

Zamawiający:
Burmistrz Miasta Działdowo
ul. Zamkowa 12
13 – 200 Działdowo

Działdowo 04.06.2009r.

WYKONAWCY BIORĄCY UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn. „Budowa kompleksu sportowego w ramach programu „Moje boisko – Orlik 2012” przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Działdowie, ul. Lenartowicza 1” – znak sprawy WRP-341-7/09

Na podstawie art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29.01. 2004r Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007r. nr 223, poz 1655 z późn. zm.) Zamawiający podaje poniżej treść pytań Wykonawców wraz z odpowiedzią Zamawiającego dotyczącą przedmiotowego postępowania;

Pytanie nr 1:

Opis przedmiotu zamówienia w ramach robót przygotowawczych zakłada rozbiórkę płytek betonowych o pow. 567 m² – po wizji lokalnej w terenie stwierdzamy, że nawierzchnia ta jest wykonana z płyt żelbetowych połączonych wylewanymi na mokro żebrami – czy należy w taki razie wycenić rozbiórkę tej nawierzchni? Rozbiórce podlega również nawierzchnia istniejących boisk sportowych z asfaltobetonu. Czy wykonawca ma samodzielnie powiększyć ilości przedmiarowe o nawierzchnie z asfaltobetonu na terenie przewidzianym pod budowę chodników?.

Odpowiedz:

Dotyczy poz.4 w przedmiarze i kosztorysie – zmieniono podstawę wyceny z „KNR 19-01 0106-04 Rozebranie nawierzchni z płytek betonowych na podsypce piaskowo-cementowej” na „KNR 2-25 0408-06 Nawierzchnie z płyt żelbetowych pełnych – rozebranie”. Przedmiar jednak pozostaje ten sam i wynosi 566 m². Ponadto w kosztorysie uwzględniono rozbiórkę nawierzchni z asfaltobetonu – poz. 3.

Pytanie nr 2:

Czy oferent ma uwzględnić w wycenie koszt wywozu oraz utylizacji gruzu betonowego i asfaltowego?

Odpowiedz:

Tak

Pytanie nr 3:

Czy ziemia urodzajna podlega wywozowi na wskazane przez Zamawiającego miejsce składowania- jeśli tak, proszę określić odległość transportu?

Odpowiedz:

Ziemia urodzajna jest w małej ilości i zostanie zagospodarowania na terenie szkoły

Pytanie nr 4:

Czy instalacje zalepca socjalnego mają być prowadzone natynkowo? – w przedmiarze i opisie nie uwzględniono nakładów na obudowę instalacji wod-kan i c.o. oraz umieszczenie instalacji elektrycznej w brzdach.

Odpowiedz:

Instalacje zalepca socjalnego należy obudować płytami gipsowo – kartonowymi. Należy wykuć bruzdy pod przewody instalacji elektrycznej– 97,23 m.

Pytanie nr 5:

Czy oferent wycenia tzw. „biały montaż” – jeśli tak, proszę o podanie ilości i typu przewidywanego do wybudowania wyposażenia sanitarnego.

Odpowiedz:

Tak oferent wycenia biały montaż i proszę wycenić zgodnie z dokumentacją – typ urządzeń przeznaczony do montażu w obiektach szkolnych (wandaloodporne)

W projekcie przewidziano:

- 3 szt. - Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm;
- 3 szt. - Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym;
- 3 szt. - Postument porcelanowy do umywalk;
- 2 szt. - Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym;
- 3 szt. - Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt";
- 2 szt. - Brodziki natryskowe;
- 2 szt. - Baterie natryskowe.

Pytanie nr 6:

Proszę o podanie długości projektowanych barier i pochwytywów ze stali nierdzewnej na schodach i podjazdach dla niepełnosprawnych?

Odpowiedz:

- na podjeździe dla niepełnosprawnych i schodach wejściowych wys. 1,10 m – dł. 18,60 m;
- na schodach wys. 90 cm – dł. 16,85 cm

Pytanie nr 7:

Czy istniejące bramki, słupy stalowe i kosze do koszykówki mają zostać zdemontowane przez wykonawcę – jeśli tak- czy uzyskany złom ulega utylizacji czy zostanie przekazany Inwestorowi?

Odpowiedz:

Tak powinny być zdemontowane przez wykonawcę i przekazane inwestorowi (słupy stalowe – 4 szt., bramki – 2 szt., kosze do koszykówki – 1 szt.).

Pytanie nr 8:

Czy w przypadku wymienionych w projekcie i przedmiarze opisów wskazujących konkretnego dostawcę lub producenta (np. oprawy oświetlenia zewnętrznego) Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów o porównywalnych parametrach innych producentów?

Odpowiedz:

Nie dopuszcza

Pytanie nr 9:

Proszę o określenie wymaganego okresu gwarancji na wykonane roboty(materiały i robociznę) – 36 czy 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego?- ze względu na rozbieżności w zapisie siwz i wzorze umowy

Odpowiedz:

Okres gwarancji na roboty budowlane – 36 miesięcy

Na nawierzchnie – 60 miesięcy

Pytanie nr 10:

Proszę wyjaśnić w jaki sposób będzie wykonany odpływ kanalizacji sanitarnej z pomieszczeń. Jeżeli będzie jakieś przyłącze to proszę o uzupełnienie przedmiaru, o wykopy, roboty montażowe wszystkich elementów przyłącza, zasypywanie, zagęszczanie, itd.

Odpowiedz:

Zgodnie z dokumentacją projektową, odpływ kanalizacji sanitarnej z pomieszczeń zaplecza socjalnego został przewidziany poprzez wykonanie przyłącza do istniejącej sieci sanitarnej budynku szkoły.

Pytanie nr 11:

Proszę wyjaśnić czy instalacja kanalizacyjna ma być wykonywana od podstaw czy już ona istnieje w jakiejś części,. Jeżeli ma być ona wykonywana od podstaw to proszę uzupełnić przedmiar o ewentualne wykopy jeżeli główne poziomy mają iść pod posadzkami pomieszczeń, podsypkę piaskową, oraz zasypywanie, itp..

Odpowiedz:

Zaplecze socjalne będzie obsługiwane przez instalację kanalizacyjną budynku szkoły.

Pytanie nr 13:

Dlaczego przedmiar nie uwzględni montażu zaworów kątowych do płuczek i umywalk w ilości łącznej 6 szt? Proszę o wyjaśnienie

Odpowiedz:

Kosztorys i przedmiar został poprawiony. W projekcie przewidziano:

- 3 szt. - Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm;

- 3 szt. - Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym;
- 3 szt. - Postument porcelanowy do umywalek;
- 2 szt. - Pisuary pojedyncze z zaworem spłukującym;
- 3 szt. - Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt";
- 2 szt. - Brodziki natryskowe;
- 2 szt. - Baterie natryskowe.

Pytanie nr 14:

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykucia bruzd pod podejścia do umywalek, zarówno dla przewodów kanalizacyjnych (7,5m) jak i wodociągowych (25 m) Proszę o wyjaśnienie

Odpowiedz:

Przedmiar został uzupełniony o brakujące pozycje

Pytanie nr16:

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia płukania inst. wodociągowej?

Odpowiedz:

Przedmiar został uzupełniony o brakujące pozycje

Pytanie nr 17:

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia dezynfekcji instalacji wodociągowej?

Odpowiedz:

Przedmiar został uzupełniony o brakujące pozycje

Pytanie nr 18:

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykonywania wpustów podłogowych w ilości 2 szt?

Odpowiedz:

Przedmiar został uzupełniony o brakujące pozycje

Pytanie nr 19:

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykonywania przebieg w ścianach dla instalacji c.o w ilości 6 szt?

Odpowiedz:

Przedmiar został uzupełniony o brakujące pozycje

Pytanie nr 20:

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia montażu zaworów odpowietrzających DN 15 mm wraz z zaworami odcinającymi DN 15 mm Proszę podać również ich ilość.

Odpowiedz:

Przedmiar został uzupełniony o brakujące pozycje

Pytanie nr 21:

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia montażu zaworów spustowych przed każdym pionem w ilości 6 szt?

Odpowiedz:

Przedmiar został uzupełniony o brakujące pozycje

Pytanie nr 22:

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia płukania instalacji c. o.?

Odpowiedz:

Przedmiar został uzupełniony o brakujące pozycje

Pytanie nr 23:

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia montażu zaworów podgrzejnikowych DN 15 mm w ilości 12 szt.?

Odpowiedz:

Przedmiar został uzupełniony o brakujące pozycje

Pytanie nr 24:

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykucia bruzd pionowych przy podejściach pod grzejniki w ilości 3,5 m?

Odpowiedz:

Przedmiar został uzupełniony o brakujące pozycje

Pytanie nr 25:

Dlaczego przedmiar nie uwzględnia poz. mówiącej o rurach przyłącznych (6 szt.)?

Odpowiedz:

Przedmiar został uzupełniony o brakujące pozycje

Pytanie nr 26

Proszę wyjaśnić czy na terenach boisk lub w ich obrębie będzie wykonywana jakaś kanalizacja deszczowa (drenaż, przyłącze kanalizacji deszczowej, odwodnienia liniowe) Jeżeli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru o roboty niezbędne w celu wykonania tej kanalizacji/odwodnienia (wykopy, podsypki, zasypywanie, ułożenie rurociągów, studzienki itp..

Odpowiedz:

Odwodnienie terenu liniowe korytkiem betonowym ściekowym – poz.21, 32.

**Uwaga: W załączeniu przekazuję uaktualnione przedmiary poprawione przez projektanta
Z uwagi na krótki termin jaki pozostał do otwarcia ofert, termin składania ofert
przedłużam do dnia 10.06.2009r do godz. 10,00**

Burmistrz Miasta

mgr Bronisław Mazurkiewicz