

P r o t o k ó ł Nr IX/03

sesji Rady Miasta Działdowo
odbytej w dniu **26 czerwca 2003 roku** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta
pod przewodnictwem **pani Teresy BARTKOWSKIEJ – Przewodniczącej Rady Miasta.**

Sesja rozpoczęła się o godz. 10⁰⁰ i trwała do godz. 12³⁵.

Stan osobowy Rady wynosi 21 osób; w sesji zgodnie z załączoną listą obecności uczestniczyło 19 radnych.

Spoza Rady w sesji uczestniczyli:

Pan Ryszard DUCHNA	- Burmistrz Miasta
Pan Marek BŁAŻEJCZYK	- Z-ca Burmistrza
Pani Teresa NOWAKOWSKA	- Z-ca Burmistrza
Pani Maria LEMANOWICZ	- Z-ca Skarbnika Miasta
Pani Monika SKRZYPEK	- Naczelnik Wydziału PIGŚ
Pan Leszek JARZYŃKA	- Naczelnik Wydziału GK
Pan Tadeusz MARCHLEWICZ	- Sekretarz Miasta
Pan Eugeniusz SEGIET	- Radca prawny Urzędu Miasta
Pan Andrzej WITKOWSKI	- Komendant Straży Miejskiej
Pani Maria MOSZCZYŃSKA	- Członkowie Zarządu PGKiM
Pan Daniel SARNOWSKI	Sp. z o.o. w Działdowie
Pan Mirosław KONIECZNY	- Radca Prawny PGKiM
Pan Jerzy GIEZEK	- Komendant Powiatowy Policji
Pan Bronisław MAZURKIEWICZ	- Radny powiatu działdowskiego
Przewodniczący zarządów osiedli	- zgodnie z załączoną listą obecności
Przedstawiciele prasy lokalnej	
Kilku mieszkańców miasta	

Przebieg sesji

Pkt 1

Pani Teresa BARTKOWSKA – Przewodnicząca Rady Miasta otworzyła sesję, powitała jej uczestników oraz stwierdziła prawomocność obrad.

Pkt 2

Nie zgłoszono wniosków o wprowadzenie zmian do porządku obrad i Rada przystąpiła do realizacji porządku dziennego w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Zmiany w porządku dziennym sesji.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Sprawozdanie Przewodniczącej Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady.
6. Sprawozdanie przedstawicieli Gminy z działalności związków międzygminnych i stowarzyszenia gmin.
7. Sprawozdanie z prac komisji w okresie międzysesyjnym.
8. Interpelacje radnych i zapytania.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dopłatę części wyrównawczej kapitału zakładowego wnoszonego przez Gminę – Miasto Działdowo dla PGKiM Sp. z o.o. w Działdowie.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2003 rok.
11. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zabudowanej nieruchomości, tj. starej części zamku, położonej przy ul. Wolności 7 w Działdowie.
12. Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia służebności gruntowej.

13. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego zabudowanej nieruchomości położonej przy. ul. Grunwaldzkiej 15 w Działdowie.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia działki położonej w Działdowie przy ul. Podkowińskiego na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
15. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej w związku z podziałem nieruchomości.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu Gminy – Miasto Działdowo.
17. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zakresu upoważnienia Przewodniczącego Rady Miasta Działdowo do dokonywania czynności w sprawach z zakresu prawa pracy wobec Burmistrza Miasta Działdowo.
18. Podjęcie 4 uchwał w sprawie powołania składów osobowych i określenia przedmiotu działania komisji stałych Rady Miasta Działdowo.
19. Podjęcie uchwały w sprawie określenia liczby członków Komisji Rewizyjnej, powołania jej składu osobowego oraz wyboru Przewodniczącego Komisji.
20. Podjęcie uchwały w sprawie przygotowania wyborów ławników do sądów powszechnych, które obejmują swoją właściwością obszar Gminy –Miasto Działdowo, na kadencję lat 2004-2007.
21. Wolne wnioski i informacje.

Ad pkt 3

19 głosami „za”, tj. jednomyślnie Rada przyjęła protokół z poprzedniej sesji.

Ad pkt 4

Pani Teresa BARTKOWSKA – Przewodnicząca Rady Miasta przekazała, że w okresie międzysesyjnym:

- uczestniczyła w konferencji zorganizowanej przez Marszałka Województwa na temat „Francuskie doświadczenia w funkcjonowaniu i współpracy samorządów terytorialnych w kontekście integracji europejskiej”, a materiały informacyjne z tej konferencji przekazała Pani burmistrz Teresie Nowakowskiej,
- w dniu 25.06.2003 przyjęła delegację taksówkarzy działdowskich,
- uczestniczyła w zebraniach zarządów osiedli Nr 11 i Nr 12 ,
- w czasie dyżurów spotkała się z kilkoma mieszkańcami miasta, spotkania te dotyczyły spraw osobistych.

Ponadto Przewodnicząca poinformowała, że jeśli chodzi o wniosek radnego Wiesława Nowickiego w sprawie wartości 1 m² stawki odtworzeniowej, zgłoszony na poprzedniej sesji, to dyskusja na ten temat odbędzie się na dzisiejszym posiedzeniu.

Ad pkt 5

Pan Ryszard DUCHNA – Burmistrz Miasta złożył sprawozdanie ze swojej działalności w okresie międzysesyjnym (stanowi ono załącznik do protokołu).

Ad pkt 6

Pan Ryszard DUCHNA – Burmistrz Miasta poinformował, że ze względów technicznych nie mógł uczestniczyć w posiedzeniu Związku Gmin Warmińsko-Mazurskich.

Ad pkt 7

Sprawozdania z prac komisji Rady w okresie międzysesyjnym :

Pan Marek DWÓRZNIK – Z-ca Przewodniczącego Komisji Budżetu i Finansów przekazał, że na posiedzeniu w dniu 24 czerwca 2003 Komisja :

- pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał Rady Miasta w sprawach : wyrażenia zgody na dopłatę części wyrównawczej kapitału zakładowego wnoszonego przez Gminę – Miasto Działdowo dla PGKiM Sp. z o.o. w Działdowie oraz w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2003,

- przyjęła informację z wykonania budżetu miasta za I kwartał 2003 roku.

Pan Henryk JABŁOŃSKI – Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki poinformował, że na posiedzeniu w dniu 11 czerwca 2003 Komisja zapoznała się z:

- działalnością Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Działdowie w roku 2002 oraz planami na rok 2003,
- informacją dotyczącą planowanych imprez plenerowych w okresie letnim 2003 roku.

Pani Elżbieta KONARZEWSKA – Przewodnicząca Komisji Polityki Społecznej i Ochrony Zdrowia poinformowała, że na posiedzeniu w dniu 11 czerwca Komisja, po zapoznaniu się z informacją na temat przygotowań do wypoczynku letniego dzieci i młodzieży, z której wynikało, że zabezpieczone na ten cel środki nie są wystarczające – wniosła o przekazanie dodatkowych środków w wysokości 7 tys. zł z funduszu alkoholowego na zorganizowanie tego wypoczynku w rozszerzonym zakresie.

Ad pkt 8

Interpelacje radnych i zapytania:

Pan Michał STRUZIŁ – Wiceprzewodniczący Rady zwrócił się z pytaniem do Burmistrzki czy ostatnio Rady Nadzorcze zostały uzupełnione o nowe składy, a jeśli tak, to kto został do nich powołany i kiedy ?

a

Pan Ryszard DUCHNA – Burmistrz Miasta odpowiedział, że została zmieniona Rada Nadzorcza Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego, która podejmie działalność od 1 lipca. W jej skład weszli przedstawiciele delegowani przez Burmistrza Miasta, tj. panowie Smereczyński, Grochocki, Dzenis i Dumiński. Natomiast do Rady Nadzorczej PGKiM Sp. z o.o. powołany został pan Marek Błażejczyk.

Radny pan Krzysztof TABACZKA - w imieniu mieszkańców osiedla „Ogródki” – poprosił Radę, aby wystosowała protest do Zakładu Energetycznego w Płocku, o zbieranie opłat za energię elektryczną co miesiąc, a nie jak dotychczas - w cyklu dwumiesięcznym. Uzasadniał powyższe tym, iż dla wielu osób, które mają na utrzymaniu domy i posiadają tylko

emerytury czy renty, zbieranie opłaty co dwa miesiące stanowi dość duży wydatek i burzy cały system budżetów rodzinnych. Byłoby więc stosowne przesłanie takiego protestu na ręce dyrekcji Zakładu Energetycznego, gdyż powrót do starej praktyki zbierania opłat co miesiąc, pozwoliłby na łatwiejsze gospodarowanie niewielką ilością pieniędzy.

Radny pan Wiesław NOWICKI – ponownie poruszył temat skrzyżowania ulicy Skłodowskiej z ulicą Księżodworską. Wspomniał, że były obietnice zainstalowania lustra, zmiany organizacji ruchu. Do dnia dzisiejszego skrzyżowanie to jest najbardziej niebezpiecznym skrzyżowaniem na terenie miasta, szczególnie dla pojazdów jadących od strony dworca ulicą Skłodowskiej, a blokowanie ruchu w godzinach szczytu na tych ulicach jest bardzo duże. Dodał, że liczy na to, iż jego trzecie już wystąpienie w tej sprawie będzie skuteczne.

W odpowiedzi

Pani Teresa BARTKOWSKA – Przewodnicząca Rady Miasta zobowiązała się, że przekaże temat skrzyżowania nowopowołanej Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego – wyrażając nadzieję, że na najbliższym posiedzeniu Komisja złoży stosowne wnioski w tej sprawie.

Pan Marek BŁAŻEJCZYK – Z-ca Burmistrza Miasta nawiązując do pytania, które padło na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów : ile kosztowałoby przebicie pod torami, łączące Pl. 1-go Maja z ul. Kochanowskiego? wyjaśnił, że według Biura Projektów Kolejowych w Gdańsku koszt opracowania wyniósłby w granicach 60-80 tys. zł, a przebudowa łącznie z drogą dojazdową od 1,8 mln. do ok. 2 mln. zł.

Po czym zaprosił wszystkich na II Rodzinny Rajd Rowerowy, który odbędzie się 29 lipca br.

Radny pan Bogdan KASZUBSKI – zapytał Przewodniczącą Rady, co dzieje się z petycją, którą mieszkańcy ulic Nowotki, Żeromskiego i Broniewskiego wystosowali do niej 30 kwietnia br. Czy odpowiedź została udzielona bezpośrednio mieszkańcom tych ulic, czy też jeszcze nie?

Pani Teresa BARTKOWSKA – Przewodnicząca Rady odpowiedziała, że petycję tę przekazała odpowiednim służbom w celu opracowania ewentualnych możliwości realizacji i w najbliższym czasie udzieli na nią odpowiedzi.

Ad pkt 9

Pani Maria LEMANOWICZ – Z-ca Skarbnika Miasta przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dopłatę części wyrównawczej kapitału zakładowego wnoszonego przez Gminę – Miasto Działdowo dla PGKiM Sp. z o.o. w Działdowie, informując jednocześnie, że uchwała ta została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Budżetu i Finansów.

Rada bez uwag, podjętą 19 głosami „za”, tj. jednomyślnie:

U c h w a ł a Nr IX/80/03

wyraziła zgodę na dopłatę części wyrównawczej kapitału zakładowego wnoszonego przez Gminę – Miasto Działdowo dla PGKiM Sp. z o.o. w Działdowie.

Ad pkt 10

Pani Maria LEMANOWICZ – Z-ca Skarbnika Miasta przedstawiła projekt uchwały w/s zmian w budżecie miasta na rok 2003.

W dyskusji:

Radny pan Wiesław NOWICKI – zapytał, czy w proponowanych zmianach uwzględniono wnioski Komisji Polityki Społecznej i Ochrony Zdrowia dotyczący przekazania z funduszu przeciwalkoholowego dodatkowych środków w wysokości 7 tys. zł na organizację wypoczynku letniego dzieci i młodzieży.

Pan Ryszard DUCHNA – Burmistrz Miasta – poinformował, że nie mógł zaproponować takiej zmiany, gdyż byłaby ona niezgodna z ustawą, w której wyraźnie określono na co mogą być przeznaczone środki z funduszu przeciwalkoholowego.

Pani Teresa BARTKOWSKA – Przewodnicząca Rady Miasta – dodała, że Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych pracowała już nad podziałem funduszu. A jedna z instytucji, która rozszerza działalność zwróciła się do komisji i otrzymała pozytywną opinię w sprawie objęcia wypoczynkiem większej liczby dzieci.

Po czym podjętą 19 głosami „za”, tj. jednogłośnie

Uchwałą Nr IX/81/03

Rada dokonała zmian w budżecie miasta na rok 2003.

Ad pkt 11

Pani Monika SKRZYPEK - Naczelnik Wydziału PIGŚ – przedłożyła projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zabudowanej nieruchomości, tj. starej części zamku, położonej przy ul. Wolności 7 w Działdowie.

Przewodnicząca Rady Miasta otworzyła dyskusję nad projektem uchwały

w której :

Radny pan Marek DWÓRZNIK – stwierdził, że pan Burmistrz ma rację w sprawie sprzedaży starej części zamku - jeśli patrzy się na to od strony ekonomicznej. Jednak gdyby patrzono na sprawy wyłącznie pod kątem ekonomicznym, to wiele dziedzin życia społecznego musiałoby przestać funkcjonować. Nie wszystko mierzy się i kieruje prawami ekonomii. Trzeba też wziąć pod uwagę aspekt społeczny i historyczny. Podkreślił, że w wielu rozmowach z mieszkańcami miasta ani on, ani koledzy nie spotkali osoby, wypowiadającej się za sprzedaż zamku. Wszyscy wyrażali opinię, że zamek winien pozostać w zasobach miasta.

Przecież to my reprezentujemy tych mieszkańców – mówił dalej pan Dwórznik – i myślę, że nie możemy postąpić, czy decydować przeciwko ich woli. Zamek to część historii naszego miasta. Należyta opieka, dbałość i pewność temu najcenniejszemu zabytkowi miasta zapewnić może tylko Gmina, a nie osoba prywatna. W prywatnych rękach zawsze są pewne obawy i zagrożenia. W przyszłości nasz zamek może też tętnić życiem i zarabiać, tak jak zamek w Nidzicy.

Kończąc wypowiedź pan Dwórznik złożył wniosek o odrzucenie uchwały w sprawie sprzedaży starej części zamku.

Radny pan Wiesław NOWICKI – popierając przedmówcę – dodał, że Rada od momentu przygotowania projektu uchwały poszła jedynie w kierunku sprzedaży tego obiektu, nie analizując innych możliwości jego zagospodarowania. Radni – mówił dalej pan Nowicki - rezygnując z rozpatrywania projektu uchwały na poprzedniej sesji, liczyli na to, że alternatywnie powstanie koncepcja innego rozwiązania dla zamku – koncepcja, która mogłaby być zweryfikowana na podstawie podobnych działań innych rad na terenie kraju. Klub radnych SLD zainteresował się podobnymi zjawiskami na terenie kraju, np. Nidzica, Golub Dobrzyń i doszedł do wniosku, że tam odstąpiono od sprzedaży tych obiektów, jako obiektów historycznych trwale związanych z miejscem zamieszkania wielu pokoleń, obiektów, z którymi mieszkańcy tych miast wiążą nadzieję na czas obecny i na czas przyszły. Zamek w Działdowie- kontynuował - jest w podobnej sytuacji i można przygotować inną koncepcję jego zagospodarowania, a co za tym idzie – nie jednorazowo, a długofalowo uzyskiwać z jego użytkowania podobne profity jak w innych miastach, tym bardziej, że zdecydowana większość mieszkańców Działdowa, to przeciwnicy sprzedaży zamku. Należy podjąć takie rozwiązania, szczególnie w okresie przed wejściem do Unii Europejskiej, żeby można było uzyskać ewentualne środki unijne na dalsze restaurowanie zamku, być na to przygotowanym, wykorzystać zgodnie z wolą i potrzebami mieszkańców.

Zaznaczył także, iż szczególny niepokój i zdziwienie budzi fakt, że nawet gdyby rozpatrywać w ostateczności sprawę sprzedaży zamku, to „kuriozalny projekt uchwały jest taki, że równocześnie ze starym skrzydłem zamku włączono działkę, która stanowi w projekcie uchwały integralną część i przez to ulega obniżeniu nie tylko wartość zamku, ale również działki”. Tymczasem działka ta nie jest trwale związana z zamkiem, tylko może stanowić oddzielną nieruchomość do oddzielnego zagospodarowania związanego bądź niezwiązanego z zamkiem.

Na koniec poinformował, że Klub Radnych SLD będzie przeciwny przyjęciu tego projektu uchwały.

Pan Ryszard DUCHNA – Burmistrz Miasta – odnosząc się do powyższych wypowiedzi, wyjaśnił, że uchwała kuriozalna nie jest, bo ta część gdzie znajduje się zieleń jest nierozzerwalnie związana z zamkiem. Na tym terenie wykonywano prace archeologiczne i to jest tak samo część zabytkowa, objęta ścisłą ochroną, na której nie można nic budować.

Burmistrz podkreślił, że projekt uchwały, który złożył miał na celu tylko jedną rzecz, a mianowicie to, że Rada Miasta będzie miała dość dużo obowiązków do wykonania w procesie integracji z Unią Europejską i wyłożenie 50% (25%+22% VAT) udziału w odbudowę

zamku w najbliższych latach – będzie bardzo dużym wydatkiem dla budżetu miasta. Być może, że gdyby zajęła się tym osoba fizyczna, to coś zaczęłoby się dziać. Jeżeli natomiast zadanie będzie wykonywane z funduszy publicznych, to nie wystarczy środków na wykonywanie innych zadań.

Burmistrz dodał na zakończenie, że nie upiera się przy sprzedaży zamku, wie że stanowi on wartość, jednak ekonomiczne aspekty przemawiały za takim rozwiązaniem i tylko dlatego ten projekt został zgłoszony.

Ponadto

Pani Teresa NOWAKOWSKA – Z-ca Burmistrza Miasta - poinformowała, że został opracowany projekt o pozyskanie środków finansowych, m.in. także na zagospodarowanie zamku. Projekt ten został zakwalifikowany w Olsztynie i wysłany do Ministerstwa Edukacji Narodowej.

Mimo, iż Burmistrz złożył koncepcję sprzedaży zamku, to pracujemy również nad innymi rozwiązaniami – przekazała..

Pan Zbigniew OSTROWSKI – mieszkaniec Działdowa powiedział, że podobnie jak do radnych, tak i do niego docierają informacje na temat tego, że zamek powinien zostać w zasobach miasta. Natomiast jego sprzedaż „to deptanie historii Działdowa. Zamek ma w tej chwili 652 lata”. Pan Ostrowski skrytykował Burmistrza za to, że mimo iż uchwała została zdjęta z obrad poprzedniej sesji w celu opracowania nowej koncepcji – nic nie zostało na dzień dzisiejszy opracowane. Jest to zabytek, którego sprzedaż powinna być oceniona przez społeczeństwo. Pan Ostrowski nie zgodził się, że trzeba dołożyć 50%, ponieważ środki unijne można zyskać do 70%. Tylko trzeba o to rzeczywiście zabiegać. Stwierdził, że należy opracować realną koncepcję zagospodarowania i miasto ma taką możliwość. Zamek nigdy nie będzie służył kulturze miasta i społeczeństwu jeśli pójdzie w prywatne ręce. Pan Ostrowski uznał, że dziwnym jest fakt, że służebność gruntową ustala się nie kupującemu tylko miastu: „To jest wyzbycie się majątku. Są nawet głosy co za tym stoi i jaki jest cel, żeby się tego wyzbywać?”

Po czym zaapelował do radnych, żeby nie sprzedawać zamku, bo jeśli miasto wyzbędzie się swojej historii, będzie miało bardzo małe znaczenie.

Pani Teresa BARTKOWSKA – Przewodnicząca Rady Miasta wyjaśniła, że propozycja sprzedaży nie wynikała tylko i wyłącznie od Burmistrza. Ta pozycja znalazła się w budżecie

jako przychód na 2003 rok. W związku z tym, aby teraz przystąpić do zmian w budżecie trzeba w tej kwestii podjąć decyzję.

Przewodnicząca dodała, że uczestnicząc w zebraniach z mieszkańcami osiedli poznała również opinie na temat ewentualnej sprzedaży lub innego zagospodarowania zamku. Stwierdziła, że mieszkańcy dość rozważnie podeszli do tej sprawy. Proponują, aby zorganizować dni otwarte zamku, aby mogli obejrzeć zabytek i świadomie opowiedzieć się „za” lub „przeciw” sprzedaży. Jednak nie spotkała się ze słowami ostrej krytyki.

Pan Ryszard DUCHNA – Burmistrz Miasta stwierdził, że właściwą do podjęcia decyzji w sprawie sprzedaży zamku jest rada gminy i dlatego sprawa ta staje na posiedzeniu. Jednak nikt i nic za tym nie stoi. Jeśli zaś chodzi o koszty, to 75% + VAT pokrywa inwestor, czyli w tym wypadku miasto. Unia nie daje środków na VAT.

Radny Antoni KOŹMIŃSKI – sugerował, żeby dla lepszego zrozumienia przez społeczeństwo miasta i rejonu – podano do ogólnej wiadomości jakie są przewidywane koszty adaptacji zamku, czemu zamek miałby służyć i ile adaptacja dla tego, czy innego celu kosztowałaby. Na razie bowiem ani z dyskusji, ani z dotychczasowych informacji nie dowiedział się jaka kwota jest potrzebna do realizowania inwestycji.

Odpowiedzi udzielił **pan Burmistrz Ryszard DUCHNA** mówiąc, że były szacunkowe wyliczenia kwoty jaką trzeba byłoby przeznaczyć na inwestycję w zależności od formy zagospodarowania. Jeśli miałby to być obiekt turystyczno-hotelarski – to wartość inwestycji wynosić będzie w granicach od 4 do 5 mln zł. Jest to kwota łączna, z uwzględnieniem warunków jakie stawia konserwator zabytków.

Ponieważ nie było więcej zgłoszeń do dyskusji **Przewodnicząca Rady** zamknęła dyskusję nad projektem uchwały i poddała go pod głosowanie.

A Rada odrzuciła projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zabudowanej nieruchomości, tj. starej części zamku, położonej przy ul. Wolności 7 w Działdowie - za przyjęciem powyższego projektu uchwały nikt nie głosował, przeciwko – było 18 radnych i 1 radny „wstrzymał się” od głosu.

Ad pkt 12

19 głosami „za” Rada odrzuciła projekt uchwały w sprawie ustanowienia służebności gruntowej (projekt ten stał się bezprzedmiotowy po odrzuceniu przez Radę projektu uchwały w sprawie sprzedaży starej części zamku).

Ad pkt 13

Podjętą 19 głosami „za”, tj. jednomyślnie

U c h w a ł a Nr IX/82/03

Rada wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Grunwaldzkiej 12 w Działdowie.

Ad pkt 14

Podjętą 19 głosami „za”, tj. jednomyślnie

U c h w a ł a Nr IX/83/03

Rada wyraziła zgodę na zbycie działki położonej w Działdowie przy ul. Podkowińskiego na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Ad pkt 15

Pani Monika SKRZYPEK – Naczelnik Wydziału PIGŚ przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej w związku z podziałem nieruchomości, wyjaśniając przy tym, że na ostatniej sesji Rada podjęła 5 uchwał dotyczących naliczania stawki opłaty adiacenckiej, jednak zostało to zakwestionowane przez Wojewodę. Ponieważ Rada może naliczać procentowe opłaty stawki adiacenckiej w związku

z podziałem nieruchomości, a nie w związku ze wzrostem wartości w wyniku podziału nieruchomości – i stąd przygotowany został nowy projekt uchwały w tej sprawie.

Pan Eugeniusz SEGIET – Radca prawny Urzędu przedstawił ten temat od strony prawnej mówiąc, że jeden wspólny projekt uchwały został przygotowany w celu uniknięcia unieważnienia 5 uchwał podjętych na poprzedniej sesji. Projekt uwzględnia zarówno te działki, które już zostały objęte podziałem, jak i te, które w przyszłości mogą być podzielone na wnioski właścicieli.

a Rada podjętą jednomyślnie, tj. 19 głosami

U c h w a ł a Nr IX/84/03

ustaliła stawkę procentową opłaty adiacenckiej, naliczana w związku z podziałem nieruchomości.

Ad pkt 16

Pan Tadeusz MARCHLEWICZ – Sekretarz Miasta zreferował projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Gminy-Miasto Działdowo.

Podjętą 19 głosami „za”, tj. jednomyślnie

U c h w a ł a Nr IX/85/03

Rada wprowadziła zmiany do Statutu Gminy-Miasto Działdowo.

Ad pkt 17

Podjętą jednomyślnie, tj. 19 głosami „za”

U c h w a ł a Nr IX/86/03

Rada ustaliła zakres upoważnienia Przewodniczącego Rady Miasta Działdowo do dokonywania czynności w sprawach z zakresu prawa pracy wobec Burmistrza Miasta Działdowo.

Ad pkt 18

Podjętymi 19 głosami „za”, tj. jednomyślnie:

U c h w a ł a Nr IX/87/03

U c h w a ł a Nr IX/88/03

U c h w a ł a Nr IX/89/03

U c h w a ł a Nr IX/90/03

Rada powołała składy osobowe i określiła przedmiot działania **Komisji Budżetu i Finansów, Komisji Gospodarki i Ochrony Środowiska, Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki oraz Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego.**

Ad pkt 19

Podjęcie uchwały w sprawie określenia liczby członków Komisji Rewizyjnej, powołania jej składu osobowego oraz wyboru Przewodniczącego Komisji :

Pan Michał STRUZIŁ – Wiceprzewodniczący Rady Miasta - wniósł o dokonanie wyboru Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej w głosowaniu tajnym.

Pan Tadeusz MARCHLEWICZ – Sekretarz Miasta – odnosząc się do wniosku wiceprzewodniczącego STRUZIŁA – poinformował, że głosowanie tajne może odbywać się tylko wtedy, gdy przewiduje to ustawa. W tym wypadku ustawa o tym nie stanowi, dlatego też wybór musi być dokonany w głosowaniu jawnym.

Pani Teresa BARTKOWSKA – Przewodnicząca Rady Miasta poinformowała, że zgodnie z obowiązującym Statutem Komisja Rewizyjna składa się z przewodniczącego, 2

zastępców oraz pozostałych członków komisji w liczbie od 4 do 6, wybieranych wyłącznie spośród radnych – proponując aby Komisja ta składała się z 6 członków.

Nie było innych propozycji w tej sprawie i Rada 18 głosami „za” postanowiła, że w skład Komisji Rewizyjnej wchodzić będzie 6 członków.

następnie

Radny pan Marek DWÓRZNIK – zgłosił kandydaturę radnego Krzysztofa Tabaczki na Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

a

Radny pan Bogdan KASZUBSKI – zaproponował kandydaturę radnego pana Romana Karpińskiego.

Panowie Tabaczka i Karpiński wyrazili zgodę na kandydowanie.

W przeprowadzonym głosowaniu :

Krzysztof TABACZKA otrzymał 7 głosów, a 11 głosami „za” Rada wybrała Romana KARPIŃSKIEGO na Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

Po czym Rada jednogłośnie przyjęła skład osobowy Komisji Rewizyjnej, do którego ponadto wybrani zostali:

1. Jabłoński Henryk
2. Kopański Zbigniew
3. Michalski Jerzy
4. Orzechowski Józef
5. Pydynkowski Antoni
6. Spychalski Józef
7. Tabaczka Krzysztof
8. Teska Andrzej

U c h w a ł ę Nr IX/91/03

w sprawie określenia liczby członków Komisji Rewizyjnej, powołania jej składu osobowego oraz wyboru Przewodniczącego Komisji - Rada podjęła 19 głosami „za”, tj. jednomyślnie.

Ad pkt 20

Podjęcie uchwały w sprawie przygotowania wyborów ławników do sądów powszechnych, które obejmują swoją właściwością obszar Gminy-Miasto Działdowo, na kadencję lat 2004-2007 :

Przewodnicząca Rady Teresa BARTKOWSKA – przedstawiła informację Prezesa Sądu Okręgowego w Elblągu o liczbie ławników wybieranych na kadencję 2004-2007 do Sądu Okręgowego w Elblągu i Sądu Rejonowego w Działdowie (stanowi ona załącznik do protokołu).

W skład Zespołu do zaopiniowania kandydatów na ławników zgłoszono radnych :

1. Jerzego Brzozowskiego
2. Marka Dwórnika
3. Elżbietę Konarzewską
4. Zbigniewa Kopańskiego
5. Wiesława Nowickiego
6. Krzysztofa Tabaczkę

Wszyscy kandydaci wyrazili zgodę na pracę w Zespole.

Po czym 19 głosami „za”, tj. jednogłośnie Rada podjęła

U c h w a ł ę Nr IX/92/03

w sprawie przygotowania wyborów ławników do sądów powszechnych, które obejmują swoją właściwością obszar Gminy-Miasto Działdowo, na kadencję lat 2004-2007.

Ad pkt 21

Pani Teresa BARTKOWSKA – Przewodnicząca Rady Miasta poinformowała o terminach pierwszych posiedzeń Komisji, prosząc przy tym o przygotowanie na te spotkania propozycji do planów pracy na drugie półrocze 2003 r.

Dalej Przewodnicząca wypowiadając się na temat wartości 1 m² stawki odtworzeniowej, ustalonej przez Wojewodę na 1999 zł – przekazała, że wartość ta wynika ze średniej

statystycznej cen za mieszkania w poszczególnych powiatach. I nie mają na nią wpływu ani Rada Miasta, ani mieszkańcy.

Pani Bartkowska uznała więc, że złożony na poprzedniej sesji wniosek o obniżenie stawki za metr przeliczeniowy byłby bezprzedmiotowy, gdyż jest ona ustalana przez Wojewodę dla poszczególnych powiatów.

Radny Wiesław NOWICKI – przekazał, że podtrzymuje wniosek, o zasygnalizowanie Wojewodzie, że stawka odtworzeniowa metra przeliczeniowego jest zbyt wysoka w stosunku do wartości mieszkań.

Pan Leszek JARZYŃKA – Naczelnik Wydziału GK – poinformował, że kontaktował się w tej sprawie z Urzędem Wojewódzkim, gdzie wyjaśniono mu, że dane te wynikają z ustawy i przedstawiane są na podstawie aktualnych danych Urzędu Statystycznego. Stawka dla powiatów w naszym województwie wynosi 1999 zł/m, dla miast 2219 zł/m. Są one najniższe w skali kraju, a obowiązują od 1 kwietnia do 30 września br.

A dalej:

Radny Pan Roman KARPINŃSKI – podziękował Radzie za obdarzenie go zaufaniem, okazanym wyborem na Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

Pan Tadeusz MARCHLEWICZ – Sekretarz Miasta poinformował przewodniczących zarządów osiedli, że po 10 lipca zorganizuje spotkanie, na którym omówi z nimi Statut i sposób organizacji posiedzeń, gdyż do tej pory wynikło kilka nieporozumień. Między innymi na spotkaniu mieszkańców jednego z osiedli podjęto uchwałę dotyczącą zmian w budżecie miasta.

Wobec wyczerpania porządku dziennego Przewodnicząca zamknęła IX sesję Rady Miasta Działdowo.

Protokolowały:

G.Nadratowska

J. Radziszewska

Przewodnicząca Rady

Teresa BARTKOWSKA

