

Zarządzenie nr 115/2024
Burmistrza Miasta Działdowo
z dnia 24 września 2024 r.

**w sprawie wyboru formy przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej
położonej przy ul. Stanisława Chlebowskiego w Działdowie, ustalenia wysokości ceny wywoławczej
oraz ustalenia wysokości wadium**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 609), art. 40 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 40 ust. 3, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344), § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2213) oraz § 1 Uchwały Nr IV/41/11 Rady Miasta Działdowo z dnia 20 stycznia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych położonych przy ul. Aleksandra Orłowskiego oraz Stanisława Chlebowskiego w Działdowie – **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość, stanowiącą własność Gminy-Miasto Działdowo, zapisaną w księdze wieczystej nr EL1D/00020914/8, przeznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę jednorodzinną z działalnością gospodarczą, oznaczoną w ewidencji gruntów, jako działka o nr 655/19, o obszarze 0,2178 ha, położoną w Działdowie przy ul. Stanisława Chlebowskiego.

§ 2. 1. Ustalić wysokość ceny wywoławczej w pierwszym ustnym przetargu nieograniczonym w kwocie 183 000,00 zł (słownie złotych: sto osiemdziesiąt trzy tysiące 00/100).

2. Nabywca dodatkowo uiści od ceny ustalonej w drodze przetargu – należny podatek VAT.

§ 3. Ustalić wadium wnoszone w pieniądzu w wysokości 15 000,00 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy 00/100).

§ 4. Sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 nastąpi po uprzednim wykonaniu obowiązku określonego w art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 5. Uchyła się Zarządzenie nr 45/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 maja 2023 r. w sprawie wyboru formy przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul. Stanisława Chlebowskiego w Działdowie, ustalenia wysokości ceny wywoławczej oraz ustalenia wysokości wadium.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
/-/ Grzegorz Mrowiński