

**Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami  
(j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) – Burmistrz Miasta Działdowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Działdowie przeznaczonych do zbycia:**

Lp.	Nr ewiden. nieruch.	Oznaczenie w KW	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości -Działdowo-	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w złotych	Termin wnoszenia opłat
1.	1775/6	EL1D/00020 609/7	0,0028	ul. Mławska	<ul style="list-style-type: none"> <li>– nieruchomość gruntowa niezabudowana,</li> <li>– położona na obrzeżach strefy centralnej miasta,</li> <li>– najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz handlowo-usługowa,</li> <li>– działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr 1775/3,</li> <li>– kształt działki regularny, trójkątny,</li> <li>– położona w zasięgu oddziaływania pełnej infrastruktury technicznej (sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej oraz gazowej przebiegającej wzdłuż ul. Mławskiej),</li> <li>– przez działkę przebiega sieć energetyczna, ograniczająca możliwość racjonalnego zagospodarowania działki</li> </ul>	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolem: - 1MNU – co w tekście planu stanowi – tereny zabudowy jednorodzinnej i zabudowy usługowej	tryb przetargowy - przetarg ustny ograniczony  Ograniczona forma przetargu dotyczy podmiotów będących prawnymi dysponentami dwóch przyległych nieruchomości oznaczonych numerami działek: 1773/2 i 1775/5.	4800,00 zł + należny podatek VAT  wadium: 500,00 zł	przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego

1. termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;
2. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;
3. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy;
4. zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy;
5. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 30 stycznia 2025 r.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 19 grudnia 2024 r. – 9 stycznia 2025 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta ul. Zamkowa 12, 13-200 Działdowo i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Działdowo tj. [bip.dzialdowo.eu](http://bip.dzialdowo.eu). Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Działdowo tj. [bip.dzialdowo.eu](http://bip.dzialdowo.eu).

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Działdowo, pokój nr 21, tel. 697-04-58.

**z up. BURMISTRZA  
/-/ Izabela Sokolnicka  
ZASTĘPCA BURMISTRZA**