

UCHWAŁA Nr VIII/70/03
 Rady Miasta Działdowo
 z dnia 29 maja 2003 r.

w sprawie: ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806) oraz art. 98 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, z 2001r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058 i z 2003 r. Nr 1, poz. 15) - Rada Miasta Działdowo uchwała co następuje:

§ 1. Ustalić stawkę procentową opłaty adiacenckiej w związku ze wzrostem wartości nieruchomości położonej w Działdowie przy ul. Lidzbarskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 2112 z mapy 11 o obszarze 1,0696 ha, w wyniku zatwierdzenia jej podziału, w wysokości 50%

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

RADCA PRAWNY

 mgr Eugeniusz Segiel

PRZEWODNICZĄCY RADY

 Teresa Barfkowska

Uzasadnienie

Ostateczną Decyzją Nr 36/2002 z dnia 14.10.2002 r. wydaną przez Burmistrza Miasta Działdowo zatwierdzony został podział nieruchomości oznaczonej nr 2112 o obszarze 1,0698 ha, położonej w Działdowie przy ul. Lidzbarskiej, na 3 nowo utworzone działki, z których jedna przeznaczona została pod drogę publiczną, natomiast 2 działki, zgodnie z obowiązującym planem, stanowią działki budowlane.

Zatwierdzenie w/w decyzją podziału nieruchomości spowodowało, że wzrosła jej wartość, w stosunku do wartości nieruchomości dotychczas posiadanej. Różnica wzrostu wartości nieruchomości została określona na kwotę 4 264,00 zł (słownie złotych: cztery tysiące dwieście sześćdziesiąt cztery). Okoliczność ta uzasadnia z mocy art.98 ust. 4 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustalenie opłaty adiacenckiej, nie przekraczającej 50% różnicy wartości nieruchomości.


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Andrzej Wachna