

## **Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Działdowo**

### **Rozdział I** **Postanowienia ogólne**

**§ 1.** Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Działdowo, zwany dalej „Regulaminem” określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku dotyczące:

1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:

- a) prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,
- b) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
- c) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi,

2) rodzaju urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, a także wymagań dotyczących ich rozmieszczania oraz utrzymywania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,

3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego,

4) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku,

5) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach,

6) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

**§ 2.** Ilekcć w Regulaminie jest mowa o:

1) właścicieli nieruchomości – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością,

2) odpadach komunalnych - należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,

3) odpadach niebezpiecznych – należy przez to rozumieć odpady, które ze względu na swoje pochodzenie, skład chemiczny lub inne właściwości stanowią zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi albo środowiska,

4) odpadach roślinnych – należy przez to rozumieć odpady organiczne powstające wyniku pielęgnacji i uprawiania publicznych i prywatnych terenów zieleni oraz gromadzone selektywnie odpady pochodzenia roślinnego z targowisk i cmentarzy,

5) nieczystościach ciekłych – należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,

6) stacjach zlewnych – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia,

7) zbiornikach bezodpływowych – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania,

8) zwierzętach domowych – należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza,

9) zwierzętach gospodarskich – należy przez to rozumieć zwierzęta gospodarskie w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich,

10) podmiotach uprawnionych – należy przez to rozumieć gminną jednostkę organizacyjną lub przedsiębiorstwo upoważnione w rozumieniu przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 r. (Dz. U. Nr 132 poz. 622 z późn. zm.) do świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli

nieruchomości lub opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,

11) dowodach stwierdzających wywóz odpadów komunalnych i ścieków socjalno – bytowych – należy przez to rozumieć aktualną umowę na wywóz odpadów komunalnych i ścieków zawartą z podmiotem uprawnionym oraz rachunki wystawione przez podmiot uprawniony albo dowód przyjęcia na składowisko odpadów komunalnych lub odpadów ciekłych do punktu zlewnego miejskiej oczyszczalni ścieków.

## **Rozdział II**

Wymagania ogólne w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

**§ 3.** Właściciele i zarządcy nieruchomości w zakresie utrzymania porządku i czystości zobowiązani są do :

1) usuwania zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości (chodniki, podwórze, przejścia, bramy, zieleńce itp. ) oraz z chodników wzdłuż nieruchomości,

2) usuwania (zamiatania, zbierania, zmywania itp.) zanieczyszczeń w budynkach wielorodzinnych z pomieszczeń przeznaczonych do wspólnego użytku np. klatki schodowe, korytarze, piwnice,

3) pielęgnowania przez zapobieganie dewastacji zieleńców, kwietników itp. na terenie nieruchomości,

4) nie dopuszczania do rozrastania się chwastów, usuwania ich i utrzymania na terenie nieruchomości schludnego wyglądu,

5) oznaczenia budynków i lokali znajdujących się na terenie nieruchomości przez umieszczenie przy wejściu odpowiednich tabliczek informacyjnych – z numerem porządkowym nieruchomości,

6) zapewnienia należytego oświetlenia klatek schodowych, korytarzy, bram oraz innych części budynków służących do wspólnego użytku,

7) nie umieszczania na drzewach przy drogach i ulicach ogłoszeń, plakatów, afiszy itp.,

8) umieszczenie w budynkach wielorodzinnych tablic zawierających następujące informacje:

a) nazwę i adres siedziby zarządcy nieruchomości ,

b) nazwę i adres przedsiębiorcy wykonującego czynności w zakresie utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości,

c) informację o adresach i telefonach alarmowych w szczególności: straży pożarnej, pogotowia ratunkowego, policji, pogotowia wodociągowego i gazowego,

9) nie spalania odpadów komunalnych, liści oraz odpadów powstałych z uprawy ogródków, za wyjątkiem roślin porażonych chorobami, w sposób nieuciążliwy dla sąsiadów.

10) niezwłocznego usuwania odpadów powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokalu ( np. .gruz ) oraz odpadów wielkogabarytowych,

11) dokonywania regularnej wymiany piasku w piaskownicach dla dzieci, nie mniej niż raz w roku - w miesiącu maju,

12) w przypadku gdy technicznie uzasadnione jest przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej, jest ono obowiązkowe. W przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, obowiązkowe jest wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w odrębnych przepisach,

13) dbanie o właściwy stan techniczny i estetyczny obiektów małej architektury i obiektów budowlanych usytuowanych na nieruchomości.

**§ 4.** 1.Obowiązek uprzątnięcia chodnika ze śniegu i lodu powinien być realizowany poprzez:

1) odgarnięcie śniegu w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów,

2) w przypadku powstania śliskości na chodniku, posypanie go materiałem zwiększającym szorstkość podłoża, bez dodatku środków chemicznych i soli, przy czym piasek lub inne materiały użyte do tych celów należy uprzątnąć z chodnika zaraz po ustaniu przyczyn jego zastosowania.

2. Powstałe w rejonie chodnika sople lodowe należy niezwłocznie usuwać.

3. Zakazuje się zgarniania błota lub innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię.

4. Właściciele nieruchomości będący zarządcą drogi zapewniają utrzymanie czystości i porządku na drogach i chodnikach poprzez:

a) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń,

b) pozbywanie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przyległych do drogi publicznej,

c) czyszczenie kratek ściekowych i studzienek wraz z przykanalikami.

**§ 5.** 1. Właściciele i zarządcy nieruchomości są zobowiązani do ustawienia na terenach lub obiektach służących do użytku publicznego koszy na śmieci i ich opróżniania z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu i gniciu odpadów. Obowiązek ten dotyczy również właścicieli sklepów spożywczych oraz lokali gastronomicznych i użytkowych.

2. Kosze na śmieci w pasach drogowych dróg należy rozmieszczać na chodnikach o dużym natężeniu ruchu pieszego, w parkach, na skwerach, na placach, na przystankach komunikacji zbiorowej – zgodnie z potrzebami.

3. Wytwórcy odpadów są zobowiązani do gromadzenia odpadów wytwarzanych na własnej nieruchomości w urządzeniach do zbierania odpadów przynależących do danej nieruchomości.

4. Organizatorzy imprez kulturalnych, sportowo – rekreacyjnych i innych, na czas ich trwania zobowiązani są do ustawienia dodatkowych koszy lub urządzeń do zbierania odpadów komunalnych na terenie, na którym będzie się odbywała impreza oraz do oczyszczenia tego terenu po przeprowadzonej imprezie najpóźniej do godziny 9<sup>00</sup> dnia następnego.

**§ 6.** 1. Wprowadza się zakaz mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi, a w szczególności mycia pojazdów nad rzekami, stawami, w pasie drogowym, na częściach nieruchomości przeznaczonych do użytku publicznego oraz w przypadku, jeżeli woda z mycia pojazdu spływa na teren sąsiada lub na drogę.

2. Mycie pojazdów samochodowych dla potrzeb własnych przy użyciu środków chemicznych poza myjniami może odbywać się na terenie własnej nieruchomości pod warunkiem, że powstające ścieki zostaną odprowadzone do kanalizacji sanitarnej lub będą gromadzone w zbiornikach bezodpływowych, a po ich opróżnieniu nieczystości ciekłe przetransportowane zostaną do stacji zlewnej. W szczególności ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do zbiorników wodnych lub do ziemi.

3. Zakazuje się prowadzenia wszelkich prac blacharsko – lakierniczych poza warsztatami naprawczymi. Poza warsztatami naprawczymi mogą być prowadzone wyłącznie drobne, doraźne naprawy pojazdów samochodowych i czynności związane z ich obsługą.

**§ 7.** 1. Zabrania się niszczenia elewacji budynków, ogrodzeń i innych podobnych obiektów stanowiących własność Gminy Miasto Działdowo poprzez naklejanie plakatów, reklam, pisanie haseł bądź wykonywanie rysunków bez zgody zarządzającego tymi obiektami.

2. Firmy i osoby fizyczne reklamujące się za pomocą plakatów i ulotek zobowiązani są do sprzątnięcia na własny koszt powstałych z tego tytułu odpadów. Dotyczy to również słupów ogłoszeniowych.

### **Rozdział III**

#### **Wymagania w zakresie zbierania odpadów na terenie nieruchomości**

**§ 8.** 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do gospodarowania odpadami w sposób selektywny polegający na wydzielaniu ze strumienia odpadów komunalnych następujących odpadów:

1) opakowaniowych tzw. surowców wtórnych tj.:

- a) papier i tektura (makulatura),
- b) opakowania szklane (białe i kolorowe),
- c) tworzywa sztuczne,
- d) metale,

2) niebezpiecznych,

3) wielkogabarytowych,

4) organicznych.

2. Wytwarzający odpady niebezpieczne nie pochodzące z gospodarstw domowych zobowiązani są do postępowania z nimi zgodnie z przepisami ustawy o odpadach.

3. Szczegółowe uregulowania w zakresie zbierania odpadów zostały zawarte w Planie Gospodarki Odpadami dla Gmin Członków Ekologicznego Związku Gmin „Działdowszczyzna” na lata 2004 – 2008.

**§ 9.** 1. Urządzeniami do gromadzenia odpadów komunalnych, w które powinny być wyposażone nieruchomości są pojemniki 110/120 litrowe w zabudowie jednorodzinnej oraz pojemniki 1100 litrowe w zabudowie wielorodzinnej.

2. System selektywnej zbiórki odpadów funkcjonuje w oparciu o:

1) kolorowe worki plastikowe 60 i 120 litrowe w zabudowie jednorodzinnej,

- 2) pojemniki 120 litrowe na szkło i plastik, rozstawione na posesjach domów jednorodzinnych,
- 3) pojemniki 1100 litrowe do zbiórki opakowań z plastiku, szkła i papieru w zabudowie wielorodzinnej.

3. Nieczystości ciekłe, nie odprowadzane do sieci kanalizacyjnej bądź przydomowej oczyszczalni ścieków muszą być gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, a po ich opróżnieniu przetransportowane do stacji zlewnej. Transport nieczystości ciekłych może odbywać się jedynie przy użyciu pojazdów spełniających wymagania określone w przepisach odrębnych.

**§ 10.** 1. Właściciele i zarządców nieruchomości zobowiązuje się do przygotowania miejsca na pojemniki do zbierania odpadów w granicach nieruchomości, posiadającego równą i utwardzoną nawierzchnię, łatwo dostępnego dla użytkowników i dla pracowników przedsiębiorstwa wywozowego,

2. Właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymywać miejsce ustawienia pojemników w czystości i porządku.

3. Koszty przygotowania i utrzymania miejsca ustawienia pojemników ponosi właściciel nieruchomości.

4. W przypadku niemożności usunięcia odpadów z terenu nieruchomości z powodu braku dojazdu do wyznaczonego miejsca ich gromadzenia, jak również niemożności wniesienia i wyniesienia pojemników - dopuszcza się usytuowanie pojemników na odpady przed nieruchomością, tj. w pasie drogowym. Usytuowanie pojemników w pasie drogowym wymaga dopełnienia obowiązku uzgodnienia z zarządcą drogi.

**§ 11.** 1. Właściciel nieruchomości ma obowiązek:

1) wyposażyć nieruchomość w pojemniki, o których mowa w § 9 poprzez zakup, wydzierżawienie od przedsiębiorstwa wywozowego lub w inny sposób ustalony w drodze umowy z tym przedsiębiorstwem,

2) utrzymywać pojemniki w stanie porządkowym, sanitarnym i technicznym, umożliwiającym korzystanie z nich bez przeszkód i nie powodującym zagrożeń dla zdrowia użytkowników.

3. Liczbę niezbędnych pojemników określa się w oparciu o:

- 1) średni roczny wskaźnik objętościowy nagromadzenia odpadów z roku poprzedniego,
- 2) liczbę stałych mieszkańców nieruchomości.

**§ 12.** 1. Właściciel nieruchomości jest obowiązany zapewnić pracownikom przedsiębiorstwa wywozowego dostęp do pojemników w czasie ustalonym w umowie o odbiór odpadów, w sposób umożliwiający opróżnienie pojemników bez narażenia na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.

2. Obowiązki określone w ust. 1 dotyczą także dostępu do urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych.

**§ 13.** 1. Odpady zbierane w pojemnikach powinny być usuwane z terenu nieruchomości okresowo, w terminach uzgodnionych z przedsiębiorstwem wywozowym, ale z częstotliwością zapobiegającą przepełnianiu pojemników na odpady i gwarantującą utrzymanie właściwego stanu sanitarno – epidemiologicznego.

2. Nieczystości ciekłe powinny być usuwane z nieruchomości z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu zbiornika bezodpływowego i wypływowi tych nieczystości do ziemi i wód gruntowych.

3. Wywóz zgromadzonych w pojemnikach posegregowanych odpadów odbywa się według ustalonego przez organizatora systemu selektywnej zbiórki lub jednostkę wywozową harmonogramu wywozu poszczególnych rodzajów posegregowanych odpadów.

4. Harmonogram wywozu ustalający częstotliwość z jaką dokonywany będzie wywóz odpadów posegregowanych z pojemników musi uwzględniać szybkość napełniania różnych rodzajów pojemników.

5. Worki z posegregowanymi odpadami powinny być wystawione do wywozu w miejscach i w czasie ustalonych wspólnie przez właściciela nieruchomości i jednostkę wywozową.

6. Miejsca wystawiania pojemników do selektywnej zbiórki ustalają wspólnie właściciel nieruchomości i jednostka wywozowa lub organizator systemu.

**§ 14.** 1. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne ustawionych na drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego śniegu, lodu, błota i substancji niebezpiecznych.

2. Zabrania się spalania w pojemnikach jakichkolwiek odpadów komunalnych (także odpadów roślinnych).

**§ 15.** 1. Zabrania się wysypywania i składowania odpadów komunalnych w miejscach do tego nie przeznaczonych.

2. Odpady komunalne (stałe) należy wywozić na wyznaczone wysypiska, które posiadają pozwolenie na użytkowanie i eksploatację.

3. Odpady ciekłe należy wywozić do punktu zlewnego na oczyszczalni ścieków w Działdowie.
4. Odpady roślinne organiczne (trawa, liście itp.) winny być gromadzone selektywnie i dostarczane do kompostowni w Zakrzewie.
5. Transport odpadów powinien być prowadzony w sposób nie powodujący zanieczyszczeń i zaśmiecania terenu.
6. Do wywozu odpadów komunalnych przedsiębiorcy mający zezwolenie zobowiązani są używać pojazdów odpowiednich do zakresu prowadzonej działalności.
7. Jednostki wywozowe są zobowiązane utrzymywać pojazdy do transportu odpadów w należytej czystości, prowadzić ich dezynfekcję oraz umieszczać na nich w sposób trwały swoje znaki identyfikacyjne, w tym: nazwę jednostki, adres i numer telefonu.

**§ 16.** 1. Właściciele nieruchomości są obowiązani do regularnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez gminną jednostkę organizacyjną lub podmioty uprawnione i zawarcie z nimi umowy na odbiór odpadów komunalnych.

2. Przy zawieraniu umów właściciel nieruchomości jest zobowiązany do udzielania przedsiębiorstwu wywozowemu informacji niezbędnych do ustalenia ilości odpadów i wynikającej z tego ilości urządzeń do ich gromadzenia, częstotliwości wywozu lub ilości gromadzonych nieczystości ciekłych.

3. Dopuszcza się wywóz na składowisko odpadów w Zakrzewie stałych odpadów komunalnych z własnej nieruchomości przez jej właściciela, posiadającego odpowiedni środek transportu.

4. Właściciele i zarządcy nieruchomości są zobowiązani do udokumentowania usuwania odpadów komunalnych (ciekłych i stałych) poprzez okazywanie na żądanie upoważnionych osób, aktualnych umów i dowodów opłat za usługi za rok bieżący i 2 lata ubiegłe.

**§ 17.** 1. Zabrania się umieszczania w koszach na odpady ustawionych na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, w tym na drogach odpadów komunalnych wytwarzanych przez osoby fizyczne, przedsiębiorców i instytucje.

2. Zabrania się tworzenia „dzikich wysypisk nieczystości”.

**§ 18.** 1. Właściciele nieruchomości winni utrzymywać w należyтым stanie tereny wchodzące w skład ich nieruchomości poprzez:

- 1) koszenie trawy i usuwanie chwastów (mechaniczne lub chemiczne),
- 2) usuwanie skoszonej trawy,
- 3) przycinanie drzew, krzewów i żywopłotów,
- 4) usuwanie innych nieczystości.

## **Rozdział IV**

### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe**

**§ 19.** Osoby utrzymujące psy i inne zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania środków ostrożności zapobiegających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku i ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie swoich zwierząt.

**§ 20.** 1. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy:

- 1) sprawowanie stałego skutecznego dozoru,
- 2) nie wprowadzanie zwierząt domowych na teren placów gier i zabaw oraz piaskownic dla dzieci,
- 3) usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach i terenach zieleni; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych korzystających z psów – przewodników,
- 4) nie dopuszczanie do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe,
- 5) nie pozostawianie zwierząt domowych bez dozoru, jeżeli zwierzę nie jest należycie uwiązane lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym albo na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający wydostanie się zwierzęcia na zewnątrz,
- 6) prowadzenie psa na uwięzi, z zastrzeżeniem ust.2; pies rasy uznawanej za agresywną lub pies w inny sposób zagrażający otoczeniu, powinien mieć nałożony kaganiec.

2. Zwalnianie psa ze smyczy, jest dozwolone wyłącznie:

- 1) na terenach zieleni nieurządzonej i tylko w sytuacji, gdy posiadacz psa ma możliwość sprawowania kontroli nad jego zachowaniem,

2) na terenie ogrodzonym, uniemożliwiającym jego wydostanie się.

**§ 21.** Utrzymujący psy, koty i inne zwierzęta domowe zobowiązani są do posiadania dowodu szczepień ochronnych wymaganych bądź zarządzanych przez odpowiednie służby weterynaryjne.

**§ 22. 1.** Zabrania się wprowadzania psów, kotów i innych zwierząt domowych do sklepów, lokali gastronomicznych, obiektów użyteczności publicznej, za wyjątkiem zakładów weterynaryjnych. Postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów przewodników.

2. Zabrania się kąpieli psów i innych zwierząt domowych w otwartych, ogólnodostępnych zbiornikach wodnych.

3. Zabrania się trzymania psów, kotów i innych zwierząt domowych w piwnicach, komórkach, na balkonach i w suszarniach budynków wielorodzinnych.

**§ 23. 1.** Zaleca się umieszczenie na obroży zwierzęcia danych pozwalających na ustalenie osoby utrzymującej zwierzę.

2. Psy bez opieki będą uznane za bezpańskie i podlegają wyłapaniu oraz przewiezieniu do schroniska, skąd mogą być wykupione.

3. Za psa bezpańskiego będzie także uznany każdy pies, który znajduje się poza terenem posesji i nie ma możliwości ustalenia jego posiadacza.

4. W przypadku ustalenia posiadacza psa uznanego za bezpańskiego, koszty jego wyłapania, przewiezienia do schroniska i utrzymania w schronisku ponosi jego posiadacz.

5. W przypadku, gdy posiadacz psa lub innych zwierząt narusza przepisy ustawy o ochronie zwierząt w zakresie nieprawidłowego przetrzymywania zwierząt, znęca się nad nimi, pozostawia je bez opieki, pokarmu i wody mogą one być odebrane czasowo na podstawie decyzji Burmistrza Miasta Działdowo i umieszczone w schronisku dla bezpańskich zwierząt lub przekazane zastępczemu opiekunowi, a kosztami transportu, utrzymania i ewentualnego leczenia obciążony zostanie posiadacz zwierzęcia.

**§ 24.** Obowiązek niezwłocznego dostarczenia zwłok zwierzęcych podmiotom zajmującym się ich zbieraniem lub przetwarzaniem ciąży na posiadacza, a jeżeli takiego nie można ustalić, na jednostce organizacyjnej upoważnionej przez Gminę Miasto Działdowo.

## **Rozdział V**

Zasady utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

**§ 25. 1.** Wprowadza się całkowity zakaz hodowli zwierząt gospodarskich i drobiu w obrębie zabudowy szeregowej oraz na terenie osiedli mieszkaniowych wielorodzinnych w mieście.

2. Hodowla drobnych zwierząt gospodarskich i drobiu w obrębie osiedli o zabudowie jednorodzinnej jest dopuszczalna, pod warunkiem zachowania wymagań higieniczno – sanitarnych.

3. Dopuszcza się hodowlę gołębi domowych:

1) na terenach osiedli mieszkaniowych o zabudowie jednorodzinnej,

2) na terenach o zabudowie wielorodzinnej po uzyskaniu zgody wspólnoty mieszkaniowej lub zarządcy budynku.

4. Hodowla gołębi domowych może być prowadzona pod warunkiem, że nie będzie ona stwarzała uciążliwości dla otoczenia

**§ 26.** Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest obowiązany zapewnić:

1) Gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem, w tym zwłaszcza z wymaganiami niniejszego Regulaminu i nie powodowanie zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych.

2) Nie powodowanie przez prowadzoną hodowlę, wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich, uciążliwości takich jak: hałas, odory czy podobne.

3) Przestrzeganie obowiązujących przepisów sanitarno- epidemiologicznych.

## **Rozdział VI**

Wyznaczenie obszarów obowiązkowej deratyzacji

**§ 27. 1.** Właściciele i zarządcy nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji w częściach wspólnych budynków wielolokalowych, budynkach użyteczności publicznej, budynkach produkcyjnych, handlowych oraz gospodarczych.

2. Deratyzację, o której mowa w ust. 1 przeprowadza się na terenie miasta Działdowo w zależności od potrzeb.



3. Deratyzację należy przeprowadzać jednocześnie na wszystkich terenach. Termin rozpoczęcia i zakończenia deratyzacji określa każdorazowo Burmistrz Miasta Działdowo poprzez podanie go do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 28.** 1. Deratyzację przeprowadza się środkami dostępnymi w handlu oraz w sposób zgodny z zaleceniami producenta.

2. Teren poddany deratyzacji winien zostać oznaczony i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.

3. Koszty deratyzacji ponosi właściciel nieruchomości.

## **Rozdział VII**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 29.** 1. Do kontroli i egzekwowania obowiązków wymienionych w niniejszym regulaminie Burmistrz Miasta Działdowo upoważnia Straż Miejską.

2. Właściciel nieruchomości ma obowiązek umożliwić osobom upoważnionym wstęp na teren nieruchomości w celu dokonania kontroli przestrzegania postanowień niniejszego Regulaminu.

3. Kto narusza obowiązki zawarte w Regulaminie, zgodnie z art. 10 ust. 2a ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, podlega karze grzywny, orzekanej w postępowaniu toczącym się według przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

**Przewodnicząca Rady  
Teresa BARTKOWSKA**