

Protokół Nr LXIV/24

sesji Rady Miasta Działdowo

odbytej w dniu 29 lutego 2024 roku, pod przewodnictwem **pana Romualda REMISZEWSKIEGO** - Przewodniczącego Rady Miasta.

Sesja trwała w godz. 10⁰⁰ – 12⁴⁰

Ustawowy skład Rady wynosi 21 osób, w sesji – zgodnie z załączoną listą obecności uczestniczy 21 radnych.

Spoza Rady w sesji uczestniczyli:

Pan Andrzej WIŚNIEWSKI - Zastępca Burmistrza Miasta

Pani Żanetta KŁYSZEWSKA-FIDORSKA – Sekretarz Miasta

Pani Beata SZYDŁOWSKA-ANACZKOWSKA – Skarbnik Miasta

Pan Daniel DUDAJ– Radca prawny

Pani Małgorzata ROCHOŃ – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Działdowie

Prezesa Spółek Miejskich, dyrektorzy jednostek organizacyjnych Miasta Działdowo

Przewodniczący Zarządów Osiedli

Naczelnicy Wydziałów Urzędu Miasta

Przedstawiciele lokalnych mediów

Przebieg sesji

Pkt 1

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady – otworzył sesję, stwierdził jej prawomocność, powitał uczestników obrad oraz mieszkańców, którzy oglądają sesję za pośrednictwem Internetu.

Przewodniczący Rady odczytał informację dotyczącą transmisji obrad Rady.

(Informacja stanowi załącznik do protokołu).

Ad. pkt 2

Zmiany porządku obrad

Przewodniczący Rady zwrócił się z zapytaniem czy są wnioski w sprawie zmiany porządku obrad?

Wniosków nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady zwrócił się do radnych w sprawie przyjęcia porządku.

Rada 21 - głosami „za” przyjęła porządek obrad.

Rada Miasta będzie obradować zgodnie z przyjętym porządkiem obrad.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Zmiany porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z LXIII sesji.
4. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym, w tym z wykonania uchwał Rady.
6. Sprawozdanie przedstawicieli Gminy z działalności związków międzygminnych i stowarzyszenia gmin.
7. Sprawozdania z prac komisji w okresie międzysesyjnym.
8. Podjęcie uchwały w sprawie: zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasto Działdowo na lata 2024-2030.
9. Podjęcie uchwały w sprawie: zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na rok 2024.
10. Podjęcie uchwały w sprawie: utworzenia mieszkania treningowego oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w tym mieszkaniu.
11. Podjęcie uchwały w sprawie: zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowe wytyczne sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.
12. Podjęcie: uchwały w sprawie: uchylecia uchwały nr LV/458/23 Rady Miasta Działdowo z dnia 23 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Północnej w Działdowie.
13. Podjęcie uchwały w sprawie: pozbawienia drzew statusu pomnika przyrody.
14. Podjęcie uchwały w sprawie: udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
15. Podjęcie uchwały w sprawie: przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy-Miasto Działdowo.
16. Wolne wnioski i informacje.
17. Zamknięcie sesji.

(Protokół z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu)

Ad. pkt 3.

Przyjęcie protokołu z LXIII sesji.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady poinformował, że protokół został sporządzony i przesłany radnym na skrzynki mejlowe.

Przewodniczący Rady zwrócił się do radnych z zapytaniem czy są uwagi do protokołu?

Uwag do protokołu nie zgłoszono.

Przewodniczący zwrócił się do radnych o przyjęcie protokołu LXIII sesji bez odczytywania.

„Jeżeli nie usłyszę sprzeciwu, uznam że rada propozycję przyjęła”. Nie było głosów sprzeciwu.

Rada jednogłośnie –21 głosami „za” przyjęła protokół LXIII sesji Rady Miasta Działdowo.

(Protokół z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu)

Ad. pkt 4.

Sprawozdanie Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym

Pan Romuald REMISZEWSKI – Przewodniczący Rady - poinformował, że sprawozdanie Przewodniczącego Rady Miasta Działdowo o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym obejmuje okres od 01 lutego 2024 r. do 28 lutego 2024 r.

1. Dnia 1 lutego 2024 r. – Pan radny Patryk Piekarski - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej przedłożył Sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej za 2023 rok. Sprawozdanie przesłano radnym na skrzynki mejlowe.
2. Dnia 12 lutego 2024 r. – wpłynął e-mail od Urzędu Cywilnej i Demokratycznej Kontroli: wnioski do organu stanowiącego (wszystkich radnych), w sprawie ustaw podatkowych i nie tylko, Oświadczenie UC i DK nr 13. Przesłano radnym na skrzynki mejlowe.
3. Dnia 20 lutego 2024 r. – Pan P. Ł. złożył skargę na burmistrza w związku z nie wywiązywaniem się ze swoich konstytucyjnych obowiązków. Skargę przekazano do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji celem rozpatrzenia.
4. Dnia 20 lutego 2024 r. – Pan P. Ł. złożył wnioski do organu stanowiącego (wszystkich Radnych) w sprawie ustaw podatkowych i nie tylko. Przekazano do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji celem rozpatrzenia.

5. Dnia 23 lutego 2024 r. – Komendant Powiatowy Policji przekazał Informację o stanie porządku i bezpieczeństwa publicznego na terenie miasta Działdowo w roku 2023.
6. Dnia 23 lutego 2024 r.- do wiadomości Rady Miasta wpłynął wniosek dot. rozważenia możliwości udzielenia wsparcia finansowego dla lokalnych przedsiębiorców dotkniętych skutkami przebudowy ulic Jagiełły i Kościuszki.

Taki sam wniosek wpłynął również do Burmistrza Miasta.

(Z tym dokumentem można zapoznać się w Biurze Rady).

Przewodniczący Rady poinformował, że Uchwałą Nr 0102-95/24 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie z dnia 21 lutego 2024 r. zostało umorzone wszczęte postępowanie wobec Uchwały Nr LXII/518/23 Rady Miasta Działdowo z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie: budżetu Gminy-Miasta Działdowo na 2024 rok.

Ad. pkt 5.

Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym, w tym z wykonania uchwał Rady.

Pan Andrzej WIŚNIEWSKI - Zastępca Burmistrza - przedstawił sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta Działdowo, w okresie międzysesyjnym tj. od 1 lutego 2024 r. do 28 lutego 2024 r. (*sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu*)

Ad. pkt 6.

Sprawozdanie przedstawicieli Gminy z działalności związków międzygminnych i stowarzyszenia gmin

Pan Andrzej WIŚNIEWSKI – Zastępca Burmistrza – poinformował, że to sprawozdanie przedstawi pan Burmistrz na następnej sesji.

Ad. pkt 7.

Sprawozdania z prac komisji w okresie międzysesyjnym.

Pani radna Wanda MILEWSKA - Przewodnicząca Komisji Oświaty i Kultury – poinformowała, że w okresie międzysesyjnym Komisja nie obradowała.

Pan radny Jerzy CYBULSKI – Przewodniczący Komisji Gospodarki i Ochrony Środowiska poinformował, że Komisja obradowała dniu 26 lutego 2024 r. Na posiedzeniu Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała następujące projekty uchwał w sprawie: zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowe wytyczne sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych, w sprawie: uchylenia uchwały nr LV/458/23 Rady Miasta Działdowo z dnia 23 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Północnej w Działdowie, w sprawie: pozbawienia drzew statusu pomnika przyrody, w sprawie: udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Pan radny Adam SZCZYPIŃSKI – Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów poinformował, że sprawozdanie obejmuje okres od dnia 1 lutego 2024 roku do 28 lutego 2024r

W w/w okresie Komisja Budżetu i Finansów odbyła jedno posiedzenie, a mianowicie w dniu 26 lutego 2024 roku. Na przedmiotowym posiedzeniu Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała następujące projekty uchwał Rady Miasta w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy - Miasto Działdowo na lata 2024 -2030 (12 głosami „za”); w sprawie zmian w budżecie Gminy - Miasto Działdowo na rok 2024 (13 głosami „za”).

Oprócz tego Komisja zapoznała się z analizą zaległości podatkowych wobec miasta, wpływem udzielonych ulg i umorzeń na dochody miasta oraz wykonaniem za rok 2023, a także kierunkiem działania na rok 2024.

Ponadto członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli protokoły nr 56/23, 57/23 i 58/24 z poprzednich posiedzeń.

Pan radny Andrzej PRZYBYSZEWSKI – Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego poinformował, że Komisja odbyła posiedzenie 26 lutego 2024 r. na którym pozytywnie zaopiniowano następujące projekty uchwał Rady Miasta w sprawie: utworzenia mieszkania treningowego oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w tym mieszkaniu oraz w sprawie: przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy-Miasto Działdowo.

Pan radny Leszek GOŁĘBIEWSKI – Przewodniczący Komisji Sportu, Kultury Fizycznej, Turystyki i Rekreacji – poinformował, że Komisja odbyła swoje posiedzenie w dniu 27 lutego 2024 r. Komisja wysłuchała sprawozdania dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji o imprezach zorganizowanych w roku 2023 oraz zapoznała się z Kalendarzem imprez sportowo-rekreacyjnych zaplanowanych na rok 2024. Komisja długo obradowała i dyskutowała nad stanem sportu młodzieżowego i seniorskiego w Działdowie, te wnioski będą przekazane radzie.

Pan radny Patryk PIEKARSKI – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – poinformował, że Komisja w okresie międzysesyjnym nie obradowała.

Pan radny Leszek SOSNÓWKA – Przewodniczący Komisji – Skarg, Wniosków i Petycji – poinformował, że Komisja w okresie międzysesyjnym nie obradowała.

Pan radny Wojciech ŚLIWA - Przewodniczący Komisji doraźnej statutowej - poinformował, że komisja w okresie międzysesyjnym nie obradowała. Posiedzenie komisji zaplanowane jest na 5 marca po godzinie 16 -ej.

Ad. pkt 8.

Podjęcie uchwały w sprawie: zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasto Działowo na lata 2024-2030.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta, został radnym przesłany w materiałach sesyjnych.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Budżetu i Finansów.

Pani Beata SZYDŁOWSKA-ANACZKOWSKA – Skarbnik – omówiła szczegółowo projekt uchwały.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Pan radny Zbigniew KOCIELA – zwrócił się z zapytaniem jak wygląda sytuacja pomocy finansowej od Starostwa, bo miała być pomoc w wysokości 5 mln na budowę basenu, a z końcem roku oddaliśmy do Starostwa 2 mln zł, jak to na dzień dzisiejszy wygląda.

Pan Andrzej WIŚNIEWSKI – Zastępca Burmistrza – wyjaśnił, że będzie te 5 mln jak planowano, zostało to przesunięte na inne lata. Nie trzymaliśmy tych 2 mln w 2023 roku jak jeszcze roboty nie ruszyły. W momencie rozpoczęcia budowy ta pomoc ruszy. Było zapewnione 5 mln, i tyle Starostwo nam zapewnia.

Pan radny Zbigniew KOCIELA- zwrócił uwagę, że za chwilę są wybory, zmieni się rada, czy mamy gwarancję że taką pomoc dostaniemy? Czy mamy na to jakieś dokumenty?

Pani Beata SZYDŁOWSKA-ANACZKOWSKA – Skarbnik – wyjaśniła, że przy projekcie budżetu, mamy informację od pana Starosty, że takie dofinansowanie mamy zapewnione w kwocie 5 mln zł. Zapewnienie jest w formie informacji pisemnej. Na sesję 6 marca przygotowywana jest uchwała o udzieleniu pomocy finansowej na rok 2024, bo musi być to podejmowane rocznie. Potem zostanie podpisana umowa dotycząca tego dofinansowania z zobowiązaniem, że kolejna transza po podjęciu uchwały przez radę powiatu w roku następnym.

Pan radny Zbigniew KOCIELA – zwrócił uwagę, że oddaliśmy do Powiatu 2 mln zł na jaką kwotę możemy liczyć?

Pani Beata SZYDŁOWSKA-ANACZKOWSKA – Skarbnik – wyjaśniła, że w dalszym ciągu na ten rok 2mln zł, tak mamy zaprojektowane w budżecie.

Pan radny Zbigniew Kociela – stwierdził, że pan Burmistrz postulował aby w tym roku było 3 mln zł.

Pani Beata SZYDŁOWSKA-ANACZKOWSKA – Skarbnik – wyjaśniła, że Powiat zwrócił się do gminy aby w tym roku było 2 mln, a w roku przyszłym 3 mln zł. Tak zostało przyjęte i zaplanowane w budżecie i WPF.

Pa radny Marcin OGRODOWCZYK – zwrócił się z zapytaniem o zwiększenie o 90 tys zł dotyczące ulicy Kościuszki, czy to coś nowego?

Pan Stanisław DOBRACKI – Naczelnik Wydziału GPI – wyjaśnił, że podczas robót kanalizacyjnych w ulicy Jagiełły natrafiono na relik z przeszłości podpory drewniane z dawnych czasów, które należało przebadać, zabezpieczyć. Badania są prowadzone, część pieniędzy przeznaczona jest na to, a część na roboty dodatkowe które nie były ujęte w projekcie a mające związek z wykonaniem dodatkowych wpustów ulicznych i kolektorów.

Pan radny Andrzej TESSAR – zwrócił się do pana Burmistrza z zapytaniem na jakim etapie jest budowa krytego basenu?

Pan Andrzej WIŚNIEWSKI – Zastępca Burmistrza – poinformował, że po podjęciu uchwały w sprawie zwiększenia środków na budowę basenu, na dniach będzie podpisana umowa z firmą BUDIMEX, która będzie realizowała tą inwestycję. Następnie zostanie przekazanie placu budowy, wbicie łopaty i rozpoczęcie budowy.

Pan radny Marek DWÓRZNIK – zwrócił się z zapytaniem czy ta zwiększona subwencja oświatowa zrekompensuje te wydatki na podwyżki dla nauczycieli.

Pani Beata SZYDŁOWSKA-ANACZKOWSKA – Skarbnik - wyjaśniła, że na tym etapie tak, do uzgodnienia pozostała zwiększona kwota na ZFŚS, do końca roku zostanie to zweryfikowane. Podwyżka dla nauczycieli 30%, a dla początkujących 33%, do końca kwietnia mamy obowiązek wypłacić te podwyżki.

Pan radny Zbigniew KOCIELA – odnośnie basenu, pani Skarbnik wspomniała, że zgodnie z harmonogramem, tzn. najpierw harmonogram, a później umowa zostanie podpisana?

Pan Andrzej WIŚNIEWSKI – Zastępca Burmistrza – wyjaśnił, że najpierw zostanie podpisana umowa, a później przedstawiony harmonogram rzeczowo-finansowy. Będzie on nas zobowiązywał, aby na poszczególne miesiące zabezpieczyć środki.

Pan radny Zbigniew KOCIELA- zwrócił się z zapytaniem do pana Burmistrza, czy do końca kadencji zostanie wbita łopata?

Pan Andrzej WIŚNIEWSKI – Zastępca Burmistrza- stwierdził, że do końca kadencji na pewno zostaną rozpoczęte prace nad budową krytej pływalni.

Nikt z radnych nie zgłosił więcej głosu w dyskusji. Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie w brzmieniu przedłożonym radnym w materiałach na sesję.

Rada – 21 głosami „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę

nr LXIV/541/24

w sprawie: **zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasto Działdowo na lata 2024-2030** (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

(Protokół z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu)

Ad. pkt 9.

Podjęcie uchwały w sprawie: zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na rok 2024.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta, został radnym przesłany w materiałach sesyjnych.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Budżetu i Finansów.

Pani Beata SZYDŁOWSKA-ANACZKOWSKA – Skarbnik – omówiła szczegółowo projekt uchwały.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Pan radny Marcin OGRODOWCZYK – zwrócił uwagę, że cieszy go fakt że po 5 latach starania radnych z okręgu wyborczego nr 1, że na krótką drogę ul. Konwaliowa znalazły się środki i zostanie ona wykonana. Dziękuję.

Pan Andrzej WIŚNIEWSKI – Zastępca Burmistrza – stwierdził, że na pewno mieszkańcy tego bloku będą się cieszyć z parkowania i możliwości lepszego przemieszczania się, gdyż do tej pory było to utrudnione.

Pan radny Patryk PIEKARSKI- również dołączył się do podziękowań, że znalazły się środki w budżecie na tą drogę oraz środki na naprawę nawierzchni boiska Orlik przy ul. Makowej.

Nikt z radnych nie zgłosił więcej głosu w dyskusji. Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie w brzmieniu przedłożonym radnym w materiałach na sesję.

Rada – 21 głosami „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę

nr LXIV/542/24

w sprawie: **zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na rok 2024** (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

(Protokół z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu)

Ad. pkt 10.

Podjęcie uchwały w sprawie: utworzenia mieszkania treningowego oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w tym mieszkaniu.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta, został radnym przesłany w materiałach sesyjnych.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Spraw Społecznych i Porządku Publicznego.

Pani Małgorzata ROCHOŃ – dyrektor MOPS – wyjaśniła, że zmiana ustawy o pomocy społecznej nałożyła na podmioty prowadzące dotychczasowe mieszkania chronione obowiązek ich przekształcenia w mieszkania treningowe lub mieszkania wspomagane w terminie 6 miesięcy od dnia wejścia w życie tej ustawy, która weszła w życie 1 listopada 2023 r. Zmiana ustawy powoduje, że rada musi dokonać zmian w nazewnictwie dotychczas obowiązujących były to mieszkania chronione, teraz mieszkania treningowe. Będą one przeznaczone dla osób, które będą chciały skorzystać z tej formy wsparcia w celu usamodzielnienia się.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Pan radny Dariusz MACKOWIAK – zwrócił się z zapytaniem, ile będzie tych lokali i o jakim standardzie?

Pani Małgorzata ROCHOŃ – dyrektor MOPS – wyjaśniła, że w § 1 uchwały są miejsca adresowe gdzie te lokale funkcjonują. Jest to Grunwaldzka 7/4 o pow. 53,04 m² i 7/5 o pow. 42,23 m². Zgodnie z rozporządzeniem przyjmuje się, że na jedno miejsce powinno być nie mniej niż 12 m². Do tej pory te mieszkania funkcjonowały jeśli chodzi o miejsca, określiliśmy 3 miejsca w większym mieszkaniu, w mniejszym 2 miejsca z tego powodu aby była też swoboda przestrzenna funkcjonowania w tych mieszkaniach.

Nikt z radnych nie zgłosił więcej głosu w dyskusji. Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie w brzmieniu przedłożonym radnym w materiałach na sesję.

Rada – 21 głosami „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę

nr LXIV/543/24

w sprawie: **utworzenia mieszkania treningowego oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w tym mieszkaniu** (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

(Protokół z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu)

Przewodniczący Rady ogłosił 15 minutową przerwę /11:15/

Po przerwie Przewodniczący Rady pan Romuald REMISZEWSKI – wznowił obrady LXIV sesji Rady Miasta /11:30/

Ad. pkt 11.

Podjęcie uchwały w sprawie: zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowe wytyczne sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta, został radnym przesłany w materiałach sesyjnych.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki i Ochrony Środowiska.

Pan Stanisław DOBRACKI – Naczelnik Wydziału GPI – wyjaśnił, że w związku ze zmianą ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych oraz niektórych innych ustaw, rady gminy zostały zobligowane do podjęcia stosownych uchwał w zakresie ustalania zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych. Przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami regulują kwestie ceny za jaką nieruchomość może zostać sprzedana.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Nikt z radnych nie zgłosił głosu w dyskusji. Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie w brzmieniu przedłożonym radnym w materiałach na sesję.

Rada – 19 głosami „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę

nr LXIV/544/24

w sprawie: **zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowe wytyczne sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych** (uchwała stanowi załącznik do protokołu)
(Protokół z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu)

Przewodniczący Rady poinformował, że pan radny Marcin Ogrodowczyk opuścił obrady sesji/11:20/

Ad. pkt 12.

Podjęcie uchwały w sprawie: uchylenia uchwały nr LV/458/23 Rady Miasta Działdowo z dnia 23 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Północnej w Działdowie

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta, został radnym przesłany w materiałach sesyjnych.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki i Ochrony Środowiska.

Pan Stanisław DOBRACKI – Naczelnik Wydziału GPI – wyjaśnił, że Gmina-Miasto Działdowo jest właścicielem nieruchomości gruntowej o pow. 0,0826 ha położonej w Działdowie przy ul. Północnej, na której stoi budynek po byłej kotłowni. Nieruchomość ta, była przeznaczona do sprzedaży, jednak gmina rezygnuje z planowanej sprzedaży ze względu na to, że pojawiły się możliwości pozyskania środków dzięki którym będzie można dokonać rozbiórki byłej kotłowni. Po rozbiórce budynku na tym terenie zostanie wykonany parking.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Pan radny Zbigniew KOCIELA – zwrócił się z zapytaniem do pana Burmistrza, skąd taka zmiana decyzji? Radny przypomniał, że prowadził rozmowy z mieszkańcami bloku, którzy nie chcieli aby ta nieruchomość była wystawiana do sprzedaży wolnorynkowej, składane były pisma w tej sprawie. Mieszkańcy tych bloków stanowią swoiste środowisko popegeerowskie i odczuwali że traktowani są z boku, inaczej.

Pan Andrzej WIŚNIEWSKI – Zastępca Burmistrza – wyjaśnił, że mieszkańcy tego bloku przekonali Burmistrza aby tego nie sprzedawał. Burmistrz wyjaśnił, że gmina wiele inwestuje w drogi, które są ze środków przeznaczonych na tereny popegeerowskie. Ulica Północna I etap został już zakończony. Znalazły się środki na II etap połączenia tej drogi Północnej z ulicą Przemysławą. Dofinansowania na tereny popegeerowskie były bardzo

wysokie (do 80%). Jest szansa ,że uda się ten budynek rozebrać głównie za środki zewnętrzne. Trzeba będzie przygotować tylko dokumentację na tą rozbiórkę. Nigdy nie było tak, że mieszkańcy byli traktowani gorzej od innych. Wcześniej dwa, trzy lata temu została wykonana droga do tych bloków, gdyż wcześniej mieszkańcy dojeżdżali po takiej drodze gruntowej, gdzie trudno było dojechać w okresie wiosenno-jesiennym. Niedawno wybudowano przystanek komunikacji miejskiej dojeżdża tam autobus, nie można zarzucać, że ci mieszkańcy traktowani są inaczej.

Nikt z radnych nie zgłosił więcej głosu w dyskusji. Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie w brzmieniu przedłożonym radnym w materiałach na sesję.

Rada – 20 głosami „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę

nr LXIV/545/24

w sprawie: **uchylenia uchwały nr LV/458/23 Rady Miasta Działdowo z dnia 23 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Północnej w Działdowie** (uchwała stanowi załącznik do protokołu)
(Protokół z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu)

Ad. pkt 13.

Podjęcie uchwały w sprawie: pozbawienia drzew statusu pomnika przyrody.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta, został radnym przesłany w materiałach sesyjnych.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki i Ochrony Środowiska.

Pan Stanisław DOBRACKI – Naczelnik Wydziału GPI – wyjaśnił, że Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie reprezentowany przez Rejon Dróg Wojewódzkich w Nidzicy wystąpił z wnioskiem o zniesienie statusu pomnika przyrody z dwóch drzew rosnących w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 542 Rychnowo - Działdowo, na działce nr 24/6 obręb Działdowo, stanowiącej własność Skarbu Państwa, którą gospodaruje Starosta Działdowski. Drzewa (lipy) te, ze względu na zły stan zagrażają bezpieczeństwu osób korzystających z drogi wojewódzkiej.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Pan radny Zbigniew KOCIELA – zwrócił uwagę, że brak jest informacji w przestrzeni publicznej nt. dlaczego drzewa są wycinane i co robi miasto aby taką zielen przywrócić.

Pan Andrzej WIŚNIEWSKI – Zastępca Burmistrza – wyjaśnił, że co roku kilkaset drzew jest nasadzanych. W ubiegłym roku zostały wykonane nasadzenia na ulicy Granicznej, zostały jeszcze do wykonania nasadzenia na ulicy Prostej. Zwracamy uwagę naszym służbom aby do wycinki drzew nie podchodzić zbyt pochopnie, żeby to była przemyślana decyzja. Po wycince chorych drzew idą za tym nasadzenia nowych, tak jest przyjęte na terenie miasta.

Pan radny Dariusz MAĆKOWIAK – zwrócił się z zapytaniem do Burmistrza, czy rada dając zgodę na wycinkę drzew może wymagać od ZDW nasadzenia nowych drzew?

Pan Andrzej WIŚNIEWSKI – Zastępca Burmistrza- wyjaśnił, że to jest obligatoryjne.

Pan radny Adam SZCZYPIŃSKI – odniósł się do wypowiedzi radnego Kocieli, stwierdzając, że nie wszyscy na forach społecznościowych ubolewają nad wycinką drzew. Wiele osób ze zrozumieniem przyjmuje sytuację, że tak trzeba postępować z drzewami, które są w złym stanie i zagrażają bezpieczeństwu.

Przewodniczący Rady- zwrócił uwagę, że jeżeli radni prześledzą historie sesji, to takich decyzji rada podejmowała kilka w tej kadencji. Te decyzje były zawsze zasadne. Powinniśmy dbać o to, żeby te stare drzewa, które są suche w środku, które zagrażają bezpieczeństwu były wycinane.

Pan radny Zbigniew Kociela – stwierdził, że popiera to co mówi pan Przewodniczący, ale informacja dla mieszkańców powinna być, aby uświadomić społeczeństwo, że decyzja była słuszna.

Pani radna Wanda MILEWSKA – stwierdziła, że problem zieleni jest istotny jeżeli chodzi o miasta szczególnie w dobie betonozy, gdzie jest mało miejsc zieleni, dlatego radni przyglądają się tym wycinkom. Nie można powiedzieć, że tych drzew ubywa, ponieważ nasadzone są nowe, młode drzewa.

Pan radny Wojciech ŚLIWA – stwierdził, że jeżeli chodzi o ulicę Grunwaldzką drzewa są dewastowane przez samą przyrodę. Ich stan jest przeważnie taki, że zagrażają bezpieczeństwu publicznemu. Zarząd Dróg Wojewódzkich dba o to, aby po wycince uzupełniać nasadzeniami młodych trwałych drzew.

Pan radny Patryk PIEKARSKI – zwrócił uwagę, że w uzasadnieniu do projektu uchwały jest dokładny opis dlaczego te drzewa powinny być wycięte, dlaczego ich status powinien być zmieniony. Rozmawiamy z mieszkańcami trzeba ich informować, przedstawiać jak sytuacja wygląda.

Pan radny Jerzy CYBULSKI – zwrócił uwagę, że na ulicy Księżodworskiej gałęzie drzew zawadzają o lampy, należałoby je przyciąć.

Pan Stanisław DOBRACKI – Naczelnik wydziału GPI - poinformował, że sprawa została zgłoszona w następnym tygodniu gałęzie tych drzew będą przycięte.

Nikt z radnych nie zgłosił więcej głosu w dyskusji. Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie w brzmieniu przedłożonym radnym w materiałach na sesję.

Rada – 19 głosami „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę

nr LXIV/546/24

w sprawie: **pozbawienia drzew statusu pomnika przyrody** (uchwała stanowi załącznik do protokołu)

(Protokół z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu)

Ad. pkt 14.

Podjęcie uchwały w sprawie: udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta, został radnym przesłany w materiałach sesyjnych.

Komisja Gospodarki i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pan Stanisław DOBRACKI – Naczelnik Wydziału GPI – wyjaśnił, że Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Podwyższenia Krzyża Świętego wystąpiła z wnioskiem do Burmistrza Miasta o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Zakres prac remontowych obejmować ma roboty rozbiórkowe i roboty towarzyszące, rozebranie pokrycia dachowego z dachówki, obróbkę murów ogniowych, gzymsów, rynien i rur spustowych. Kosztorys o dotacje z budżetu Gminy-Miasto Działdowo obejmuje prace na kwotę 870 000 zł. Środki na dotacje zostały zaplanowane w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na rok 2024.

Przewodniczący rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Pan radny Dariusz MAĆKOWIAK – zwrócił się z zapytaniem czy poza parafią ktoś z terenu gminy składał jeszcze wnioski o dotację?

Pan Stanisław DOBRACKI – Naczelnik Wydziału GPI – odpowiedział, że nie.

Pan radny Zbigniew KOCIELA – zwrócił uwagę, czy nie należałoby powiadomić proboszcza Parafii Św. Wojciecha o tej możliwości, czy takie działania były? Niektóre zabytki są w stanie opłakanym. Proponowałem wcześniej aby zaprosić na posiedzenie komisji proboszcza z Parafii Św. Wojciecha, gdzie stara salka katechetyczna popada w ruinę.

Pan Andrzej WIŚNIEWSKI – Zastępca Burmistrza – wyjaśnił, że każdy kto posiada

zabytek mógł składać wniosek do Polskiego Ładu na sfinansowanie naprawy czy remontu. Taki wniosek wspólnie z Powiatem złożył proboszcz Parafii Św. Wojciecha o odnowienie elewacji kościoła, (gdzie dach jest w dobrym stanie). Taki był wspólny wniosek z Powiatem, środki zostały przyznane, w tym roku będzie odnowienie elewacji z każdej strony kościoła Parafii Św. Wojciecha.

Pan Stanisław DOBRACKI – Naczelnik Wydziału GPI- wyjaśnił, że Rada Miasta podjęła uchwałę w grudniu 2017 r. o przyznawaniu środków dotacji na remont zabytków. Właściciele zabytków mogli każdego roku do końca marca składać takie wnioski, teraz od pewnego momentu można składać w każdym czasie.

Pan radny Andrzej TESSAR – zwrócił się z zapytaniem, czy ten wniosek złożony o dotację z budżetu gminy, w tej wysokości przedstawiony w uzasadnieniu, czy to jest cały koszt jeśli chodzi o prace konserwatorskie.

Pan Andrzej WIŚNIEWSKI – Zastępca Burmistrza – wyjaśnił, że 98% dofinansowania jest z zewnątrz z Polskiego Ładu, 2% dokłada miasto. O takim montażu finansowym mówimy, nie dokładamy 40-50% tylko 2%. Dobrze, że wspólnie udało się złożyć ten wniosek, te 2% nie jest tak wielkim obciążeniem dla miasta.

Nikt z radnych nie zgłosił więcej głosu w dyskusji. Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie w brzmieniu przedłożonym radnym w materiałach na sesję.

Rada – 20 głosami „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę

nr LXIII/547/24

w sprawie: **udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków** (uchwała stanowi załącznik do protokołu)
(Protokół z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 15.

Podjęcie uchwały w sprawie: przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy-Miasto Działdowo.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta, został radnym przesłany w materiałach sesyjnych.

Komisja Spraw Społecznych i Porządku Publicznego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poinformował, że ewentualne pytania można kierować do pani Anety Peć Naczelnik Wydziału GKW.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Pan radny Stanisław CZECZOT – zwrócił się z zapytaniem do pani Naczelnik ile zwierząt zostało przekazane do schroniska w Tatarach i jaką sumę przekazaliśmy na ich utrzymanie?

Pani Aneta PEĆ – Naczelnik Wydziału GKW – poinformowała, że na koniec 2023 r. przekazano kwotę 68 016,93 zł. Na koniec stycznia 2024 r, w schronisku było 11 psów z terenu gminy a stawka za dzień wynosi 14 złotych.

Pan radny Stanisław CZECZOT- stwierdził, że to wychodzi 5 040 zł miesięcznie za psa. Radny zwrócił się z pytaniem, czy nie można by utworzyć jakiegoś funduszu adopcyjnego, dla osób które zaadoptują psa można by wypłacać 500-700 czy 1000 zł. Wiele gmin w Polsce już coś takiego wprowadziło. Radny poinformował, że poruszał ten temat na komisjach, ale padała odpowiedź, że to niezgodne jest z prawem. Radny zwrócił uwagę, że brakuje pieniędzy na SKS, na zajęcia pozalekcyjne. Gdyby coś takiego wprowadzić np. 1000 zł, to od 5 psów mamy 20 tys. zł, to pozwoliłoby na wprowadzenie kilku godzin zajęć SKS-ów. Radny powołał się na wyrok Sądu Apelacyjnego, (jedno ze schronisk zaskarżyło działania gminy Stryków, działania gminy zaskarżyła jedna z fundacji broniąca praw zwierząt) SA podtrzymał wyrok SO w Łodzi wg którego działania gminy Koluszki przeznaczająca pieniądze na adopcję psa były zgodne z prawem.

Pan Andrzej WIŚNIEWSKI – Zastępca Burmistrza – stwierdził, że o takich sprawach powinno się dyskutować na komisji, aby wypracować jakieś stanowisko. Burmistrz zwrócił uwagę, że miasto nie ponosi aż tak dużych kosztów, są miasta które płacą większe pieniądze za utrzymanie psów w schronisku, jak np. Nidzica, gdzie psy są porzucane przez przejeżdżających trasą nr 7. Co do wyroku sądu, to każdy sąd wydaje wyrok w sprawie, to nie obliuguje żeby takie rozstrzygnięcie wprowadzić w każdej gminie.

Pan Michał BUDAJ – Mecenas – wyjaśnił, że w ustawie o ochronie zwierząt w przepisie art. 11 nie przewidziano tego typu formy wsparcia. Jeżeli taki wyrok zapadł należałoby zapoznać się z uzasadnieniem z czego sąd wyprowadził możliwość tego typu wsparcia. Wprost z ustawy to nie wynika, wymagałoby to analizy. Wyrok jednego sądu może być wyrokiem odosobnionym i przez inne sądy kwestionowanym i nie ostać się jako utrwalona linia orzecznicza. To wymaga dłuższej analizy.

Pan radny Stanisław CZECZOT- wyjaśnił, że Sąd Apelacyjny podtrzymał wyrok Sądu Okręgowego w Łodzi. Dyskusję taką podejmował już wcześniej na komisji, ale był zbywany, że jest to niezgodne z prawem, że nie ma takiej możliwości, że „Działdowszczyzna” na tym

straci. Radny stwierdził, że jeżeli się orientuje to Związek Gmin działa non profit. My możemy pewne pieniądze zaoszczędzić na rzecz dzieci, mieszkańców. Wszyscy wiedzą, że zostały ograniczone w dużym stopniu zajęcia pozalekcyjne. Radny zwrócił się o pochylenie nad tym problemem, gdyż wiele osób z chęcią zaadoptowało by psa, gdyby dostali dofinansowanie, np. 1000 zł, a pozostaje 4 000 zł w mieście to jest bardzo dużo karmy, czy możliwości opieki jak ten pies jest chory.

Pan radny Zbigniew KOCIELA – przytoczył słowa Przewodniczącego EZG Działdowszczyzna” pana Kazimierza Kordeckiego, że schronisko w Tatarach jest własnością EZG, którego członkiem jest Gmina-Miasto Działdowo. Radny stwierdził, że problem czworonogów był i będzie. Radny zwrócił się z zapytaniem do pana Burmistrza nawiązując do wypowiedzi radnego Czczota czy wprowadzając taki model, zwalniałoby to miasto z takich obciążeń, które ponosi miasto na schronisko.

Pan Andrzej WIŚNIEWSKI – Zastępca Burmistrza – wyjaśnił, czy miasto ma w schronisku 10 psów, czy 30 to i tak będzie musiało ponieść koszty utrzymania schroniska. Takie tematy poruszane dzisiaj na sesji należałoby omawiać na komisji przy obecności przewodniczącego związku i kierownika schroniska. Odnośnie środków na zajęcia pozalekcyjne czy zajęcia SKS, od tego jest Komisja Oświaty i Komisja Sportu.

Pan radny Marek DWÓRZNIK – zwrócił się z zapytaniem, czy podatek od posiadania psów zabezpiecza koszty tych psów bezdomnych?

Pani Aneta PEĆ – Naczelnik Wydziału GKW- wyjaśniła, że to nie jest podatek, jest to opłata z tytułu posiadania psa. Za 2023 rok była to kwota 43 966 zł.

Przewodniczący Rady stwierdził, że ta opłata jest symboliczna do tej kwoty, którą ponosimy za utrzymanie schroniska.

Nikt z radnych nie zgłosił więcej głosu w dyskusji. Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie w brzmieniu przedłożonym radnym w materiałach na sesję.

Rada – 20 głosami „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę

nr LXIV/548/24

w sprawie: **przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy-Miasto Działdowo** (uchwała stanowi załącznik do protokołu)

(Protokół z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 16.

Wolne wnioski i informacje

Pan radny Adam SZCZYPIŃSKI – poinformował, że dobiega finalizacja sprawy ustawienia lustra na wyjeździe z drogi osiedlowej od Powiatowego Inspektoratu Weterynarii do ul. Męczenników. Być może w miesiącu marcu to lustro zostanie już zamontowane. Radny odniósł się do planowanego remontu ulicy Hallera, który cieszy się zadowoleniem mieszkańców. Pierwotnie miał być remont na odcinku od Męczenników do Jagiełły, teraz będzie on wykonany na całej długości czyli do ulicy Skłodowskiej. Jest to bardzo dobra wiadomość.

Pan radny Wojciech ŚLIWA – zaprosił wszystkich na mecz tenisa stołowego, będzie to rewanżowy mecz zespołu Dekorglass z austriackim zespołem, który odbędzie się sobotę 2 marca o godzinie 17.

Pan radny Zbigniew KOCIELA – odniósł się do zbiórek na rzecz Szlachetnej Paczki, stwierdzając że niektórzy radni chwalą się pomocą, a nigdy nie biorą udziału w takich akcjach.

Pan radny Paweł ŚWIĄTEK – odniósł się do wypowiedzi radnego, stwierdzając że jest to kwestia sumienia czy się ktoś dołoży czy nie do takiej zbiórki.

Przewodniczący Rady – stwierdził, że można pomagać ludziom w ciszy, bez rozgłosu.

Pan radny Dariusz MAĆKOWIAK – zwrócił się z zapytaniem kiedy ruszy naprawa dróg po zimie, bo wszędzie są straszne dziury..

Pan Andrzej WIŚNIEWSKI – Zastępca Burmistrza – poinformował, że równiarka już ruszyła na drogi gruntowe. Jeżeli chodzi o łatanie dziur na gorąco to zależy od temperatury jaka będzie w najbliższych dniach. Wykonawca jest już wyłoniony, trochę cierpliwości, będzie zrobione.

Pan radny Andrzej PRZYBYSZEWSKI – podziękował w imieniu mieszkańców władzom miasta, za pięknie wyremontowaną ulicę Jagiełły.

Pani radna Wanda MILEWSKA – stwierdziła, że ulica Jagiełły wygląda bardzo ładnie, tylko szkoda, że ten remont tak długo trwa gdyż właściciele sklepów mocno narzekają. Radna stwierdziła, że cieszy się iż remont ulicy Hallera będzie na odcinku do ulicy Skłodowskiej. Wjeżdżając do miasta od strony Skłodowskiej na jezdni jest strasznie dużo dziur, to samo jest na ulicy Górnej. Odnośnie dobroczynności radna stwierdziła, że są różne formy pomocy niektórzy nie lubią rozgłosu ale pomagają osobom potrzebującym w ciszy nie afiszują się tym.

Pan radny Patryk PIEKARSKI – zaprosił wszystkich na mecz piłki nożnej drużyna MKS Działdowo zmierzy się z drużyną Startu Nidzica. Mecz odbędzie się w sobotę 9 marca o godzinie 14:30 na stadionie miejskim.

Pan radny Zbigniew KOCIELA – stwierdził, że wywołując temat pomagania nie chodziło mu o to, aby wykorzystać to kto dał a kto nie. Chodziło o idee solidarności wszystkich radnych.

Ad. pkt 21.

Zamknięcie sesji

W związku z wyczerpaniem porządku obrad pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady Miasta zamknął obrady LXIV sesji Rady Miasta Działdowo /12:40/

Protokołowała:
Renata Bielkowska

Przewodniczący Rady
Romuald Remiszewski