta.
2. Zarząd Miasta w Działdowie udziela organom Osiedla pomocy w wykonywaniu ich funkcji statutowych.

§ 8

1. W Ogólnym Zebraniu Mieszkańców biorą udział osoby stale zamieszkałe na obszarze działania Osiedla i posiadające czynne prawo wyborcze do rad gmin .
2. Z zastrzeżeniem ust. 3 i § 10 ust. 2 Ogólne Zebranie Mieszkańców jest zwoływane przez Zarząd Osiedla , który informuje o terminie, miejscu i projekcie porządku obrad w sposób zwyczajowo przyjęty (przez rozplakatowanie obwieszczeń), co najmniej na 7 dni przed terminem.
3. Dla wyboru Zarządu Osiedla Ogólne Zebranie Mieszkańców jest zwoływane przez Zarząd Miasta Działdowo, który zapewnia organizacyjną i techniczną obsługę wyborów.
4. W razie niewykonywania obowiązków przez Zarząd Osiedla, o których mowa w § 14 ust. 2, Ogólne Zebranie Mieszkańców może być zwołane na pisemny wniosek 1/10 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu.
W takim przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 2,6 i 8. Ogólne Zebranie Mieszkańców prowadzi wybrany przewodniczący Zebrania.
5. Zarząd Miasta Działdowo może zwrócić się z wnioskiem do Zarządu Osiedla o zwołanie Ogólnego Zebrania Mieszkańców również w innych sprawach niż określone w ust. 3 i § 10 ust. 2. Zarząd Osiedla jest obowiązany zwołać Zebranie w ciągu 10 dni od daty złożenia wniosku.
O ile Zarząd Osiedla nie uwzględni wniosku Zarządu Miasta, to do zwołania Ogólnego Zebrania Mieszkańców uprawniony jest Zarząd Miasta.
6. Jeżeli Ogólne Zebranie Mieszkańców obraduje zgodnie z zasadami określonymi w ust 1 i 2 z zastrzeżeniem § 10 ust. 1, to ma ono moc podejmowania prawomocnych uchwał, jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 15 uprawnionych osób.

7. Ogólne Zebranie mieszkańców prowadzi przewodniczący Zarządu Osiedla. Zebranie wyborcze do czasu wyboru przewodniczącego Zarządu Osiedla – prowadzi przewodniczący poprzedniej kadencji lub wyznaczony przez Zarząd Miasta członek tego organu.
8. Przebieg Ogólnego Zebrania Mieszkańców jest protokołowany. Do protokołu dołącza się podjęte uchwały. Protokół podpisują prowadzący Zebranie i protokolant.

§ 9

1. Zarząd Osiedla składa się z przewodniczącego, jego zastępcy i sekretarza oraz członków od 4 do 7, wybranych w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów przez Ogólne Zebranie Mieszkańców spośród nieograniczonej liczby kandydatów, mających prawo wyborcze.
2. O liczbie członków Zarządu Osiedla decyduje Ogólne Zebranie Mieszkańców w granicach określonych w ust. 1 w drodze głosowania jawnego przed przystąpieniem do wyborów.
3. Przewodniczącego Zarządu Osiedla, jego Zastępcę i Sekretarza wybiera Ogólne Zebranie Mieszkańców w oddzielnym głosowaniu zgodnie z ust. 1.

§ 10

1. Prawo odwołania Zarządu Osiedla, jego przewodniczącego lub poszczególnych jego członków przysługuje:
 - 1/ Ogólnemu Zebraniu Mieszkańców, o ile uczestniczy w nim co najmniej 30 osób uprawnionych,
 - 2/ Radzie Miejskiej w razie rażącego niewykonywania obowiązków lub naruszenia Statutu Osiedla, działania na szkodę Osiedla lub Miasta, popełnienia innego czynu dyskwalifikującego w opinii mieszkańców.
2. W przypadku rezygnacji lub odwołania przewodniczącego albo zmniejszenia się składu Zarządu Osiedla poniżej połowy jego składu, o którym mowa w § 9 ust. 1 i 2, Zarząd Miasta zwołuje w ciągu 21 dni Ogólne Zebranie Mieszkańców w celu przeprowadzenia wyborów uzupełniających.

§ 11

Szczegółowe zasady i tryb wyboru oraz odwołania Zarządu Osiedla bądź jego członków określa Rada Miejska.

R o z d z i a ł I I I

Zadania Osiedla oraz zakres kompetencji i tryb pracy jego organów.

§12

1. Do podstawowych zadań Osiedla należy:
 - 1/ zapewnienie udziału mieszkańców w rozpatrywaniu spraw Osiedla, związanych z miejscem ich zamieszkania,
 - 2/ kształtowanie właściwych zasad współżycia społecznego,
 - 3/ organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz Osiedla.

2. Zadania określone w ust. 1 pkt 1 Osiedle realizuje w szczególności poprzez:

- 1/ opiniowanie projektów przedsięwzięć Rady Miejskiej i Zarządu Miasta, dotyczących mieszkańców i obszaru Osiedla, w tym zwłaszcza w zakresie ładu przestrzennego i ochrony środowiska,
- 2/ wyrażanie opinii oraz wniosków na temat funkcjonowania jednostek usługowych i obsługi mieszkańców Osiedla,
- 3/ współdziałanie przy przeprowadzaniu referendum i konsultacji społecznych,
- 4/ współpracę z radnymi Rady Miejskiej w zakresie organizacji ich spotkań z wyborcami oraz przedstawianie im uwag i wniosków dotyczących Osiedla.

3. Zadania określone w ust. 1 pkt 2 Osiedle realizuje w szczególności poprzez:

- 1/ podejmowanie niezbędnych działań dla likwidacji sporów i konfliktów sąsiedzkich,
- 2/ reagowanie na przejawy wandalizmu, pijaństwa i narkomanii oraz zapobieganie demoralizacji nieletnich,
- 3/ kształtowanie właściwych postaw mieszkańców, a zwłaszcza wzajemnego szacunku, uczciwości, tolerancji i poszanowania mienia osiedlowego.

4. Zadania określone w ust. 1 pkt 3 Osiedle realizuje w szczególności poprzez:

- 1/ otaczanie szczególną troską ludzi starszych, samotnych, niepełnosprawnych, rencistów i emerytów, pozostających w trudnych warunkach materialnych,
- 2/ inicjowanie społecznej aktywności mieszkańców, w tym zwłaszcza w zakresie sportu, rekreacji i wypoczynku oraz estetyki, czystości, porządku i bezpieczeństwa w Osiedlu.

§ 13

Osiedle dla realizacji swoich zadań współdziała z miejskimi jednostkami organizacyjnymi, organizacjami społecznymi, dzielnicowym Policji i Strażą Miejską oraz sąsiadującymi osiedlami.

§ 14

1. Do właściwości Ogólnego Zebrania Mieszkańców należą wszystkie sprawy istotne dla mieszkańców Osiedla, a w szczególności:

- 1/ wybór Zarządu Osiedla,
 - 2/ formułowanie pod adresem Rady Miejskiej i Zarządu Miasta postulatów oraz dezyderatów określających potrzeby, dążenia i opinie mieszkańców, w tym zwłaszcza uchwalenie do 15 września każdego roku wniosków dotyczących przyszłorocznego budżetu Miasta,
 - 3/ roczna ocena działalności Zarządu Osiedla.
2. Ogólne Zebranie Mieszkańców zwoływane jest przez Zarząd Osiedla w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku.
3. Uchwały Ogólnego Zebrania Mieszkańców zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.
4. Ogólne Zebranie Mieszkańców może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania.
5. Zarząd Osiedla wybierany jest w głosowaniu tajnym.

§ 15

1. Zarząd Osiedla wykonuje uchwały Ogólnego Zebrania Mieszkańców i zadania określone w niniejszym Statucie.

2. Do zadań Zarządu Osiedla należy w szczególności:

- 1/ zwoływanie Ogólnego Zebrania Mieszkańców z zastrzeżeniem § 8 ust. 3 i § 10 ust. 2,
 - 2/ przygotowywanie projektów uchwał Ogólnego Zebrania Mieszkańców,
 - 3/ określenie sposobu wykonywania uchwał,
 - 4/ składanie Ogólnemu Zebraniu Mieszkańców sprawozdań ze swej działalności,
 - 5/ inicjowanie i zapewnianie realizacji zadań Osiedla.
3. Posiedzenia Zarządu Osiedla zwoływane są przez przewodniczącego Zarządu w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz na 3 miesiące. Posiedzeniom Zarządu przewodniczy przewodniczący.
 4. Posiedzenie Zarządu Osiedla jest prawomocne, gdy uczestniczy w nim co najmniej połowa składu Zarządu.
 5. Uchwały Zarządu Osiedla zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów rozstrzyga głos przewodniczącego.

§ 16

1. Przewodniczący Zarządu Osiedla organizuje pracę Zarządu, kieruje bieżącymi sprawami Osiedla i reprezentuje je na zewnątrz oraz uczestniczy w sesjach Rady Miejskiej.
2. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 17

Na wniosek Zarządu Osiedla właściwe organy Gminy – Miasta Działdowo mogą powierzyć samorządowi Osiedla zarządzanie i korzystanie z określonych składników mienia komunalnego w granicach czynności zwykłego zarządu.

R o z d z i a ł I V

Nadzór nad działalnością Osiedla

§ 18

1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawują Rada Miejska i Zarząd Miasta.
2. Rada Miejska i Zarząd Miasta mają prawo żądania niezbędnych informacji i danych dotyczących organizacji oraz funkcjonowania Osiedla, jak również mogą uczestniczyć (poprzez swoich przedstawicieli) w posiedzeniach organu Osiedla.
3. Osiedle ma prawo zwracać się do organów Gminy – Miasto Działdowo i miejskich jednostek organizacyjnych oraz do innych podmiotów o informacje na tematy dotyczące Osiedla, a także ma prawo w sprawach żywotnych dla Osiedla kierować do tych organów, jednostek i podmiotów zaproszenia o udział ich przedstawicieli w organizowanych zebraniach i posiedzeniach.

§ 19

1. Przewodniczący Zarządu Osiedla obowiązany jest do przedkładania Zarządowi Miasta uchwał organu Osiedla w terminie 7 dni od daty ich podjęcia.
2. Uchwała organu Osiedla sprzeczna z prawem jest nieważna. O nieważności uchwały w całości lub części orzeka Zarząd Miasta.

Rozdział V

Postanowienia końcowe

§ 20

1. Zmiany w Statucie uchwała Rada Miejska z inicjatywy własnej lub organów Osiedla.
2. Organy Osiedla ogłaszają swoje uchwały w miejscach do tego wyznaczonych na terenie Osiedla.
3. W sprawach spornych wiążącej interpretacji niniejszego Statutu dokonuje Rada Miejska.

§ 21

Niniejszy Statut wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

§ 22

Z dniem wejścia w życie niniejszego Statutu, traci moc uchwała Nr VII/54/90 Rady Miejskiej w Działdowie z dnia 31 października 1990 roku w sprawie określenia statutów osiedli na terenie Miasta Działdowo.

Pod względem prawnym
bez zastrzeżeń
dnia 31.01.2000v

RADCA PRAWNY
mgr Eugeniusz Segiet

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Zbigniew Ostrowski
Zbigniew Ostrowski