

Uchwała Nr
Rady Miasta Działdowo
z dnia

w sprawie zmiany uchwały Nr XI/107/11 Rady Miasta Działdowo z dnia 10 listopada 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w odpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony zabudowanych i niezabudowanych nieruchomości komunalnych położonych w Działdowie, na rzecz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Działdowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1465) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miasta Działdowo uchwała co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XI/107/11 Rady Miasta Działdowo z 10 listopada 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w odpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony zabudowanych i niezabudowanych nieruchomości komunalnych położonych w Działdowie, na rzecz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Działdowie wprowadza się następujące zmiany:

1. Załącznik nr 2 „Wykaz zabudowanych nieruchomości komunalnych, przeznaczonych do przekazania w użytkowanie na rzecz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Działdowie stanowiących w 100% własność Gminy”, otrzymuje nową treść jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

§ 3. Uchyla się uchwałę nr VII/48/24 Rady Miasta Działdowo z dnia 28 października 2024 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XI/107/11 Rady Miasta Działdowo z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w odpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony zabudowanych i niezabudowanych nieruchomości komunalnych położonych w Działdowie, na rzecz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Działdowie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr
Rady Miasta Działdowo
z dnia

**WYKAZ ZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH, PRZEZNACZONYCH DO PRZEKAZANIA W UŻYTKOWANIE
NA RZECZ PRZEDSIĘBIORSTWA GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ SPÓŁKA Z O.O. W DZIAŁDOWIE
STANOWIĄCYCH W 100% WŁASNOŚĆ GMINY**

L.p.	Ulica	Nr budynku	Wielkość zabudowanej działki	Nr działki	Nr księgi wieczystej
1	2	3	4	5	6
1.	Bielnikowa	5	400 m ²	1256	EL1D/00021326/6
2.	Bielnikowa	18	264 m ²	1288	EL1D/00032370/9
3.	Boya-Żeleńskiego	4	305 m ²	976/6	EL1D/00003104/2
4.	Boya-Żeleńskiego	7	797 m ²	983	EL1D/00003104/2
5.	Grunwaldzka	3	733 m ²	105/5	EL1D/00016427/6
6.	Grunwaldzka	19	2.136 m ²	100	EL1D/00035900/5
7.	Grunwaldzka	28	3.513 m ²	90	EL1D/00029619/3
8.	Hallera	10	4.479 m ²	998/12	EL1D/00016379/4
9.	Wł. Jagiełły	26	274 m ²	186/9	EL1D/00018415/3
10.	Wł. Jagiełły	36A	1.299 m ²	179/5	EL1D/00020278/7
11.	Księżodworska/Skłodowskiej	2	2.411 m ²	1025/6	EL1D/00006863/1
12.	Księżodworska/Ogrodowa	3	387 m ²	1160	EL1D/00018266/3
13.	Katarzyny	40	209 m ²	1063	EL1D/00008352/0
14.	Kwiatowa	22	2.632 m ²	1427, 1428, 1429, 1431	EL1D/00031048/6
15.	Leśna	28	1.067 m ²	1422, 1423/3	EL1D/00031048/6 EL1D/00020914/8
16.	Młyńska	4	206 m ²	1207	EL1D/00026536/6
17.	1-go Maja	12	3.404 m ²	1317	EL1D/00026135/5
18.	1-go Maja	15	288 m ²	1168	EL1D/00000039/4
19.	Mławska/Kisiny	3	6.500 m ²	681 z mapy 5	EL1D/00019477/2
20.	Nidzicka	3	786 m ²	248/17	EL1D/00006291/0
21.	Poprzeczna/1-go Maja	3	278 m ²	1297	EL1D/00027574/0
22.	Piwna	5	98 m ²	1259	EL1D/00008352/0
23.	Strumykowa	1	623 m ²	1275	EL1D/00023938/3
24.	Wolności	2/4	147 m ²	1223	EL1D/00031048/6
25.	Wolności	9	788 m ²	925/23	EL1D/00018718/7
26.	Wolności	10	901 m ²	1220	EL1D/00031048/6
27.	Wolności	12	552 m ²	1219	EL1D/00008489/9
28.	Wolności	20	1.168 m ²	1215/2	EL1D/00008352/0
29.	Wolności	22	1.168 m ²	1215/2	EL1D/00008352/0

Uzasadnienie

Spółdzielnia Socjalna „POMOCNI” w Działdowie, wystąpiła z wnioskiem o możliwość wskazania nieruchomości, na której możliwe byłoby zlokalizowanie dwóch domków holenderskich z przeznaczeniem ich na mieszkania treningowe dla osób bezdomnych.

Spółdzielnia w ramach projektu „Ulica to nie dom” otrzymała środki na zakup domków holenderskich, które będą pełniły funkcję mieszkań treningowych. Nieruchomość położona przy ul. Grunwaldzkiej, znajdująca się na działce nr 2957, spełnia wszelkie określone warunki zgodnie z wnioskiem, co czyni ją idealnym miejscem na lokalizację mieszkań treningowych.

Program „Ulica to nie dom” ma na celu zapewnienie tymczasowego schronienia oraz wsparcia osobom bezdomnym, co przyczyni się do poprawy ich sytuacji życiowej i zwiększenia szans na reintegrację społeczną.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały w sprawie wyłączenia nieruchomości przeznaczonej na program „Ulica to nie dom” jest w pełni uzasadnione.