

UCHWAŁA Nr VIII/74/03
Rady Miasta Działdowo
z dnia 29 maja 2003 r.

w sprawie: ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806.) oraz art. 98 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, z 2001r. Nr 129, poz.1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz.253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058 i z 2003 r. Nr 1, poz. 15.) - Rada Miasta Działdowo uchwała co następuje:

§ 1. Ustalić stawkę procentową opłaty adiacenckiej w związku ze wzrostem wartości nieruchomości położonej w Działdowie przy ul. 11 Listopada, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1996 z mapy 11 o obszarze 4,3953 ha, w wyniku zatwierdzenia jej podziału, w wysokości 50%

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

RADCA PRAWNY
mgr Eugeniusz Segiet

PRZEWODNICZĄCA RADY
Teresa Barthojska

Uzasadnienie

Ostateczną Decyzją Nr 25/2002 z dnia 5.08.2002 r. wydaną przez Burmistrza Miasta Działdowo zatwierdzony został podział nieruchomości oznaczonej nr 1998 o łącznym obszarze 4,3953 ha, położonej w Działdowie przy ul.11 Listopada, na 9 nowo utworzonych działek, z których jedna stanowi grunty rolne; jedna działka przeznaczona pod drogę publiczną, natomiast 7 działek, zgodnie z obowiązującym planem, stanowią działki budowlane.

Zatwierdzenie w/w decyzją podziału nieruchomości spowodowało, że wzrosła jej wartość, w stosunku do wartości nieruchomości dotychczas posiadanych. Różnica wzrostu wartości nieruchomości została określona na kwotę 7 859,00 zł (słownie złotych: siedem tysięcy osiemset pięćdziesiąt dziewięć). Okoliczność ta uzasadnia z mocy art 98 ust. 4 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustalenie opłaty adiacenckiej, nie przekraczającej 50% różnicy wartości nieruchomości.


BURMISTRZ MIASTA
mgr Ryszard Duchna