
KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45351000-2 Mechaniczne instalacje inżynieryjne
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45211000-9 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

NAZWA INWESTYCJI : Budowa szybu wraz z windą dla osób niepełnosprawnych
ADRES INWESTYCJI : Szkoła Podstawowa nr 3 , ul. Lenartowicza 1, 13-200 Działdowo
INWESTOR : Gmina Miasto Działdowo
ADRES INWESTORA : ul. Zamkowa 12, 13-200 Działdowo

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Łukasz Krawiecki
DATA OPRACOWANIA : 10.03.2014

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.03.2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Roboty rozbiórkowe i towarzyszące				
1 d.1	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m ²	2.5*3.0 = 7.500		
2 d.1	KNR 4-04 0305-07	Rozebranie płyt dachowych żelbetowych grubości do 10 cm	m ³	2.2*1.92*0.1 = 0.422		
3 d.1	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastry- kowych	m ²	2.44*2.16*5 = 26.352		
4 d.1	KNR 4-04 0305-03	Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 20 cm	m ³	2.2*1.92* 0.2*4 = 3.379		
5 d.1	KNR 4-01 0354-05 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2- jako analogia do demontażu istn. stolarki okiennej	m ²	18.044		
6 d.1	KNR 4-04 0303-03	Rozebranie ścian żelbetowych o grubości do 40 cm	m ³	1.5*1.1*0.44 = 0.726		
7 d.1	KNR 4-01 0804-07 analogia	Zerwanie posadzki cementowej- jako analogia do roz- biórki opaski budynku	m ²	2*0.8 = 1.600		
8 d.1	KNR 4-04 0603-06	Burzenie podłoża z betonu o grubości 5-10 cm przy uży- ciu młotów pneumatycznych	m ³	3.37*3.08* 0.2 = 2.076		
9 d.1	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załado- waniu i wyładowaniu samochodem skrzyniowym na od- ległość do 1 km	m ³	poz.2+ poz.3*0.05+ poz.4+ poz.6+ poz.7*0.1+ poz.8 = 8.081		
10 d.1	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załado- waniu i wyładowaniu samochodem ciężarowym - doda- tek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 10	m ³	poz.9 = 8.081		
11 d.1	analiza indywi- dualna	Utylizacja papy (styropianu, wełny)	m ³	1.095		
Razem dział: Roboty rozbiórkowe i towarzyszące						
2		Roboty ziemne				
12 d.2	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odleg- łość do 10 m (kat.gr.III)	m ³	3.4*3.2*1.55 = 16.864		
13 d.2	KNR 2-01 0320-0201	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m	m ³	poz.12-2.44* 2.2*1.5 = 8.812		
14 d.2	KNR 2-01 0314-02	Ręczne formowanie nasypów z ziemi leżącej na odkła- dzie (kat.gr.III-IV)	m ³	poz.13 = 8.812		
15 d.2	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m ³	poz.13 = 8.812		
16 d.2	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odleg- łość do 10 m (kat.gr.III)	m ³	poz.12- poz.13 = 8.052		
17 d.2	KNR 4-01 0108-02	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m ³	poz.16 = 8.052		
18 d.2	KNR 4-01 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m ³	8.052		
Razem dział: Roboty ziemne						
3		Płyta i ściany fundamentowe				
19 d.3	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu grun- towym	m ³	3.4*3.2*0.25 = 2.720		
20 d.3	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³	3.1*3.1*0.1 = 0.961		
21 d.3	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pozio- me - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierw- sza warstwa	m ²	3.1*3.1 = 9.610		
22 d.3	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa	m ²	3.1*3.1 = 9.610		
23 d.3	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - ręczne układanie beto- nu	m ³	2.96*2.88* 0.4 = 3.410		
24 d.3	KNR 2-02 0206-01	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - ręczne układanie betonu	m ²	(2.2*2+1.92* 2)*1.25 = 10.300		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
25 d.3	KNR 2-02 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - ręczne układanie betonu Krotność = 4	m ²	(2.2*2+1.92*2)*1.25 = 10.300		
26 d.3	KNR 2-02 0603-01	Isolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²	poz.25 = 10.300		
27 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t	0.418		
28 d.3	KNR 2-02 1101-02 analogia	Podkłady betonowe na stropie- jako analogia do wykonania warstwy wyrównawczej w szybie	m ³	1.68*1.96*0.05 = 0.165		
Razem dział: Płyta i ściany fundamentowe						
4		Ściany szybu				
29 d.4	KNR 2-02 0133-03 analogia	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloków wapienno-piaskowych o grubości 25 cm- jako analogia do ścian grubości 24 z bloczków 25x24x22 (zużycie 17,4 szt. / m2)	m ²	56.078		
30 d.4	KNR 2-02 0126-02	Otworki na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	5		
31 d.4	KNR 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane- rdzenie w ścianach	m ³	0.35*0.24*11.45*4 = 3.847		
32 d.4	KNR 2-02 0210-02 analogia	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 10 - ręczne układanie betonu- jako analogia do wieńców żelbetowych	m ³	0.24*0.24*8.24*8 = 3.797		
33 d.4	KNR 2-02 0206-01	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - ręczne układanie betonu	m ²	2.44*1.9*2 = 9.272		
34 d.4	KNR 2-02 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - ręczne układanie betonu Krotność = 4	m ²	poz.33 = 9.272		
35 d.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm (w zestawieniu ujęto zbrojenie płyty stropowej)	t	1.150		
Razem dział: Ściany szybu						
5		Stropodach - konstrukcja i pokrycie				
36 d.5	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - ręczne układanie betonu	m ²	2.16*2.44 = 5.270		
37 d.5	KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - ręczne układanie betonu Krotność = 5	m ²	2.16*2.44 = 5.270		
38 d.5	KNR 2-02 0616-01	Isolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa	m ²	2.16*2.44 = 5.270		
39 d.5	KNR 2-02 0609-03	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	2.16*2.44 = 5.270		
40 d.5	KNR 2-02 1101-02 analogia	Podkłady betonowe na stropie- jako analogia do wykonania warstwy spadkowej stropodachu	m ³	2.16*2.44*0.10 = 0.527		
41 d.5	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²	3*3.5 = 10.500		
42 d.5	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²	6.24*0.4*2 = 4.992		
43 d.5	KNR 2-02 0506-06	Rury wentylacyjne z blachy ocynkowanej	szt.	1		
44 d.5	KNR 2-02 0513-01	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm	szt.	1		
Razem dział: Stropodach - konstrukcja i pokrycie						
6		Ściany zewnętrzne				
45 d.6	KNR 2-02 0133-03 analogia	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloków wapienno-piaskowych o grubości 25 cm- jako analogia do ścian grubości 24 z bloczków 25x24x22 (zużycie 17,4 szt. / m2)	m ²	2.48*2.21*3 = 16.442		
46 d.6	KNR 2-02 2601-01	Docieplenie ścian pełnych z otworami z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki - powierzchnie betonowe, tynki, mozaika szklana - styropian gr. 12cm	m ²	poz.45 = 16.442		
47 d.6	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - wykonanie wyprawy elewacyjnej	m ²	poz.45 = 16.442		
48 d.6	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna	m ²	3*11 = 33.000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Razem dział: Ściany zewnętrzne						
7		Montaż dźwigu osobowego				
49 d.7	analiza indywi- dualna	Dźwigi osobowe o szybkości do 1 m/sek z drzwiami pół-automatycznymi o nośności do 6 30kg i wysokości podn. 9,75m, do 5 przystanków (zakup z dostawą, montażem i próbami techn.)	kpl.	1		
Razem dział: Montaż dźwigu osobowego						
8		Roboty wykończeniowe				
50 d.8	KNR 2-02 0803-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²	60.000		
51 d.8	KNR 2-02 0803-05	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na stropach i podciągach- uzupełnienie tynków na sufitach	m ²	(3+2.5)*0.5*4 = 11.000		
52 d.8	KNR 2-02 2003-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01- zabudowa kanałów wentylacyjnych	m ²	0.63*3.20*4 = 8.064		
53 d.8	KNR 2-17 0122-01 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 100 mm - udział kształtek do 35 %- jako analogia do wyprowadzenia przewodów wentylacyjnych	m ²	4		
54 d.8	KNR 2-17 0138-01 analogia	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.	14		
55 d.8	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m ²	poz.50+ poz.52 = 68.064		
56 d.8	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²	poz.51 = 11.000		
57 d.8	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²	poz.55+ poz.56 = 79.064		
58 d.8	KNR 4-01 0806-03	Naprawa posadzki lastrykowej o powierzchni w jednym miejscu do 1.0 m2 - piwnica	miejsc.	3		
59 d.8	KNR 4-01 0811-03	Wymiana posadzki o powierzchni do 1 m2 w jednym miejscu na zaprawie klejowej z płytek terakotowych o wymiarach 15x15 cm	m ²	6*0.5*3 = 9.000		
Razem dział: Roboty wykończeniowe						
9		Roboty instalacyjne przebudowa c.o.				
60 d.9	KNR 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego płytowego dwurzędowego GP-2 i GP-4	kpl.	3		
61 d.9	KNR 4-02 0506-03	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm	m	4*2 = 8.000		
62 d.9	KNR 4-02 0505-02	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 25-32 mm	szt.	4		
63 d.9	KNR 2-02 0701-01	Betonowe dno kanału wewnątrz budynku grubości 10 cm	m ²	9*0.6 = 5.400		
64 d.9	KNR 2-02 0701-05	Ściany kanałów wewnątrz budynku z cegły grubości 12 cm	m ²	9*0.4*2 = 7.200		
65 d.9	KNR 2-02 0702-02	Przekrycia kanałów wewnątrz budynku prefabrykowanymi płytami żelbetowymi o grubości 8 cm	m ²	9*0.6 = 5.400		
66 d.9	KNR 4-02 0501-02	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr.nom. 25-32 mm	msc.	4		
Razem dział: Roboty instalacyjne przebudowa c.o.						
10		Roboty zewnętrzne				
67 d.10	analiza indywi- dualna	Daszek nad wejściem	kpl.	1		
68 d.10	KNR 2-31 0102-05	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m ²	5.50*2.2 = 12.100		
69 d.10	KNR 2-31 0102-06	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości koryta	m ²	5.50*2.2 = 12.100		
70 d.10	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	5.50*2 = 11.000		
71 d.10	KNR 2-31 0106-03	Warstwa odcinająca zagęszczana mechanicznie - 6 cm grubość po zagęszczeniu	m ²	5.50*2 = 11.000		
72 d.10	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m ²	5.50*2 = 11.000		
73 d.10	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	5.50*2 = 11.000		
Razem dział: Roboty zewnętrzne						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: