

UCHWAŁA Nr VIII/71/03
Rady Miasta Działdowo
z dnia 29 maja 2003 r.

w sprawie: ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806) oraz art. 98 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, z 2001r. Nr 129, poz.1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz.253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058 i z 2003 r. Nr 1, poz. 15.) - Rada Miasta Działdowo uchwała co następuje:

§ 1. Ustalić stawkę procentową opłaty adiacenckiej w związku ze wzrostem wartości nieruchomości położonej w Działdowie przy ul. Lidzbarskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 2118 z mapy 11 o obszarze 1,4734 ha, w wyniku zatwierdzenia jej podziału, w wysokości **50%**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

RADCA PRAWNY
mgr Eugeniusz Szygiel

PRZEWODNICZĄCA RADY
Teresa Bartkowska

Uzasadnienie

Ostateczną Decyzją Nr 7/2003 z dnia 8.04.2003r. wydaną przez Burmistrza Miasta Działdowo zatwierdzony został podział nieruchomości oznaczonej nr 2118 o obszarze 1,4734 ha, położonej w Działdowie przy ul. Lidzbarskiej, na 4. nowo utworzone działki, z których jedna przeznaczona została pod drogę publiczną, natomiast 3 działki, zgodnie z obowiązującym planem, stanowią działki budowlane.

Zatwierdzenie w/w decyzją podziału nieruchomości spowodowało, że wzrosła jej wartość, w stosunku do wartości nieruchomości dotychczas posiadanej. Różnica wzrostu wartości nieruchomości została określona na kwotę 1 717,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc siedemset siedemnaście). Okoliczność ta uzasadnia z mocy art.98 ust. 4 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustalenie opłaty adiacenckiej, nie przekraczającej 50% różnicy wartości nieruchomości.


BURMISTRZ MIASTA
mgr Ryszard Rucinski