

UCHWAŁA Nr XXVIII/342/01
Rady Miejskiej w Działdowie
z dnia 31 sierpnia 2001 roku

w sprawie: ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej dla wybudowanych urządzeń infrastruktury technicznej na ul. Robotnicza – Sportowa w Działdowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm./ i art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543/ **Rada Miejska w Działdowie u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1

Ustalić stawkę procentową opłaty adiacenckiej w wysokości 50%, stanowiącą różnicę między wartością jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.


§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Działdowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko Mazurskiego.

RADCA PRAWNY
mgr Eugeniusz Segiet

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Zbigniew Ostrowski

UZASADNIENIE

W związku z wejściem w życie z dniem 1 stycznia 1998 r. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 115, poz. 741), zmienione zostały zasady naliczania i obciążania właścicieli nieruchomości w kosztach budowy urządzeń infrastruktury technicznej. Właściciele nieruchomości uczestniczą w kosztach budowy urządzeń infrastruktury technicznej poprzez wnoszenie na rzecz gminy tzw. opłat adiacenckich.

Zgodnie z art. 146 ust. 2 ww. ustawy, „wysokość opłaty adiacenckiej wynosi nie więcej niż **50%** różnicy między wartością jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu. Wartość stawki procentowej opłaty adiacenckiej ustala rada gminy w drodze uchwały”. Na ulicy Robotnicza – Sportowa została wybudowana infrastruktura techniczna między innymi: sieć kanalizacji sanitarnej.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Marek Błażejczyk
mgr inż. Marek Błażejczyk