

Uchwała Nr. XXVII/333/01

**Rady Miejskiej w Działdowie
z dnia 28 czerwca 2001 roku**

w sprawie: **ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej dla wybudowanych urządzeń infrastruktury technicznej na osiedlu „Księżdzowska IV” w Działdowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996r. Nr 13, poz.74 z późn. zm.) i art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543) Rada Miejska w Działdowie **u c h w a l a** co następuje:

§ 1

Ustalić stawkę procentową opłaty adiacenckiej w wysokości.....50.....%, stanowiącą różnicę między wartością jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Działdowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińska Mazurskiego.

RADCA PRAWNY
mgr. Ewa Szymańska

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Zbigniew Ostrowski
Zbigniew Ostrowski

UZASADNIENIE

W związku z wejściem w życie z dniem 1 stycznia 1998r. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115, poz. 741), zmienione zostały zasady naliczania i obciążania właścicieli nieruchomości w kosztach budowy urządzeń infrastruktury technicznej. Właściciele nieruchomości uczestniczą w kosztach budowy urządzeń infrastruktury technicznej poprzez wnoszenie na rzecz gminy tzw. opłat adiacenckich.

Zgodnie z art. 146 ust. 2 ww. ustawy, „wysokość opłaty adiacenckiej wynosi nie więcej niż 50% różnicy między wartością jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu. Wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej ustala rada gminy w drodze uchwały.” Na osiedlu „KSIEŻODWORSKA IV” w Działdowie została wybudowana częściowo infrastruktura techniczna między innymi: sieć kanalizacji sanitarnej

BURMISTRZA MIASTA

mgr Rafał Duchna