

UCHWAŁA Nr VIII/72/03
Rady Miasta Działdowo
z dnia 29 maja 2003 r.

w sprawie: ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806) oraz art. 98 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, z 2001r. Nr 129, poz.1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz.253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058 i z 2003 r. Nr 1, poz. 15.) - Rada Miasta Działdowo uchwala co następuje:

§ 1. Ustalić stawkę procentową opłaty adiacenckiej w związku ze wzrostem wartości nieruchomości położonej w Działdowie przy ul. Leśnej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 843/25 z mapy 08 o obszarze 7,1378 ha, w wyniku zatwierdzenia jej podziału, w wysokości **50%**.....

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego


RADCA PRAWNY
mgr Eugeniusz Segiet

PRZEWODNICZĄCA RADY

Teresa Bartkowska

Uzasadnienie

Ostateczną Decyzją Nr 1/2001 z dnia 10.01.2001r. wydaną przez Burmistrza Miasta Działdowo zatwierdzony został podział nieruchomości oznaczonej nr 843/25 o łącznym obszarze 7.1378 ha, położonej w Działdowie przy ul. Leśnej, na 35 nowo utworzonych działek, z których jedna stanowi teren zielony, pięć działek przeznaczono pod drogi publiczne, natomiast 29 działek, zgodnie z obowiązującym planem, stanowią działki budowlane.

Zatwierdzenie w/w decyzją podziału nieruchomości spowodowało, że wzrosła jej wartość, w stosunku do wartości nieruchomości dotychczas posiadanych. Różnica wzrostu wartości nieruchomości została określona na kwotę 73 376,00 zł (słownie złotych: siedemdziesiąt trzy tysiące trzysta siedemdziesiąt sześć). Okoliczność ta uzasadnia z mocy art. 98 ust. 4 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustalenie opłaty adiacenckiej, nie przekraczającej 50% różnicy wartości nieruchomości.


BURMISTRZ MIASTA
mgr Bogdan Duchna