

GPI.6851.5.2024  
GPI.6845.10.2024

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami  
(j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) – Burmistrz Miasta Działdowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Działdowie, stanowiących własność Gminy-Miasto Działdowo, przeznaczonych do wydzierżawienia (udostępnienia nieruchomości pod lokalizację nośników reklamowych) w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców (właściciele reklamy) na okres do trzech lat:

Lp.	Nr ewiden. nieruch.	Oznaczenie w KW	Powierz. w ha	Położenie nieruchomości -Działdowo-	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-
1.	106/1	EL1D/00040169/6	ca 0,0002 z pow. 0,0246	ul. Chopina	<ul style="list-style-type: none"> <li>– na części nieruchomości znajduje się pomnik upamiętniający Obóz Zagłady</li> <li>– na nieruchomości znajduje się urządzenie budowlane tj. ogrodzenie na którym w części od strony ul. Grunwaldzkiej umieszczona jest reklama w postaci banera</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– T-15 – zabudowa usługowa,</li> <li>– B- strefa ochrony konserwatorskiej,</li> <li>– L-11 PK – pomnik walki i męczeństwa,</li> </ul> <p>Sposób zagospodarowania: umieszczenie reklamy w postaci banera na urządzeniu budowlanym tj. ogrodzeniu o wymiarach 1 m x 2 m.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem nr 25/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 kwietnia 2024 r., czynsz miesięczny wynosi: 61,82 zł + należny podatek VAT. Czynsz płatny z góry, w terminie zgodnie z umową.</p>	<p>Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 25/2024 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 12 kwietnia 2024 r.</p>
2.	657/4	EL1D/00020914/8	0,0320 z powierzchni 5,2082	ul. Stanisława Chlebowskiego	<ul style="list-style-type: none"> <li>– nieruchomość niezabudowana</li> <li>– położona w strefie peryferyjnej miasta</li> <li>– ukształtowanie – teren działki płaski</li> <li>– w bliższym i dalszym sąsiedztwie tereny niezabudowane, cmentarz, ogródki działkowe, zabudowa mieszkaniowa</li> <li>– dojazd do działki drogą utwardzoną</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolem:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– T-7 –zalesienia i plantacje drzew</li> </ul> <p>sposób zagospodarowania: produkcja rolna w zakresie prowadzenia pasieki</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 89,60 zł. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>	<p>Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r.</p>
3.	864/3	EL1D/00018718/7	0,0067	ul. Elizy Orzeszkowej	<p>nieruchomość niezabudowana, kształt działki zbliżony do rombu, dojazd do działki drogą urządzoną o nawierzchni asfaltowej od ul. Elizy Orzeszkowej,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– wykorzystywana jako dojazd do zabudowanej nieruchomości</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– U 5 – teren zabudowy usługowej,</li> <li>– strefa B – ochrony konserwatorskiej</li> </ul> <p>sposób zagospodarowania: droga dojazdowa</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 594,96 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.</p>	<p>Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r.</p>

4.	167/9	EL1D/00014585/7	0,0027	ul. Męczenników	– nieruchomość na której zlokalizowana jest studnia oligoceńska nr IV	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami: – U4 – teren zabudowy usługowej,  sposób zagospodarowania: prowadzenie cyklicznych obserwacji położenia zwierciadła i jakości wody podziemnej w urządzeniu pomiarowym	Zgodnie z Zarządzeniem nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 4,32 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r.
5.	1768/2	EL1D/00010002/9	0,0933	ul. Wolności	– nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami: – 2MWU – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej  w części działki: – 3KD – teren dróg publicznych oraz została określona lokalizacja projektowanych nasadzeń szpalerowych zieleni wysokiej w pasie 3KD  – sposób zagospodarowania: siedziba Związku Hodowców Gołębi Pocztowych, miejsce spotkań hodowców oraz jako punkt wkładań gołębi pocztowych	Zgodnie z Zarządzeniem nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 149,28 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r.
6.	3464	EL1D/00013837/2	0,0035	ul. Norwida	– nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej – zlokalizowana w strefie pośredniej miasta – w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami: – TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych, – TK-6 [G] – zespoły garażowe  sposób zagospodarowania: teren pod garaż	Zgodnie z Zarządzeniem nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 570,50 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r.
7.	2/7	EL1D/00018226/1	0,0049	ul. Kolejowa	– nieruchomość zabudowana garażem, – kształt działki zbliżony do trapezu prostokątnego, – dojazd do działki drogą urządzoną o nawierzchni asfaltowej	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami: – TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych, – TK-6 [G] – zespoły garażowe,	Zgodnie z Zarządzeniem nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 705,28 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r.

						<ul style="list-style-type: none"> <li>- K-3 – obszary istniejącej zabudowy do rehabilitacji,</li> <li>- strefa B – ochrony konserwatorskiej</li> </ul> <p>sposób zagospodarowania: teren pod garaż</p>	dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	
8.	924/10 w 8 udziałach po 1/8	EL1D/00035901/2	8 udziałów po 1/8 tj. po 43,75 m <sup>2</sup> z pow. 0,0350	ul. Wąska	<ul style="list-style-type: none"> <li>- na nieruchomości znajduje się osiem garaży blaszanych</li> <li>- nieruchomość zlokalizowana jest w strefie pozaśródmiejskiej,</li> <li>- w bliższym i dalszym sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, jednorodzinna oraz zespoły garażowe</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- T-12 – zabudowa mieszana (jednorodzinna i wielorodzinna)</li> <li>- K-3 – obszary istniejącej zabudowy do rehabilitacji,</li> <li>- strefa A – pełnej ochrony konserwatorskiej</li> </ul> <p>sposób zagospodarowania: teren pod garażami</p>	Zgodnie z Zarządzeniem nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r., czynsz roczny za udział 1/8 w ww. nieruchomości wynosi: 916,55 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r.
9.	1325	EL1D/00035902/9	0,5207	ul. Przemysłowa	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość gruntowa niezabudowana, zajęta przez zbiornik wodny</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- T-1 – wody otwarte</li> </ul> <p>sposób zagospodarowania: tereny zajęte min. w 50% dzierżawionego gruntu pod zbiorniki wodne</p>	Zgodnie z Zarządzeniem nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 384,14 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r.
10.	607/20	EL1D/00013799/3	0,0521	ul. Aleksandra Orłowskiego	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość niezabudowana</li> <li>- położona w strefie pośredniej miasta</li> <li>- w sąsiedztwie bliższym zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz usługowo-produkcyjna</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolem:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- T-11 – zabudowa jednorodzinna na działkach 400-1200m<sup>2</sup></li> </ul> <p>sposób zagospodarowania: teren zielony i nieutwardzony grunt pod miejsca postojowe na którym posadowiona jest wiata na samochód</p>	Zgodnie z Zarządzeniem nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 2041,04 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r.
11.	3447	EL1D/00013837/2	0,0035	ul. Norwida	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej</li> <li>- zlokalizowana w strefie pośredniej miasta</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p>	Zgodnie z Zarządzeniem nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana

					<ul style="list-style-type: none"> <li>- w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych</li> <li>- TK-6 [G] – zespoły garażowe</li> </ul> <p>sposób zagospodarowania: teren pod garaż</p>	wynosi: 570,50 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	Zarządzenia nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r.
12.	2459	EL1D/00030829/8	0,0103	ul. Księgodzowska	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość niezabudowana</li> <li>- położona w strefie pośredniej miasta</li> <li>- w sąsiedztwie bliższym zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna</li> </ul>	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolem: - T-3 – zieleń urządzona	Zgodnie z Zarządzeniem nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 305,91 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r.
13.	3467	EL1D/00013837/2	0,0037	ul. Norwida	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej</li> <li>- zlokalizowana w strefie pośredniej miasta</li> <li>- w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe</li> </ul>	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami: - TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych - TK-6 [G] – zespoły garażowe	Zgodnie z Zarządzeniem nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 603,10 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r.
14.	3424	EL1D/00013837/2	0,0046	ul. Norwida	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej</li> <li>- zlokalizowana w strefie pośredniej miasta</li> <li>- w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe</li> </ul>	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami: - TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych - TK-6 [G] – zespoły garażowe	Zgodnie z Zarządzeniem nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 687,52 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r.
15.	1318/6	EL1D/00016115/6	0,0033	Pl. 1 Maja	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość zabudowana garażem w zabudowie szeregowej</li> </ul>	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami: - TK-1 – tereny obiektów	Zgodnie z Zarządzeniem nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 537,90 zł + należny podatek	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 115/2023 Burmistrza

						<p>komunikacyjnych,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– TK-6 [G] – zespoły garażowe,</li> <li>– K-3 – obszary istniejącej zabudowy do rehabilitacji,</li> <li>– strefa A – pełnej ochrony konserwatorskiej</li> </ul> <p>sposób zagospodarowania: teren pod garaż</p>	VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r.
16.	3706	EL1D/00038628/5	0,2985	ul. Przemysłowa	<ul style="list-style-type: none"> <li>– nieruchomość niezabudowana</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– PU.01 – tereny zabudowy przemysłowo-usługowej,</li> <li>– w części KDW.01 – teren dróg wewnętrznych</li> </ul> <p>sposób zagospodarowania: produkcja rolna</p>	Zgodnie z Zarządzeniem nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 254,55 zł. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r.
17.	1905	EL1D/00035835/8	0,0308	ul. Bielnikowa	<ul style="list-style-type: none"> <li>– nieruchomość niezabudowana</li> <li>– położona w strefie peryferyjnej miasta</li> <li>– w sąsiedztwie bliższym ogrody działkowe oraz łąki</li> <li>– kształt trapezu prostokątnego,</li> <li>– dojazd drogą o nawierzchni gruntowej</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– T-2 – zieleń naturalna</li> <li>– strefa E – ochrony ekspozycji</li> <li>– K-9 – główne kierunki przewietrzania miasta</li> </ul> <p>sposób zagospodarowania: tereny zielone, ogródek działkowy</p>	Zgodnie z Zarządzeniem nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 178,44 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r.
18.	3494	EL1D/00013837/2	0,0045	ul. Norwida	<ul style="list-style-type: none"> <li>– nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej</li> <li>– zlokalizowana w strefie pośredniej miasta</li> <li>– w sąsiedztwie bliższym i dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych</li> <li>– TK-6 [G] – zespoły garażowe</li> </ul> <p>sposób zagospodarowania: teren pod garaż</p>	Zgodnie z Zarządzeniem nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 681,60 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r.
19.	3477	EL1D/00013837/2	0,0038	ul. Norwida	<ul style="list-style-type: none"> <li>– nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej</li> <li>– zlokalizowana w strefie pośredniej miasta</li> <li>– w sąsiedztwie bliższym i</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– TK-1 – tereny obiektów</li> </ul>	Zgodnie z Zarządzeniem nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi:	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 115/2023 Burmistrza

					dalszym zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz punkty handlowo-usługowe	komunikacyjnych, – TK-6 [G] – zespoły garażowe  sposób zagospodarowania: teren pod garaż	619,40 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r.
20.	657/4	EL1D/00020914/8	3,6030 z 5,2082	ul. Stanisława Chlebowskiego	– nieruchomość niezabudowana – położona w strefie peryferyjnej miasta – w sąsiedztwie bliższym ogrody działkowe, cmentarz	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolem: – T-5 – ogrody działkowe – T-4 – zieleń izolacyjna  sposób zagospodarowania: produkcja rolna	Zgodnie z Zarządzeniem nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 2777,10 zł. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 115/2023 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 listopada 2023 r.

10. termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;

11. cena nieruchomości – nie dotyczy;

12. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

13. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyci nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 - nie dotyczy.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 9 maja 2024 r. – 31 maja 2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta ul. Zamkowa 12, 13-200 Działdowo i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Działdowo tj. bip.dzialdowo.eu. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Działdowo tj. bip.dzialdowo.eu.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy (udostępnienia) można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Działdowo Wydział Gospodarki Przestrzennej i Planowania Inwestycji, pokój nr 21, tel. 697-04-58.

Uwaga:

Mając na uwadze fakt, iż 21 dzień przypada 30 maja 2024 r. czyli w Boże Ciało tj. dzień uznany ustawowo za wolny od pracy, okres wywieszenia wykazu upływa z dniem 31 maja 2024 r.

**z up. BURMISTRZA  
/-/ Andrzej Wiśniewski  
ZASTĘPCA BURMISTRZA**