

Uchwała Nr XXXVI/451/02

Rady Miejskiej w Działdowie

z dnia 24 maja 2002 roku

w sprawie: rozwiązania umowy użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości położonej w Działdowie przy ul. Ogrodowej 1.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn.zm.) – Rada Miejska w Działdowie u c h w a l a co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na rozwiązanie umowy o oddaniu w użytkowanie wieczyste na rzecz Powszechnej Spółdzielni Spożywców „Społem” w Działdowie, zabudowanej nieruchomości położonej w Działdowie przy ul. Ogrodowej 1, oznaczonej jako działka nr 1181 z mapy 12 o obszarze 0,4686 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw.nr 21037.

§ 2

Wypłacić wynagrodzenie za budynki i budowle znajdujące się na działce opisanej w § 1, w wysokości **150 000,00 zł** (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych.).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Działdowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pod względem prawnym
bez zastrzeżeń
dnia 10.05.2002r.

RADCA PRAWNY
mgr Eugeniusz Szczyt

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Zbigniew Ostrowski

Uzasadnienie

Powszechna Spółdzielnia Spożywców „Społem” w Działdowie zwróciła się z wnioskiem o przekazanie na rzecz Gminy Miasta Działdowo, zabudowanej nieruchomości położonej w Działdowie przy ul. Ogrodowej 1.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo będącym w trakcie opracowania, część zabudowanej nieruchomości oznaczonej nr 1181 z mapy 12 o obszarze 0,4686 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw.nr 21037, została przeznaczona pod budowę drogi łączącej centrum miasta z ul. Księżodworską.

W związku z tym, że powyższa nieruchomość stała się dla Spółdzielni zbędna, postanowiono rozwiązać umowę o oddaniu w użytkowanie wieczyste z dnia 28.12.1994r., Rep.A:Nr 8297/94, a za budynki tam się znajdujące, o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 193 000,00 zł, wypłacić umowne wynagrodzenie w wysokości 150 000,00 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt tysięcy). Po wydzieleniu drogi, pozostała część nieruchomości, zgodnie z obowiązującym planem zostanie zbyta w drodze przetargu.


Bogdan Duchna
mgr Bogdan Duchna