

UCHWAŁA Nr XXIX/360/01.....

RADY MIEJSKIEJ W DZIAŁDOWIE
z dnia 22. października 2001 roku

**W sprawie : ustalenia wzoru deklaracji w sprawie podatku
od nieruchomości oraz wzoru formularza wykazu
nieruchomości .**

Na podstawie art.6 ust 6 i 8 pkt. 1 ustawy z dnia
12 stycznia o podatkach i opłatach lokalnych / Dz.U.Nr 9,poz.31
z póź. zm./ oraz art.18 ust 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym / Dz.U.z 1996 r.Nr 13, poz. 74 z póź.zm./
Rada Miejska Uchwala ,co następuje:

§ 1

1. Ustala się wzór formularza deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości w brzmieniu określonym w załączniku Nr 1 do uchwały .
2. Ustala się wzór formularza wykazu nieruchomości w brzmieniu określonym w załączniku Nr 2 do uchwały .

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta .

§3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym województwa
Warmińsko -Mazurskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2002 r

**Pod względem prawnym
bez zastrzeżeń
dnia 15. 10. 2001**

RADCA PRAWNY
mgr Eugeniusz Segiet

Przewodniczący
Rady Miejskiej
[Signature]
Zbigniew Ostrowski

(Nazwa podatnika, właściciela, współwłaścicieli
posiadacza, zarządcy budynków, budowli,
gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa
lub samorządu terytorialnego)

DEKLARACJA
w sprawie podatku od nieruchomości

| Lp. | Wyszczególnienie | Podstawa opodatkowania | Stawka podatku | Kwota podatku |
|-----|---|---|---------------------|---------------|
| 1. | Budynki mieszkalne lub ich części: - wysokość pomieszczeń powyżej 2,20 m - wysokość pomieszczeń od 1,40 do 2,20 m | pow. użytkowa m ² | od 1 m ² | |
| | | pow. użytkowa m ² | od 1 m ² | |
| 2. | Budynki lub ich części związane z prowadzoną działal. gospod. oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prow. dział. gospod. | pow. użytkowa m ² | od 1 m ² | |
| 3. | pozostałe budynki lub ich części wykorzystywane na inne cele niż wymienione w pkt. 1 i 2 - wysokość pomieszczeń powyżej 2,20 m - wysokość pomieszczeń od 1,40 do 2,20 m | pow. użytkowa m ² | od 1 m ² | |
| | | pow. użytkowa m ² | od 1 m ² | |
| 4. | Budowle lub ich części związane z prowadzeniem dział. gospod. innej niż rolnicza lub leśna | wartość, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt.2,4,5,6 zł | % | |
| 5. | Budowle lub ich części związane z prowadzeniem dział. gospod. innej niż rolnicza lub leśna/ wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła, linii elektroenergetycznych przesyłowych i rozdzielczych, rurociągów i przewodów sieci służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków/ | wartość zł | 1% | |
| 6. | Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie dział. gospod. w zakresie kwalifikowanym materiałem siewnym | pow. użytkowa m ² | od 1 m ² | |
| 7. | a) związane z prowadz. dział. gospodarczej | pow. użytkowa m ² | od 1 m ² | |
| | b) grunty pozostałe | pow. użytkowa m ² | od 1 m ² | |
| | c) będące użytkami rolnymi nie wchodzącymi w skład gosp. rolnych | pow. użytkowa m ² | od 1 m ² | |
| | d) pod jeziorami zajęte na zbiorniki wodne, retencyjny lub elektr. wodnych | pow. użytkowa m ² | od 1 m ² | |
| | | | RAZEM | |

.....
/data, nazwisko i imię, nr telefonu
osoby sporządzającej deklarację)

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
[Podpis]
mgr Zbigniew Ostrowski

.....
(Podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania podatnika)

POUCZENIE

Na podstawie art. 6 ust. 8 pkt. 1, 2 i 3 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 z późniejszymi zmianami) osoby prawne, jednostki organizacyjne nie mające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz jednostki organizacyjne Lasów Państwowych są obowiązane:

- 1) składać w terminie do 15 stycznia organowi gminy właściwemu ze względu na miejsce położenia nieruchomości deklarację na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, sporządzony na formularzu wg ustalonego wzoru, a jeśli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku,
- 2) odpowiednio skorygować deklarację w razie zaistnienia zmian, o których mowa w ust. 3, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tych zmian,
- 3) wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości – bez wezwania – na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Lidzbark Nr konta BS Działdowo z/s w Lidzbarku 82150006-941-36000-10 za poszczególne miesiące do dnia 15 każdego miesiąca.

Kwotę podatku /z poz.razem/ należy zaokrąglić do pełnych dziesiątych złotego.

Organem podatkowym właściwym w sprawie podatku od nieruchomości jest organ, na którego terenie działania jest nieruchomość.

Na podstawie art. 26 a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

Nr NIP
Nr konta

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXIX/360/01
Rady Miejskiej w Działdowie
z dnia 22 października 2004 roku

Nazwisko i imię
(właściciel, współwłaściciel, użytkownik)

Miejsce zamieszkania

Położenie nieruchomości

Data nabycia nieruchomości data użytk. nieruchomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

| | | |
|----|---|--|
| 1. | Budynki mieszkalne lub ich części: - wysokość pomieszczeń powyżej 2, 20 m - wysokość pomieszczeń od 1,40 do 2,20m | pow.użytkowa m ² pow.użytkowa m ² |
| 2. | Budynki lub ich części związane z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej: - wysokość pomieszczeń powyżej 2, 20 m - wysokość pomieszczeń od 1,40 do 2,20 m | pow.użytkowa m ² pow.użytkowa m ² |
| 3. | Pozostałe budynki lub ich części wykorzystywane na inne cele niż wymienione w pkt 1 i 2: - wysokość pomieszczeń powyżej 2, 20 m - wysokość pomieszczeń od 1,40 do 2,20 m | pow.użytkowa m ² pow.użytkowa m ² |
| 4. | Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna | wartość, o której mowa w art.4 ust.1 pkt 2,4,5,6 zł |
| 5. | Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna (wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła, linii elektroenergetycznych przesyłowych i rozdzielczych, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej gazów, ciepła, paliw i wody, od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków) | wartość zł |
| 6. | Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie kwalifikowanym materiałem siewnym | pow.użytkowa m ² |
| 7. | Grunty | |
| | a) związane z prowadzeniem działaln. gospodarczej | pow.użytkowa m ² |
| | b) grunty pozostałe | pow.użytkowa m ² |
| | c) będące użytkami rolnymi nie wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych | pow.użytkowa m ² |
| | d) pod jeziorami zajęte na zbiorniki wodne, retencyjny lub elektrow. wodnych | pow.użytkowa m ² |

Niniejsze dane potwierdzam własnoręcznym podpisem, uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art.233 § 1 Kodeksu Karnego.

O wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego (zmiana: powierzchni, przeznaczenia użytkowania, rodzaj wykonywanej działalności) zawiadomię tutaj organ podatkowy w terminie 14 dni od zajścia zmiany.

Zeznanie sporządzone jest zgodnie z moją wiedzą. Odpowiedzialność karno-skarbowa za zatajenie danych mających wpływ na ustalenie wysokości zobowiązania podatkowego oraz podanie danych niezgodnych z prawdą jest mi znane.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Działdowo, dnia mgr. Zbigniew Ostrowski
(podpis właściciela nieruchomości)

POUCZENIE

Za powierzchnię użytkową budynku uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach bez klatek schodowych i szybów dźwigowych /pokoje, kuchnie, korytarze, łazienki, hole, garaże, piwnice/. Do pomieszczeń związanych z działalnością gospodarczą należą: pomieszczenia produkcyjne, magazynowe, socjalne, biura, wiaty. Do gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zaliczamy: grunty pod budynkami produkcyjnymi, magazynowymi, administracyjnymi, socjalnymi, hotelowymi, budowlanymi i urządzeniami, drogi wewnętrzne, place manewrowe, place składowe oraz teren, na których realizowane mają być zadania inwestycyjne. Do gruntów użytkowanych rolniczo zaliczamy: użytki rolne wykorzystywane na cele produkcji rolniczej, zwierzęcej, warzywniczej, roślin ozdobnych i sadownictwa. Do gruntów pozostałych zaliczamy: grunty pod zabudowaniami, drogami, podwórzami, nieużytki itp.

Powierzchnię pomieszczeń lub ich części kondygnacji o wys. od 1,40 do 2.20 m zalicza się do powierzchni użytkowej w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

Dane, wypełnione przez Pana/Panią w wykazie będą kontrolowane. W przypadku stwierdzenia podczas kontroli lub oględzin nieprawidłowości w wypełnionym wykazie zostanie stosunku do Pana/Pani zastosowana odpowiedzialność karno- skarbową za zatajenie danych mających wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego.

Organem podatkowym właściwym w sprawie podatku od nieruchomości jest organ, na którego terenie działania jest nieruchomość.