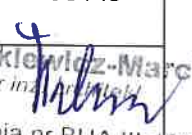


<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA 69 GROUP</b> Andrzej Wiśniewski <b>STAROSTA DZIAŁDOWSKI</b> Księży Dwór 67, 13-200 Działdowo; NIP 571-124-11-37 13-200 Działdowo ul. Księżowska 3		
ul. Księżowska 2a 13-200 Działdowo	668 857 299 69group@wp.pl	

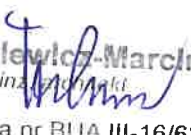
<p style="text-align: right;">Z up. STAROSTY</p> <p style="text-align: right;">mgr inż. arch. Małgorzata Sirzałkowska NACZELNIK BIURO ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO</p> <p style="text-align: center;"><b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b></p>					
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		<b>Wymiana pokrycia dachowego budynku Kościoła P.W. Podwyższenia Krzyża Świętego w Działdowie</b>			
INWESTOR	Imię i nazwisko:	Parafia P.W. Podwyższenia Krzyża Świętego w Działdowie			
	Adres:	Pl. Biedrawy 3 13-200 Działdowo			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość:	Działdowo			
	Ulica:	Plac Biedrawy 3			
	Kategoria obiektu budowlanego:	X			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej:	280301_1 Działdowo			
	Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:	0001 Działdowo			
	Numery działek ewidencyjnych:	1132/7			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Hanna Falkiewicz-Marciniak	do proj. bez ogr. w spec. architektonicznej nr upr. <b>BUA III 16/63</b>	Architektura	09.10.2022	Hanna Falkiewicz-Marciniak  uprawnienia nr BUA III-16/63 CZŁONEK IZBY ARCHITEKTÓW KPOIA-0124


Załącznik do decyzji  
nr 260/2022 10.04.2022  
z dnia 26.10.2022

<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA 69 GROUP</b> Andrzej Wiśniewski Księży Dwór 67, 13-200 Działdowo; NIP 571-124-11-37		 <b>69 GROUP</b>
ul. Księżodworska 2a 13-200 Działdowo	668 857 299 69group@wp.pl	<b>STAROSTA DZIAŁDOWSKI</b> 13-200 Działdowo ul. Kościuszki 3

### **Oświadczenie autorów:**

***Oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.***

<b>Branża:</b>	<b>Zespół autorski:</b>	<b>Podpis:</b>
<b>Architektoniczna</b>	mgr inż. arch. Hanna Falkiewicz-Marciniak Upr. Bud. BUA III 16/63	 <b>Hanna Falkiewicz-Marciniak</b> mgr inż. arch. uprawnienia nr BUA III-16/63 CZŁONEK IZBY ARCHITEKTÓW KPQIA-0128

<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA 69 GROUP</b> Andrzej Wiśniewski Księży Dwór 67, 13-200 Działdowo; NIP 571-124-11-37		
ul. Księżodworska 2a 13-200 Działdowo	668 857 299 69group@wp.pl	13-200 ul. Kościuszki 3

## SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. – **str.**
2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności oraz kopia zaświadczenia o przynależności projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego. – **str.**
3. Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów opiniodawczych w skali 1:500. – **str.**

### II. Część opisowa – **str.**

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego. – **str.**
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu. – **str.**
3. Zestawienie powierzchni. – **str.**
4. Sposób i zakres oddziaływania na otoczenie. – **str.**
5. Ocena zgodności z zapisami mpzp. – **str.**

### III. Część rysunkowa

1. Zagospodarowanie - sytuacja



STAROSTA DZIAŁDOWSKI

13-200 Działdowo

ul. Kasprzaka 3

Wycinek mapy zasadniczej

skala 1 : 500

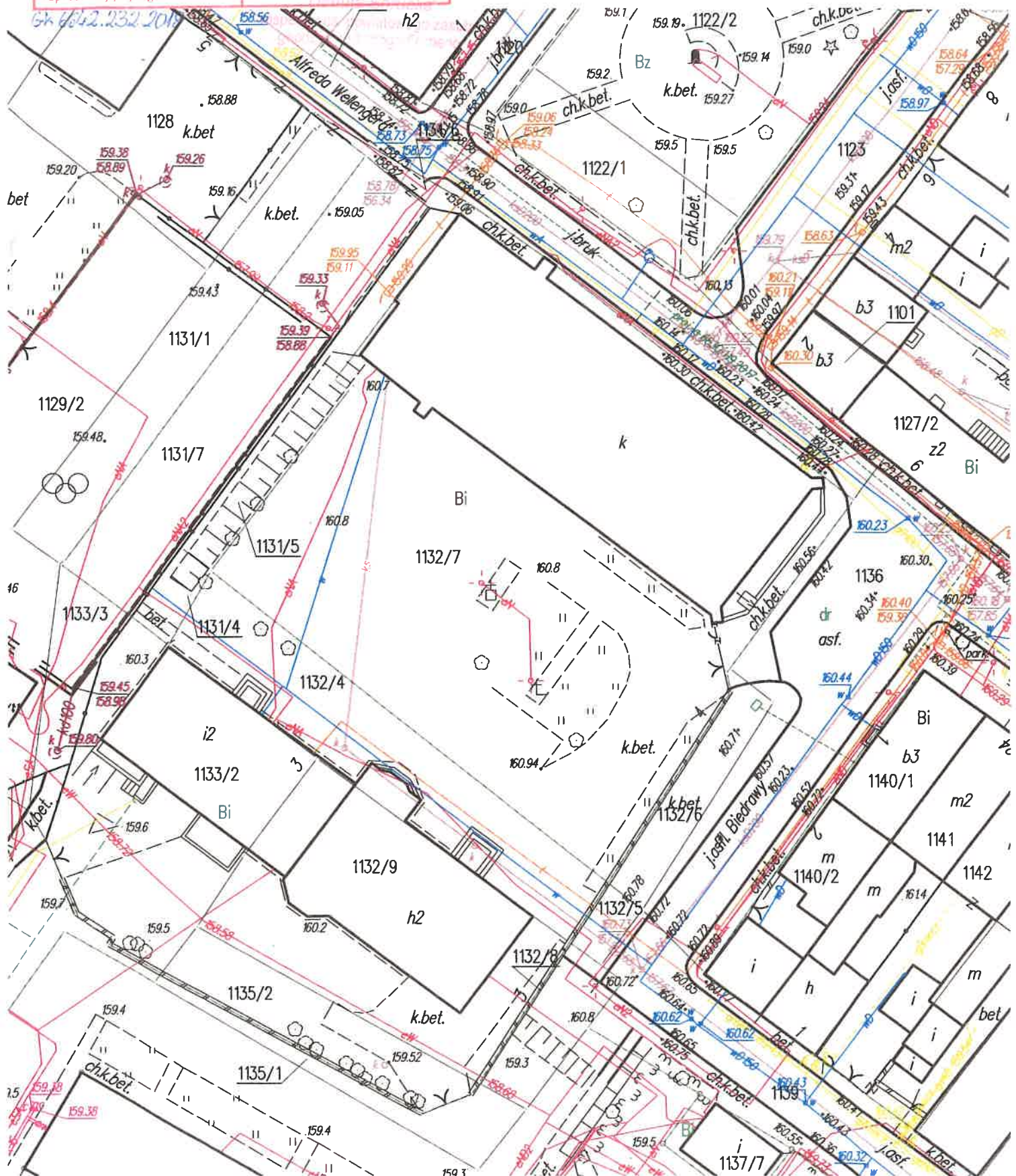
arkusz 4.196.14.21.4.1

obręb m. Działdowo

gmina m. Działdowo

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Działdowski
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P. 2803.2000.140
Data wykonania kopii	2018.04.24
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. Starosta

Mapa nieaktualizowana  
nie może służyć  
do celów projektowych



Wojewódzkiej Rady Narodowej

Wydział Budownictwa

Urbanistyczny i Architektoniczny

w Bydgoszczy

Nr ewid. uprawn. BUA. III. 16/63

Bydgoszcz, dnia

25 czerwca 1963

STAROSTA DZIAŁDOWSKI

13-200 Działdowo

ul. Kościuszki 3

## Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 sierpnia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 33, poz. 2

Ob. Hanna Falkiewicz

magister inżynier architekt

urodzony dnia 3 sierpnia 1932 r. w Jerozolimce

o r z y m u j e

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych.



mgr inż. Andrzej Wisniewski  
upr. bud. bez ogr. do: projektowania  
nr ewidenc. WAM/0143/PDOK/08  
i kierowania robotami budowlanymi  
nr ewidenc. WAM/0134/OWOK/04  
w spec. konstruktivno-budowlanoj

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

STAROSTA DZIAŁDOWSKI  
13-20  
ul. Kosciuszki 3



Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Hanna FALKIEWICZ-MARCINIAK**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BUA III 16/63**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0138**.

Członek czynny od: 19-06-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2022 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.


Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**KP-0138-78A3-655A-YA5B-8EE3**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

*mgr inż. Andrzej Wiśniewski*  
upr. bud. bez ogr. do: projektowania  
nr ewid. og. WAM/0143/POOK/08  
i kierowania robotami budowlanymi  
nr cwidenc. WAM/0134/OWOK/04  
w spec. konstrukcyjno-budowlanej



<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA 69 GROUP</b> Andrzej Wiśniewski Księży Dwór 67, 13-200 Działdowo; NIP 571-124-11-37		
ul. Księżodworska 2a 13-200 Działdowo	668 857 299 69group@wp.pl	

## OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

### 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany w zakresie do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę wymiany pokrycia dachowego budynku Kościoła P.W. Podwyższenia Krzyża Świętego w Działdowie.

### 2. Istniejący stan zagospodarowania

W chwili obecnej na działce nr 1132/7 znajduje się przedmiotowy budynek. Teren działki jest zagospodarowany.

### 3. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej

Lp.	Rodzaj powierzchni	Zajmowana powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Procentowy udział powierzchni [%]
1	Powierzchnia całkowita działki	2272,26	100%
2	Istniejące obiekty budowlane	784,45	34,52%
3	Powierzchnia zabudowy	-	-
4	Taras i schody zewnętrzne	39,44	1,74%
5	Powierzchnie utwardzone	968,14	42,61%
6	Powierzchnia biologicznie - czynna	480,23	21,13%

### 4. Sposób i zakres oddziaływania na otoczenie

#### 4.1. Wpis do rejestru zabytków

Budynek jest wpisany do rejestru zabytków i znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

#### 4.2. Wpływ eksploatacji górniczej

Nie dotyczy – teren projektowanej budowy nie jest terenem wyrobisk górniczych.


#### 4.3. Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów

Budynek nie emituje do otoczenia szkodliwych substancji. Zakres oddziaływania na otoczenie zamyka się w granicach działki inwestora. Przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne wykazują brak wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

Inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących ujemnie oddziaływać na środowisko, zatem nie ma obowiązku sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.

### 5. Ocena zgodności z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Zakres prac objętych projektem budowlany jest zgodny z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA 69 GROUP</b> Andrzej Wiśniewski Księży Dwór 67, 13-200 Działdowo; NIP 571-124-11-37		 <b>69 GROUP</b>
ul. Księżodworska 2a 13-200 Działdowo	668 857 299 69group@wp.pl	STAROSTA DZIAŁDOWSKI 13-200 Działdowo ul. Kosciuszki 3

## **OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA DLA INWESTYCJI:**

- 1. Analiza uwarunkowań formalno – prawnych wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015, poz. 1422 z późn. zm.).**

### **1.1. Podstawy prawne**

W myśl znowelizowanego Art. 20 pkt.1 Prawa budowlanego, od 28 czerwca 2015 r. do obowiązków projektanta należy określenie obszaru oddziaływania obiektu. Art. 3 pkt 20 Ustawy w następujący sposób definiuje obszar oddziaływania obiektu: należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu. Przedsięwzięcie w zakresie projektu budowlanego zmian obejmuje swym oddziaływaniem jedynie główną działkę nr 1132/7, będącej w posiadaniu Inwestora. Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane (warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące m. innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

### **1.2. Wpływ na sąsiedztwo obszaru oddziaływania przez budynek projektowany**

#### **1.2.1. Charakterystyka zabudowy sąsiedniej względem granic działki:**

- Północno - wschodnia – dz. nr 1121 (droga) – odległość budynku do granicy działki – 0,00m,
- Południowo - wschodnia – dz. nr 1136 (droga) – odległość budynku do granicy działki – 3,12m,
- Północno - zachodnia – dz. nr 1131/5 (działka zagospodarowana) – odległość budynku do granicy działki – 0,00m,
- Południowo - zachodnia – dz. nr 1132/4 (działka zagospodarowana) – odległość budynku do granicy działki – 25,47m,


- 2. Analiza uwarunkowań formalno-prawnych obejmująca przepisy techniczno-budowlane oraz pozostałe przepisy, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu**

### **2.1. Bezpieczeństwo pożarowe**

- Rozdział 2, Odporność pożarowa budynków § 213 i §217
- Rozdział 7, Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe § 271 budynek wysoki, ZLI – zgodnie z §212 - klasa odporności ogniowej "D"

*Projekt budowlany chroniony Prawami Autorskimi na mocy Ustawy z dnia 4 lutego 1994r.  
o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994 Nr 24 poz. 83)*



<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA 69 GROUP</b> Andrzej Wiśniewski Księży Dwór 67, 13-200 Działdowo; NIP 571-124-11-37		 STAROSTA DZIAŁDOWSKI 13-200 Działdowo ul. Księży Dwór 3
ul. Księżodworska 2a 13-200 Działdowo	668 857 299 69group@wp.pl	

Odległość między zewnętrznymi ścianami budynków niebędącymi ścianami oddzielenia przeciwpożarowego	§271 – Warunki techniczne z uwzględnieniem §272, §273, §213, §216	Zgodność projektu budowlanego z Warunkami Technicznymi
Północno - wschodnia	Nie dotyczy	Warunek spełniony
Południowo - wschodnia	Odległość do budynku 3,12m	Warunek spełniony
Północno - zachodnia	Nie dotyczy	Warunek spełniony
Południowo - zachodnia	Odległość do budynku 25,47m	Warunek spełniony


### 3. WNIOSKI

Po powyższej analizie uwzględniającej przepisy, które mogłyby wprowadzić jakiekolwiek ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym w zabudowie nieruchomości znajdujących się w otoczeniu terenu inwestycji i na ich podstawie wyznaczono obszar oddziaływania inwestycji który obejmuje: dz.nr 1132/7 – działka Inwestora.

Projektowana inwestycja nie powoduje objęcia działek sąsiednich obszarem oddziaływania w myśl przeprowadzonej analizy.



<b>Branża:</b>	<b>Zespół autorski:</b>	<b>Hanna Falkiewicz-Marciniak</b> mgr inż. architekt
Architektoniczna	mgr inż. arch. Hanna Falkiewicz-Marciniak Upr. Bud. BUA III 16/63	uprawnienia nr BUA III-16/63 CZŁONEK IZBY ARCHITEKTÓW KPOIA-0138




<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA 69 GROUP</b> Andrzej Wiśniewski Księży Dwór 67, 13-200 Działdowo; NIP 571-124-11-37		
ul. Księżodworska 2a 13-200 Działdowo	668 857 299 69group@wp.pl	

STAROSTA DZIAŁDOWSKI  
13-200 Działdowo  
ul. Kościuszki 3

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		<b>Wymiana pokrycia dachowego budynku Kościoła P.W. Podwyższenia Krzyża Świętego w Działdowie</b>			
INWESTOR		Imię i nazwisko:	Parafia P.W. Podwyższenia Krzyża Świętego w Działdowie		
		Adres:	Pl. Biedrawy 3 13-200 Działdowo		
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miejscowość:	Działdowo		
		Ulica:	Plac Biedrawy 3		
		Kat. ob. budowlanego:	X		
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jedn. ewid.:	280301_1 Działdowo		
		Nazwa i nr obrębu ewid.:	0001 Działdowo		
		Nr dz. ewid:	1132/7		
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Hanna Falkiewicz-Marciniak	do proj. bez ogr. w spec. architektonicznej nr upr. BUA III 16/63	Architektura	09.2022r.	
Projektant	tech. en. Tomasz Umiński	do proj. sieci elektrycznych Upr. Bud. Cie – 87/84	Inst. Elektryczna	09.2022r.	

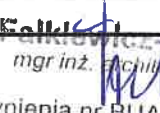



<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA 69 GROUP</b> Andrzej Wiśniewski Księży Dwór 67, 13-200 Działdowo; NIP 571-124-11-37		 <b>69 GROUP</b>
ul. Księżodworska 2a 13-200 Działdowo	668 857 299 69group@wp.pl	


STAROSTA DZIAŁDOWSKI  
13-200 Działdowo  
ul. Kosciuszki 3

### Oświadczenie autorów:

***Oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.***

Branża:	Zespół autorski:	Podpis:
Architektoniczna	mgr inż. arch. Hanna Falkiewicz-Marciniak Upr. Bud. BUA III 16/63	 mgr inż. arch. Hanna Falkiewicz-Marciniak uprawnienia nr BUA III-16/63 CZŁONEK IZBY ARCHITEKTÓW KPOA-0128
Elektryczna	Tech. en. Tomasz Umiński Upr. Bud. Cie – 87/84	tech. elektr. Tomasz Umiński upr. bud. i projekt. Cie 87/84 13-200 Działdowo ul. Świerkowa 27/24 



<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA 69 GROUP</b> Andrzej Wiśniewski Księży Dwór 67, 13-200 Działdowo; NIP 571-124-11-37		
ul. Księżodworska 2a 13-200 Działdowo	668 857 299 69group@wp.pl	

STAROSTA DZIAŁDOWSKI  
13-200 Działdowo  
Kuski 3

## SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

### I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. – str. 12
2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności oraz kopia decyzji o przynależności projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego. – str. 15-18

### II. Część opisowa

1. Charakterystyczne parametry obiektu. – str. 19
2. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem. – str. 19-20

### III. Część rysunkowa

1. Rzut połaci dachowych – str. 25
2. Elewacje – str. 26-28
3. Elewacje – kolorystyka – str. 29-31

Olsztyn; dnia 20.07.2022 r.

**Parafia Rzymskokatolicka  
p.w Podwyższenia Krzyża Świętego  
Plac Biedrawy 3  
13-200 Działdowo**

**STAROSTA DZIAŁDOWSKI**  
13-200 Działdowo  
ul. Kosciuszki 3

Odpowiadając na wniosek dotyczący wydania zaleceń konserwatorskich polegających na wymianie pokrycia dachowego na kościele przy Placu Biedrawy 3 w Działdowie informuję, iż w/w obiekt objęty jest ochroną prawną w oparciu o art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2021r., poz. 710) na podstawie decyzji WKZ z dnia 21.10.1967 r. wpisującej kościół wraz z cmentarzem przykościelnym do rejestru zabytków nieruchomych województwa warmińsko-mazurskiego, zatem na jakiegokolwiek działania w obrębie tego obiektu należy uzyskać stosowne pozwolenie Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. DzU z 2018 r. poz. 1609), określa tryb i sposób wydawania pozwoleń, w tym szczegółowe wymagania, jakim powinien odpowiadać wniosek o wydanie pozwolenia.

Jednocześnie informuję, iż wg art. 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, opieka nad zabytkiem sprawowana przez jego właściciela lub posiadacza polega, w szczególności, na zapewnieniu naukowego badania i dokumentowania zabytku; prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku; zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie; korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości; popularyzowania i upowszechniania wiedzy o zabytku oraz jego znaczeniu dla historii i kultury.

Zaleca się wymianę pokrycia dachowego na dachówkę esówkę w naturalnym kolorze jasnej, nieszkliwionej ceramiki.

WARMIŃSKO-MAZURSKI  
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

*Dariusz Barton*

Olsztyn, dnia 12.10.2022r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3, art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2022 r., poz. 840), w związku z art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. DzU z 2021 r., poz. 735) oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. DzU z 2021r., poz. 81)

**po rozpatrzeniu wniosku:** Parafii Rzymskokatolickiej pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Działdowie

**o wydanie:** pozwolenia na roboty budowlane polegające na wymianie pokrycia dachowego i odtworzeniu komina w dachu kościoła pw. Podwyższenia Krzyża Świętego przy Pl. Biedrawy 3 w Działdowie

**oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:**

- projekt architektoniczno-budowlany, opr. Pracownia projektowa 69 Group Andrzej Wiśniewski, proj. mgr inż. arch. H. Falkiewicz-Marciniak, 09.2022  
- tytuł do nieruchomości; pełnomocnictwo, opłata skarbową

**WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW**  
**udziela pozwolenia**  
**na prowadzenie w/w robót budowlanych wg n/w warunków**

**zakres i sposób prowadzenia w/w robót:** jak we wniosku z uwzględnieniem n/w warunków  
**termin ważności pozwolenia:** 31.12.2023r.

**WARUNKI POZWOLENIA:**

WKZ zobowiązuje Wnioskodawcę do:

1. **prowadzenia inwestycji z maksymalnym zachowaniem substancji zabytkowej i minimalną w nią ingerencją z zastosowaniem materiałów tożsamyh jak historyczne, bez naruszania ustroju konstrukcyjnego dachu, tj. dachówki esówki o głębokim wykroju (w ten sam sposób mają zostać pokryte wole oka – bez widocznych obróbek malarskich),**
2. **odtworzenia komina wraz z dekoracyjną kotwą i likwidację rur z blachy kwasowej;**
3. **nie stosowywania płotków śniegowych;**
4. **kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c w/w ustawy;**
5. **przekazania WKZ nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa wyżej:**
  - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa wyżej,
  - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
  - c) oświadczenia osoby, o której mowa wyżej, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;
6. **zawiadomienia o terminie rozpoczęcia i zakończenia w/w prac i robót, przynajmniej na 3 dni wcześniej,**
7. **niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia w/w prac i robót.**

**UZASADNIENIE**

Na mocy art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia, gdyż niniejsze pozwolenie w całości uwzględnia żądanie strony.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 Kpa odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem WKZ w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 129 Kpa.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, zaś z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130 § 4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 162 § 1 pkt 2 Kpa organ administracji publicznej, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Prace wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia mogą zostać wstrzymane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu zgodnie z art. 43 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wg art. 107d. 2 w/w ustawy o ochronie zabytków kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5 tejże ustawy, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu WKZ, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

Wg ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1923) za wydanie niniejszego pozwolenia dokonano stosownej opłaty skarbowej.

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. Podwyższenia Krzyża Świętego, Pl. Biedrawy 3, 13-200 Działdowo

a/a  
m

WARMIŃSKO-MAZURSKI  
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Dariusz Barton

146

## Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 sierpnia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 rozporządzenie Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 2

Ob. Hanna Falkiewicz

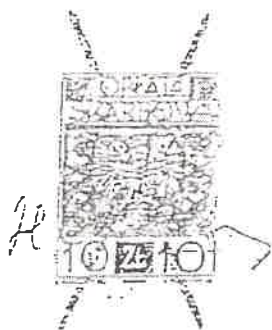
magister inżynier architekt

urodzony dnia 3 sierpnia 1932 r. w Jerozolimce

## otrzymuje

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych.



mgr inż. Andrzej Wisniewski  
upr. bud. bez ogł. do projektowania  
nr ewidenc. WAM/0143/POOK/08  
i kierowania robotami budowlanymi  
nr ewidenc. WAM/0134/OWOK/04  
w specj. konstrukcyjno-budowlano

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



STAROSTA DZIAŁDOWSKI  
13-200 Działdowo  
ul. Kościuszki 3



Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Hanna FALKIEWICZ-MARCINIAK**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BUA III 16/63**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0138**.

Członek czynny od: 19-06-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2022 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**KP-0138-78A3-655A-YA5B-8EE3**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

*mgr inż. Andrzej Wiśniewski*  
upr. bud. bez ogr. do projektowania  
nr ewid. og. WAM/0143/POOK/08  
i kierowa robotami budowlanymi  
nr ewidenc. WAM/0134/OWOK/04  
w spec. konstrukcyjno-budowlanej

URZĄD WOJEWÓDZKI  
W CIECHANOWIE

Ciechanów, dnia 1985.01.05 19.....r.

Nr ewidencyjny Cie - 87/84

## STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz § 2 ust. 2 p. 2, § 5 ust. 1 p. 2 i ust. 2, § 6 ust. 4, § 7, § 13 ust. 1 p. 4 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

### STWIERDZAM

że Obywatel..... Tomasz Marek UMINSKI

technik energetyk w specjalności elektroenergetyka ogólna

urodzony(a) dnia..... 15 kwietnia 1952r. w Szczachowie

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji  
kierownika budowy i robót


w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji

Obywatel..... Tomasz Marek UMINSKI elektrycznych

jest upoważniony:

- 1/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,
- 2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji elektrycznych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

ZA ZGOD

  
mgr inż. Andrzej Wiśniewski  
upr. bud. bez ogr. do projektowania  
nr ewidenc. WAM/0143/P00K/08  
I kierownik robotami budowlanymi  
nr ewidenc. WAM/5134/OWOK/04  
w spec. konstrukcyjno-budowlanej

STAROSTA DZIAŁDOWSKI  
13-200 Działdowo  
ul. Kościuszki 3

Ⓢ P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-5SJ-ZZ6-T1U \*

Pan Tomasz Umiński o numerze ewidencyjnym WAM/IE/2800/01  
adres zamieszkania ul. Świerkowa 27/24, 13-200 Działdowo  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-08 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA

3

mgr inż. Andrzej Wiśniewski  
upr. bud. bez ogr. do: projektowania  
nr ewidenc. WAM/0143/POOK/08  
i kier. robótami budowlanymi  
nr c. kwalif. WAM/0143/POOK/04  
w spec. konstrukcyjno-budowlanej

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.plib.org.pl](http://www.plib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA 69 GROUP</b> Andrzej Wiśniewski Księży Dwór 67, 13-200 Działdowo; NIP 571-124-11-37		
ul. Księżodworska 2a 13-200 Działdowo	668 857 299 69group@wp.pl	STAROSTA DZIAŁDOWSKI 13-200 Działdowo ul. Kościuszki 3

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

### 1. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu

Lp.	Parametr	Wartość
1	Kubatura [m <sup>3</sup> ]	11 428,73
2	Powierzchnia zabudowy [m <sup>2</sup> ]	784,45
3	Wysokość obiektu [m]	42,74
4	Długość obiektu [m]	45,99
5	Szerokość obiektu [m]	19,22
6	Liczba kondygnacji [szt.]	1

### 2. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

#### 2.1 Elementy konstrukcyjne

##### 2.1.1. Dach i pokrycie dachowe

Dach istniejący. W zakres opracowania wchodzi:

- demontaż istniejących rur spustowych, rynien oraz obróbek blacharskich,
- demontaż istniejących gąsiorów dachowych,
- demontaż istniejącego pokrycia z dachówki betonowej wraz z wywiezieniem i utylizacją,
- demontaż istniejącego deskowania oraz pokrycia z papy,
- odtworzenie komina z cegły ceramicznej pełnej tynkowanego tynkiem cementowo – wapiennym,
- wykonanie nowego deskowania (deska sosnowa 25mm),
- wykonanie izolacji przeciwwodnej połaci dachowej z papy wierzchniego krycia,
- montaż kontrłat drewnianych o przekroju 5x2,5cm,
- montaż łąt drewnianych o przekroju 6x5cm,
- wykonanie nowego pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej esówki w naturalnym kolorze jasnej nieszkliwionej ceramiki, całej połaci łącznie z wolimi oczkami,
- montaż nowych ceramicznych gąsiorów dachowych naturalnym kolorze jasnej nieszkliwionej ceramiki,
- montaż nowych rynien, rur spustowych oraz obróbek blacharskich z blachy tytan – cynk.

Wszystkie elementy drewniane impregnować środkiem grzybo- i owadobójczym oraz środkami zapobiegającymi rozprzestrzenianiu się płomienia. Pokrycie połaci dachówką ceramiczną esówką w naturalnym kolorze jasnej nieszkliwionej ceramiki. Stosować dachówki startowe oraz gąsiory systemowe.

Należy wykonać instalację odgromową z zastosowaniem zwodów poziomych i pionowych wykonanych z drutu FeZn Ø 8mm, złącza pomiarowe oraz uziom otokowy w postaci bednarki. Uziom otokowy należy wykonać bednarką FeZn 30x4mm ułożoną w wykopie o głębokości 0.8m dookoła budynku. Wykop wykonać w odległości minimum 1m od zewnętrznej ściany budynku. Wszystkie elementy wystające ponad dach (kominy, mur ogniowy) połączyć otokowo stosując iglicę i łącząc z

*Projekt budowlany chroniony Prawami Autorskimi na mocy Ustawy z dnia 4 lutego 1994r.  
o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994 Nr 24 poz. 83)*



<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA 69 GROUP</b> <b>Andrzej Wiśniewski</b> Księży Dwór 67, 13-200 Działdowo; NIP 571-124-11-37		 <b>69 GROUP</b>
ul. Księżodworska 2a 13-200 Działdowo	668 857 299 69group@wp.pl	STAROSTA DZIAŁDOWSKI 13-200 Działdowo ul. Kościuszki 3

uziomek głównym połaci dachowej. Należy założyć  $R \leq 10\Omega$ . Jeżeli warunek ten będzie trudny do spełnienia należy dodatkowo wbić pręty uziemiające w ilości wystarczającej do uzyskania ww. warunku.

## 2.2. Elementy wykończeniowe

### 2.2.1. Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne dachu

Stosować izolację przeciwwodną połaci dachowej z papy wierzchniego krycia, mocowanej do deskowania na papiaki z podkładką plastikową.

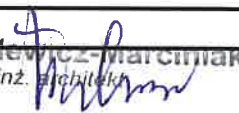

### 2.2.2. Obróbki blacharskie i orynnowanie dachu


Obróbki blacharskie: wiatrownice, kosze, pas pod i nadrynnowy oraz ogniomur wykonać z blachy tytan-cynk.

Na nawie głównej kościoła projektuje się rynny i rury spustowe systemowe z blachy tytan-cynk. Rynny  $\varnothing 150\text{mm}$ , rury spustowe  $\varnothing 120\text{mm}$ . Na zakrystii projektuje się rynny  $\varnothing 125\text{mm}$  oraz rury spustowe  $\varnothing 90\text{mm}$  z blachy tytan – cynk.

## 3. Uwagi


Do realizacji robót budowlanych można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz pozwolenia z WUOZ na prowadzenie robót budowlanych w obrębie zabytku, następnie zgłoszeniu właściwemu organowi zamiaru rozpoczęcia robót. Całość wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane w tym zakresie.

Branża:	Zespół autorski:	Podpis:
Architektoniczna	mgr inż. arch. Hanna Falkiewicz-Marciniak Upr. Bud. BUA III 16/63	 mgr inż. architekt uprawnienia nr BUA III-16/63 CZŁONEK IZBY ARCHITEKTÓW KPOIA-0130
Elektryczna	Tech. en. Tomasz Umiński Upr. Bud. Cie – 87/84	tech. elektr. Tomasz Umiński upr. bud. i projekt. Cie 87/84 13-200 Działdowo ul. Świerkowa 27/24 

<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA 69 GROUP</b> Andrzej Wiśniewski Księży Dwór 67, 13-200 Działdowo; NIP 571-124-11-37		
ul. Księżodworska 2a 13-200 Działdowo	668 857 299 69group@wp.pl	STAROSTA DZIAŁDOWSKI 13-200 Działdowo ul. Kościuszki 9

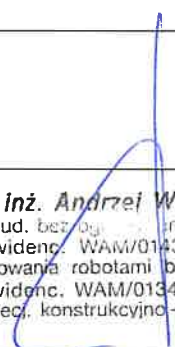
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO		
<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>	<b>Wymiana pokrycia dachowego budynku Kościoła P.W. Podwyższenia Krzyża Świętego w Działdowie</b>	
<b>INWESTOR</b>	Imię i nazwisko:	Parafia P.W. Podwyższenia Krzyża Świętego w Działdowie
	Adres:	Pl. Biedrawy 3 13-200 Działdowo
<b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	Miejscowość:	Działdowo
	Ulica:	Plac Biedrawy 3
	Kategoria obiektu budowlanego:	X
<b>POZOSTAŁE DANE ADRESOWE</b>	Nazwa jednostki ewidencyjnej:	280301_1 Działdowo
	Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:	0001 Działdowo
	Numery działek ewidencyjnych:	1132/7
<b>SPIS ZAWARTOŚCI</b>	1. Informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – str.	


Załącznik do decyzji  
 nr 360/2022, M. 6440, 328.2022  
 z dnia 26.10.2022

<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA 69 GROUP</b> <b>Andrzej Wiśniewski</b> Księży Dwór 67, 13-200 Działdowo; NIP 571-124-11-37		
ul. Księżodworska 2a 13-200 Działdowo	668 857 299 69group@wp.pl	

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

STAROSTA DZIAŁDOWSKI  
13-200 Działdowo  
ul. Kościuszki 3

<b>Nazwa i adres obiektu budowlanego:</b> Budynek Kościoła dz. nr 1132/7 obręb Działdowo	
<b>Dane inwestora:</b> Parafia P.W. Podwyższenia Krzyża Świętego w Działdowie Plac Biedrawy 3, 13-200 Działdowo	
<b>Dane Projektanta:</b> mgr inż. Andrzej Wiśniewski ul. Księżodworska 2a, 13-200 Działdowo	<b>Podpis:</b>  <b>mgr inż. Andrzej Wiśniewski</b> upr. bud. bez og. projektowania nr ewidenc. WAM/0143/POOK/08 i kierowania robotami budowlanymi nr ewidenc. WAM/0134/OWOK/04 w specj. konstrukcyjno-budowlanej

<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA 69 GROUP</b> <b>Andrzej Wiśniewski</b> Księży Dwór 67, 13-200 Działdowo; NIP 571-124-11-37		
ul. Księżodworska 2a 13-200 Działdowo	668 857 299 69group@wp.pl	

STAROSTA DZIAŁDOWSKI  
13-200 Działdowo  
ul. Kościuszki 3

## INFORMACJA DO PLANU BIOZ

### 1. Inwestor

Parafia P.W. Podwyższenia Krzyża Świętego w Działdowie  
Plac Biedrawy 3  
13-200 Działdowo

### 2. Nazwa obiektu

Budynek Kościoła

### 3. Adres budowy

działka nr 1132/7, obręb Działdowo, Gm. Działdowo

### 4. Podstawa opracowania

- Mapa sytuacyjno- wysokościowa do celów opiniodawczych skala 1:500
- Pomiary uzupełniające oraz uzgodnienia z Inwestorem w terenie

### 5. Zakres robót

Przedmiotem opracowania dokumentacji inwestycji jest wymiana pokrycia dachowego dachu w budynku Kościoła P.W. Podwyższenia Krzyża Świętego w Działdowie.

### 6. Zakres rzeczowy przedmiotowej inwestycji

Lp.	Rodzaj robót	„v” lub „-”
1	wykopy liniowe wąskoprzestrzenne,	-
2	prace zbrojarskie	-
3	fundamenty z betonu żwirowego,	-
4	wykonanie ścian konstrukcyjnych i działowych	-
5	wykonanie elementów konstrukcyjnych słupów podciągów, nadproży, wieńców	-
6	wykonanie stropu żelbetowego,	-
7	wykonanie konstrukcji więźby dachowej	-
8	pokrycie dachu budynku	v
9	montaż stolarki okiennej i drzwiowej	-
10	wykonanie instalacji odgromowej	v
11	wykonanie okładzin ścian wewnętrznych oraz podłóg	-
12	wykonanie elementów wykończeniowych	v
13	zagospodarowanie działki	v

### 7. Kolejność realizacji robót na działce

- a) Roboty wykończeniowe
- b) Roboty instalacyjne
- c) Zagospodarowanie działki



<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA 69 GROUP</b> Andrzej Wiśniewski Księży Dwór 67, 13-200 Działdowo; NIP 571-124-11-37		 <b>69 GROUP</b>
ul. Księżodworska 2a 13-200 Działdowo	668 857 299 69group@wp.pl	STAROSTA DZIAŁDOWSKI 13-200 Działdowo ul. Kościuszki 3

### 8. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

Lp.	Wykonywane prace	Zagrożenia	„V” lub „-”
1	wykonanie wykopów wąskoprzestrzennych	ryzyko osunięcia się gruntu;	-
2	wykonanie prac rozbiórkowych	ryzyko upadku z rusztowania	V
2	wykonywanie prac zbrojarskich	ryzyko okaleczenia się lub przebicia prętem	-
3	wykonywanie ścian konstrukcyjnych	ryzyko upadku z rusztowania	-
4	wykonywanie stropu żelbetowego	niebezpieczeństwo wywrócenia się podpór, ryzyko upadku z rusztowania	-
5	wykonywanie konstrukcji dachu	ryzyko upadku z rusztowania	-
6	wykonywanie pokrycia dachu budynku	ryzyko upadku z rusztowania	V
7	wykonywanie robót elektrycznych	ryzyko porażenia prądem	-
8	wykonywanie prac wykończeniowych	ryzyko okaleczenia się lub porażenia prądem w wyniku używania elektronarzędzi	V

### 9. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych

zapoznanie pracowników zatrudnionych na budowie z zakresem niebezpieczeństwa przy poszczególnych fazach robót budowlanych bezpośrednio przed przystąpieniem do wykonywania robót

przeprowadzenie szkoleń z zakresu BHP oraz zasad przestrzegania przepisów podczas wypadku na budowie

### 10. Wskazanie środków technicznych zapobiegających niebezpieczeństwom

- wyposażenie pracowników w odpowiednie środki techniczno- ochronne
- zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób niezatrudnionych
- zabezpieczenie placu budowy w niezbędne środki łączności
- wyposażenie budowy w podstawowe środki pierwszej pomocy
- odpowiednie składowanie materiałów budowlanych w odpowiednich miejscach, aby nie tarasowały i utrudniały dojazdu i dojścia
- wyposażenie placu budowy w niezbędne środki p.poż
- utwardzenie placu budowy w miejscach montażu, dojazdu pojazdów samochodowych i innego sprzętu pracującego na budowie

### 11. Uwagi

*Przed zgłoszeniem budynku do budowy, obowiązkiem kierownika jest opracowanie i przedłożenie w organie nadzoru budowlanego dokumentów o podjęciu obowiązków kierownika budowy i zawiadomienie o rozpoczęciu budowy oraz sporządzenie planu BIOZ zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, z dnia 3.07.2003r. ( Dz. U. 120 poz. 1133 z 2003r.)*

mgr inż. Andrzej Wiśniewski Upr. Bud. WAM/0143/POOK/08	mgr inż. Andrzej Wiśniewski upr. bud. bez ograniczeń do projektowania nr ewidenc. WAM/0143/POOK/08 i kierowania robotami budowlanymi nr ewidenc. WAM/0143/POOK/04 specj. konstrukcyjno - budowlane
---	---