

P r o t o k ó ł N r X X X I X / 0 6

sesji Rady Miasta Działdowo
odbytej w dniu **21 września 2006 roku** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta, w zamku
pod przewodnictwem **pani Teresy BARTKOWSKIEJ – Przewodniczącej Rady Miasta.**

Sesja trwała w godz. 10⁰⁰ – 13⁵⁰.

Stan osobowy Rady wynosi 21 osób, w sesji zgodnie z załączaną listą obecności
uczestniczyło 20 radnych.

Spoza Rady w sesji uczestniczyli :

Pan Ryszard DUCHNA	- Burmistrz miasta
Pan Marek BŁAŻEJCZYK	- Z-ca burmistrza
Pani Teresa NOWAKOWSKA	- Z-ca burmistrza
Pani Beata SZYDŁOWSKA-ANACZKOWSKA	- Skarbnik miasta
Pan Mirosław ANTOSZEWSKI	- Radca prawny Urzędu
Pani Monika SKRZYPEK	- Naczelnik Wydz. PIGŚ
Pan Leszek JARZYŃKA	- Naczelnik Wydz. GK
Pan Sławomir KSIĘŻOPOLSKI	- Naczelnik Wydz. Organizacyjnego
Pan Arkadiusz KOWAL	- Komendant Powiatowy Policji
Pan Bogdan CYWIŃSKI	- Komendant Powiatowej Straży Pożarnej
Pan Kazimierz KORDECKI	- Przewodniczący Ekologicznego Związku Gmin „DZIA ŁDOWSZCZYŻNA”
Pani Małgorzata SZYMAŃSKA	- Kierownik MOPS
Przedstawiciele telewizji i prasy lokalnej	
Kilku mieszkańców miasta	

Przebieg sesji

Pkt 1

Pani Teresa BARTKOWSKA – Przewodnicząca Rady Miasta otworzyła sesję, powitała jej uczestników oraz stwierdziła prawomocność obrad.

Pkt 2

Przychylając się do wniosku Burmistrza - Rada 20 głosami „za”, tj. jednomyślnie wyraziła zgodę na rozszerzenie porządku dziennego o dodatkowy punkt - podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu w trybie bezprzetargowym – po czym przystąpiła do realizacji porządku obrad, w brzmieniu :

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Zmiany w porządku dziennym sesji.
3. Przyjęcie protokołu poprzedniej sesji.
4. Sprawozdanie Przewodniczącej Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady.
6. Sprawozdanie przedstawicieli Gminy z działalności związków międzygminnych i stowarzyszenia gmin.
7. Sprawozdanie z prac komisji w okresie międzysesyjnym.
8. Interpelacje radnych i zapytania.
9. Informacja o realizacji zadań przez Ekologiczny Związek Gmin „DZIAŁDOWSZCZYŻNA”.

10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podpisanie umowy na zarządzanie cmentarzem komunalnym na okres dłuższy niż trzy lata.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu w trybie bezprzetargowym.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres dziesięciu lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej przy ul. Norwida w Działdowie.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres dziesięciu lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej przy ul. Leśnej w Działdowie.
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości oraz sprzedaż działki w drodze bezprzetargowej położonej przy ul. Kościuszki w Działdowie.
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Planu Rozwoju Lokalnego dla Gminy-Miasto Działdowo.
17. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu przyznawania i przekazywania stypendiów w ramach projektu pt. „Stypendia dla uczniów II LO w Działdowie” w roku szkolnym 2006/2007.
18. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Kierownikowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Działdowie upoważnienia do wydawania decyzji potwierdzających prawo do świadczeń opieki zdrowotnej.
19. Podjęcie uchwały w sprawie zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego – Priorytet 3 „Rozwój lokalny”.
20. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2006.

21. Informacja z wykonania budżetu miasta oraz z wykonania planu finansowego instytucji kultury za I półrocze 2006 roku.

22. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Miasta Działdowo.

23. Odpowiedzi na zapytania.

24. Wolne wnioski i informacje.

Ad pkt 3

20 głosami „za”, tj. jednomyślnie Rada przyjęła protokół poprzedniej sesji bez odczytywania.

Ad pkt 4

Pani Teresa BARTKOWSKA – Przewodnicząca RM poinformowała, że w okresie między sesjami :

- wpłynęło stanowisko Związku Powiatów Polskich w sprawie zmian w Ordynacji wyborczej do rad gmin, powiatów i sejmików województw, którym Związek ten zdecydowanie sprzeciwił się zmianom w Ordynacji,
- otrzymaliśmy także list otwarty z Klubu Sojuszu Lewicy Demokratycznej, skierowany do Marszałka Sejmu, w którym Klub, podobnie do stanowiska Związku Powiatów bardzo krytycznie ocenił próbę zmiany prawa wyborczego, nazywając ją manipulacją tych, którzy chcą osiągnąć lepszy wynik wyborczy. W obydwu sprawach wysłałam poparcie dla tych stanowisk – przekazała Przewodniczącą,
- mieszkańcy pl. Mickiewicza złożyli wniosek o zamknięcie ruchu kołowego na placu. Wniosek ten skierowałam do Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego – także pani Przewodnicząca przestawi państwu stanowisko Komisji w tej sprawie,
- Komitet Organizacyjny Stowarzyszenia Pomocy Społecznej zwrócił się za moim pośrednictwem do Rady Miasta o włączenie się w działania zmierzające do zorganizowania w naszym mieście „Domu dla dzieci”. Wniosek ten był również rozpatrywany przez Komisję Spraw Społecznych i Porządku Publicznego i pani Przewodnicząca poinformuje o stanowisku Komisji,

- pani Maria Prusak złożyła prośbę o pomoc w odzyskaniu możliwości pobierania wody w mieszkaniu wynajmowanym u prywatnego właściciela. Sprawa tą także zajmowała się Komisja Spraw Społecznych i Porządku Publicznego,
- wpłynęła uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej, a z jej treścią zapoznałam państwa w punkcie dotyczącym informacji z wykonania budżetu miasta za I półrocze br.,
- Stowarzyszenie Producentów i Dziennikarzy Radiowych po raz kolejny w ramach kampanii „Zachowaj Trzeźwy Umysł” zorganizowało konkurs pod patronatem Ministra Edukacji Narodowej. O udziale w nim i wynikach uczestników poinformuje państwa Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki,
- otrzymała od Burmistrza pismo z Zarządu Stowarzyszenia Wspólnota Terytorialna, który w związku z rozpoczęciem starań na rzecz znowelizowania ustawy kompetencyjnej, w kierunku zwiększenia uprawnień samorządu terytorialnego - zwrócił się o wsparcie akcji poprzez zebranie podpisów pod Memoriałem w tej sprawie. A po odczytaniu tego pisma Przewodnicząca zwróciła się do radnych i pozostałych uczestników sesji o podpisanie się pod tym apelem (kserokopia tego pisma stanowi załącznik do protokołu),
- w trakcie dyżurów przychodzili mieszkańcy, którzy potrzebują przede wszystkim pomocy materialnej oraz pomocy w uzyskaniu mieszkania. Wszystkie zgłaszane sprawy na bieżąco przekazywałam osobom kompetentnym. W dyżurach – informowałam dalej – wspiera mnie również mój zastępca, pan Marian Odachowski, do którego ludzie przychodzili w podobnych sprawach i z tego względu nie będzie on dziś składał sprawozdania.

Następnie Przewodnicząca poinformowała, że pani wice burmistrz Nowakowska za chwilę opuści obrady, aby jako przedstawicielka naszych władz, Rady i mieszkańców uczestniczyć w pogrzebie Hieronima Skurpskiego, honorowego obywatela Działdowa – dlatego w tym momencie obrad udziela jej głosu.

a

Pani Teresa NOWAKOWSKA – Z-ca Burmistrza poinformowała Radę, że z ramienia samorządu brała udział w spotkaniu zorganizowanym przez opozycję parlamentarną w sprawie nowej Ordynacji wyborczej do samorządu. Wzięłam udział w tym spotkaniu – przekazała – ponieważ już wcześniej miałam na ten dzień umówioną wizytę w Ministerstwie Edukacji.

W spotkaniu tym uczestniczyło ponad 4 000 samorządowców, którzy przyjęli petycję w sprawie zmian w Ordynacji. Jednakże jak państwo wiecie z mediów - na niewiele się ona zdała, gdyż pan prezydent podpisał nową Ordynację.

Następnie poprosiła, aby pytania dotyczące powierzonego jej przez Burmistrza zakresu działania radni zadawali jej już teraz.

Radni nie mieli pytań do pani Burmistrz.

Ad pkt 5

Pan Ryszard DUCHNA – Burmistrz złożył sprawozdanie ze swojej działalności z uwzględnieniem wykonania uchwał Rady Miasta Działdowo w okresie między sesjami, tj. od 5 lipca 2006 r. do 19 września 2006 r. do (stanowi ono załącznik do protokołu).

Ponadto poinformował, że 24 sierpnia razem z przedstawicielami sąsiednich samorządów uczestniczył w podpisaniu umowy dotyczącej realizacji prac na trasie kolejowej Warszawa-Gdańsk. Informując, że podpisana została umowa na przygotowanie dokumentacji projektowej na realizację odcinka tzw. LCS Działdowo, tzn. od Iłowa do Montowa – dodając, że – na trasie Warszawa-Gdańsk odcinki LCS Działdowo i Tczew będą realizowane w pierwszej turze robót. A następne będą już wykonywane ze środków unijnych przewidzianych na lata 2007-2013. Ci, którzy wygrali ten przetarg – przekazał - obecnie będą dokonywać wszelkich uzgodnień, przy czym termin na przygotowanie tej dokumentacji jest najkrótszy jaki do tej pory ustalono w Polsce.

Ad pkt 6

Sprawozdanie przedstawicieli Gminy z działalności związków międzygminnych i stowarzyszenia gmin :

Pan Ryszard DUCHNA - Burmistrz Miasta poinformował, że Zarząd Ekologicznego Związku Gmin „DZIAŁDOWSZCZYŻNA” zajął się sprawą, o której informowano w mediach, a chodzi o zagospodarowanie rzeki Wel i ochronę środowiska na tym odcinku. Z inicjatywą tą wyszedł „Tygodnik działdowski”, który zaprosił wszystkich wójtów z terenu naszego powiatu, starostę oraz wójtów z sąsiednich gmin, żeby każdy pewien odcinek tej

rzeki przepłynął. A przyczyniło się to do tego, że wszystkie gminy wyraziły wolę podjęcia działań, zmierzających do wykorzystania z znacznym stopniem rzeki Wel na cele turystyczne. Na najbliższym posiedzeniu Walnego Zgromadzenia Związku będzie przedstawiona sprawa przyjęcia zmian w statucie. Ja pozwoliłem sobie – informowałem dalej – odpowiedzieć panu Przewodniczącemu Kordeckiemu, że miasto Działdowo jest zainteresowane i będzie w tej sprawie uczestniczyć. Powiem tylko – przekazałem - że chodzi o zmiany w statucie Związku, polegające na tym, żeby zająć się przede wszystkim sprawą ochrony dorzecza rzeki Wkry i rzeki Działdówki i rozwinięcie turystyki, łącznie z ośrodkami szkolenia młodzieży w sportach wodnych. Myślę – powiedział – że inicjatywa ta jest bardzo cenna, czekała cztery lata na decyzję i w końcu się udało.

Ad pkt 7

Sprawozdanie z prac Komisji w okresie międzysesyjnym :

Pan Adam STOLARSKI – Przewodniczący Komisji Gospodarki i Ochrony Środowiska przekazał, że Komisja odbyła posiedzenie się w dniu 20 września, na którym :

- negatywnie zaopiniowała wniosek pana Mirosława Umińskiego zam. w Działdowie w sprawie kupna-sprzedaży nieruchomości niezabudowanej , położonej przy ul. Lidzbarskiej. Chodziło tu o zajęcie stanowiska w sprawie nabycia przez Gminę –Miasto Działdowo nieruchomości ozn. nr 21125 z mapy 11 o obszarze 0.4864 ha. Cena za tę nieruchomość, której oczekuje pan Umiński jest dużo wyższa od ceny proponowanej przez Komisję, powołaną przez Burmistrza do negocjacji. W tej sprawie Komisja nasza postanowiła jeszcze poprosić o wycenę rzeczoznawców i komisję powołaną przez Burmistrza o negocjacje,
- pozytywnie zaopiniowała ustalenia zawarte w protokóle uzgodnień z dnia 14 września 2006 r. w sprawie przejęcia z mocy prawa na rzecz Gminy-Miasto Działdowo nieruchomości ozn. nr 1558/1 z mapy 08 o obszarze 0.2077 ha położonej w Działdowie przy ul. Okólnej, przeznaczonej na urządzenie nowej drogi gminnej, w której umieszczony będzie kolektor odprowadzający wody z osiedla Leśna,
- pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres dziesięciu lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej przy ul. Leśnej w Działdowie,

- pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zawarcia umowy najmu w trybie bezprzetargowym,
- pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres dziesięciu lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej przy ul. Norwida w Działdowie,
- Komisja odesłała do uzupełnienia projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości oraz sprzedaż działki w drodze bezprzetargowej położonej przy ul. Kościuszki w Działdowie – zwracając się do Burmistrza o uzupełnienie dokumentów związanych z tym projektem o oświadczenia właścicieli nieruchomości, które mają być zbyte na rzecz państwa Kociędów,
- pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej, a chodzi tu o posesję przy pl. Mickiewicza,
- pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej,
- pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany planu rozwoju lokalnego dla Gminy-Miasto Działdowo,
- Komisja nie zajęła stanowiska co do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podpisanie umowy na zarządzanie cmentarzem komunalnym na okres dłuższy niż trzy lata. Jedna osoba głosowała za pozytywną opinią, jedna przeciwko i 6 członków Komisji wstrzymało się od głosu. Wynikało to być może z tego, że dokumentacja dołączona do projektu była niepełna i wyjaśnienia zbyt skąpe, napisane językiem hermetycznym - także nie wszyscy radni mogli dogłębnie zrozumieć treść tego uzasadnienia. Natomiast dzisiaj otrzymaliśmy kserokopię dokumentacji, tak więc radni mogą się z nią zapoznać i w głosowaniu zająć stanowisko,
- wysłuchała informacji z realizacji budżetu miasta w zakresie zadań inwestycyjnych za I półrocze 2006 r.

Pani Elżbieta KONARZEWSKA - Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego poinformowała, że w okresie między sesjami Komisja spotkała się w dniu 18 września i w trakcie tego posiedzenia :

- po wysłuchaniu, przejęła informacje na temat wypoczynku letniego dzieci i młodzieży przedstawione jej przez : p. Działak – pełnomocnika BM ds. uzależnień, p. Kilanowską – przedstawicielkę „CARITAS-u”, p. Ewę Brzozowską – przedstawicielkę TPD oraz p. Ryszarda Makszyńskiego – Komendanta ZHP,

- po rozpatrzeniu 2 wniosków zarządcy wspólnoty mieszkaniowej „Zdrowie” o ustawienie znaków zakazu zatrzymywania się na drodze dojazdowej z ul. Hallera do bloku przy ul. Hallera 19 c oraz ustawienie takich samych znaków na drodze dojazdowej do bloku przy ul. Jagiełły 23 e i do posesji przy ul. Jagiełły 23 a, b, c i d – Komisja 4 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” oddaliła te wnioski z powodu braku opinii wszystkich podmiotów zainteresowanych dojazdem do tego osiedla,
- 5 głosami „za” Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek dotyczący oznakowania pionowego i poziomego ulicy Skłodowskiej w pobliżu „Biedronki”,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miasta w sprawie udzielenia Kierownikowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Działdowie upoważnienia do wydawania decyzji potwierdzających prawo do świadczeń opieki zdrowotnej,
- przy udziale Przewodniczącej Zarządu Osiedla Nr 6 Komisja rozpatrywała wniosek mieszkańców dotyczący ograniczenia ruchu na placu Mickiewicza – proponując w tym względzie : po pierwsze ; rozpoczęcie monitorowania centrum miasta jeszcze do końca bieżącego roku kalendarzowego i po drugie ; opracowanie w perspektywie planu zamknięcia ruchu kołowego na pl. Mickiewicza,
- po zapoznaniu się z prośbą pani Marii Prusak – Komisja została poinformowana o działaniach władz miasta zmierzających do znalezienia jeszcze w tym roku mieszkania socjalnego dla jej rodziny,
- co do inicjatywy dotyczącej utworzenia „Domu dla dzieci” w budynku po bursie międzyszkolnej – Komisja otrzymała informację, że sprawa ta nie leży w kompetencji miasta, gdyż budynek ten jest własnością Starostwa.

Pan Henryk JABŁOŃSKI – przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki przekazał, że na posiedzeniu w dniu 19 września :

- po przeanalizowaniu projektu uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu przyznawania i przekazywania stypendiów w ramach projektu pt. „Stypendia dla uczniów II LO w Działdowie” w roku szkolnym 2006/2007 – Komisja zaproponowała do niego jedną, małą korektę, którą dzisiaj państwo otrzymaliście, a dotyczy ona nowego zapisu w § 2 stanowiącego, że „ limit godzin nieusprawiedliwionych dla miesięcy, których dotyczy zaświadczenie nie może przekroczyć średnio miesięcznie 5 godzin” i z tą poprawką Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały,
- Komisja wysłuchała informacji o realizacji planu inwestycyjnego, remontu placówek oświatowych w okresie wakacji i zapoznała się z wykonaniem budżetu miasta za I półrocze br. w zakresie działania Komisji,

Ponadto pan Jabłoński poinformował o piśmie, z którym została zapoznana Komisja, a o którym wspomniała Przewodnicząca Rady, dotyczącym udziału uczniów naszej gminy w konkursie „Zachowaj trzeźwy umysł” – odczytując nazwiska dzieci z naszych szkół, które zostały nagrodzone w tym konkursie (kserokopia pisma w załączeniu).

Pan Stanisław STEFANINA – przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów poinformował, że na posiedzeniu w dniu 20 września Komisja :

- pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego – Priorytet 3 „Rozwój lokalny”,
- pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2006,
- przyjęła informację dotyczącą wykonania budżetu miasta za I półrocze 2006 roku.

Pan Zbigniew KOPAŃSKI – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej przekazał, że Komisja spotka się 6 października, a tematem tego posiedzenia będzie przyjęcie sprawozdań z działalności spółek, których udziałowcem jest Gmina-Miasto Działdowo oraz podsumowanie pracy Komisji za okres całej kadencji.

Ad pkt 8

Interpelacje radnych i zapytania :

Radny pan Wiesław NOWICKI – przypomniał, że w czerwcu odbyło się wspólne posiedzenie 2 Komisji, którego wiodącym tematem było rozstrzygnięcie sprawy przychodni przy ul. Norwida. Wówczas Komisje wyraziły swoją opinię w tej sprawie, ustalając przy tym terminy tego co, kiedy i jak powinno być przeprowadzone i chciałbym się dowiedzieć – przekazał – co się zaczęło w tej materii dziać, a jeżeli to działanie zostało już zakończone , to jaki jest jego efekt ?

Radny pan Marek DWÓRZNIK – zapytał Burmistrza czy prawdą jest, że nieruchomość przy ul. Jagielly 15, którą aportem przekazaliśmy dla DAR-u z przeznaczeniem na siedzibę okręgowego funduszu poręczeń nie będzie przeznaczona na ten cel, a jeżeli tak, to dlaczego ?

Radna pani Elżbieta KONARZEWSKA – w imieniu własnym i mieszkańców osiedla Nidzicka podziękowała burmistrzom za położenie chodnika wzdłuż ulicy Karłowicza,

prowadzącego do SP Nr 3 oraz za urządzenie parkingu przy ul. Nidzickiej 13 naprzeciwko cmentarza parafialnego.

Pan Michał STRUZIŁ – Wiceprzewodniczący Rady Miasta nawiązując do realizowanej inwestycji w ulicy Leśnej – przekazał prośbę mieszkańców i przedsiębiorców, którzy mają zakłady przy ul. Leśnej i sąsiednich, żeby objazdy były jak najmniej uciążliwe dla mieszkańców, w trakcie wykonywania tej inwestycji.

Pan Ryszard DUCHNA – Burmistrz Miasta :

- odpowiadając na ostatnie pytanie poinformował, że obecnie realizowany odcinek jest najtrudniejszy, są tam wykopy do 5,5 metra. I nie ma możliwości wyznaczenia objazdu w innym miejscu. Po czym przeprosił wszystkich za uciążliwości z tym związane i poinformował, że wykonawca zapewniał, że w ciągu trzech dni zakończy ten odcinek i uruchomi przejazd,

- jeżeli chodzi o przychodnię – wyjaśnił dalej – to badamy wszystkie materiały, które pozwalają na uzyskanie środków z zewnątrz. Nie jest bowiem całą prawdą to, że nie wystarczy umowa najmu na 10 lat, że trzeba sobie wszystko odliczać i wliczać w koszty. Po analizie – przekazał – zostanie to przedstawione państwu z przychodni. Poza tym będzie jeszcze przedstawione Radzie inne rozwiązanie. Jest jeszcze bowiem jedna działka, która nadaje się na cel, który prowadzą. Mogą przecież prowadzić działalność odrębnie, gdyż dla mieszkańców obojętnym jest w jakim miejscu, byle byli dobrze obsługiwani. Myślę przekazał, że na następnej sesji zostanie to przedstawione Radzie do akceptacji. Obecny obiekt – kontynuował - jest niezbyt duży, możnaby więc pomyśleć nad przeznaczeniem następnej powierzchni na świadczenie usług medycznych. Po czym poinformował, że miasto dysponuje terenem, który na taką działalność byłby bardzo przydatny. Natomiast co do tej przychodni – kontynuował – to przedstawimy jakie są możliwości uzyskania środków przez przedsiębiorców lub w inny sposób. Nie zawsze bowiem trzeba wszystkim wszystko tylko dawać za darmo. A Rada musi też brać pod uwagę aspekt ekonomiczny . Po wykonaniu można kompensować –mówił dalej – ale nie będzie tak, że powiemy, iż wszystko sobie można odliczać podwójnie i z Urzędu Skarbowego i od nas – na coś takiego na pewno nie będzie zgody,

- co do pytania pana Dwórnika – odpowiadał dalej – to obiekt ten wnieśliśmy aportem do spółki DAR, w której mamy udziały, tak więc gmina pilnuje swojego interesu, a co do tego kto będzie to wykorzystywał i w jakim celu, to jest wykonywany projekt. Z tego co wiem – przekazał – to tamta spółka jest zainteresowana nabyciem odrębnej nieruchomości i jej przygotowaniem na cele, które ma w statucie. Z uzgodnień z panią marszałek wynika, że

mogą oni zabezpieczyć środki na powstanie siedziby regionalnego funduszu poręczeń dla przedsiębiorców. Będą więc dwa jak gdyby odrębne podmioty, bo każdy z nich zajmuje się trochę inną działalnością. Ten jest w randze wojewódzkiego, jako jedyny w Polsce. Natomiast DAR, żeby realizować tę inwestycję musiał zaciągnąć kredyt, którego zabezpieczeniem musiała być jakaś nieruchomość, czyli to, co oni posiadają w tej chwili. Tak więc niemożliwym jest, żeby dokonali bez naszej zgody transakcji polegającej na przeniesieniu własności. Na coś takiego absolutnie bym się nie zgodził – powiedział Burmistrz. A dalej – poinformował – że z tego, co wie, na dzień dzisiejszy jest zamiar zakupu nieruchomości. Przy czym przypomniał, że jeżeli jest to własność gminy, to takich zakupów dokonuje się w drodze przetargu i wtedy byłoby rozwiązanie takie, że stara siedziba DAR-u dalej istnieje. Ale wiem jeszcze – dodał – że zakupem tej siedziby bardzo interesuje się prokuratura.

Ad pkt 9

Pan Kazimierz KORDECKI – Przewodniczący Ekologicznego Związku Gmin „DZIAŁDOWSZCZYŻNA” przez 40 minut przedstawiał Radzie informację o realizacji zadań Przez Związek, posługując się w trakcie prezentacji slajdami (informacja ta stanowi załącznik do protokołu).

A po prezentacji pan Kordecki odpowiadał na pytania radnych, i tak :

Pani Elżbiety KONARZEWSKIEJ – dotyczące ewentualnego poszerzenia działalności Związku o gminy powiatu żuromińskiego.

Pana Henryka JABŁOŃSKIEGO – o pojemniki na zużyte baterie.

Pana Romana KARPIŃSKIEGO – w sprawie zbytu nawozów, które powstają w wyniku kompostowania.

Pana Zbigniewa KOPAŃSKIEGO – który pytał o rozszerzenie zbiórki odpadów o puszki aluminiowe po napojach.

a

Pani Teresa BARTKOWSKA – o puszki po konserwach i opony.

Ponadto :

Pan Stanisław STERFANINA - zasygnalizował, że na terenie powiatu działdowskiego istnieje bardzo poważny problem, ponieważ nie ma firmy, która by zbierała i przewoziła materiały niebezpieczne.

Pan KORDECKI – odpowiedział, panu Stefaninie, że nie należy to zadań Związku.

Przewodnicząca Rady, pani Teresa BARTKOWSKA – dziękując panu Kordeckiemu za złożone informacje o zadaniach realizowanych przez Związek powiedziała, że ambicja, to jednak cecha pozytywna i życzyła, aby ona dalej w jak największym zakresie funkcjonowała i żeby właśnie tak rozwijał się nasz Związek.

a

Pan KORDECKI – powiedział m.in., że to co zrobili i to, co robią, jest zasługą wszystkich samorządów.

Pan Ryszard DUCHNA – Burmistrz Miasta stwierdził, że pan Kordecki mówił o całej działalności. On natomiast chce zwrócić uwagę na to, co już wypłynęło z ostatniej wypowiedzi pana Przewodniczącego, a mianowicie – w takich sprawach, które się przyjmuje jako priorytet i wszyscy mają dobrą wolę, to się okazuje, że można bardzo dużo zrobić. I ten Związek jest przykładem – powiedział – że bez względu na opcje, na podejście do rzeczywistości jakie mamy – musimy to robić i robimy.

Sprawa, o której mówiliśmy, dotycząca rozszerzenia zakresu zadań Związku będzie musiała nastąpić jeszcze w tym roku - przekazał. Także będziemy chcieli na następnej sesji podjąć uchwałę w tej sprawie, bo umożliwi to opracowanie dokumentów, pozwalających na ubieganie się o środki. Robimy to jedno zadanie wspólnie, jako związek – kontynuował – i jeżeli jest zgoda wszystkich na następne zadanie, to może to być sprawa naprawdę bardzo rozwojowa na cały powiat. Turystyka bowiem wbrew pozorom, w naszym, powiecie polega jedynie na tym, że są jeziora i domki nad jeziorami, a nie ma żadnej oferty dla turysty. Gdy więc jest brzydka pogoda, to turyści nie mają co robić. A wspólnie możemy wiele osiągnąć w tej dziedzinie. Miasto co prawda nie ma walorów turystycznych w postaci jezior, ale jak mają je sąsiedzi, to czy nam będzie żal, że nasze dzieci pojedą na obóz żeglarski do Rybna zamiast do Giżycka, gdzie oglądałyby jedynie jachty w porcie, bo na żadnym by nie pływały.

Ad pkt 10

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podpisanie umowy na zarządzanie cmentarzem komunalnym na okres dłuższy niż trzy lata :

Pan Ryszard DUCHNA – Burmistrz Miasta uzupełniając informacje, które zostały w tej sprawie podane na posiedzeniu Komisji – przekazał, że uchwała ta jest jedynie kierunkowa, pozwalająca na uruchomienie procedury wyłonienia zarządzającego cmentarzem w drodze koncesji. Koncesja polega na takim podejściu do sprawy – wyjaśniał – że ktoś buduje i rozbudowuje ten obiekt zgodnie z koncepcją przygotowaną przez miasto. I w drodze przetargu zostałyby wyłoniony ten, który złoży najlepszą ofertę. Określimy, że pod uwagę będą brane np. okres zarządzania cmentarzem i to w jakim procencie oferent będzie dzielił się z miastem przychodami z tego cmentarza. Są to dwa, główne parametry ekonomiczne. Jest to więc po prostu rozpoczęcie umożliwienia procedury wyłonienia kogoś, kto w drodze koncesji będzie to robił.

Koncesja – tłumaczył dalej – jest to taka metoda udzielania zamówień publicznych , w której ktoś buduje z własnych środków, czerpie z tego korzyści, którymi się dzieli, a później musi przekazać to właścicielowi. Tak więc właścicielem cały czas pozostaje miasto. Forma ta umożliwi realizację tej inwestycji , czyli rozbudowę cmentarza. Spotkałem się też z tym – przekazał – że w materiałach nie są wyliczone koszty. Otóż - koszty na podstawie dokumentacji będzie musiał złożyć oferent, a my je sprawdzimy. Gdy bowiem to my ustalimy koszty, to zawsze jest tak, że wszystko jest ponad kosztorys, a tym razem będzie odwrotnie, kosztorys będzie musiał złożyć oferent i zostanie on szczegółowo zbadany przez biegłego budowlanego, który ma co najmniej uprawnienia sądowe.

Po czym Rada podjętą bez uwag – 19 głosami „za”, tj. jednomyślnie

U c h w a ł a Nr XXXIX/340/06

wyraziła zgodę na podpisanie umowy na zarządzanie cmentarzem komunalnym na okres dłuższy niż trzy lata.

Ad pkt 11

Bez uwag – jednomyślnie, tj. 17 głosami „za” Rada podjęła

U c h w a ł ę Nr XXXIX/350/06

którą wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu przy ul. Wł. Jagiełły 46 m. 3 pomiędzy Gminą-Miasto Działdowo, jako wynajmującym a Powiatem Działdowskim, jako najemcą na okres przekraczający 3 lata, jednak nie dłuższy niż 10 lat.

Ad pkt 12

Pani Monika SKRZYPEK – Naczelnik Wydziału PIGŚ przedkładając projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres dziesięciu lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej przy ul. Norwida w Działdowie na rzecz państwa Anny i Andrzeja Komorowskich – poinformowała, że wnioskodawcy od 1992 roku do chwili obecnej dzierżawią ten grunt na podstawie umów trzyletnich, na którym wybudowali garaż. Obecnie chcą go wykupić, jednakże z umowy trzyletniej nie można dokonać wykupu w drodze bezprzetargowej, jest to możliwe jedynie w przypadku posiadania umowy dzierżawy na okres 10 lat i stąd projekt uchwały.

Rada 18 głosami „za”, tj. jednomyślnie podjęła

U c h w a ł ę Nr XXXIX/351/06

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres dziesięciu lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej przy ul. Norwida w Działdowie ustalając czynsz dzierżawy rocznej w wysokości 3% wartości nieruchomości.

Ad pkt 13

Pani Monika SKRZYPEK – Naczelnik Wydz. PIGŚ omawiając projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres dziesięciu lat w trybie

bezprzetargowym nieruchomości położonej przy ul. Leśnej w Działdowie – przekazała, że jest to ta sama sytuacja, co w punkcie poprzednim, a sprawa dotyczy państwa Ewy i Cezarego Mieczkowskich, którzy na dzierżawionym dotychczas gruncie wybudowali pawilon handlowy.

Podjętą 18 głosami „za”, tj. jednomyślnie

U c h w a ł a Nr XXXIX/352/06

Rada wyraziła zgodę na wydzierżawienie na okres dziesięciu lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej przy ul. Leśnej w Działdowie.

Ad pkt 14

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości oraz sprzedaż działki w drodze bezprzetargowej położonej przy ul. Kościuszki w Działdowie :

Pani Monika SKRZYPEK – Naczelnik Wydziału PIGŚ przekazała, że na posiedzeniu Komisji zostali zobowiązani do przedłożenia oświadczeń woli współwłaścicieli o wyrażeniu zgody na nabycie ich udziałów przez Gminę-Miasto Działdowo. Informując, że na dzień dzisiejszy takowej zgody nie ma. Nie mniej jednak pan Burmistrz zdecydował, że projekt uchwały zostanie przedstawiony Radzie.

Przedstawię państwu – przekazała - jak się toczyła historia zabudowy tych działek przy ul Kościuszki, a pan mecenas poinformuje jak to wygląda od strony prawnej.

Czyli wracając do historii – wyjaśniała – kiedy w 1993 roku dokonano podziału gruntu na działki, na których miała nastąpić zabudowa, jedna z tych działek ozn. nr 1113/16 o pow. 60 m² została sprzedana w trybie przetargu państwu Kociędom. Po czy mówiąc, że ma mapę w skali 1:250, czyli większą niż posiadają radni, na której widać jaki w tej chwili jest problem – powiedziała, że zakończeniu wypowiedzi puści ją w obieg, aby radni sami mogli ocenić jak to wygląda.

Kontynuując wyjaśnienia – mówiła dalej – że do 2002 roku były składane różne wnioski zarówno przez państwa Kociędom, Jankowskich i Umińskich o nabycie w częściach działki, na której były urządzone stanowiska postojowe dla samochodów. Sprawa ta stawała na posiedzeniach Zarządu Miasta w roku 1996 i w roku 1998 jednakże wówczas nie było woli zbycia. Natomiast 26 kwietnia 2002 roku sprawę tę zaopiniowano pozytywnie i zostały

podjęte wtedy 4 uchwały, z czego 3 działeczki przeznaczono na powiększenie działek pana Umińskiego, pana Jankowskiego i państwa Kociędów. Działka, która została przeznaczona na poszerzenie tej nieruchomości w celu właściwej zabudowy oznaczona była nr 1113/20 także o powierzchni 60 m². W tym samym dniu została również podjęta uchwała o podobnej treści, jak ta, której projekt jest obecnie przedmiotem obrad, stanowiąca o podziale działki, na której był budynek przy ul. Jagiełły 33, a chodziło tam o wykup jednego lokalu i to właśnie pan Kocięda miał wykupiony lokal, gdzie dokonano podziału tej nieruchomości, zniesienia współwłasności i sprzedaży na rzecz państwa Kociędów działki po podziale oznaczonej nr 1113/18. Również wolą Rady było, ażeby ta uchwała, którą dziś rozpatrujemy też była podjęta, ale co do zbycia samego udziału. Ale takie zbycie nie mogło być dokonane, bo była własność lokali na tej działce i dlatego należy najpierw nabyć i znieść udziały, a dopiero po tym można było zbyć w drodze bezprzetargowej. I w taki sposób – mówiła dalej – została działka o powierzchni 9 m², która na dzień dzisiejszy ma trzech udziałowców, bo trzy lokale zostały sprzedane, poprzednio było ich 2. Do tamtej uchwały była zgoda, ale już do aktu notarialnego jej nie było. Nie ma jej także na dzień dzisiejszy. W związku z tym – powiedziała – mamy prośbę do Rady, żeby jeszcze raz rozważała tę sprawę i podjęła uchwałę. Jeżeli bowiem państwo Damięccy, pani Mamajek i pan Moskwa nie przystąpią po jej podjęciu do aktu notarialnego, to jednak uchwała ta stworzy możliwość przystąpienia do aktów, kiedy ta zgoda zostanie uzyskana.

Pan Mirosław ANTOSZEWSKI - Radca Prawny Urzędu rozpoczął od tego, że co do samej zasadności rozpatrzenia sprawy, to mamy niewątpliwie do czynienia z sytuacją, kiedy jeden z uczestników przetargu nabył przed laty nieruchomość pod zabudowę i okazuje się, że w praktyce istnieje problem z tą zabudową. Wobec tego, przeprowadzono całą procedurę, dzięki której wydzielono niewielką, bo 9 metrową działkę, która nie szansa na samodzielne wykorzystanie. Działkę tę wyodrębniono z nieruchomości wspólnej i sytuacja jest taka, że zgodnie z ustawą o własności lokali – nieruchomość, czyli współwłasność, która jest związana z własnością lokali i ten udział w gruncie – jest to współwłasność przymusowa, czyli nie można jej znieść w drodze podziału.

Ustawa o własności lokali – kontynuował – przewiduje tylko jeden wyjątek, a mianowicie - jeżeli nieruchomość wspólna jest większa, aniżeli część niezbędna do prawidłowego, normalnego korzystania z budynku, to można działkę podzielić. Tutaj taka sytuacja zaistniała, i współwłasność, która nadal istnieje odnośnie działki, na której posadowiony jest budynek mieszkalny jest tą współwłasnością przymusową - w tym wypadku stała się tak zwaną zwykłą współwłasnością w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, którą można ewentualnie znieść.

Niewątpliwie cała konstrukcja uchwały – wyjaśniał dalej – zmierza do tego, ażeby znieść współwłasność i w dalszej kolejności przekazać prawo własności w formie kupna-sprzedaży właścicielom sąsiednich działek, państwu Kociędom. Jeśli chodzi o sprawę zgody trzech współwłaścicieli, o których mówi § 1 tej uchwały, to oczywiście macie państwo prawo postawić taką tezę, że Rada będzie rozważała tę sprawę dopiero jak te zgody będą. Ale nie ma formalno – prawnego wymogu, żeby w pierwszej kolejności były zgody, a dopiero na końcu rozstrzygała Rada. Możemy to odwrócić zupełnie w drugą stronę, tzn. Rada wyrazi zgodę, a to czy uchwała zostanie wykonana czy nie - będzie uzależnione od tego czy zainteresowani, posiadający stosowne udziały zechcą pertraktować z panem Burmistrzem, czy też nie i jeżeli tak, to za jaką cenę.

Chciałbym zwrócić uwagę na jeszcze jedną rzecz – kontynuował – otóż w § 1 celowo nie wskazano wartości, ponieważ należy się spodziewać, że zainteresowani mogliby nie zgodzić się na sprzedaż swoich udziałów za wskazaną cenę. Nie ma w tym jednak niebezpieczeństwa dla miasta, ponieważ § 2 uchwały umożliwia Burmistrzowi sprzedaż nieruchomości na rzecz właścicieli sąsiedniej działki za cenę nie mniejszą od tej, jaką miasto uiszcza dotychczasowym współwłaścicielom i za cenę nie mniejszą niż wartość posiadanego w tej chwili udziału miasta.

Nadto dodał, że nie przeceniałby wartości tej uchwały z tego powodu, że jeśli nie będzie zgody pozostałych trzech współwłaścicieli, to uchwała ta nigdy nie zostanie wykonana, a da tylko asumpt do tego, ażeby miasto podjęło próbę zniesienia współwłasności w takiej formie. Natomiast jeżeli przez dłuższy czas tej zgody nie będzie, to pozostanie rozważenie organowi wykonawczemu gminy ewentualne zniesienie tej współwłasności w drodze postępowania sądowego.

Pani Monika SKRZYPEK – dodała do wcześniejszej wypowiedzi, że w chwili obecnej na działkach nr 1113/20 i nr 1113/18 zostały ustalone służebności gruntowe. Po czym odczytała fragment aktu notarialnego w brzmieniu : „ ... państwo Tadeusz i Jadwiga małżonkowie Kocięda oświadczyli, że na nabytej tym aktem nieruchomości oznaczonej nr 1113/20 o obszarze 60 m² położonej w Dziadowie przy ul. Kościuszki, ustanawiają nieodpłatnie i na czas nieokreślony na rzecz każdorazowego właściciela działek oznaczonych nr 1113/2, 1113/10, 1113/11, 1113/12, 1113/14, 1113/19 i 1113/24 położonych w Dziadowie służebność gruntową polegającą na prawie przejazdu i przychodu przez działkę nr 1113/20 pasem szerokości 4,5 metra licząc od południowej granicy tej działki w celu dojścia i dojazdu do i od ulicy Kościuszki”.

Pan Ryszard DUCHNA – Burmistrz Miasta powiedział, że działka ta została sprzedana kiedyś, w innym stanie prawnym – kiedy nie było wspólnoty i możliwość zabudowy była inna. Po dokonaniu sprzedaży lokali, sprzedano udziały w gruncie. Sprawa ta – mówił dalej – trwa 14 lat i podjęcie tej uchwały, to tylko wykazanie dobrej woli ze strony miasta, że chcemy uregulować ten stan. A bez zgody tamtych osób i tak się tego nie uzyska.

Po przerwie ogłoszonej na wniosek radnego pana Marka Dwórnika :

Radny pan Wiesław NOWICKI – przekazał, że podczas przerwy jeszcze raz wrócili do tego problemu i zauważyli, że jest to już druga uchwała, która ma być podjęta. W tamtej uchwale dwaj właściciele się nie zgodzili, teraz dochodzi trzeci właściciel, który nie wiadomo jak się zachowa i nie wiadomo jak zachowają się dwaj wcześniejsi właściciele.

Jest jeszcze jeden aspekt tej sprawy – kontynuował – otóż sprzedaż mieszkań od pierwszego do ostatniego w danym budynku powinna się odbywać na tożsamyh zasadach. A tu kolejne sprzedaże, jeśli do nich dojdzie, będą już na innych zasadach, ale z tym można się uporać.

Nie będę przeciwko tej uchwale - przekazał – ale stawiam wniosek, aby pan Burmistrz określił w jakim terminie jest w stanie wykonać tę uchwałę. Jest tu otwarte pole dla Burmistrza do ewentualnych negocjacji, których do tej pory nie dokonał. Jeśli się nie uda wykonać tej uchwały, to chcielibyśmy otrzymać informację - dlaczego, bo jeśli przyjdzie następnej Radzie podejmować kolejną uchwałę, to znowu będą podobne problemy z tą sprawą.

Pan Ryszard DUCHNA – Burmistrz Miasta oświadczył, że może złożyć raport w tej sprawie z wnioskiem, że jeżeli się nie uda, to zostaje gminie droga sądowa, bo przypomnijmy sobie – kontynuował, że kiedyś wydzielono działkę, nie było współwłaścicieli i wtedy można było ruszyć. A teraz ktoś ma działkę i przez lata nie może jej zabudować – dlatego wypada przyjemniej próbować pomóc.

Po czym podjętą 14 głosami „za”, przy 4 głosach „wstrzymujących się”

U c h w a ł a N r X X X I X / 3 5 3 / 0 6

Rada wyraziła zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości oraz sprzedaż działki w drodze bezprzetargowej położonej przy ul. Kościuszki w Działdowie.

Ad pkt 15

Podjęta 18 głosami „za”, tj. jednomyślnie

U c h w a ł a Nr XXXIX/354/06

Rada wyraziła zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przychodu i przejazdu przez działkę oznaczoną nr 1238 z mapy 12, położoną przy Pl. Mickiewicza 6, stanowiącą w 71/100 części własność Gminy-Miasto Działdowo na rzecz każdorazowego właściciela i użytkownika nieruchomości zabudowanej położonej przy Placu Mickiewicza 7 w Działdowie.

Ad pkt 16

Pani Dorota CHOJNACKA – Inspektor w Wydz. PIGŚ przedłożyła projekt uchwały w sprawie zmiany Planu Rozwoju Lokalnego dla Gminy-Miasto Działdowo – wyjaśniając, że zmiana wynika ze zgłoszenia przez Przedsiębiorstwo Ciepłownicze Spółka z o.o. nowych inwestycji zaplanowanych do realizacji w latach 2007-2008.

Rada bez uwag podjęła 17 głosami „za”, tj. jednomyślnie podjęła

U c h w a ł e Nr XXXIX/355/06

którą zmieniła Plan Rozwoju Lokalnego dla Gminy-Miasto Działdowo.

Ad pkt 17

Po szczegółowym omówieniu przez **panią Dorotę CHOJNACKĄ** – Inspektora w Wydz. PIGŚ projektu uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu przyznawania i przekazywania stypendiów w ramach projektu pt. „Stypendia dla uczniów II LO w Działdowie” w roku szkolnym 2006/2007 – Rada na wniosek **pana Wiesława Nowickiego** dokonała stylistycznej poprawki punktu c w § 1 , po czym :

Podjęta jednomyślnie, tj. 18 głosami „za”

U c h w a ł a Nr XXXIX/356/06

przyjęła regulamin przyznawania i przekazywania stypendiów w ramach projektu pt. „Stypendia dla uczniów II LO w Działdowie” w roku szkolnym 2006/2007.

Ad pkt 18

18 głosami „za”, tj. jednomyślnie Rada podjęła

U c h w a ł ę Nr XXXIX/357/06

którą udzieliła Kierownikowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Działdowie upoważnienia do wydawania decyzji potwierdzających prawo do świadczeń opieki zdrowotnej.

Ad pkt 19

W dyskusji nad projektem uchwały dotyczącym wyrażenia zgody na zabezpieczenie prawidłowej realizacji umowy o dofinansowanie Projektu „Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w osiedlu Leśna w Działdowie – etap I – zadanie 1” w formie weksła „in blanco” Gminy-Miasto Działdowo wraz z deklaracją wekslową do kwoty 1.809.698 zł :

Radny pan Józef SPYCHAŁSKI – zapytał czy realizacja tej inwestycji przebiega zgodnie z harmonogramem ? Czy też są jakieś opóźnienia?

a

Pan Ryszard DUCHNA – Burmistrz Miasta odpowiedział, że do tej pory inwestycja ta prowadzona jest zgodnie i harmonogramem i z tempem realizacji. Jedynie przez dwa dni nie były układane krawężniki, bo nie przyszli pracownicy przedsiębiorstwa drogowego. Ale po interwencji zjawili się natychmiast i zwiększyli ilość pracowników, ponieważ firma ta wygrała przetarg na budowę kanalizacji i wodociąg do Komornik.

Rada podjęta 18 głosami „za”

U c h w a ł ę Nr XXXIX/358/06

wyraziła zgodę na zabezpieczenie prawidłowej realizacji umowy w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego – Priorytet 3 „Rozwój lokalny”.

Ad pkt 20

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2006 :

Pani Beata SZYDŁOWSKA - ANACZKOWSKA – Skarbnik Miasta stwierdzając, że w załączniku inwestycyjnym mamy zadanie „Monitoring zewnętrzny szkół”, jednakże ze względu na fakt, że na posiedzeniach Komisji stała sprawa rozszerzenia monitoringu – pan Burmistrz proponuje, aby zadanie to nazwać „Monitoring miejski”. Zmiana tego zapisu pozwoliłaby na zrealizowanie monitoringu nad Skate-Parkiem. Natomiast w dalszej kolejności, zgodnie z wnioskiem Komisji – byłaby możliwość wykonania kolejnego zadania w tym zakresie.

a

Pan Ryszard DUCHNA – Burmistrz Miasta dodał, że w wyniku przetargu mamy oszczędności, które na pewno pozwolą na wykonanie monitoringu nad Skate-Parkiem. Ponadto przekazał, że pani Skarbnik już na Komisji informowała, że będzie możliwość przeznaczenia środków na zainstalowanie 2 kamer na Pl. Mickiewicza. Ustalimy więc jaki typ kamer i w których miejscach mają one być, ponadto będziemy musieli uzyskać zgodę konserwatora, ale jest to prosta procedura do przeprowadzenia.

Rada podjęta 14 głosami „za” , tj. jednomyślnie

U c h w a ł a N r X X X I X / 3 5 9 / 0 6

wprowadziła zmiany do budżetu miasta na rok 2006.

Ad pkt 21

Bez uwag – poprzez aklamację Rada przyjęła **informację z wykonania budżetu miasta oraz z wykonania planu finansowego instytucji kultury za I półrocze 2006 roku** (stanowi ona załącznik do protokołu)

Ad pkt 22

Podjętą jednomyślnie, tj. 15 głosami „za”

U c h w a ł ą Nr XXXIX/360/06

Rada zwiększyła wynagrodzenie Burmistrza Miasta Działdowo o zaplanowany w budżecie miasta na rok 2006 średnioroczny wskaźnik wzrostu wynagrodzeń w sferze budżetowej, tj. o 101,5 %.

Ad pkt 23

Odpowiedzi na zapytania zostały udzielone w punkcie „zapytania”.

Ad pkt 24

Wolne wnioski i informacje :

Pani Teresa BARTKOWSKA – Przewodnicząca RM :

- przedstawiła otrzymaną od Burmistrza informację dotyczącą „Termo modernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Działdowie” (stanowi ona załącznik do protokołu),
- przekazała, że wszyscy radni, oprócz pana Antoniego Koźmińskiego – złożyli oświadczenia o stanie majątkowym w ustawowym terminie,
- poinformowała, że o ile nic nie wypadnie, to ostatnia sesja Rady planowana jest na dzień 26 października, po której zgodnie z przyjętą tradycją zorganizuje uroczysty obiad. Na który zaprosiła radnych, burmistrzów, naczelników wydziałów i przewodniczących zarządów osiedli – prosząc o wpłacanie po 65 zł do dnia 15 października.

Radny pan Bogdan KASZUBSKI – mówiąc, że po mieście chodzą pogłoski o otwarciu w Gralewie zakładu LG - zapytał Burmistrza – czy coś wie na ten temat ?

Pan Ryszard DUCHNA – BM odpowiedział, że z tego co wie, to LG na razie inwestuje tylko w Mławie.

Nadto przekazał, że uzyskał informację od pana Chojaka o podpisaniu 2 umów, tak więc jest duże prawdopodobieństwo, że dwie firmy zainwestują w Komornikach, gdzie docelowo zatrudnienie wyniosłoby 200 osób . A będą to spółki polsko-francuskie.

Wobec wyczerpania porządku dziennego Przewodnicząca zamknęła XXXIX sesję Rady Miasta Działdowo.

Protokółowała
G.Nadratowska

Przewodnicząca Rady
Teresa Bartkowska