

**UCHWAŁA Nr XIII/116/03**

**Rady Miasta Działdowo**

**z dnia 5 grudnia 2003 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust. 1 i art. 42 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U.z 2001 roku, Nr 142, poz.1591 oraz z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz. 1568) oraz art.5 ust.1 i art. 7 ust. 3 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 , Nr 200 poz. 1683 oraz z 2003r. Nr 96 poz. 874, Nr 110 poz. 1039,Nr 188 poz.1840, Nr 200 poz. 1953, nr 203 poz. 1966), Rada Miasta uchwała, co następuje:

**§ 1.** Stawki podatku od nieruchomości wynoszą rocznie:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,61 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych 3,41 zł od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,16 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych 0,43 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 15,40 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 8,11 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 3,10 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 3,47 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3) Od budowli 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2. 1.** Zwalnia się od podatku, nieruchomości budynki i grunty lub ich części zajęte na:

- 1) potrzeby samorządowych jednostek budżetowych gminy;
- 2) potrzeby instytucji kultury, o których mowa w Ustawie z dnia 25 października 1991 roku o organizowaniu i prowadzeniu działalności kultury ( Dz.U. z 2001 roku Nr 13, poz. 123 );
- 3) potrzeby osób i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej prowadzących działalność charytatywną, opiekuńczą w zakresie pomocy społecznej, jeśli działalność ta jest prowadzona w ramach celów statutowych.

2. Budynki i grunty stanowiące własność albo będące w posiadaniu lub trwałym zarządzie gminy, o ile nie są we władaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek nie mających osobowości prawnej, o których mowa w art. 3 ust.1 pkt.4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

3. Zwolnienie nieruchomości, o których mowa w pkt.1 lit. a,b,c i pkt. 2 nie przysługuje od nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty z tytułu najmu, podnajmu, lub użytkowania.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr III/18/02 Rady miejskiej w Działdowie z dnia 13 grudnia 2002 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 4.** Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowa.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2004 i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta  
Teresa Bartkowska