

Nr postępowania: GKW.7102-27/09

Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

Data ogłoszenia: 15.09.2009 r.

Kwota zamówienia: poniżej 5.150.000,00 EURO

**Gmina Miasto Działdowo**  
reprezentowana przez Burmistrza Miasta  
ul. Zamkowa 12  
13 – 200 Działdowo  
tel. (023) 697-04-00, fax. (023) 697-04-02  
email: umdzialdowo@netbiz.com.pl

ogłasza

przetarg nieograniczony na

**wykonanie przebudowy (adaptacji) strychu na 2 lokale mieszkalne w budynku mieszkalnym położonym w Działdowie przy ul. Grunwaldzkiej 3, na działce nr 105/5**

**1. Opis zamówienia:** Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych remontowo - renowacyjnych polegających na **wykonaniu przebudowy (adaptacji) strychu na 2 lokale mieszkalne w budynku mieszkalnym położonym w Działdowie przy ul. Grunwaldzkiej 3, na działce nr 105/5**

Zakres prac adaptacyjnych:

1. roboty remontowo - budowlane,
2. roboty instalacyjne wewnętrzne:
  - a) wykonanie instalacji wodno - kanalizacyjnej,
  - b) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania,
  - c) wykonanie instalacji elektrycznej

Wyszczególnienie robót zawiera przedmiar robót stanowiący załącznik nr 2 do SIWZ oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót stanowiąca załącznik nr 8 do SIWZ.

Przedmiot zamówienia określa szczegółowo projekt budowlany pn. „Adaptacja strychu na lokale mieszkalne” w budynku mieszkalnym zlokalizowanym w Działdowie przy ul. Grunwaldzkiej 3, na działce nr 105/5 stanowiący załącznik nr 6 do SIWZ

**Termin wykonania zamówienia: rozpoczęcie robót – nie później niż 14 dni od daty podpisania umowy, zakończenie robót – nie później niż 31 grudnia 2009 r.**

Specyfikację wraz z załącznikami można odebrać w siedzibie Zamawiającego: **Działdowo, ul. Zamkowa 12, pok. nr 3.**

**(cena wersji papierowej wynosi 150 zł)**

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami dostępna będzie do upływu terminu składania ofert na stronie internetowej Urzędu Miasta Działdowo [www.dzialdowo.um.gov.pl](http://www.dzialdowo.um.gov.pl)

2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających
7. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów

**8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia:**

- Wykonawca ubiegający się o zamówienie publiczne musi spełniać warunki wynikające z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) oraz ze Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
- W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy:
  - a) posiadają uprawnienia do wykonywania działalności w zakresie prowadzenia robót budowlanych,
  - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, a także posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia w specjalnościach: konstrukcyjno - budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz zaświadczenia, wydane przez właściwą izbę samorządu zawodowego (Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa), potwierdzające wpis danej osoby na listę członków właściwej izby, lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonywania zamówienia;
  - c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
  - d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenia zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych.
  - e) złożą wymagane dokumenty zgodnie z wymogami SIWZ

Ocena spełnienia warunków dokonywana będzie w oparciu o dokumenty złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu metodą warunku granicznego - spełnia/nie spełnia. Nie spełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania. Oferta wykonawcy wykluczonego będzie traktowana jako odrzucona.

**9. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:** - cena 100%

**10. Wadium:** - Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **2.000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych).

**11. Miejsce i termin składania ofert:** - oferty należy składać do dnia **06.10.2009 r.** do godz. 10<sup>00</sup> w Biurze Obsługi Klienta w budynku Urzędu Miasta Działdowo przy ul. Zamkowej 12

**12. Otwarcie ofert** - nastąpi w dniu **06.10.2009 r.** o godz. 10<sup>30</sup> w Sali Konferencyjnej Urzędu Miasta Działdowo przy ul. Zamkowej 12

**13. Termin związania ofertą:** - 30 dni od upływu terminu składania ofert.

**14. Kontakt: (0-23) 697-04-11, 07**

**Burmistrz Miasta Działdowo**

**/-/ Bronisław Mazurkiewicz**