

**Uchwała nr.....**  
**Rady Miasta Działdowo**  
**z dnia .....**

**w sprawie uchwalenia aktualizacji „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji  
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2027”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1, 2, 3, i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 757) Rada Miasta Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się aktualizację „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2027” zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

§ 3. Z dniem podjęcia niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XXVIII/270/21 Rady Miasta Działdowo z dnia 30 kwietnia 2021 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2027”

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miasta Działdowo  
z dnia .....

## **Aktualizacja Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2024-2027**

Obowiązek opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Działdowie, zwanego dalej planem, wynika z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 757).

Przepisy tej ustawy nakładają obowiązek zgodności planu z kierunkami rozwoju gminy, określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Plan po sprawdzeniu i zaakceptowaniu przez Burmistrza Miasta Działdowo uchwała Rada Miasta Działdowo. Opracowanie i uchwalenie planu umożliwia realizację przedsięwzięć, których skutki finansowe i kosztowe znajdują swoje odzwierciedlenie w taryfie na dostawę wody i odbiór ścieków.

Plan opracowywany na lata 2024-2027 ma charakter otwarty. Może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz rodzaju środków przeznaczonych na ich realizację źródła ich pochodzenia.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych określa:

### **1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.**

#### Działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

Prowadzona przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. działalność polegająca na zbiorowym zaopatrzeniu w wodę obejmuje wydobywanie, uzdatnianie i dostarczanie wody do poszczególnych odbiorców (mieszkań, instytucji, zakładów produkcyjnych i usługowych oraz innych użytkowników). System zaopatrzenia w wodę opiera się na produkcji wody z własnych ujęć. Posiadane przez nasze przedsiębiorstwo pozwolenie wodnoprawne pozwala na średni dobowy pobór wody w wysokości 4130m<sup>3</sup>/dobę. W 2020 roku wydobyto 1 136,4 tyś. m<sup>3</sup> wody z czego sprzedano 993,1 tyś m<sup>3</sup> wody. Różnica w tych wielkościach wynika z użycia wody do celów technologicznych, błędów pomiarowych i strat. Dobowy jak i godzinowy pobór wody jest bardzo zróżnicowany ze względu na charakter odbiorców. Wielkość produkcji i sprzedaży wody wykazują tendencje stałą, różnicowaną warunkami pogodowymi w poszczególnych latach. Jakość uzdatnianej wody spełnia wszelkie wymagania Ministerstwa Zdrowia w zakresie jakości wody do spożycia przez ludzi. W latach obowiązywania planu, planuje się modernizację ujęć wody i stacji uzdatniania wody, wymianę sieci azbestowo-cementowych i rozbudowę sieci.

## Działalność w zakresie zbiorowego odprowadzenia ścieków.

Prowadzone przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. zbiorowe odprowadzanie ścieków polega na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków komunalnych. Odprowadzanie ścieków odbywa się przy pomocy systemu sieci kanalizacji sanitarnej i przepompowni. Natomiast oczyszczanie ścieków ma miejsce w oczyszczalni, która jest eksploatowana przez Przedsiębiorstwo na podstawie umowy z Gminą Miasto Działdowo o nieodpłatnym użytkowaniu. Posiadane pozwolenie wodnoprawne pozwala na przyjęcie, oczyszczenie i odprowadzenie do Kanału Młyńskiego średnio 5300 m<sup>3</sup>/dobę ścieków. W 2020 roku oczyszczalnia przyjęła i oczyściła 1 127,0 m<sup>3</sup> ścieków w tym 25,9 m<sup>3</sup> ścieków dowożonych. W okresie objętym planem przewiduje się rozbudowę i modernizację oczyszczalni ścieków oraz modernizację istniejących i budowę nowych sieci.

Obszarem działania Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Działdowie w zakresie zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków jest Gmina Miasto Działdowo. Dostawa wody i odbiór ścieków dla części sąsiedniej Gminy Działdowo prowadzona jest w formie sprzedaży hurtowej dla Zakładu Usług Komunalnych w Uzdomie.

### **2. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i odprowadzanie ścieków.**

Prowadzenie stałej wymiany oraz montaż nowych zasuw w celu eliminacji nadmiernych zrzutów wody po awariach.

Instalowanie nowoczesnych urządzeń pomiarowych zapewniających zwiększenie dokładności pomiaru, wykazywanie wycieków na instalacji odbiorcy oraz zdalny odczyt.

Prowadzenie stałej kontroli jakości wprowadzanych ścieków przemysłowych i ich zgodności z zawartymi umowami w celu zmniejszania ładunku w ściekach.

Eliminacja nielegalnych zrzutów wód opadowych do systemu kanalizacji sanitarnej.

### **3. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.**

Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne realizowane w latach 2024-2027 polegać będą głównie na modernizacji i rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej oraz modernizacji i rozbudowie oczyszczalni ścieków i stacji ujęcia i uzdatniania wody. Szczegółowy zakres planowanych przedsięwzięć przedstawia tabela.

## **PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE PLANOWANE DO REALIZACJI W LATACH 2024 – 2027**

	<b>Rok 2024</b> (w mln zł)	<b>Rok 2025</b> (w mln zł)	<b>Rok 2026</b> (w mln zł)	<b>Rok 2027</b> (w mln zł)
<b>1. Kanalizacja:</b> oczyszczalnia ścieków	X	Rozbudowa i modernizacja <b>5,8 mln</b>	Rozbudowa i modernizacja <b>5,8 mln</b>	Rozbudowa i modernizacja <b>5,8 mln</b>

2. <b>Kanalizacja:</b> sieci kanalizacyjne i przepompownie	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej <b>0,4 mln</b>	Modernizacja istniejących i budowa nowych sieci kanalizacji sanitarnej  <b>0,3 mln</b>	Modernizacja istniejących i budowa nowych sieci kanalizacji sanitarnej  <b>0,3 mln</b>	Modernizacja istniejących i budowa nowych sieci kanalizacji sanitarnej  <b>0,3 mln</b>
	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Księżodworskiej ok. 400 mb <b>0,2 mln</b>			
<b>Razem kanalizacja</b>	<b>0,6 mln</b>	<b>6,1 mln</b>	<b>6,1 mln</b>	<b>6,1 mln</b>
3. <b>Wodociąg:</b> stacja ujęcia i uzdatniania wody	<b>X</b>	Modernizacja ujęć wody i stacji uzdatniania wody oraz wymiana sieci azbestowo- cementowych  <b>3,47 mln</b>	Modernizacja ujęć wody i stacji uzdatniania wody oraz wymiana sieci azbestowo- cementowych  <b>3,44 mln</b>	<b>X</b>
4. <b>Wodociąg:</b> sieci wodociągowe	Wymiana sieci wodociągowych w obszarze Starego Miasta ul. Hallera ok. 400 mb <b>0,25 mln</b>	Wymiana i budowa sieci wodociągowych  <b>0,3 mln</b>	Wymiana i budowa sieci wodociągowych  <b>0,3 mln</b>	Wymiana i budowa sieci wodociągowych  <b>0,3 mln</b>
	Wymiana sieci wodociągowej i budowa nowej sieci w ul. Orzeszkowej ok. 320 mb <b>0,09 mln</b>			
	Budowa sieci wodociągowej w ul. Gryczanej ok. 100 mb <b>0,02 mln</b>			
<b>Razem Wodociąg</b>	<b>0,36 mln</b>	<b>3,77 mln</b>	<b>3,74 mln</b>	<b>0,3 mln</b>

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Działdowie świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art.87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne, która ujęta jest w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Wymienione zmiany planu w zakresie działalności kanalizacyjnej są zgodne z planowanym sposobem realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

#### **4. Planowane nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach i sposób ich finansowania.**

Wysokość nakładów inwestycyjnych w poszczególnych latach okresu 2024-2027 i sposób ich finansowania przedstawia się następująco:

	2024	2025	2026	2027
Wysokość nakładów inwestycyjnych (w mln zł)	0,96	9,87	9,84	6,4
Źródła finansowania	Środki własne	Środki własne i środki zewnętrzne	Środki własne i środki zewnętrzne	Środki własne i środki zewnętrzne

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 16 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 757) zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy-Miasto Działdowo otrzymało Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Działdowie przy ul. Gen. J. Hallera 32.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ww. ustawy Przedsiębiorstwo opracowało zmiany do „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2027” i przedstawiło Burmistrzowi Miasta Działdowo do akceptacji. Przedłożona aktualizacja Planu jest zgodna z kierunkami rozwoju Gminy-Miasto Działdowo określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta oraz ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym projekt uchwały został przesłany do zaopiniowania do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w dniu 04.09.2024 r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem znak W.RZT.76.55.2024/1 z dnia 17.09.2024 r. wydał negatywną opinię do projektu uchwały w sprawie uchwalenia aktualizacji „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2027”.

Przedsiębiorstwo świadczy usługi w zakresie zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków na obszarze aglomeracji Działdowo wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ujętej w Krajowym Programie Oczyszczania Ścieków Komunalnych, zwany dalej KPOŚK. Plany zawarte w VI aktualizacji KPOŚK przewidują rozbudowę i modernizację miejskiej oczyszczalni ścieków w Działdowie oraz budowę sieci kanalizacji sanitarnej, modernizację sieci i przepompowni. Realizację zadań zaplanowano na lata 2024 – 2027. Przedłożony projekt uchwały w okresie objętym planem rozwoju również przewiduje budowę i modernizację sieci kanalizacyjnej, rozbudowę i modernizację oczyszczalni ścieków. Organ regulacyjny wyraził stanowisko, iż inwestycje te z pewnością przyczynią się do zwiększenia ilości podmiotów korzystających z sieci kanalizacyjnej oraz zmniejszą negatywne oddziaływanie na środowisko. Jednak w dalszej części postanowienia, organ regulacyjny zarzucił, że w aktualizacji strona nie przedstawiła żadnych informacji w zakresie wpływu planu na wysokość taryf stwierdzając, iż przedstawiony w planie poziom nakładów inwestycyjnych i sposób finansowania planowanych inwestycji z całą pewnością będzie mieć wpływ na ceny i stawki opłat za wodę i ścieki na terenie Miasta Działdowo. Przedsiębiorstwo nie wyklucza, iż planowane inwestycje wpłyną na ceny i stawki opłat za wodę i ścieki, jednak na tym etapie realizacji tego zadania trudno jest oszacować wpływ planu na wysokość taryf.

Ponadto informuję, iż przedstawiona w/w opinia nie ma charakteru wiążącego dla Burmistrza Miasta Działdowo.

Przestawiając powyższe, wnosi się o podjęcie uchwały w zaproponowanej formie.