

Uchwała Nr XXVIII/341/01

Rady Miejskiej w Działdowie

z dnia 31 sierpnia 2001 roku

w sprawie: wydzierżawienia nieruchomości położonej w Działdowie przy ul. Hallera.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543) - Rada Miejska w Działdowie u c h w a ł a co następuje:

§ 1

Oddać w dzierżawę na okres dziesięciu lat - Pani Krystynie Kotkowskiej zam. w Działdowie przy ul. Kolejowej 18/13, część nieruchomości oznaczonej nr 185/16 z mapy 12 o obszarze ca 0,0230 ha, położonej w Działdowie przy ul. Hallera, z przeznaczeniem pod budowę pawilonu handlowego - kwiaciarni.

§ 2

Ustalić opłatę roczną w wysokości ..5.... % wartości nieruchomości określonej na kwotę 9 200,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy dwieście złotych).

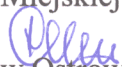
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Działdowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
mgr Eugeniusz Segiet

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Zbigniew Ostrowski

Uzasadnienie

Pani Krystyna Kotkowska zam. w Działdowie przy ul. Kolejowej 18/13 wybudowała w latach 1990 - 91 pawilon handlowy - kwaciarnię, na działce oznaczonej nr 940 z mapy 12 stanowiącej własność Gminy Miasta Działdowo, położonej w Działdowie przy ul. Wł. Jagiełły 22.

Na działce tej znajduje się także budynek byłego kina, który wymaga dużych nakładów finansowych w celu przywrócenia go do stanu używalności.

Ponieważ Urząd tut. nie posiada środków finansowych na przeprowadzenie kapitalnego remontu tego obiektu, postanowiono sprzedać tę nieruchomość w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

W związku z powyższą decyzją, pawilon handlowy stanowiący własność Pani Krystyny Kotkowskiej zam. jw., musi ulec rozbiórce. Ponieważ koszt wybudowania nowego pawilonu jest bardzo duży, postanowiono udzielić pomocy, poprzez wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres dziesięciu lat części działki oznaczonej nr 185/16, położonej w Działdowie przy ul. Hallera, z przeznaczeniem pod budowę nowego pawilonu handlowego w celu kontynuowania dalszej działalności.


BURMISTRZ MIASTA
mg. Ryszard Duchna