

O B W I E S Z C Z E N I E

Burmistrz Miasta Działdowo, na podstawie art. 10, 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. 2023 poz. 755 ze zm.) w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.) w celu zapewnienia stronom pełnego i czynnego udziału w postępowaniu wszczętym na wniosek Pani Anny Kosmali wszczęte zostało postępowanie w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na przebudowie z rozbudową i zmianą sposobu użytkowania budynku usługowego na budynek mieszkalny jednorodzinny na działce nr 87/1 obręb Kanigowo, gmina Nidzica

zawiadamiam Strony postępowania

o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji, w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia.

W przypadku nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zawiadomienie następuje w drodze obwieszczenia. Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

Podczas prowadzonego postępowania ustalono, że działka o numerze ewidencyjnym 120 w obrębie Kanigowo, gmina Nidzica będąca w bezpośrednim sąsiedztwie z działką o numerze ewidencyjnym 87/1 obręb Kanigowo, posiada nieuregulowany stan prawny, zatem należy traktować ją jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 53 ust. 1 c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym z aktami sprawy można zapoznać się w Urzędzie Miasta Działdowo ul. Zamkowa 12 w godzinach urzędowania.

Zgodnie z art. 49 Kpa – zawiadomienie stron następuje poprzez niniejsze obwieszczenie, które podaje się do publicznej wiadomości na okres 14 dni poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Działdowo oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta.

z up. BURMISTRZA

/-/ Izabela Sokolnicka

ZASTĘPCA BURMISTRZA