

UCHWAŁA Nr VII/63/03
Rady Miejskiej w Działdowie
z dnia 28 kwietnia 2003r.

w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej – Osiedla nr 13 „KOLGARTOWO” w Działdowie i nadania jej statutu.

Na podstawie art. 5 ust. 2 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806) oraz § 1 ust. 1 i § 2 uchwały Nr V/34/03 Rady Miejskiej w Działdowie z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami dotyczących utworzenia, połączenia, podziału lub zniesienia jednostki pomocniczej (osiedla) Rada Miejska uchwala, co następuje:

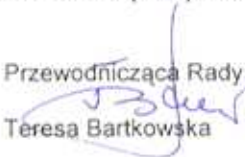
§ 1. 1. Z inicjatywy mieszkańców ulic: Olsztyńska, Północna i Przemysłowa wyrażonej w formie wniosku tworzy się jednostkę pomocniczą – Osiedle Nr 13 w Działdowie i nadaje się jej nazwę „KOLGARTOWO”.

2. Osiedle Nr 13 „KOLGARTOWO” obejmuje obszar wyznaczony ulicami: Olsztyńska, Północna i Przemysłowa.

§ 2. Osiedlu, o którym mowa w § 1, nadaje się statut w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Teresa Bartkowska

RADCA PRAWNY

mgr Eugeniusz Segiet

Załącznik
do Uchwały Nr VII/63/03
Rady Miejskiej w Działdowie
z dnia 28 kwietnia 2003 r.

STATUT
Osiedla Nr 13 „KOLGARTOWO” w Działdowie

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Osiedle Nr 13 „KOLGARTOWO”, zwane dalej „Osiedlem” jest wspólnotą samorządową ogółu jego mieszkańców i stanowi jednostkę pomocniczą Gminy – Miasta Działdowo.

2. Osiedle utworzone zostało z inicjatywy mieszkańców.

3. Osiedle działa na podstawie przepisów prawa, a w szczególności ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym i niniejszego Statutu.

§ 2. 1. Odrębność obszaru Osiedla określa jego numer i nazwa wraz z wykazem ulic przynależnych do tego obszaru.

2. Osiedle obejmuje obszar wyznaczony ulicami: Olsztyńska, Północna, Przemysłowa.

§ 3. Osiedle reprezentuje swoich mieszkańców wobec organów i jednostek organizacyjnych Gminy-Miasto Działdowo.

Rozdział II

Struktura organizacyjna

§ 5. 1. Organami Osiedla są:

- 1) Ogólne Zebranie Mieszkańców,
- 2) Zarząd Osiedla. Na czele Zarządu Osiedla stoi przewodniczący.

2. Kadencja organów trwa 4 lata.

§ 6. 1. Ogólne Zebranie Mieszkańców jest w Osiedlu organem uchwałodawczym.

2. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym.

§ 7. 1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Rada Miejska.

2. Burmistrz Miasta Działdowo udziela organom Osiedla pomocy w wykonywaniu ich funkcji statutowych.

§ 8. 1. W Ogólnym Zebraniu Mieszkańców biorą udział osoby stale zamieszkałe na obszarze działania Osiedla i posiadające czynne prawo wyborcze do rad gmin.

2. Z zastrzeżeniem ust. 3 i § 10 ust. 2 Ogólne Zebranie Mieszkańców jest zwoływane przez Zarząd Osiedla, który informuje o terminie, miejscu i projekcie porządku obrad w sposób zwyczajowo przyjęty (przez rozplakatowanie obwieszczeń), co najmniej na 7 dni przed terminem.

3. Dla wyboru Zarządu Osiedla Ogólne Zebranie Mieszkańców jest zwoływane przez Burmistrza Miasta Działdowo, który zapewnia organizacyjną i techniczną obsługę wyborów.

4. W razie niewykonywania obowiązków przez Zarząd Osiedla, o których mowa w § 14 ust. 2, Ogólne Zebranie Mieszkańców może być zwołane na pisemny wniosek 1/10 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu. W takim przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 2, 6 i 8. Ogólne Zebranie Mieszkańców prowadzi wybrany przewodniczący Zebrania.

5. Burmistrz Miasta Działdowo może zwrócić się z wnioskiem do Zarządu Osiedla o zwołanie Ogólnego Zebrania Mieszkańców również w innych sprawach niż określone w ust. 3 i § 10 ust. 2. Zarząd Osiedla jest obowiązany zwołać Zebranie w ciągu 10 dni od daty złożenia wniosku.

O ile Zarząd Osiedla nie uwzględni wniosku Burmistrza Miasta, to do zwołania Ogólnego Zebrania Mieszkańców uprawniony jest Burmistrz Miasta.

6. Jeżeli Ogólne Zebranie Mieszkańców obraduje zgodnie z zasadami określonymi w ust 1 i 2 z zastrzeżeniem § 10 ust. 1, to ma ono moc podejmowania prawomocnych uchwał, jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 15 uprawnionych osób.

7. Ogólne Zebranie Mieszkańców prowadzi przewodniczący Zarządu Osiedla. Zebranie wyborcze do czasu wyboru przewodniczącego Zarządu Osiedla – prowadzi przewodniczący poprzedniej kadencji lub wyznaczony przez Burmistrza Miasta pracownik samorządowy zatrudniony w Urzędzie Miasta.

8. Przebieg Ogólnego Zebrania Mieszkańców jest protokolowany. Do protokołu dołącza się podjęte uchwały. Protokół podpisują prowadzący Zebranie i protokolant.

§ 9. 1. Zarząd Osiedla składa się z przewodniczącego, jego zastępcy i sekretarza oraz członków od 3 do 5, wybranych przez Ogólne Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezpośrednim, zwykłą większością głosów, spośród nieograniczonej liczby kandydatów przez stałych mieszkańców Osiedla uprawnionych do głosowania.

2. O liczbie członków Zarządu Osiedla decyduje Ogólne Zebranie Mieszkańców w granicach określonych w ust. 1 w drodze głosowania jawnego przed przystąpieniem do wyborów.

3. Przewodniczącego Zarządu Osiedla, jego Zastępcę i Sekretarza wybiera Ogólne Zebranie Mieszkańców w oddzielnym głosowaniu zgodnie z ust. 1.

§ 10. 1. Prawo odwołania Zarządu Osiedla, jego przewodniczącego lub poszczególnych jego członków przysługuje:

- 1) Ogólnemu Zebraniu Mieszkańców, o ile uczestniczy w nim co najmniej 30 osób uprawnionych;
- 2) Radzie Miejskiej w razie rażącego niewykonywania obowiązków lub naruszenia Statutu Osiedla, działania na szkodę Osiedla lub Miasta, popełnienia innego czynu dyskwalifikującego w opinii mieszkańców.

2. W przypadku rezygnacji lub odwołania przewodniczącego albo zmniejszenia się składu Zarządu Osiedla poniżej połowy jego składu, o którym mowa w § 9 ust. 1 i 2, Burmistrz Miasta zwołuje niezwłocznie Ogólne Zebranie Mieszkańców w celu przeprowadzenia wyborów uzupełniających.

3. W przypadku odwołania albo rezygnacji całego Zarządu Osiedla Burmistrz Miasta zarządza niezwłocznie ponowne wybory.

4. Odwołany Zarząd Osiedla lub jego poszczególni członkowie pełnią dotychczasowe obowiązki do czasu wyboru nowego Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków.

§ 11. Zasady i tryb wyboru Zarządu Osiedla określa załącznik do niniejszego statutu.

Rozdział III

Zadania Osiedla oraz zakres kompetencji i tryb pracy jego organów

§ 12. 1. Do podstawowych zadań Osiedla należy:

- 1) zapewnienie udziału mieszkańców w rozpatrywaniu spraw Osiedla, związanych z miejscem ich zamieszkania,
- 2) kształtowanie właściwych zasad współżycia społecznego,
- 3) organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz Osiedla.

2. Zadania określone w ust. 1 pkt 1 Osiedle realizuje w szczególności poprzez:

- 1) opiniowanie projektów przedsięwzięć Rady Miejskiej i Burmistrza Miasta, dotyczących mieszkańców i obszaru Osiedla, w tym zwłaszcza w zakresie ładu przestrzennego i ochrony środowiska,
- 2) wyrażanie opinii oraz wniosków na temat funkcjonowania jednostek usługowych i obsługi mieszkańców Osiedla,
- 3) współdziałanie przy przeprowadzaniu referendum i konsultacji społecznych,
- 4) współpracę z radnymi Rady Miejskiej w zakresie organizacji ich spotkań z wyborcami oraz przedstawianie im uwag i wniosków dotyczących Osiedla.

3. Zadania określone w ust. 1 pkt 2 Osiedle realizuje w szczególności poprzez:

- 1) podejmowanie niezbędnych działań dla likwidacji sporów i konfliktów sąsiedzkich,
- 2) reagowanie na przejawy wandalizmu, pijaństwa i narkomanii oraz zapobieganie demoralizacji nieletnich,
- 3) kształtowanie właściwych postaw mieszkańców, a zwłaszcza wzajemnego szacunku, uczciwości, tolerancji i poszanowania mienia osiedlowego.

4. Zadania określone w ust. 1 pkt 3 Osiedle realizuje w szczególności poprzez:

- 1) otaczanie szczególną troską ludzi starszych, samotnych, niepełnosprawnych, rencistów i emerytów, pozostających w trudnych warunkach materialnych,
- 2) inicjowanie społecznej aktywności mieszkańców, w tym zwłaszcza w zakresie sportu, rekreacji i wypoczynku oraz estetyki, czystości, porządku i bezpieczeństwa w Osiedlu.

§ 13. Osiedle dla realizacji swoich zadań współdziała z miejskimi jednostkami organizacyjnymi, organizacjami społecznymi, dzielnicowym Policji i Strażą Miejską oraz sąsiadującymi osiedlami.

§ 14. 1. Do właściwości Ogólnego Zebrania Mieszkańców należą wszystkie sprawy istotne dla mieszkańców Osiedla, a w szczególności:

- 1) wybór Zarządu Osiedla,
- 2) formułowanie pod adresem Rady Miejskiej i Burmistrza Miasta postulatów oraz dezyderatów określających potrzeby, dążenia i opinie mieszkańców, w tym zwłaszcza uchwalenie do 15 września każdego roku wniosków dotyczących przyszłorocznego budżetu Miasta,
- 3) roczna ocena działalności Zarządu Osiedla.

2. Ogólne Zebranie Mieszkańców zwoływane jest przez Zarząd Osiedla w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku.

3. Uchwały Ogólnego Zebrania Mieszkańców zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

4. Ogólne Zebranie Mieszkańców może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania.

5. Zarząd Osiedla wybierany jest w głosowaniu tajnym.

§ 15. 1. Zarząd Osiedla wykonuje uchwały Ogólnego Zebrania Mieszkańców i zadania określone w niniejszym Statucie.

2. Do zadań Zarządu Osiedla należy w szczególności:

- 1) zwoływanie Ogólnego Zebrania Mieszkańców z zastrzeżeniem § 8 ust. 3 i § 10 ust. 2,
- 2) przygotowywanie projektów uchwał Ogólnego Zebrania Mieszkańców,
- 3) określenie sposobu wykonywania uchwał,
- 4) składanie Ogólnemu Zebraniu Mieszkańców sprawozdań ze swej działalności,
- 5) inicjowanie i zapewnianie realizacji zadań Osiedla.

2. Posiedzenia Zarządu Osiedla zwoływane są przez przewodniczącego Zarządu w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz na 3 miesiące. Posiedzeniom Zarządu przewodniczy przewodniczący.

3. Posiedzenie Zarządu Osiedla jest prawomocne, gdy uczestniczy w nim co najmniej połowa składu Zarządu.

4. Uchwały Zarządu Osiedla zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów rozstrzyga głos przewodniczącego.

§ 16. 1. Przewodniczący Zarządu Osiedla organizuje pracę Zarządu, kieruje bieżącymi sprawami Osiedla i reprezentuje je na zewnątrz oraz uczestniczy w sesjach Rady Miejskiej.

2. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 17. Na wniosek Zarządu Osiedla właściwe organy Gminy – Miasta Działdowo mogą powierzyć samorządowi Osiedla zarządzanie i korzystanie z określonych składników mienia komunalnego w granicach czynności zwykłego zarządu.

Rozdział IV

Nadzór nad działalnością Osiedla

§ 18. 1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Rada Miejska.

2. Nadzór nad działalnością Osiedla sprawowany jest na podstawie zgodności z prawem, celowości, rzetelności i gospodarności.

3. Bieżącą kontrolę nad statutową działalnością Osiedla sprawuje Burmistrz Miasta.

4. Rada Miejska i Burmistrz Miasta mają prawo żądania niezbędnych informacji i danych dotyczących organizacji oraz funkcjonowania Osiedla, jak również mogą uczestniczyć (poprzez swoich przedstawicieli) w posiedzeniach organu Osiedla.

5. Organy Osiedla mają prawo zwracać się do organów Gminy – Miasto Działdowo i miejskich jednostek organizacyjnych oraz do innych podmiotów o informacje na tematy dotyczące Osiedla, a także ma prawo w sprawach żywotnych dla Osiedla kierować do tych organów, jednostek i podmiotów zaproszenia o udział ich przedstawicieli w organizowanych zebraniach i posiedzeniach.

§ 19. 1. Przewodniczący Zarządu Osiedla obowiązany jest do przedkładania Burmistrzowi Miasta uchwał organu Osiedla w terminie 7 dni od daty ich podjęcia.

2. Uchwała organu Osiedla sprzeczna z prawem jest nieważna.

3. Burmistrz Miasta wstrzymuje wykonanie uchwały organu Osiedla sprzecznej z prawem i przekazuje ją do rozpatrzenia Radzie Miejskiej celem zajęcia ostatecznego stanowiska, do uchylecia włącznie.

Rozdział V

Postanowienia końcowe

§ 20. 1. Zmiany w Statucie uchwała Rada Miejska z inicjatywy własnej lub organów Osiedla.

2. Organy Osiedla ogłaszają swoje uchwały w miejscach do tego wyznaczonych na terenie Osiedla.

3. W sprawach spornych wiążącej interpretacji niniejszego Statutu dokonuje Rada Miejska.

§ 21. Niniejszy Statut wchodzi w życie po upływie 14 dni od publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 22. Z dniem wejścia w życie niniejszego Statutu, traci moc uchwała Nr VII/54/90 Rady Miejskiej w Działdowie z dnia 31 października 1990 roku w sprawie określenia statutów osiedli na terenie Miasta Działdowo.

PRZEWODNICZĄCA RADY
T. Bartłowska
Teresa Bartłowska

**ZASADY I TRYB
WYBORU ZARZĄDU OSIEDLA – ORGANU WYKONAWCZEGO JEDNOSTKI POMOCNICZEJ UTWORZONEJ
W GMINIE – MIASTO DZIAŁDOWO.**

1. Wybory zarządu osiedla (organ wykonawczy osiedla) odbywają się nie później niż w ciągu 3 miesięcy od rozpoczęcia kadencji nowo wybranej Rady Miejskiej Gminy – Miasto Działdowo.
2. Ogólne zebranie mieszkańców (organ uchwałodawczy osiedla) w sprawie wyboru zarządu osiedla zwoływane jest przez Burmistrza Miasta.
3. Burmistrz Miasta nadzoruje przebieg wyborów oraz zapewnia organizacyjną i techniczną stronę odbycia wyborów.
4. Zawiadomienie mieszkańców osiedla o terminie i miejscu zebrania dla wyboru zarządu osiedla dokonuje Burmistrz Miasta, w formie obwieszczenia, najpóźniej w 14 dniu przed dniem zebrania wyborczego. Jeden egzemplarz obwieszczenia przekazuje się niezwłocznie Radzie Miejskiej.
5. W zawiadomieniu o wyborach podaje się także propozycje porządku zebrania, a w szczególności:
 - otwarcie zebrania przez ustępującego przewodniczącego zarządu osiedla i stwierdzenie prawomocności obrad,
 - sprawozdanie z działalności organu wykonawczego za kadencję,
 - dyskusja nad sprawozdaniem,
 - podjęcie uchwały w sprawie określenia liczby członków zarządu osiedla,
 - powołanie komisji wyborczej,
 - zgłoszenie kandydatów na funkcje pełnione w zarządzie osiedla i na członków tego organu,
 - przeprowadzenie głosowań, ustalenie i ogłoszenie wyników wyborów.
6. Głosować i być wybranym na członka zarządu osiedla, przewodniczącego zarządu osiedla, jego zastępcę i sekretarza mogą te osoby, które w dniu zebrania wyborczego są stałymi mieszkańcami osiedla oraz posiadają czynne prawo wyborcze do rad gmin.
7. Członkowie zarządu osiedla, przewodniczący zarządu osiedla, jego zastępca i sekretarz są wybierani w głosowaniu tajnym, bezpośrednim, większością głosów, spośród nieograniczonej liczby kandydatów.
8. Członków zarządu osiedla, przewodniczącego zarządu osiedla, jego zastępcę i sekretarza wybiera się w oddzielnym głosowaniu.
9. Wybory przeprowadza komisja wyborcza w składzie co najmniej 3 osób, wybrana spośród uprawnionych uczestników zebrania. Komisję wyborczą można powołać odrębnie dla wyboru członków zarządu osiedla, przewodniczącego zarządu osiedla, jego zastępcy i sekretarza. Członkiem Komisji nie może być osoba kandydująca na członka zarządu osiedla i funkcję w zarządzie.
10. Do zadań Komisji należy przyjęcie zgłoszeń kandydatur, przeprowadzenie głosowania, ustalenie wyników głosowania i wyborów oraz ich ogłoszenie, sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisuje przewodniczący zebrania i wszyscy członkowie Komisji wyborczej.
11. Głosowanie odbywa się wyłącznie osobiście.
12. Uprawnieni uczestnicy zebrania wyborczego głosują kartami do głosowania, opatrzonymi pieczęcią Rady Miejskiej w Działdowie.
13. Nieważne są głosy na kartach całkowicie przedartych i innych niż wymienione w pkt 12.
14. Za wybranego uznaje się tego spośród kandydatów, który w głosowaniu uzyskał największą liczbę głosów. Jeżeli z przebiegu głosowania wynika, że dwóch lub więcej kandydatów otrzymało równą ilość głosów, to przeprowadza się ponowne głosowanie w stosunku do tych kandydatów.
15. Za głos nieważny, w przypadku głosowania na członków zarządu osiedla, których liczba jest większa od wymaganej, uważa się kartę do głosowania, na której nie skreślono żadnego nazwiska lub która zawiera mniej skreśleń niż wymagana liczba wybieranych do zarządu. Za wybranych na przewodniczącego zarządu osiedla, jego zastępcę i sekretarza uważa się kandydatów, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
16. Przy wyborze przewodniczącego zarządu osiedla, jego zastępcy i sekretarza należy kierować się następującymi zasadami:
 - a) głos ważny to: na karcie do głosowania skreślono wszystkie nazwiska kandydatów lub pozostawiono jedno nazwisko nie skreślone,

b) głos nieważny to: na karcie do głosowania nie skreślono żadnego nazwiska lub pozostawiono nie skreślone dwa i więcej nazwisk.

17. Jeżeli nie dokonano wyboru zarządu osiedla, w tym z przyczyn znikomej frekwencji uprawnionych mieszkańców osiedla na zebraniu wyborczym, to przeprowadza się powtórne wybory w terminie 21 dni, licząc od dnia wyznaczenia przez Burmistrza Miasta terminu zebrania wyborczego dla osiedla. Wybory mogą być powtórzone tylko jeden raz.

18. Niniejsze zasady i tryb wyborów stosuje się odpowiednio do wyborów uzupełniających i ponownych, o których mowa w § 10 ust. 2 i 3 statutu osiedla.

19. Dokumenty z przeprowadzonych wyborów zarządów osiedli sporządza się w dwóch egzemplarzach, z których jeden pozostaje w aktach osiedla, drugi zaś otrzymuje Burmistrz Miasta Działdowo.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Teresa Bartkowska

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o utworzenie jednostki pomocniczej – Osiedla dla obszaru obejmującego ulice: Olsztyńska, Północna i Przemysłowa, wystąpili mieszkańcy. Dla jego odrębności wniesiono o nadanie Osiedlu numeru 13 (kolejny numer; dotychczas na terenie miasta Działdowo utworzono 12 Osiedli) i nazwy „KOLGARTOWO” (nazwa miejscowości przed włączeniem jej w granice administracyjne miasta Działdowo – rozporz. Rady Ministrów z dnia 24.04.2001r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ustalenia granic niektórych gmin – Dz. U. Nr 37, poz. 430; obecnie ulica Północna).

Wniosek o utworzenie Osiedla nr 13 stanowi inicjatywę mieszkańców, która zważając na przeprowadzenia konsultacji w tej sprawie - § 1 ust. 1 uchwały Nr V/34/03 Rady Miejskiej w Działdowie z dnia 6 lutego 2003r. (wymieniona w podstawie prawnej projektu uchwały).

Przedmiotowy wniosek spełnia również wymagania określone dla tego rodzaju inicjatywy (§ 2 cyt. wyżej uchwały): zawiera wskazania granic przyszłego Osiedla, uzasadnienie jego utworzenia, propozycje organizacji i zakresu jego działania oraz jest poparty wymaganą liczbą podpisów mieszkańców uprawnionych do głosowania.

Projekt niniejszej uchwały wraz z projektem statutu został uzgodniony z inicjatorami utworzenia Osiedla Nr 13 (wymienieni we wniosku z dnia 7.04.2003r. jako osoby upoważnione do reprezentowania Wnioskodawców).

Wobec spełnienia wszystkich warunków dla utworzenia jednostki pomocniczej miasta Działdowo, wnoszę o uchwalenie przedkładanego projektu uchwały.

BURMISTRZ MIASTA


mgr Krzysztof Duchna