

UCHWAŁA Nr XXXIV/426/02
Rady Miejskiej w Działdowie
 z dnia 26 marca 2002 roku

w sprawie: sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego lokalu mieszkalnego Nr 2 położonego w budynku przy Pl. Mickiewicza Nr 29 w Działdowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543) **Rada Miejska w Działdowie** u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

Sprzedać w drodze przetargu nieograniczonego ustnego lokal mieszkalny Nr 2 położony w budynku przy Placu Mickiewicza Nr 29 w Działdowie wraz z udziałem w części działki oznaczonej Nr 1124, z mapy Nr 12 o powierzchni 690 m², zapisanej w księdze wieczystej kw. Nr 20050, zlokalizowany na parterze składający się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju i WC o powierzchni użytkowej 58,04 m² i przynależną piwnicę o powierzchni 11,85 m² oraz udział 9/100 częściach wspólnych budynku i przynależną częścią działki 9/100 - cena wywoławcza 60.000,00 zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Pod względem prawnym

bez zastrzeżeń

dnia 14.03.2002

RADCA PRAWNY

 mgr Eugeniusz Skiel

Przewodniczący
 Rady Miejskiej

 Zbigniew Ostrowski

U z a s a d n i e n i e

W związku ze zwolnieniem się lokalu mieszkalnego położonego na parterze przy ul. Plac Mickiewicza Nr 29 w Działdowie, Zarząd Miasta podjął stanowisko o nie zasiedleniu lokalu, tylko po uzyskaniu pozytywnej opinii w planie przestrzennego zagospodarowania m. Działdowa, sprzedać w drodze przetargu nieograniczonego.

Wystąpiono o wyrażenie opinii w kontekście ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Działdowo dotyczącym zmiany sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego położonego pod w/w adresem. Przedmiotowy budynek znajduje się na terenie oznaczonym symbolem A 31 MW co w tekście planu stanowi: „Budownictwo mieszkaniowe adaptowane. Zaleca się sukcesywną zmianę funkcji budynków w pierzejach ulic na cele administracyjno – usługowe”.

Należy nadmienić, iż jest to jedyny lokal mieszkalny położony na parterze budynku w obrębie Placu Mickiewicza. W związku z pozytywną opinią zmiany przeznaczenia powyższego lokalu, został przygotowany projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego – ustnego lokalu mieszkalnego Nr 2 położonego w budynku przy Placu Mickiewicza Nr 29 w Działdowie.

BURMISTRZ MIASTA
[Podpis]
mgr R. [imię] [nazwisko]