

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) – Burmistrz Miasta Działdowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Działdowie, stanowiących własność Gminy-Miasto Działdowo, przeznaczonych do wydzierżawienia (udostępnienia nieruchomości pod lokalizację nośników reklamowych) w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców (właściciele reklamy) na okres do trzech lat:

Lp.	Nr ewiden. nieruch.	Oznaczenie w KW	Powierz. w ha	Położenie nieruchomości -Działdowo-	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat
1.	1318/10	EL1D/00016115/6	0,0033	Pl. 1 Maja	<ul style="list-style-type: none"> – nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej – nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> – TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych, – TK-6 [G] – zespoły garażowe, – K-3 – obszary istniejącej zabudowy do rehabilitacji, – strefa A – pełnej ochrony konserwatorskiej <p>sposób zagospodarowania: teren pod garażem</p>	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 564,96 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>
2.	1318/5	EL1D/00016115/6	ca 0,0033 z pow. 0,0117	Pl. 1 Maja	<ul style="list-style-type: none"> – na nieruchomości znajduje się garaż blaszany – położona w południowo-zachodniej strefie pośredniej miasta, w pobliżu torów linii kolejowej, w kompleksie działek zabudowanych garażami – kształt działki regularny – zbliżony do prostokąta – nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> – TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych – TK-6 [G] – zespoły garażowe – K-3 – obszary istniejącej zabudowy do rehabilitacji – strefa A – pełnej ochrony konserwatorskiej – TK-12- zasady organizacji dojazdu <p>sposób zagospodarowania: teren pod garażem</p>	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 564,96 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>
3.	1318/8	EL1D/00016115/6	0,0029	Pl. 1 Maja	<ul style="list-style-type: none"> – nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej – nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> – TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych, – TK-6 [G] – zespoły garażowe, – K-3 – obszary istniejącej zabudowy do rehabilitacji, – strefa A – pełnej ochrony konserwatorskiej <p>sposób zagospodarowania: teren pod garażem</p>	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 496,48 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>

4.	150	EL1D/00026950/4	ca 0,2268 z pow. 0,2284	ul. Przemysłowa	<ul style="list-style-type: none"> – nieruchomość zabudowana byłym basenem kąpielowym – w sąsiedztwie bliższym ogrody działkowe – nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolem:</p> <ul style="list-style-type: none"> – T-5 – ogrody działkowe <p>sposób zagospodarowania: tereny zajęte min. w 50% dzierżawionego gruntu pod zbiorniki wodne</p>	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 335,36 zł + należny podatek VAT.</p> <p>Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>
5.	1775/8	EL1D/00024415/8	0,0425 z pow. 0,4515	ul. Mławska	<ul style="list-style-type: none"> – nieruchomość niezabudowana – kształt działki nieregularny – w sąsiedztwie bliższym znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz tereny zielone z wodami powierzchniowymi – nieruchomość położona w III strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>– Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 1KDW – tereny dróg wewnętrznych – 1US – tereny sportu i rekreacji <p>sposób zagospodarowania: parking dla samochodów osobowych o nawierzchni szutrowej (mieszanka żwirowo-piaskowa)</p>	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 3740 zł + należny podatek VAT.</p> <p>Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>
6.	1888	EL1D/00035835/8	0,0466 z pow. 0,0933	ul. Bielnikowa	<ul style="list-style-type: none"> – nieruchomość niezabudowana – położona w strefie peryferyjnej miasta – w sąsiedztwie bliższym ogrody działkowe oraz łąki – dojazd drogą o nawierzchni gruntowej – nieruchomość położona w III strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> – T-2- zieleń naturalna, – strefa E – ochrona ekspozycji – K-9-główne kierunki przewietrzania miasta <p>sposób zagospodarowania: teren zielony, ogródek działkowy</p>	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 217,54 zł + należny podatek VAT.</p> <p>Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>
7.	1891	EL1D/00035835/8	0,0290	ul. Bielnikowa	<ul style="list-style-type: none"> – nieruchomość niezabudowana – położona w peryferyjnej części miasta – w sąsiedztwie bliższym ogrody działkowe oraz łąki – kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta – dojazd drogą o nawierzchni gruntowej – nieruchomość położona w III strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> – T-2 – zieleń naturalna – strefa E – ochrony ekspozycji – K-9 – główne kierunki przewietrzania miasta <p>sposób zagospodarowania: teren zielony, ogródek działkowy</p>	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 179,80 zł + należny podatek VAT.</p> <p>Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>
8.	2091/4	EL1D/00037593/3	0,5949	ul. Wł. Sikorskiego	<ul style="list-style-type: none"> – nieruchomość niezabudowana – kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta – dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej – nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolem:</p> <ul style="list-style-type: none"> – U.03 – tereny zabudowy usługowej <p>sposób zagospodarowania: produkcja rolna</p>	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 691,43 zł.</p> <p>Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>

9.	2107/1	EL1D/00001339/4	0,3735	ul. Lidzbarska	<p>12 listopada 2024 r.</p> <ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość niezabudowana - kształt działki regularny, zbliżony do trapezu - dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej - nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - MN.09, MN.13 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - w części KD.09 – tereny dróg publicznych - w części Kpr.03 – tereny ciągów pieszo-rowerowych <p>sposób zagospodarowania: produkcja rolna</p>	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 536,45 zł. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>
10.	2288/5	EL1D/00018226/1	0,0148	ul. Polna	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość niezabudowana, - położona w południowo-wschodniej części miasta przy ul. Polnej - najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - działka graniczy z nieruchomością zabudowaną stacją gazową redukcyjno-pomiarową średniego ciśnienia - działka posiada dostęp do drogi publicznej wyłącznie przez ciągi piesze – dz. nr 2288/6 i 2289 - kształt działki zbliżony do trójkąta – ograniczający możliwość racjonalnego zagospodarowania działki - ukształtowanie terenu – teren płaski - nieruchomość położona jest w zasięgu oddziaływania pełnej infrastruktury technicznej (sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej oraz gazowej) - nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - T-11 – zabudowa jednorodzinna na działkach 400-1200 m² <p>sposób zagospodarowania: ogródek przydomowy</p>	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 461,76 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>
11.	294/49	EL1D/00013000/6	0,0046	ul. Władysława Podkowińskiego	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej - w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe - nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych - TK-6 [G] – zespoły garażowe <p>sposób zagospodarowania: teren pod garaż</p>	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 722,12 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>

12.	294/53	EL1D/00013000/6	0,0049	ul. Władysława Podkowińskiego	12 listopada 2024 r. – nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej – w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe – nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r.	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami: – TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych, – TK-6 [G] – zespoły garażowe sposób zagospodarowania: teren pod garaż	Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 740,78 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.
13.	294/56	EL1D/00013000/6	0,0047	ul. Władysława Podkowińskiego	– nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej – w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe – nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r.	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami: – TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych, – TK-6 [G] – zespoły garażowe sposób zagospodarowania: teren pod garaż	Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 728,34 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.
14.	294/58	EL1D/00013000/6	0,0048	ul. Władysława Podkowińskiego	– nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej – w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe – nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r.	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami: – TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych, – TK-6 [G] – zespoły garażowe sposób zagospodarowania: teren pod garaż	Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 734,56 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.
15.	294/75	EL1D/00013000/6	0,0045	ul. Władysława Podkowińskiego	– nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej – w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe – nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r.	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami: – TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych – TK-6 [G] – zespoły garażowe sposób zagospodarowania: teren pod garaż	Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 715,90 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.
16.	294/78	EL1D/00013000/6	0,0047	ul. Władysława Podkowińskiego	– nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta	Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 728,34 zł

					<ul style="list-style-type: none"> - w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe - nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych, - TK-6 [G] – zespoły garażowe - w części działki T-4 – zieleń izolacyjna <p>sposób zagospodarowania: teren pod garaż</p>	+ należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.
17.	3301	EL1D/00013000/6	0,0048	ul. Władysława Podkowińskiego	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej - w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe - nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych - TK-6 [G] – zespoły garażowe <p>sposób zagospodarowania: teren pod garaż</p>	Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 734,56 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.
18.	3323	EL1D/00013000/6	0,0035	ul. Władysława Podkowińskiego	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej - w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe - nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych - TK-6 [G] – zespoły garażowe <p>sposób zagospodarowania: teren pod garaż</p>	Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 599,20 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.
19.	3324	EL1D/00013000/6	0,0035	ul. Władysława Podkowińskiego	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej - w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe - nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych - TK-6 [G] – zespoły garażowe <p>sposób zagospodarowania: teren pod garaż</p>	Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 599,20 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.
20.	3329	EL1D/00013000/6	0,0039	ul. Władysława Podkowińskiego	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej - w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych - TK-6 [G] – zespoły garażowe 	Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 667,68 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to

					<ul style="list-style-type: none"> – punkty handlowo-usługowe – nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	sposób zagospodarowania: teren pod garaż	czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.
21.	3335	EL1D/00013000/6	0,0048	ul. Władysława Podkowińskiego	<ul style="list-style-type: none"> – nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej – w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe – nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> – TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych – TK-6 [G] – zespoły garażowe <p>sposób zagospodarowania: teren pod garaż</p>	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 734,56 zł + należny podatek VAT.</p> <p>Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>
22.	3338	EL1D/00013000/6	0,0035	ul. Władysława Podkowińskiego	<ul style="list-style-type: none"> – nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej – w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe – nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> – TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych, – TK-6 [G] – zespoły garażowe <p>sposób zagospodarowania: teren pod garaż</p>	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 599,20 zł + należny podatek VAT.</p> <p>Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>
23.	3344	EL1D/00013000/6	0,0036	ul. Władysława Podkowińskiego	<ul style="list-style-type: none"> – nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej – w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe – nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> – TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych – TK-6 [G] – zespoły garażowe <p>sposób zagospodarowania: teren pod garaż</p>	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 616,32 zł + należny podatek VAT.</p> <p>Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>
24.	3346	EL1D/00013000/6	0,0051	ul. Władysława Podkowińskiego	<ul style="list-style-type: none"> – nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej – w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe – nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> – TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych – TK-6 [G] – zespoły garażowe <p>sposób zagospodarowania: teren pod garaż</p>	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 753,22 zł + należny podatek VAT.</p> <p>Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>

					Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r.		
25.	3427	EL1D/00013837/2	0,0034	ul. Norwida	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej - w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe - nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych, - TK-6 [G] – zespoły garażowe <p>sposób zagospodarowania: teren pod garaż</p>	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 582,08 zł + należny podatek VAT.</p> <p>Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>
26.	3465	EL1D/00013837/2	0,0075	ul. Norwida	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej - w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe - nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych, - TK-6 [G] – zespoły garażowe <p>sposób zagospodarowania: teren pod garaż</p>	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 902,50 zł + należny podatek VAT.</p> <p>Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>
27.	3495	EL1D/00013837/2	0,0079	ul. Norwida	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej - w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe - nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych, - TK-6 [G] – zespoły garażowe <p>sposób zagospodarowania: teren pod garaż</p>	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 927,38 zł + należny podatek VAT.</p> <p>Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>
28.	3694/2	EL1D/00030829/8	0,0020	ul. Spokojna	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość niezabudowana - w sąsiedztwie bliższym zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - T-11 – zabudowa jednorodzinna na działkach 400-1200m² <p>sposób zagospodarowania: ogródek przydomowy</p>	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 62,40 zł + należny podatek VAT.</p> <p>Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>
29.	3694/4	EL1D/00030829/8	0,0019	ul. Spokojna	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość niezabudowana - w sąsiedztwie bliższym zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - T-11 – zabudowa jednorodzinna na 	<p>Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 59,28 zł + należny podatek VAT.</p> <p>Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres</p>

					Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r.	działkach 400-1200m ² sposób zagospodarowania: ogródek przydomowy	dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.
30.	3694/5 3695/1	EL1D/00030829/8	0,0081	ul. Spokojna	<ul style="list-style-type: none"> – nieruchomość niezabudowana – w sąsiedztwie bliższym zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami: – T-11 – zabudowa jednorodzinna na działkach 400-1200m ² sposób zagospodarowania: ogródek przydomowy	Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 252,72 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.
31.	3694/7	EL1D/00030829/8	0,0019	ul. Spokojnej	<ul style="list-style-type: none"> – nieruchomość niezabudowana – w sąsiedztwie bliższym zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	T-11 – zabudowa jednorodzinna na działkach 400-1200 m ² sposób zagospodarowania: ogródek przydomowy	Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 59,28 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.
32.	3694/9	EL1D/00030829/8	0,0019	ul. Spokojna	<ul style="list-style-type: none"> – nieruchomość niezabudowana – w sąsiedztwie bliższym zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami: – T-11 – zabudowa jednorodzinna na działkach 400-1200m ² sposób zagospodarowania: ogródek przydomowy	Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 59,28 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.
33.	3902	EL1D/00020386/7	37,5 z pow. 345	ul. Żwirki i Wigury	<ul style="list-style-type: none"> – nieruchomość niezabudowana – w sąsiedztwie bliższym zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, jednorodzinna oraz garażowa – nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	- T-12 – zabudowa mieszana (jednorodzinna i wielorodzinna) - strefa B – ochrony konserwatorskiej sposób zagospodarowania: miejsce pod wiatę śmietnikową, przeznaczonej wyłącznie do ustawienia odpowiednich pojemników służących czasowemu gromadzeniu odpadów stałych i ich odbioru	Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 286,50 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.
34.	863/5	EL1D/00007598/9	0,0323 z pow. 1,3629	ul. E. Orzeszkowej	<ul style="list-style-type: none"> – nieruchomość zabudowana – kształt działki regularny – położona wśród zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i handlowo-usługowej, tuż przy parku miejskim (Park Jana Pawła II) – nieruchomość położona w I strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	Dzierżawiona część nieruchomości znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami: – T-3 – zieleń urządzona – strefa B – ochrony konserwatorskiej – K-6 – granice korytarzy ekologicznych – TK-15 - ulice wyłączone z publicznego ruchu samochodowego sposób zagospodarowania: pawilon gastronomiczny związany z obsługą	Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 6686,10 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.

						Parku Jana Pawła II w Działdowie	
35.	105/7	EL1D/00016427/6	0,0175 z pow. 0,3489	ul. Grunwaldzka	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość niezabudowana - położona w sąsiedztwie zabudowy handlowo-usługowej, biurowej, pozostałych budynków niemieszkalnych - nieruchomość położona w II strefie zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. 	<ul style="list-style-type: none"> - T-15 zabudowa usługowa - strefa Ba – ochrony konserwatorskiej, - K-3 – obszary istniejącej zabudowy do rehabilitacji <p>sposób zagospodarowania: siedzibę Związku, miejsce spotkań hodowców oraz jako punkt wkładań gołębi pocztowych tj. działalność związkową zgodną ze statutem</p>	Czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 21,00 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.
36.	850/4	EL1D/00018415/3	ca 1,43 m ² z pow. 0,1555 ha	ul. generała Józefa Hallera	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość niezabudowana, na której znajdują się tablica reklamowa - nieruchomość położona w I strefie, zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 25/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 kwietnia 2024 r. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - T-3 – zieleń urządzona - B- strefa ochrony konserwatorskiej, - T-1 – wody otwarte, - TK-13 – główne ciągi piesze, - TK-14 – główne trasy rowerowe <p>sposób zagospodarowania:</p> <ul style="list-style-type: none"> - umieszczenie dwustronnej reklamy wolnostojącej, trwale związanej z gruntem o wymiarach 1,3 m x 1,1 m. 	Oplata (czynsz) miesięczna wynosi: 82,89 zł + należny podatek VAT. Oplata (czynsz) płatna do 28 dnia każdego miesiąca objętego umową.

1. Wysokości opłat z tytułu dzierżawy zostały wyliczone na podstawie Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r., w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntów oraz najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy-Miasto Działdowo przy umowach zawieranych na okres do trzech lat.
2. Wysokość opłaty z tytułu umieszczenia reklamy została wyliczona na podstawie Zarządzenia nr 25/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 kwietnia 2024 r. w sprawie określenia zasad umieszczania reklam na obiektach budowlanych, urządzeniach budowlanych lub terenach stanowiących własność Gminy-Miasto Działdowo oraz pobierania z tego tytułu opłat.
3. Zasady aktualizacji opłat:
 - a) czynsz za dzierżawę może ulec zmianie nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 139/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 listopada 2024 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntów oraz najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy-Miasto Działdowo przy umowach zawieranych na okres do trzech lat.
 - b) opłata (czynsz) za udostępnienie nieruchomości pod reklamę może ulec zmianie nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 25/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 kwietnia 2024 r. w sprawie określenia zasad umieszczania reklam na obiektach budowlanych, urządzeniach budowlanych lub terenach stanowiących własność Gminy-Miasto Działdowo oraz pobierania z tego tytułu opłat.
4. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;
5. Cena nieruchomości – nie dotyczy;
6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyci nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 - nie dotyczy.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 19 grudnia 2024 r. – 9 stycznia 2025 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta ul. Zamkowa 12, 13-200 Działdowo i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Działdowo tj. bip.dzialdowo.eu. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy (udostępnienia nieruchomości pod lokalizację nośników reklamowych) można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Działdowo Wydział Gospodarki Przestrzennej i Planowania Inwestycji, pokój nr 21, tel. 697-04-58.

**z up. BURMISTRZA
/-/ Izabela Sokolnicka
ZASTĘPCA BURMISTRZA**