

UCHWAŁA Nr XIII/151/08
Rady Miasta Działdowo
z dnia 28 lutego 2008r.

**w sprawie określenia zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżawy, najmu i użyczenia zawartych na
czas oznaczony do trzech lat**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a oraz art.40 ust.2 pkt 3, ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004 r Nr 116 poz.1203, z 2005r Nr 172 poz.1441, z 2006r Nr 17 poz.128, Nr 175 poz.1457, Nr 181 poz.1337, z 2007 r Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218) uchwała się co następuje:

§ 1. Uchwała określa zasady zawierania na kolejne okresy umów dzierżaw, najmu, użyczenia zawartych na czas oznaczony do lat 3, nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Działdowo.

§ 2. Niniejsza uchwała dotyczy umów dzierżawy, najmu i użyczenia nieruchomości lub ich części z wyłączeniem umów, których przedmiotem są lokale mieszkalne.

§ 3. Umowy dzierżawy, najmu, użyczenia mogą być przedłużone na kolejny okres pod warunkiem, że dotychczasowy dzierżawca, najemca, osoba biorąca w użyczenie używa przedmiot dzierżawy, najmu, użyczenia zgodnie z jej przeznaczeniem, a także zgodnie z warunkami określonymi przez strony przedmiotowej umowy w szczególności w zakresie braku zadłużenia z tytułu zawartej umowy wg stanu na dzień złożenia wniosku o przedłużenie umowy.

§ 4. W przypadku spełnienia warunków określonych w § 3 Burmistrz Miasta Działdowo może zawrzeć z dotychczasowym dzierżawcą, najemcą, z biorącym w użyczenie umowę na kolejny okres. Umowa zawarta na podstawie niniejszej uchwały może zostać zawarta na czas oznaczony do lat 3.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY
Teresa Bartkowska