

Uchwała Nr
Rady Miasta Działdowo
z dnia

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej - ograniczonego prawa rzeczowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, poz. 1045 i poz. 1890), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 i poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65) oraz art. 285 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827 oraz z 2015 r. poz. 4, poz. 397, poz. 539, poz. 1137, poz. 1830 i poz. 1844) Rada Miasta Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnie na rzecz każdorazowego właściciela działek nr 1025/10, 1025/1 i 1025/9 służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przejścia działką nr 1025/11, tj. pasem prostopadłym do ulicy Księżodworskiej o szerokości 5,0 m w odległości ca 1,5 m od szczytu budynku wielorodzinnego znajdującego się na działce oznaczonej nr 1025/11 przy ul. Księżodworskiej 2 oraz 1,0 m od granicy tej działki od strony południowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z prowadzoną procedurą przeniesienia własności przyległej nieruchomości gruntowej na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Marii Skłodowskiej-Curie 17 niezbędne jest ustanowienie służebności gruntowej.

Przedstawiona uchwała dotyczy ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej dla nieruchomości zlokalizowanej na działkach 1025/9 i 1025/10 na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości Marii Skłodowskiej-Curie 17 poprzez przejazd i przejście przez działkę 1025/11 położoną przy ul. Księżodworskiej 2. Uznano za zasadne, aby zaproponować ustanowienie służebności nieodpłatnie, gdyż trwają negocjacje o wzajemnym nieodpłatnym ustanowieniu służebności tj. Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Marii Skłodowskiej-Curie 17 ustanowi na rzecz Gminy - Miasto Działdowo nieodpłatnie służebność gruntową na potrzeby infrastruktury przystanku autobusowego.