

UCHWAŁA Nr XXIV/207/04

Rady Miasta Działdowo

z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8, art.40 ust. 1 i art. 42 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203) oraz art.5 ust.1 i art. 7 ust. 3 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 , Nr 200 poz. 1683, z 2003r Nr 96 poz. 874, Nr 110 poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004r. Nr 92, poz. 880 i poz. 884, Nr 96, poz. 959 i Nr 123, poz. 1291), Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości wynoszą rocznie:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,63 od 1 m² powierzchni;
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych 3,52 od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,16 od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych 0,44 od 1 m² powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 15,86 od 1 m² powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 8,37 od 1 m² powierzchni użytkowej;
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 3,19 od 1 m² powierzchni użytkowej;
- e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 3,57 od 1 m² powierzchni użytkowej.

3) Od budowli 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.1. Zwalnia się od podatku, nieruchomości budynki i grunty lub ich części zajęte na:

- 1) potrzeby samorządowych jednostek organizacyjnych gminy;
- 2) potrzeby instytucji kultury, o których mowa w Ustawie z dnia 25 października 1991 roku o organizowaniu i prowadzeniu działalności kultury (Dz. U. z 2001 roku Nr 13, poz. 123);
- 3) potrzeby osób i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej prowadzących działalność charytatywną, opiekuńczą w zakresie pomocy społecznej, jeśli działalność ta jest prowadzona w ramach celów statutowych.

2. Budynki i grunty stanowiące własność albo będące w posiadaniu lub trwałym zarządzie gminy, o ile nie są we władaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek nie mających osobowości prawnej, o których mowa w art. 3 ust.1 pkt.4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

3. Zwolnienie nieruchomości, o których mowa w §1 pkt.1 lit. a, b, c i pkt. 2 nie przysługuje od nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty z tytułu najmu, podnajmu, lub użytkowania.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XIII/16/03 Rady Miasta w Działdowie z dnia 05 grudnia 2003 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2005 i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

**Przewodnicząca Rady
Teresa BARTKOWSKA**