

Uchwała Nr III/13/02.....

Rady Miejskiej w Działdowie

z dnia 13 grudnia 2002 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej części gruntu niezbędnego dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Hallera 23 w Działdowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm) – Rada Miejska w Działdowie u c h w a ł a co następuje:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 185/19 z mapy 12 o obszarze 0,0073 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw.nr nr 7740, położonej w Działdowie przy ul. Hallera – o wartości **3 212,00 zł** (słownie: trzy tysiące dwieście dwanaście złotych).
2. Ustala się pierwszą opłatę roczną za oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste w wysokości **15** % wartości nieruchomości.
3. Oddanie w użytkowanie wieczyste części gruntu wymienionego w ust. 1 ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania zabudowanej nieruchomości przyległej, będącej w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Działdowie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

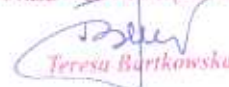
Pod względem prawnym

bez zastrzeżeń

dnia 5.12.2002

RADCA PRAWNY
mgr Eugeniusz Sztybel

PRZEWODNICZĄCA RADY


Teresa Bartkowska

Uzasadnienie

Nieruchomość będąca przedmiotem oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej, znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowanej nieruchomości oznaczonej nr nr 192/1 i 192/2 z mapy 12 położonej w Działdowie przy ul. Hallera 23, stanowiącej własność Gminy Miasta Działdowo - wieczysty użytkownik: Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Działdowie.

Grunt stanowiący własność Gminy Miasta Działdowo nie może być zbyty jako odrębna nieruchomość, ponieważ część budynku wielorodzinnego położonego w Działdowie przy ul. Hallera 23, stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Działdowie, znajduje się na przedmiotowej działce.

Dlatego z tych przyczyn konieczne i uzasadnione jest oddanie części gruntu oznaczonego nr 185/19 z mapy 12 o obszarze 0,0073 ha, położonego w Działdowie przy ul. Hallera, w użytkowanie wieczyste na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Działdowie.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Ryszard Duchyła