

UCHWAŁA Nr VIII | 73 | 03
Rady Miasta Działdowo
z dnia 29 maja 2003 r.

w sprawie: ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806) oraz art. 98 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, z 2001r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058 i z 2003 r. Nr 1, poz. 15.) - Rada Miasta Działdowo uchwala co następuje:

§ 1. Ustalić stawkę procentową opłaty adiacenckiej w związku ze wzrostem wartości nieruchomości położonej w Działdowie przy ul. Chełmońskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 256/2 z mapy 08 o obszarze 1,4301 ha, w wyniku zatwierdzenia jej podziału, w wysokości **50%**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

RADCA PRAWNY
mgr Eugeniusz Segiut

PRZEWODNICZĄCA RADY
Teresa Bartkowska

Uzasadnienie

Ostateczną Decyzją Nr 41/2002 z dnia 5.11.2002r. wydaną przez Burmistrza Miasta Działdowo zatwierdzony został podział nieruchomości oznaczonej nr 256/2 o łącznym obszarze 1,4301 ha, położonej w Działdowie przy ul. Chelmońskiego, na 17 nowo utworzonych działek, z których dwie stanowią działki przeznaczone pod drogi publiczne, natomiast 15 działek, zgodnie z obowiązującym planem, stanowią działki budowlane.

Zatwierdzenie w/w decyzją podziału nieruchomości spowodowało, że wzrosła jej wartość, w stosunku do wartości nieruchomości dotychczas posiadanych. Różnica wzrostu wartości nieruchomości została określona na kwotę 24 691,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia cztery tysiące sześćset dziewięćdziesiąt jeden). Okoliczność ta uzasadnia z mocy art.98 ust. 4 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustalenie opłaty adiacenckiej, nie przekraczającej 50% różnicy wartości nieruchomości.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Ryszard Duchna

