

## **O B W I E S Z C Z E N I E**

### **Burmistrza Miasta Działdowo**

Burmistrz Miasta Działdowo, na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. 2023 poz. 755 ze zm.) w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.)

#### **zawiadania**

że w dniu 3 października 2024 r. wydał decyzję znak GPI.6730.1.2024 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na przebudowie z rozbudową i zmianą sposobu użytkowania budynku usługowego na budynek mieszkalny jednorodzinny na działce nr 87/1 obręb Kanigowo, gmina Nidzica.

W przypadku nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy o nieuregulowanym stanie prawnym lub niez uzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zawiadomienie następuje w drodze obwieszczenia. Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

Podczas prowadzonego postępowania ustalono, że działka o numerze ewidencyjnym 120 w obrębie Kanigowo, gmina Nidzica będąca w bezpośrednim sąsiedztwie z działką o numerze ewidencyjnym 87/1 obręb Kanigowo, posiada nieuregulowany stan prawny, zatem należy traktować ją jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 53 ust. 1 c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Doręczenie niniejszego obwieszczenia stronom uznaje się po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło jego upublicznienie.

W związku z powyższym z aktami sprawy można zapoznać się w Urzędzie Miasta Działdowo ul. Zamkowa 12 w godzinach urzędowania.

z up. BURMISTRZA

*Izabela Sokolnicka*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA