

UCHWAŁA Nr XIII/147/08
Rady Miasta Działdowo
z dnia 28 lutego 2008r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej
przy ul. Świerkowej w Działdowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) - Rada Miasta Działdowo uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Świerkowej w Działdowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Działdowo, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr 20914, przeznaczonej pod zabudowę mieszaną (jednorodzinna i wielorodzinna), oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 266/6 z mapy 08 o obszarze 1.4509 ha – cena wywoławcza wynosi 927 300,00 zł (słownie złotych: dziewięćset dwadzieścia siedem tysięcy trzysta).

§ 2. W przypadku zakończenia dwóch przetargów wynikiem negatywnym wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości w drodze rokowań albo organizowanie kolejnych przetargów na podstawie art. 39 ust. 2 cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY
Teresa BARTKOWSKA

Uzasadnienie

Działka budowlana oznaczona w ewidencji gruntów nr 266/6 z mapy 08, zapisana w księdze wieczystej KW Nr 20 914, stanowiąca własność Gminy Miasto Działdowo, położona w Działdowie przy ul. Świerkowej, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem T-12 – co w tekście planu stanowi – zabudowa mieszana (jednorodzinna i wielorodzinna).

Cena wywoławcza w/w działki wynosi 927 300,00 zł (słownie: dziewięćset dwadzieścia siedem tysięcy trzysta). Nabywcy dodatkowo uiszczą od ceny ustalonej w drodze przetargu - 22% podatek VAT.

W przypadku zakończenia dwóch przetargów wynikiem negatywnym działka zostanie zbyta w drodze rokowań za cenę ustaloną w tych rokowaniach albo zostaną zorganizowane kolejne przetargi.

Przedstawiając powyższe wnosi się o podjęcie uchwały.