

UMOWA Nr

**na wykonanie Zadania 2 - usługi utrzymania chodników i przystanków komunikacyjnych
w okresie zimowym 2016/2017 wraz ze zbieraniem piasku w rejonie**

zawarta w dniu w Działdowie pomiędzy:

Gminą-Miasto Działdowo z siedzibą w Działdowie, ul. Zamkowa 12, NIP 571-16-02-078,
REGON 130377860,

reprezentowaną przez:

.....
przy kontrasygnacie:

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a:

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**,

W oparciu o postępowanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego nr RZE.271.2.21.2016, na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na zadanie pn.: „Wykonanie usługi zimowego utrzymania ulic miejskich oraz chodników i przystanków komunikacyjnych w sezonie zimowym 2016/2017 na terenie miasta Działdowo oraz po zakończeniu uprzątnięcie piasku”, zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę utrzymania chodników i przystanków komunikacyjnych wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszej umowy w okresie zimowym oraz zebranie piasku po zimie w czasie którego należy gruntownie oczyścić całą zanieczyszczoną powierzchnię chodników i przystanków komunikacyjnych (łącznie z zamykaniem) ujętych w załączniku Nr 1 do umowy z wyjątkiem nieutwardzonych traktów pieszych.
2. Usługa zebrania piasku zostanie zrealizowana w okresie od 15 marca 2017 r. do dnia 30 kwietnia 2017 r. po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

§ 2

TERMINY REALIZACJI

1. Rozpoczęcie usługi utrzymania chodników i przystanków komunikacyjnych 2016/2017 nastąpi wg decyzji Zamawiającego w IV kwartale 2016 roku.
2. Zakończenie usługi nastąpi wg decyzji Zamawiającego najpóźniej do 30.04.2017 r.
3. Realizacja zamówienia po 01.01.2017 roku będzie następowała w ramach planu finansowego roku 2017.

§ 3

ZAWIESZENIE WYKONYWANIA CZYNNOŚCI

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do czasowego zawieszenia wykonywania czynności zimowego utrzymania chodników i przystanków komunikacyjnych.

2. Czasowe zawieszenie może nastąpić po uprzednim zawiadomieniu w dniu poprzedzającym zawieszenie.
3. Czasowe zawieszenie może być wprowadzone w przypadku, kiedy jest to uzasadnione czynnikami atmosferycznymi.
4. Podjęcie na nowo zawieszonych czynności musi nastąpić niezwłocznie, ale nie później niż następnego dnia od momentu powiadomienia o odwołaniu zawieszenia.
5. W przypadku zawieszenia wykonywania czynności zimowego utrzymania chodników i przystanków komunikacyjnych kwota ryczałtowa pomniejszona będzie o 1/30 za każdy dzień nie świadczenia usługi.
6. Informację o czasowym zawieszeniu oraz odwołaniu zawieszenia Zamawiający przekazywać będzie telefonicznie osobie odpowiedzialnej ze strony Wykonawcy za wykonanie usługi

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. W ramach usługi, o której mowa w § 1, Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) Zwalczać śliskość nawierzchni chodników i przystanków, o których mowa § 1 poprzez posypywanie jej piaskiem z zachowaniem następujących zasad:
 - a) dokonywać zwalczania śliskości na bieżąco w przypadku gdy przyczyny powstania śliskości wystąpiły w porze dziennej (tj. między godz. 6⁰⁰ a godz. 18⁰⁰) w taki sposób, by umożliwić bezpieczny ruch pieszy,
 - b) dokonywać zwalczania śliskości w taki sposób, by do godz. 7³⁰ umożliwić bezpieczny ruch pieszy w przypadku gdy przyczyny powstania śliskości wystąpiły w porze nocnej (tj. między godz. 18⁰⁰ a godz. 6⁰⁰) i śliskość trwa nadal w godz. rannych i porze dziennej.
(W przypadku wystąpienia śliskości na skutek opadów śniegu, zwalczania śliskości należy dokonywać w czasie oczyszczania ze śniegu).
 - 2) Oczyszczać ze śniegu i lodu powierzchnię chodników i przystanków, o których mowa w § 1 z zachowaniem niżej określonych zasad:
 - a) dokonywać oczyszczania ze śniegu na bieżąco w przypadku gdy opady śniegu występują w porze dziennej (6⁰⁰-18⁰⁰) w taki sposób, by umożliwić bezpieczny ruch pieszy i pojazdów,
 - b) dokonywać oczyszczania ze śniegu w taki sposób, by do godz. 7³⁰ umożliwić bezpieczny ruch pieszy i pojazdów w przypadku gdy opady śniegu wystąpiły porze nocnej (18⁰⁰-6⁰⁰),
 - c) dokonać oczyszczenia ze śniegu i lodu przez gromadzenie ich w pryzmy w taki sposób, by nie stanowiły one przeszkody dla ruchu pieszych i pojazdów do godziny:
 - 10⁰⁰ dnia następnego (jeżeli opady śniegu wystąpiły w porze dziennej),
 - 10⁰⁰ drugiego z kolei dnia (jeżeli opady śniegu wystąpiły w porze nocnej).
 - 3) Oczyszczać na bieżąco powierzchnię chodników i przystanków z widocznych zanieczyszczeń i wywozić je na składowisko odpadów (w czasie występowania powłoki śnieżnej).
 - 4) Oczyszczać powierzchnię chodników i przystanków z zanieczyszczeń, odpadów, błota i piasku wraz z wywozem ich na teren składowiska zamiennie do usług określonych w pkt 1, 2 i 3, przy czym w przypadku wystąpienia sprzyjających warunków atmosferycznych tj. braku opadów śniegu i zjawisk powodujących śliskość z zachowaniem następujących zasad: terminowo raz w tygodniu przed niedzielą – na bieżąco w miarę potrzeb.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe podczas wykonywania usług objętych umową.
3. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo ruchu na chodnikach podczas wykonywania usług objętych umową.

4. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z ofertą, złożoną w postępowaniu, w wyniku którego została podpisana niniejsza umowa.
5. Zamawiający wymaga, by czynności polegające na faktycznym wykonywaniu usług, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia schematu organizacyjnego, zawierającego pełny skład osobowy pracowników realizujących przedmiot umowy wraz z określeniem funkcji jaką będą pełnić; schemat musi być dostarczony Zamawiającemu najpóźniej w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy i aktualizowany na bieżąco – tj. za każdym razem, gdy nastąpi zmiana personelu realizującego przedmiot umowy. Do w/w schematy Wykonawca zobowiązany jest załączyć oświadczenie, iż wszyscy wymienieni pracownicy są zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z minimalnym wynagrodzeniem za pracę ustalonym na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia (jeżeli była zmiana osób zatrudnionych podać w jakim czasie).

§ 5

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonywanie robót objętych przedmiotem umowy podwykonawcom.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców działających na jego rzecz jak za własne działania lub zaniechania.
3. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa powyżej, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą.
4. Do zawarcia przez podwykonawców umów z dalszymi podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego oraz Wykonawcy. Jeżeli Zamawiający oraz Wykonawca, w trybie określonym w ust. 3, nie zgłoszą na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający oraz Wykonawca wyrazili zgodę na zawarcie umowy.
5. Umowy wskazane w ust. 3 i 4 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie usług określonych w § 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł. Brutto (słownie.....) miesięcznie.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe za niepełny miesiąc wykonania usług ustala się przez podzielenie kwoty ryczału przez liczbę dni kalendarzowych danego miesiąca i pomnożenie uzyskanej kwoty przez liczbę dni objętych umową. Odnośnie usługi zebrania piasku, maksymalna liczba dni kalendarzowych uwzględnionych do ustalenia wynagrodzenia wynosi 10 (słownie: dziesięć).
3. Wynagrodzenie Wykonawcy przy czasowym zawieszeniu usług zostanie wyliczone zgodnie z § 3 ust. 5.
4. Za okres rozliczeniowy przyjmuje się okres jednego miesiąca.
5. Wynagrodzenie płatne będzie na wskazany rachunek Wykonawcy w terminie zgodnie ze złożoną

- ofertą od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia faktury za wykonanie usługi w ciągu tygodnia, po miesiącu, w którym wykonywał usługi.
 7. W przypadku zwłoki w zapłacie, Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki.

§ 7

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ODSZKODOWAWCZA

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kary umownej.
2. Zamawiający uzna zamówienie za wykonane nienależycie, jeżeli zostanie wykonane niezgodnie z § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Wykonawca uiszcza Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych) za każdą godzinę zwłoki w świadczeniu usług określonych w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) w przypadku nie podjęcia realizacji przedmiotu umowy w danym dniu karę w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych),
 - 3) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych),
 - 4) Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi zebrania piasku po zimie w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych),
 - 5) za nie przedłożenie schematu organizacyjnego lub oświadczenia określonego w § 4 ust. 6 umowy we wskazanym terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki.
4. Podstawą do zastosowania kary umownej będzie pisemny protokół określający datę i uchybienia sporządzony przez Zamawiającego, który zobowiązany jest umożliwić Wykonawcy złożenie uwag i wyjaśnień.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli wykonywanych przez Wykonawcę usług objętych niniejszą umową. Do przeprowadzania kontroli upoważnieni są pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nadzoru Właścicielskiego oraz Straży Miejskiej.
6. Kontrola będzie prowadzona w czasie wykonywania usług, jak i po ich wykonaniu.
7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonania potrącenia kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 8

ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy sporządzane będą w formie aneksu z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności
2. Zmiana umowy w sprawie zamówienia publicznego może nastąpić w przypadku przewidzianym w rozdziale XIX SIWZ.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy nie mogą naruszać postanowień przepisu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Prawo odstąpienia od umowy, oprócz przypadków przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego, przysługuje w następujących sytuacjach:

- 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W powyższym przypadku, Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę kary umownej lub odszkodowania, może on żądać jedynie części wynagrodzenia odpowiadającego wartości dotychczas wykonanego prawidłowo i bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego przedmiotu umowy,
 - b) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął świadczenia usług w terminie określonym w umowie oraz nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - c) Wykonawca przerwał realizację usług i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni,
 - d) Wykonawca wykonuje prace niezgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi, w tym bezpieczeństwa pracy.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub bez uzasadnionej przyczyny odmawia podpisania protokołu odbioru.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Może być dokonane w terminie 7 dni od dnia pozyskania informacji o zaistnieniu zdarzenia stanowiącego podstawę odstąpienia.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do dokonania odbioru przedmiotu umowy przerwanego oraz do zapłaty wynagrodzenia za przedmiot umowy, który został wykonany prawidłowo i bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego do dnia odstąpienia,
4. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadkach określonych w art. 145a ustawy Prawo zamówień publicznych. W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy zgodnie z art. 145b ustawy.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) (z wyjątkiem treści objętej niniejszą umową).
 - 2) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przypadków określonych w rozdz. XIX Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz § 8 niniejszej umowy.
3. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności i może być dokonana wyłącznie w formie aneksu do umowy.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy nie mogą naruszać postanowień przepisu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Umowa została sporządzona w języku polskim. Język polski jest językiem obowiązującym podczas wykonywania przedmiotu umowy.
6. Prawem właściwym dla interpretacji postanowień umowy jest prawo polskie.
7. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach statusu

prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego, likwidacyjnego.

8. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych i inne przepisy powszechnie obowiązujące, mające zastosowanie przy wykonaniu niniejszej umowy.
9. Wszelkie spory na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny według siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :

.....

.....