

Działdowo, 24.03.2016 r.

B.6740.69.2016

DECYZJA Nr 91/16

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę ¹⁾ z dnia 11.03.2016r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę ¹⁾
dla:

Gminy Miasta Działdowo reprezentowanej przez Burmistrza Miasta Działdowo
ul. Zamkowa 12, 13-200 Działdowo

obejmujące:

rewitalizację niezagospodarowanej przestrzeni publicznej Parku im. Jana Pawła II w Działdowie przy ul. Męczenników/Wolności, na dz. nr 925/39, 925/38, 925/37, 925/27, 925/26, 926/2, 926/1, 927/4, 927/3

wg projektu budowlanego opracowanego przez: mgr inż. arch. Henrykę Zawadzką upr. nr 1438/59 w specjalności architektonicznej - wpisana na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem WM 0131 oraz inż. arch. krajobrazu Agatę Chrzanowską

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1- 4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: ²⁾
- zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp
- ~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: ²⁾~~
- ~~3. Terminy rozbiórki:
a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: ²⁾
b) tymczasowych obiektów budowlanych: ²⁾~~
- ~~4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: _____~~

Obszar oddziaływania obiektu/ ów, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: 13-200 Działdowo, ul. Męczenników/Wolności , dz. nr 925/39, 925/38, 925/37, 925/27, 925/26, 926/2, 926/1, 927/4, 927/3 obręb Działdowo

Uzasadnienie

Odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony art. 107 § 4 k.p.a.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Z up. STAROSTY DZIAŁDOWSKIEGO

.....
mgr inż. arch. Małgorzata Strzałkowska
NACZELNIK WYDZIAŁU
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)
ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO

.....
(pieczęć okrągła)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).³⁾

~~Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾~~

Pouczenie²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

³⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁴⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Załączniki:

1. Projekt budowlany

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Działdowo
ul. Zamkowa 12,1 3-200 Działdowo
2. a/a
EB/KW

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Działdowie
2. Burmistrz Miasta Działdowo

Zwolnione od opłaty skarbowej na podst. art. 7 pkt 3 ustawy
z dnia 06.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 225 poz. 1635)