

Uchwała Nr X4/487/02

Rady Miejskiej w Działdowie

z dnia 10 października 2002 roku

w sprawie: dokonania zamiany nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) - Rada Miejska w Działdowie u c h w a l a co następuje:

§ 1

Przeznacza do zamiany zabudowaną nieruchomość stanowiących własność Gminy Miasto Działdowo, oznaczoną w ewidencji gruntów nr 111/2 z mapy 12 o obszarze 0,0420 ha, położoną w Działdowie przy ul. Wl.Jagielly 6/8, zapisaną w księdze wieczystej Kw.nr 22685, o wartości **740 500,00 zł** (słownie: siedemset czterdzieści tysięcy pięćset złotych).

§ 2

Zamiana nieruchomości o której mowa w § 1, nastąpi w formie bezprzetargowej w zamian za przekazanie na rzecz Gminy Miasto Działdowo nieruchomości położonych w Działdowie, stanowiących własność Powiatu Działdowskiego:

- 1/ ul. M.C.Skłódowskiej 15 - zabudowana nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów nr 1161/3 z mapy 12 o obszarze 0,0533 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw.nr 689, o wartości **432 600,00 zł** (słownie: czterysta trzydzieści dwa tysiące sześćset złotych),
- 2/ ul. Grunwaldzka - zabudowana nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów nr 136/2 z mapy 07 o obszarze 0,0865 ha, zapisana w księdze wieczystej kw.nr 28 470, o wartości **129 900,00 zł** (słownie: sto dwadzieścia dziewięć tysięcy dziewięćset złotych),
- 3/ ul. Leśna - nie zabudowana nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów nr 270/7 z mapy 08 o obszarze 0,5200 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw.nr 26 791, o wartości **177 400,00 zł** (słownie: sto siedemdziesiąt siedem tysięcy czterysta złotych).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Działdowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pod względem prawnym

bez zastrzeżeń

dnia 10.10.2002

RADCA PRAWNY
mgr Eugeniusz Szejt

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Zbigniew Ostrowski

UZASADNIENIE

Zabudowana nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 111/2 z mapy 12 o obszarze 0,0420 ha, położona w Działdowie przy ul. Wł. Jagiełły 6/8, zapisana w księdze wieczystej Kw. nr 22 685 stanowiąca własność Gminy Miasta Działdowo składająca się z działki o wartości 53 700,00 zł (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące siedemset złotych) oraz budynku administracyjnego o powierzchni użytkowej 823,38 m², o wartości 686 800,00 zł (słownie: sześćset osiemdziesiąt sześć tysięcy sześćset złotych) została przeznaczona do zbycia na rzecz Powiatu Działdowskiego.

Zbycie wyżej wymienionej nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym w zamian za przekazanie na rzecz Gminy Miasta Działdowo nieruchomości położonych w Działdowie, stanowiących własność Powiatu Działdowskiego:

- 1/ ul. M.C. Skłodowskiej - zabudowana nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów nr 1161/3 o obszarze 0,0533 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw. nr 689, składająca się z działki o wartości 30 300,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy trzysta złotych) oraz budynku administracyjnego o powierzchni użytkowej 424,23 m², o wartości 402 300,00 zł (słownie: czterysta dwa tysiące trzysta złotych),
- 2/ ul. Grunwaldzka - zabudowana nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów nr 136/2 o obszarze 0,0865 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw. nr 28 470, składająca się z działki o wartości 41 000,00 zł (słownie: czterdzieści jeden tysięcy złotych) oraz budynku użytkowego o wartości 88 900,00 zł (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset złotych),
- 3/ ul. Leśna - nie zabudowana nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów nr 270/7 o obszarze 0,5200 ha, zapisana w księdze wieczystej Kw. nr 26 791, o wartości 177 400,00 zł (słownie: sto siedemdziesiąt siedem tysięcy czterysta złotych).

Powyższa zamian zostaje dokonana w związku z przeniesieniem siedziby Urzędu Miasta w Działdowie do odnowionej części zamku. Uważam, że jest korzystna dla obydwu samorządów oraz społeczności Powiatu Działdowskiego i mieszkańców Miasta Działdowo.


BURMISTRZ MIASTA
mgr Ryszard Duchna