

Protokół Nr LX/23

sesji Rady Miasta Działdowo
odbytej w dniu **10 października** 2023 roku, pod przewodnictwem **pana Romualda REMISZEWSKIEGO** - Przewodniczącego Rady Miasta
w godzinach od 10⁰⁰ do 13¹⁰.

Pkt 1.

Przewodniczący Rady pan Romuald REMISZEWSKI – otworzył LX zwyczajną sesję Rady Miasta Działdowo.

Ustawowy skład Rady wynosi - 21 radnych.

Przewodniczący Rady zwrócił się do radnych aby włączyli się do elektronicznego systemu głosowania i sprawdził obecność.

Przewodniczący Rady poinformował, że w sesji uczestniczy 20 radnych. Rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Przewodniczący powitał uczestniczących w sesji:

Pana Grzegorza MROWIŃSKIEGO - Burmistrza Miasta

Pana Andrzeja WIŚNIEWSKIEGO – Zastępcę Burmistrza Miasta

Panią Żanettę KŁYSZEWSKĄ-FIDORSKĄ – Sekretarz Miasta

Panią Beatę SZYDŁOWSKĄ -ANACZKOWSKĄ - Skarbnik Miasta

Pana Michała GORNOWICZA – zastępującego Radcę prawnego Jakuba Ziętego

Prezesów Spółek Miejskich i Dyrektorów jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta Działdowo, Przewodniczących Zarządów Osiedli, Naczelników Wydziałów i pracowników Urzędu Miasta, przedstawicieli lokalnych mediów oraz mieszkańców obecnych w Sali obrad oraz oglądających obrady za pośrednictwem Internetu.

Przewodniczący odczytał klauzulę informacyjną dotyczącą transmisji obrad Rady Miasta.
(Informacja stanowi załącznik do protokołu).

Ad. pkt 2.

Zmiany porządku obrad.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady zwrócił się z zapytaniem, czy są wnioski w sprawie zmiany porządku obrad?

Wniosków o zmianę porządku obrad nie było, wobec czego Przewodniczący poddał pod głosowanie porządek obrad.

Rada jednogłośnie – 20 głosami „za” przyjęła porządek.

(Protokół z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu)

Przewodniczący Rady poinformował, że Rada będzie obradowała zgodnie z przyjętym porządkiem obrad.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Zmiany porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu LIX sesji.
4. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym, w tym z wykonania uchwał Rady.
6. Sprawozdanie przedstawicieli Gminy z działalności związków międzygminnych i stowarzyszenia gmin.
7. Sprawozdania z prac komisji w okresie międzysesyjnym.
8. Podjęcie uchwały w sprawie: zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasto Działdowo na lata 2023-2030.
9. Podjęcie uchwały w sprawie: zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na rok 2023.
10. Podjęcie uchwały w sprawie: pozbawienia drzew statusu pomnika przyrody.
11. Podjęcie uchwały w sprawie: uchylecia uchwały nr LVII/477/23 Rady Miasta Działdowo z dnia 14 czerwca 2023 r. w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
12. Podjęcie uchwały w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo w rejonie ulicy Osiedleńczej.
13. Podjęcie uchwały w sprawie: uchwalenia aktualizacji „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2023”.
14. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Przedsiębiorstwa Gospodarki komunalnej i Mieszaniowej Sp. z o. o. w Działdowie.
15. Wolne wnioski i informacje.
16. Zamknięcie sesji.

Ad. pkt 3.

Przyjęcie protokołu z LIX sesji.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady poinformował, że protokół został sporządzony przesłany radnym drogą elektroniczną na skrzynki e-mailowe.

Przewodniczący Rady zwrócił się do radnych z zapytaniem czy są uwagi do protokołu?

Uwag do protokołu nie zgłoszono.

Przewodniczący zwrócił się do radnych o przyjęcie protokołu LIX sesji bez odczytywania.

„Jeżeli nie usłyszę sprzeciwu, uznam że rada propozycję przyjęła”. Nie było głosów sprzeciwu.

Rada jednogłośnie – 20 głosami „za” przyjęła protokół LIX sesji Rady Miasta Działdowo.

(Protokół z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu)

Ad. pkt 4.

Sprawozdanie Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Sprawozdanie Przewodniczącego Rady Miasta Działdowo o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym obejmuje okres od 31 sierpnia 2023 r. do 9 października 2023 r.

1. W dniu 11 września 2023 r. – Zarząd Dróg Wojewódzkich Rejon w Nidzicy złożył wniosek o zniesienie statusu pomnika przyrody z drzew przydrożnych.

Wniosek został przekazany Burmistrzowi w dniu 12 września 2023 r.

2. Dnia 20 września 2023 r. – Burmistrz Miasta złożył wniosek do przewodniczącego Komisji Rewizyjnej o przeprowadzenie kontroli w obszarze działania Strefy Płatnego Parkowania w latach 2016-2022.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej w sprawozdaniu odniesie się co do sposobu dalszego procedowania wniosku.

3. Dnia 20 września 2023 r. – Burmistrz Miasta przekazał uzupełnienie odpowiedzi na interpelację z dnia 06 lipca 2023 r. złożoną przez radnego Zbigniewa Kocięłę.

Odpowiedź została zamieszczona na BIP-ie i stronie internetowej miasta.

4. Dnia 21 września 2023 r. – Międzywojewódzki Cech Kominiarzy z Tarnowa przekazał informacje dotyczące Kampanii Społecznej „Sadza płonie, czad zabija. Żyj”.

Informacje zostały przekazane radnym na skrzynki mejlowe w dniu 21 września oraz przekazane do Wydziału Gospodarki Komunalnej i Nadzoru Właścicielskiego oraz dla Przewodniczących Zarządów Osiedli.

5. Dnia 21 września 2023 r. – do wiadomości Przewodniczącego Rady Miasta oraz Komisji Sportu, Kultury Fizycznej, Turystyki i Rekreacji wpłynął wniosek Pani Katarzyny B-P dot. oświetlenia bieżni stadionu w Działdowie.

Burmistrz Miasta udzielił odpowiedzi w dniu 27.09.2023 r., pismo w tej sprawie radni otrzymali na swoje skrzynki mejlowe.

6. Dnia 26 września 2023 r.- Pan radny Wojciech Śliwa złożył interpelację dot. dewastowania placu zabaw na osiedlu nr 11 w Działdowie.

Interpelacja została przekazana Burmistrzowi Miasta w dniu 27.09.2023 r. i została zamieszczona na BIP-e i stronie Internetowej miasta.

7. Dnia 26 września 2023 r. – Minister Spraw Zagranicznych Pełnomocnik Rządu ds. odszkodowań za szkody wyrządzone agresją i okupacją niemiecką w latach 1939-1945 Arkadiusz Mularczyk przedłożył pismo odnośnie reparacji / odszkodowań.

Pismo zostało przesłane radnym 27 września 2023 r. na skrzynki mejlowe oraz panu Burmistrzowi.

8. Dnia 26 września 2023 r. – do wiadomości Przewodniczącego Rady Burmistrz Miasta przedłożył założenia do budżetu na 2024 rok komórkom Urzędu Miasta, placówkom oświatowym oraz jednostkom organizacyjnym gminy.

9. Dnia 29 września 2023 r. - Wojewoda Warmińsko-Mazurski rozstrzygnięciem nadzorczym Nr PN.4131.389.2023 z dnia 27 września 2023 r. stwierdził nieważność załącznika Nr 1 do uchwały Nr LIX/491/23 Rady Miasta Działdowo z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie Regulaminu korzystania z obiektu rekreacyjno-sportowego zlokalizowanego pomiędzy Kanałem Młyńskim, a ul. Mławską w Działdowie w części dotyczącej ust. 3 pkt 1,2,3,5,6, ust. 5 i ust. 7 w zakresie sformułowania:”...i Gmina-Miasto Działdowo nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy pozostawione na terenie obiektu” oraz ust.8.

Rozstrzygnięcie zostało przesłane radnym na skrzynki mejlowe.

10. Dnia **5 października 2023 r.** - Wojewoda Warmińsko-Mazurski przesłał analizę oświadczeń majątkowych za 2022 rok złożonych przez Burmistrza Miasta i Przewodniczącego Rady Miasta – nie stwierdzono nieprawidłowości w złożonych oświadczeniach.

11. Dnia 5 października 2023 r. – Wojewoda Warmińsko-Mazurski wydał rozstrzygnięcie nadzorcze Nr PN.4131.393.2023 z dnia 4 października 2023 r. stwierdzające

nieważność uchwały Nr LIX/493/23 Rady Miasta Działdowo z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie ustalenia zasad i wysokości diet dla radnych Rady Miasta Działdowo oraz określenia stawek za jeden kilometr przebiegu pojazdu samochodowego użytego do celów służbowych przez radnego Rady Miasta Działdowo nie będącego własnością Gminy-Miasto Działdowo w części dotyczącej § 10.

Rozstrzygnięcie zostało przesłane radnym na skrzynki mejlowe.

Do Biura Rady wpłynęło podziękowanie od Zarządu Chóru „Our Voice” za wsparcie finansowe umożliwiające udział chóru w Międzynarodowym Konkursie Chóralnym w Barcelonie.

Przewodniczący Rady Miasta w imieniu Rady złożył serdeczne gratulacje i podziękowania Pani Danucie Czeczot oraz młodzieży uczestniczącej w tym konkursie za wspaniały sukces.

Ad. pkt 5.

Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym, w tym z wykonania uchwał Rady.

Pan Grzegorz MROWIŃSKI – Burmistrz Miasta odczytał sprawozdanie za okres od 31 sierpnia 2023 r. do 09 października 2023 r. Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 6.

Sprawozdanie przedstawicieli Gminy z działalności związków międzygminnych i stowarzyszenia gmin.

Pan Grzegorz MROWIŃSKI – Burmistrz Miasta – poinformował, że w okresie międzysesyjnym nie uczestniczył w działalności związków międzygminnych i stowarzyszeniach gmin.

Ad. pkt 7.

Sprawozdania z prac komisji w okresie międzysesyjnym.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - zwrócił się do przewodniczących komisji stałych Rady Miasta o przedstawienie sprawozdań.

Pani Wanda MILEWSKA - Przewodnicząca Komisji Oświaty i Kultury - poinformowała, że w okresie międzysesyjnym Komisja obradowała w dniu 9 października 2023 r. Komisja zapoznała się z wynikami egzaminu ośmioklasisty w roku szkolnym 2022/2023 oraz wynikami konkursów i olimpiad przedmiotowych. Komisja zapoznała się z informacją wycieczki letniego dzieci i młodzieży. Członkowie komisji zapoznali się z informacją dotyczącą przygotowania placówek oświatowych do roku szkolnego 2023/2024 z uwzględnieniem ilości uczniów w poszczególnych placówkach dzieci z Ukrainy oraz ilości zatrudnionych nauczycieli w szkołach i przedszkolach. Komisja uzyskała również informację dotyczącą przeprowadzonych remontów w placówkach i doposażeniu placówek. Przewodnicząca Komisji poinformowała, że młodzież śpiewająca w chórze „Our Voice” pod dyrekcją pani Danuty Cieczot wzięła udział w XII Międzynarodowym Konkursie w Barcelonie. Chór „Our Voice” odniósł ogromny sukces, zdobył złoto w kategorii sakralnej, srebro w kategorii ludowej, srebro w kategorii rozrywka. Ponadto otrzymali złoto w kategorii za największą ilość punktów.

Pan Jerzy CYBULSKI - Przewodniczący Komisji Gospodarki i Ochrony Środowiska poinformował, że Komisja odbyła swoje posiedzenie 9 października br. Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała następujące projekty uchwał Rady Miasta w sprawie: pozbawienia drzew statusu pomnika przyrody, w sprawie uchylenia uchwały nr LVII/477/23 Rady Miasta Działdowo z dnia 14 czerwca 2023 r. w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie i restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo w rejonie ulicy Osiedleńczej, w sprawie uchwalenia aktualizacji „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2030”, w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Działdowie. Komisja zapoznała się z informacją o stopniu zaawansowania inwestycji przewidzianych do realizacji w roku 2023 oraz z informacją o realizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej oraz usuwaniu azbestu w 2023 roku.

Pan Adam SZCZYPIŃSKI - Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów poinformował, że Komisja odbyła swoje posiedzenie w dniu 9 października br. Komisja jednogłośnie 13 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał Rady Miasta w sprawie: zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasto Działdowo na lata 2023-2030, w sprawie: zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na rok 2023,

Ponadto Komisja przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia nr 53/23.

Oprócz tego Komisja zapoznała się z analizą finansową i bilansem za rok 2022 Działdowskiej Agencji Rozwoju Spółka Akcyjna

Pan Andrzej PRZYBYSZEWSKI – Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego poinformował, że Komisja w okresie międzysesyjnym nie obradowała.

Pan Leszek GOŁĘBIEWSKI – Przewodniczący Komisji Sportu, Kultury Fizycznej, Turystyki i Rekreacji poinformował, że Komisja w okresie międzysesyjnym obradowała w dniu 6 października br. Komisja zapoznała się ze sprawą oświetlenia stadionu w Działdowie. Komisja zatwierdziła pismo do dyrektorów szkół w sprawie rozliczenia nagród pieniężnych otrzymanych za współzawodnictwo szkół w roku 2020/2021 i 2021/2022.

Pan Patryk PIEKARSKI - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej poinformował, że w okresie międzysesyjnym Komisja Rewizyjna obradowała w dniu 2 października 2023 r. Komisja zapoznała się z wynikami kontroli Burmistrza w zakresie wydatkowania środków przyznanych organizacjom pozarządowym z budżetu Gminy w 2022 roku.

Pan radny Jerzy Cybulski przedstawił wyniki kontroli – Zespół kontrolny dokonał kontroli zgodnie z planem pracy Komisji na rok 2023. Zakres kontroli obejmował sprawozdanie z dokumentów w zakresie wydatkowania środków przeznaczonych dla organizacji pozarządowych z budżetu miasta w roku 2022. Wszystkie organizacje, które złożyły sprawozdania z wydatkowania środków zrobiły to w terminie tj. 30 dni po zakończeniu zadania. Nie stwierdzono nieprawidłowości w przedstawionych sprawozdaniach. Zaleceń pokontrolnych brak. Pod protokołem złożono podpisy.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej poinformował, że wybrano Zespół kontrolny do przeprowadzenia kontroli działalności Pełnomocnika Burmistrza ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Komisja zapoznała się z pismem Burmistrza odnośnie kontroli wewnętrznej funkcjonowania strefy płatnego parkowania w latach 2016-2022 oraz stwierdzonymi nieprawidłowościami. Komisja podjęła decyzję o wprowadzeniu tej kontroli do planu pracy na przyszły rok.

Pan radny Zbigniew Kociela- zwrócił się z zapytaniem czy miała miejsce kontrola strefy płatnego parkowania w okresie tych dwóch kadencji?

Pan radny Patryk Piekarski – odpowiedział, że takiej kontroli nie było.

Pan Leszek SOSNÓWKA - Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji poinformował, że w okresie międzysesyjnym Komisja nie obradowała.

Pan Wojciech ŚLIWA – Przewodniczący doraźnej Komisji Statutowej – poinformował, że w okresie międzysesyjnym Komisja nie obradowała. Spotkanie Komisji odbędzie się dzisiaj tuż po sesji.

Ad. pkt 8

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy- Miasto Działdowo na lata 2023-2030.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta został radnym przesłany w materiałach sesyjnych.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad Komisji Budżetu i Finansów. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poprosił Panią Skarbnik o przedstawienie projektu uchwały.

Pani Beata SZYDŁOWSKA-ANACZKOWSKA – Skarbnik Miasta - szczegółowo omówiła proponowane zmiany w projekcie uchwały.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Nikt z radnych nie zgłosił głosu w dyskusji, wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada jednogłównie - 20 głosami „za” podjęła uchwałę

nr LX/494/23

w sprawie: **w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasto Działdowo na lata 2023-2030** (uchwała stanowi załącznik do protokołu)

(Protokół z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad. pkt 9

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na rok 2023.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady – poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta został radnym przedłożony w materiałach sesyjnych.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad Komisji Budżetu i Finansów, która wydała pozytywną opinię o projekcie.

Pani Beata SZYDŁOWSKA-ANACZKOWSKA – Skarbnik – omówiła szczegółowo proponowane zmiany w projekcie uchwały.

Skarbnik Miasta zgłosiła autopoprawkę do załącznika nr 1 projektu uchwały. Skarbnik wyjaśniła, że dotyczy to 250 rocznicy utworzenia Komisji Edukacji Narodowej, gdzie środki w planach jednostek były wprowadzane na poprzedniej sesji, porządkujemy dochody, nastąpiła zmiana klasyfikacji. Przed złożeniem projektu nie było decyzji Ministerstwa Finansów – sklasyfikowane zostało jako uzupełnienie dochodów gmin w części subwencji ogólne, a nie subwencji oświatowe. Stąd autopoprawka załącznika nr 1.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radny pan Marek DWÓRZNIK – zwrócił się z zapytaniem na jakim etapie wykonania prac są prace związane ze zmianami w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo tych 13 terenów? Studium było przyjęte w końcu grudnia poprzedniego roku. Prace te miały zakończyć się w kwietniu...

Pan Grzegorz MROWIŃSKI - Burmistrz – wyjaśnił, że nie ma to związku ze zmianami w budżecie. Natomiast w dniu wczorajszym było wyłożenie planu i były obecne dwie osoby, w tym jeden radny. Była debata dotycząca tych 13 terenów.

Przewodniczący Rady podziękował za ujęcie w budżecie jego wniosku z 2022 roku o zamontowanie na lodowisku żaluzji. Wniosek taki również składał radny pan Gołębiewski.

Radny pan Zbigniew KOCIELA – zwrócił się z zapytaniem odnośnie dofinansowań dla OSP Uzdowo, dlaczego właśnie tam skierowane są środki?

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że OSP w Uzdowie według danych źródłowych ma najwięcej wyjazdów związanych z usuwaniem zagrożeń. Ponadto OSP Uzdowo jako jedna z okolicznych straży zabezpiecza miasto Działdowo. Mamy podpisane porozumienie odnośnie współfinansowania tej straży.

Nikt więcej z radnych nie zgłosił więcej głosu w dyskusji, wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie zgłoszoną przez Skarbnik autopoprawkę.

Rada jednogłośnie – 20 głosami „za” przyjęła autopoprawkę.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały wraz z przyjętą autopoprawką.

Rada jednogłośnie – 20 głosami „za” podjęła uchwałę

nr LX/495/23

w sprawie: **zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na rok 2023** (uchwała stanowi załącznik do protokołu)

(Protokoły z głosowań stanowią załączniki do niniejszego protokołu)

Ad. pkt 10.

Podjęcie uchwały w sprawie: pozbawienia drzew statusu pomnika przyrody.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady – poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta został radnym przesłany w materiałach sesyjnych. Projekt uchwały był przedmiotem obrad Komisji Gospodarki i Ochrony Środowiska, która pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pan Stanisław DOBRACKI – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Planowania Inwestycji – wyjaśnił, że Zarząd Dróg Wojewódzkich zwrócił się z wnioskiem o zniesienie statusu pomnika przyrody z 10 drzew przydrożnych (lipa drobnolistna) rosnących w pasie drogi wojewódzkiej nr 542 Rychnowo – Działdowo. Drzewa te, ze względu na swój stan zdrowotny zagrażają bezpieczeństwu osób korzystających z drogi wojewódzkiej.

Radny pan Zbigniew KOCIELA – zwrócił się z zapytaniem dotyczącym drzewostanu innych drzew w mieście. Czy będą one w najbliższym czasie sprawdzane?

Pan Stanisław Dobracki- Naczelnik GPI – poinformował, że na bieżąco jest sprawdzany stan fitosanitarny drzew na terenie miasta.

Przewodniczący Rady – zwrócił uwagę, że na ścieżce pieszo-rowerowej w kierunku Księżego Dworu jest drzewo, na którym wiszą suche konary. Czy nie należy zgłosić tego do starosty, gdyż zagraża to osobom poruszającym się po tej ścieżce.

Pan Stanisław Dobracki - Naczelnik GPI – wyjaśnił, że drzewo to znajduje się w obszarze gminy Działdowo. Tam ten wniosek pewnie trafił, ale złożymy jeszcze do Zarządu Dróg Powiatowych.

Radny pan Wojciech ŚLIWA – zwrócił uwagę, że na ulicy Grunwaldzkiej były już wycinane drzewa, czy nie należałoby wyciąć wszystkich. Stwarzają one zagrożenie ze względu na swój stan.

Pan Stanisław DOBRACKI – wyjaśnił, że jest to droga wojewódzka, to nie zależy od nas.

Radny pan Leszek SOSNÓWKA – zwrócił się z zapytaniem czy w związku z tym wycięciem 10 drzew, ZDW będzie musiał dokonać nowych nasadzeń?

Pan Stanisław Dobracki – Naczelnik GPI – wyjaśnił, że ZDW będzie musiał dokonać co najmniej 10 nasadzeń drzew.

Nikt z radnych nie zabrał więcej głosu w dyskusji wobec czego Przewodniczący zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie projekt uchwały w brzmieniu przesłanym radnym na sesję.

Rada jednogłośnie – 20 głosami „za” podjęła uchwałę

nr LX/496/23

w sprawie: **pozbawienia drzew statusu pomnika przyrody** (uchwała stanowi załącznik do protokołu)

(Protokół z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad. pkt 11.

Podjęcie uchwały w sprawie: uchylenia uchwały nr LVII/477/23 Rady Miasta Działdowo z dnia 14 czerwca 2023 r. w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady – poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta został radnym przesłany w materiałach sesyjnych. Projekt uchwały był przedmiotem obrad Komisji Gospodarki i Ochrony Środowiska, która pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pan Stanisław DOBRACKI – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Planowania Inwestycji – wyjaśnił, że powyższą uchwałą Rada Miasta przyznała dotację dla Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Podwyższenia Krzyża Świętego na remont pokrycia dachowego wraz z odtworzeniem komina kościoła. Dnia 12 września proboszcz parafii złożył pismo o rezygnacji z przyznanej dotacji, wobec tego należy uchwałę wycofać z obiegu prawnego.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały. Nikt z radnych nie zabrał głosu w dyskusji wobec czego Przewodniczący zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie projekt uchwały w brzmieniu przesłanym radnym na sesję.

Rada jednogłośnie – 20 głosami „za” podjęła uchwałę

nr LX/497/23

w sprawie: uchylenia uchwały nr LVII/477/23 Rady Miasta Działdowo z dnia 14 czerwca 2023 r. w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków(uchwała stanowi załącznik do protokołu)

(Protokół z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady ogłosił 15 minutową przerwę /11:10/

Po przerwie Przewodniczący Rady Miasta wznowił obrady LX sesji 11:30.

Ad. pkt 12.

Podjęcie uchwały w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo w rejonie ulicy Osiedleńczej.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady – poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta został radnym przesłany w materiałach sesyjnych. W załączniku nr 2 i 3 projektu w wyznaczonym terminie nie zgłoszono żadnych uwag. W załączniku 3 jest, że gmina nie przewiduje realizowania żadnych zadań własnych z zakresu infrastruktury technicznej na tym terenie.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad Komisji Gospodarki i Ochrony Środowiska. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt.

Pan Stanisław DOBRACKI – Naczelnik Wydziału Gospodarki i Planowania Inwestycji – wyjaśnił, że finalizowana jest zmiana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru przy ulicy Osiedleńczej, ulicy Kochanowskiego dot. to działek po byłym PRIMBUDZIE. Działki te wcześniej w planie zagospodarowania były jako tereny przemysłowe, produkcyjne. W tym momencie zmieniamy ten teren jako mieszkalnictwo wielorodzinne wraz z usługami oraz mieszkalnictwo wielorodzinne. Teren przedstawiony kolorem czerwonym z brązowymi kreskami, tam planowane są budynki mieszkaniowe wielorodzinne o trzech kondygnacjach nad ziemią, w tym poddasze użytkowe, budynki do wysokości 12 m nad poziomem terenu. Maksymalna szerokość elewacji 24 m, geometria dachu: wielospadowe lub dwuspadowe o kącie nachylenia 20-35 stopni. Maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do działki budowlanej 0,5. Minimalna i maksymalna intensywność zabudowy od 0,5-2,0. Obowiązuje zachowanie nie mniej niż 25% powierzchni działki budowlanej, jako biologicznie czynnej. Nakazuje się lokalizację miejsc parkingowych w granicach działki budowlanej w liczbie nie mniejszej niż 1,5 miejsca postojowego na 1 lokal mieszkalny oraz 1 miejsca na 50 m² powierzchni użytkowej usług przy czym min. 20% miejsc postojowych należy realizować jako ogólnodostępne rotacyjne. Ten teren będzie oddzielony od zabudowań istniejących drogą KD oraz zielenią izolacyjną. Odległość od działek ul. Kochanowskiego do przyszłej linii zabudowy to około 30 metrów.

Drugi teren za linią oznaczoną kolorem czarnym, tam gdzie biegnie główny kolektor sanitarny oraz linia napowietrzna średniego napięcia. Za tym terenem oznaczonym kolorem brązowym oznaczony 1MW tam planowana jest zabudowa wyższa, czyli do 17 m i do 5 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe. Geometria dachów taka sama dwuspadowe lub

wielospadowe 30-45 stopni. Maksymalna szerokość elewacji frontowej 40 m, maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej 0,5. Minimalna powierzchnia działek budowlanych 3 000 m². Minimalna i maksymalna intensywność zabudowy: 0,5 do 3,0. Obowiązuje zachowanie nie mniej niż 30% powierzchni działki budowlanej, jako biologicznie czynnej. Nakaz lokalizacji miejsc do parkowania w granicach działki budowlanej w liczbie nie mniejszej niż 1,5 miejsca postojowego na 1 lokal mieszkalny, przy czym min. 30 % miejsc postojowych należy realizować jako ogólnodostępne rotacyjne.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady zwrócił się z zapytaniem do pana Dobrackiego, czy można stwierdzić, że plan miejscowy nie narusza ustaleń studium?

Pan Stanisław DOBRACKI – Naczelnik Wydziału GPI- stwierdził, że plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium, jest to opisane w uzasadnieniu.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Pan radny Zbigniew KOCIELA – zwrócił się z zapytaniem do pana Burmistrza, czy stan prawny dotyczący kolektora sanitarnego uległ zmianie?

Pan Grzegorz MROWIŃSKI – Burmistrz – poinformował, że nic się nie zmieniło, nie widzi żadnego problemu z tym kolektorem. Żadne uwagi nie zostały wniesione do projektu zmian planu zagospodarowania. Co więcej na tym planie zaznaczono wyraźnie strefę ochrony tego kolektora, która oznaczona jest taką siatką – jest to strefa ograniczonego zagospodarowania od istniejącej sieci tj. energetycznej średniego napięcia. Mamy strefę ograniczonego zagospodarowania od sieci magistrali kolektora sanitarnego. Czyli ten kolektor nie jest zagrożony.

Pan radny Zbigniew KOCIELA – zwrócił uwagę, że obecny właściciel ma prawo żądać od nas opłaty z tytułu, że kolektor przechodzi przez jego działkę.

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że mamy prawo wystąpić o ustanowienie służebności i jeżeli będzie taka potrzeba, to wystąpimy. Będzie to opłata jednorazowa z góry zapłacona, my nie unikamy tego. Traktujemy wszystkich po partnersku, negocjujemy, co widać po tym że osiągnęliśmy konsensus odnośnie zagospodarowania tego terenu. Ten konsensus obejmuje również ochronę tego kolektora ściekowego.

Pan radny Zbigniew KOCIELA – zwrócił się z zapytaniem odnośnie długości tych budynków, czy można przypomnieć?

Pan Stanisław DOBRACKI – Naczelnik Wydziału GPI – poinformował, że w pierwszym terenie oznaczonym 1MW – 24 m, w drugim 1MW – 40 m.

Pan Wojciech ZIELIŃSKI – Przewodniczący Zarządu Osiedla nr 3 – stwierdził, że zarząd osiedla, mieszkańcy są zadziwieni procedurą procedowania tej uchwały, gdyż to co się

mówi, że udział społeczeństwa w pracach na planem zagospodarowania przestrzennego został zagwarantowany w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie oraz poprzez użycie środków komunikacji elektronicznej jest nieprawdą, gdyż zgłaszaliśmy że na każdym etapie procedowania chcieliśmy być obecni. Złożyliśmy pismo z adresami mejlowymi, nigdy takie coś nie nastąpiło, żadne powiadomienie, to był rok 2019. Mamy rok 2023 żeby dojść do tego etapu musi być 7 poprzedzających.

W kwestii, że nie wpłynęła żadna uwaga jest nieprawdą, gdyż już na etapie konsultacji tej uchwały zarząd zgłosił liczne uwagi dotyczące planu. Mówimy tu o uchwale nr 5 z 2019 r. z 27 sierpnia 2019 r. W tej uchwale było że wyraża się uchwała była uchwałą konsultacyjną zorganizowaną na wniosek inwestorów po PRIMBUDZIE, to było już drugie posiedzenie, bo pierwsze odbyło się w czerwcu, zostało przeniesione na po wakacjach na sierpień aby wszyscy mieszkańcy mogli wziąć udział. ..samo zebranie polegało na tym, że przyjęto uchwałę że wyraża się pilną potrzebę sporządzenia przez uprawniony podmiot analizy wpływu planowanej inwestycji na terenie po byłym PRIMBUDZIE ul. Osiedleńcza 1 Działdowo na Osiedle nr 3 i okoliczne tereny. Przedstawiono go do konsultacji na podstawie przeprowadzonych badań i zaopiniowanej dokumentacji. Również tutaj zgłoszono uwagi w punkcie 2 i 3 we wcześniej przyjętej uchwale nr 4, że teren lokalizacji obwodnicy łączącej ul. Osiedleńczą z Mławską, chcemy żeby pozostawiono ten teren, gdyż w tym miejscu ewidentnie będzie się można przebijać. Jeżeli je zabudujemy to zaprzepaścimy możliwość wybudowania jakiegokolwiek obwodnicy w tym terenie, chyba że wyprowadzimy przez Księży Dwór. Nie jest możliwe aby z miasta w którymkolwiek miejscu się przebić z obwodnicą, na razie poprowadzono obwodnicę do centrum miasta przez boczną drogę Kochanowskiego nieprzystosowaną. Dojazdu do posesji przy ulicy Osiedleńczej 11(nie wymieniono teraz) gdzie jest ścieżka.

Proponowaliśmy również ścieżki rowerowe w punkcie 4 w paragrafie 4 wnioskujemy do Burmistrza i Rady Miasta o przekształcenie w planie zagospodarowania miasta Działdowa tereny po byłym Przedsiębiorstwie PRIMBUD ul. Osiedleńcza 1 na tereny rekreacyjno-wypoczynkowe służącemu całemu miastu. Na całym Zatorzu nie ma nic co by było, w obrębie miasta jest niewiele parków, więc wybudowanie obwodnicy która łączy stare miasto z Kochanowskiego i mamy kupę rowerzystów i spacerujących można doprowadzić zbudować tam jakiś park rekreacyjny. Jest to około 2 ha ziemi, plac zabaw dla dzieci, ścieżki zdrowia jakieś zrobić w sposób naturalny. Nadzór nad uchwałą powierzono Burmistrzowi Miasta Działdowo. Mówi się że jest to osiedle z lat 60-tych, wąskie dróżki. Następnie zwrócono się do Burmistrza pismem z dnia 12 września 2019 r, że Zarząd osiedla przekazał Burmistrzowi i Radzie Miasta dnia 3 września 2019 r. protokół z zebrania mieszkańców osiedla z dnia 27.08.2019 r. wraz z załącznikami: lista obecności mieszkańców osiedla wraz z uchwałami

3, 4, 5 wraz z zaproszeniami. W związku z podjętą na zebraniu uchwałą nr 5 w sprawie wyrażenia opinii na temat planów inwestycyjnych na terenie po byłym przedsiębiorstwie PRIMBUD, zarząd zwraca się z zapytaniem czy wniosek mieszkańców zawarty w §4 wymienionej uchwały został uwzględniony przy opracowaniu zmian do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i jaka jest procedura przekazania wyżej wymienionego wniosku. Zarząd osiedla nr 3 w imieniu własnym i mieszkańców osiedla prosi o pisemne informacje dotyczące każdego etapu procedowania wniosku zawartego w § 4 uchwały p.z.p.m. aby w tym procesie czynnie uczestniczyć.

Przewodniczący Rady – zwrócił uwagę, że pan Przewodniczący Zarządu Osiedla opowiada historię, prosi o skrócenie tego....

Pan Wojciech Zieliński – stwierdził, że plan zagospodarowania jest kłamstwo, ci którzy mówią że było inaczej kłamią. W tym momencie trzeba dojechać do końca żeby zadać pytania, a pan Burmistrz odpowie.

Pan Burmistrz – zwrócił uwagę, że pan Przewodniczący Zarządu Osiedla przywołuje dokumenty z 2019 r. Natomiast uchwała o przystąpieniu do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta w 2021 r. co oznacza, że my przetwarzamy.

Pan Wojciech Zieliński – skarga na działalność Burmistrza Miasta...

Pan Burmistrz – poinformował, że te pisma były już wielokrotnie przytaczane na sesjach. My nie wyrzuciliśmy ich do kosza, one nie znalazły uznania. Te które zostały złożone dotyczące zagospodarowania na tereny zielone czy budowę basenu, z prostej przyczyny ponieważ te tereny są własnością prywatną. Dzisiaj są podobno wystawione na sprzedaż za ponad 4 miliony zł. Miasta nie stać aby kupować tereny pod park za tak potężne pieniądze. To co pan Przewodniczący Zarządu czyta było wielokrotnie poruszane na Sali obrad, radni to znają, nie ma sensu tego czytać ponownie. Proszę o zadawanie pytań.

Pan Wojciech ZIELIŃSKI – w związku ze zmianą uchwały w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo w rejonie ulicy Osiedleńczej, proszę pana burmistrza o odpowiedź... dlaczego mimo wielokrotnego wnioskowania całkowicie pominięto obecność mieszkańców Osiedla nr 3 na każdym etapie procedowania uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowa w rejonie ul. Osiedleńczej.

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że przy procedowaniu planu zagospodarowania obowiązują terminy. Konsultacje które zawarte są w przepisach ustawowych i rozporządzeniach, musimy się tego trzymać, nie możemy pominąć żadnego z etapów. Uchwały zarządu nie są wiążące, nie mogą nakazywać zmiany procesu przyjmowania planu zagospodarowania. Na każdym etapie były publikowane ogłoszenia, obwieszczenia i pan jako przewodniczący

zarządu osiedla powinien, a nawet ma obowiązek aby z tymi obwieszczeniami się zapoznać, skorzystać z przysługującego państwu prawa chociażby uwag do planu, co nie zostało zrobione.

Pan Wojciech ZIELIŃSKI – stwierdził, że pan Burmistrz w tej kwestii mija się z prawdą, gdyż uchwała nr 5 ogólnego zebrania mieszkańców Osiedla nr 3 w Działdowie z dnia 27.08.2019 r. którą przytoczył, nie jest uchwałą zarządu.

Pan Burmistrz – stwierdził, że nie zmienia to faktu ponieważ nie można uchwałą żądać zmian. Mieszkańcy osiedla nie mogą zmieniać trybu procedowania zmian m.p.z.p. ponieważ państwo nie jesteście ustawodawcą. Dwukrotnie odbyły się spotkania z mieszkańcami tego osiedla i były prezentowane zmiany tego osiedla planu zagospodarowania, byli urzędnicy. Miałem odwrotne wrażenie niż pan przewodniczący. Mieszkańcy po wysłuchaniu wszystkich uwag z naszej strony, wysłuchaliśmy uwag mieszkańców, wszystkie uwagi mają odzwierciedlenie w planie zagospodarowania. Pierwsza uwaga: wyznaczenie ciągu komunikacyjnego, co zostało uczynione jest to teren 1KD. Następnie pierwszy teren 1MWU miała być zabudowa niższa, żeby nie dominowała nad domkami jednorodzinnymi, a dopiero później w stronę łąk ta zabudowa miała być wyższa. Nie widziałem na tym spotkaniu zaniepokojenia ze strony mieszkańców odnośnie zagospodarowania tego terenu. Jak ten teren dzisiaj wygląda, to każdy może pojechać, zobaczyć. Jest to miejsce gdzie spotykają się narkomani, wyrzucane są śmieci, teren ten nie przynosi chwały temu osiedlu.

Pan Wojciech ZIELIŃSKI – teren Osiedla nr 3 projektowane w latach 60-tych przewidziane na tereny o małym ruchu lokalnym ulicznym, brak jest podstawowej infrastruktury miejskiej, wysepki parkingowe. Tymczasem biegnie już tędy obwodnica do centrum miasta, co negatywnie wpłynęło na poziom życia i bezpieczeństwa mieszkańców Osiedla nr 3. Obecnie zgodnie z p.z.p. m. wybudowane będą bloki na około 1 000 mieszkańców co przełoży się na jeszcze większy ruch i niedostępną już drogę. Kiedy mieszkańcy Osiedla nr 3 otrzymają odpowiedź na wnioski składane w uchwale nr 5 ogólnego zebrania mieszkańców Osiedla nr 3 w Działdowie, kierowane do Burmistrza i Rady Miasta dot. przekształcenia w planie zagospodarowania miasta Działdowa terenu po byłym przedsiębiorstwie PRIMBUD na tereny rekreacyjno-wypoczynkowe służące całemu miastu. Odpowiedź na wyżej wymienione kwestie jest zasadna gdyż mieszkańcy Osiedla nr 3 uważają, że pan Burmistrz uchylił godności urzędu Burmistrza Miasta Działdowa stał się raczej lobbystą interesów inwestora niż osobą reprezentującą interesy mieszkańców.

Przewodniczący Rady – podkreślił, że jest to teren prywatny.

Pan Burmistrz – stwierdził, że w drugiej części wypowiedzi nie usłyszał pytania pana przewodniczącego...

Pan Wojciech Zieliński - kiedy mieszkańcy Osiedla nr 3 otrzymają odpowiedź na wnioski składane w uchwale nr 5 z 27.08.2019 r. ogólnego zebrania mieszkańców w Działdowie, kierowane do Burmistrza i Rady Miasta dot. przekształcenia w planie zagospodarowania miasta Działdowa terenu po byłym przedsiębiorstwie PRIMBUD na tereny rekreacyjno-wypoczynkowe służące całemu miastu.

Pan Burmistrz - wielokrotnie na tej Sali padała odpowiedź na to pytanie. W mojej ocenie jest niedopuszczalne aby Pan mieszkańcom tej odpowiedzi nie przekazał. Pan cały czas powołuje się na uchwałę z 2019 r. co świadczy o tym, że od 2019 r. tak naprawdę życie zarządu tego osiedla umarło, ponieważ nie przypominam sobie żeby były spotkania, nie byłem na nie zapraszany. Z obserwacji, z posiedzeń Rady Miasta Pana aktywność zmalała do zera. Przewodniczący osiedla jak i mieszkańcy mają ustawowe prawo zaskarżenia tej uchwały jeżeli narusza ona ich interesy. My jako radni musimy podjąć jakąś decyzję, nie możemy dopuścić do tego, że nie wyznaczamy nowych terenów pod budownictwo mieszkaniowe w naszym mieście. A budownictwo mieszkaniowe pojawia się na peryferiach naszego miasta w gminie wiejskiej Działdowo, prowadzi to do tego, że mieszkańcy mieszkają np. w Komornikach swoje funkcje życiowe poza funkcją sypialną spełniają w naszym mieście. My ponosimy koszty, zapewniamy infrastrukturę, natomiast oni podatki płacą w innej gminie. Myślę, że jest to dobry kierunek, pod Państwa rozważę poddaję ten projekt, proszę o podjęcie decyzji przez Państwa.

Pan Wojciech Zieliński – w 2019 roku złożono skargę, która zaginęła, rozpatrywana była w 2021 roku. To uzupełnię skargę na działalność burmistrza ... w związku z rozpatrzeniem...

Przewodniczący Rady – odebrał głos panu Zielińskiemu, będzie punkt 16 wolne wnioski, będzie mógł pan zabrać głos.

Radny pan Marcin OGRODOWCZYK – zwrócił uwagę, że zgadza się z panem Burmistrzem w 100% w tej sprawie. Uczestniczył w tych spotkaniach, było mało mieszkańców, ale te sugestie aby inwestor nie zagroził im tego terenu, żeby wyznaczył jakiś jeden lokal żeby mogli się tam spotykać. Ten projekt który na tym spotkaniu był, znalazł się w tym planie. Pytanie czy te budynki o wyższej kondygnacji będą z ukształtowania terenu, czy od wysokości ronda. Radny stwierdził, że ten kierunek uważa za bardzo dobry, bo mieszkań i tych mieszkańców potrzeba wszędzie nie tylko u nas. Młodzi mieszkańcy nie będą uciekać do gminy, jeżeli stworzymy im warunki. Jest to idealne miejsce aby takie osiedle tam powstało. Zachęca wszystkich radnych aby poprzeć tą uchwałę.

Przewodniczący Rady – zwrócił uwagę dot. § 16 w uwagach ogólnych tj. zasady modernizacji rozbudowy i budowy systemów komunikacji: punkt 1) obsługa komunikacji poszczególnych terenów następować będzie poprzez projektowaną drogę gminną (ulica) 1KD

oraz dróg zlokalizowanych poza granicami planu miejscowego. Czy do tego punktu może się pan Burmistrz odnieść.

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że patrząc na mapę widać, że ten teren 1KD oznaczony kolorem białym jest to wyznaczenie nowego ciągu komunikacyjnego. Jego początek i jego koniec ograniczony jest granicami zmiany planu zagospodarowania przestrzennego. Jeżeli w przyszłości będą kolejne zmiany, to będziemy dowiązywać projektowane drogi do zaprojektowanego tutaj ciągu komunikacyjnego, który będzie równoległy do ulicy Kochanowskiego. Taki był postulat mieszkańców, żeby część tego ruchu przenieść za budynki z tyłu. My już tam tworzymy dosyć szeroki pas ruchu drogowego, dodatkowo linię zabudowę jeszcze odsuwamy od tego pasa, aby te oczekiwania mieszkańców spełnić. Jest to bardzo dobry kierunek. Dziękuję za słowa radnego pana Marcina Ogrodowczyka, który był na tym spotkaniu, bo wiem, że mieszkańcy boją się nowego. Wyznaczamy nowe tereny, za chwilę będziemy przyjmowali kolejne plany zagospodarowania, im więcej terenów wyznaczymy, tym uzyskamy niższą cenę za metr kwadratowy za budynki wielorodzinne. To że nie mamy tych terenów widać po konkurencyjnej cenie w Komornikach. Nie chcemy aby mieszkańcy nam uciekali.

Przewodniczący Rady – stwierdził, że pamięta jak na tym spotkaniu pan Burmistrz mówił, że celem jest odciążenie ul. Kochanowskiego, istnieje taka możliwość odciążenia tego ruchu poprzez to co pan Burmistrz mówił o tym ciągu, ale także poprzez te tereny kolejowe, gdzie będzie można powiązać ten ciąg do góry. Być może będzie można jedno, czy dwukierunkową ulicę zrobić i wtenczas ten ruch z Reja, Kochanowskiego, Osiedleńczej dużo się zmieni. To jest dobre rozwiązanie.

Radny pan Adam SZCZYPIŃSKI – zwrócił się do pana Zielińskiego, stwierdzając że była możliwość złożenia uwag do planu w odpowiednim terminie w czasie konsultacji nie wpłynęły ani od pana przewodniczącego zarządu osiedla ani mieszkańców, teraz pan przewodniczący na sesji po terminie po fakcie próbuje jakies żale wylewać.

Radny stwierdził, że istotne jest to, że radni z tego terenu w osobach czy pana Ogrodowczyka, czy pana Przewodniczącego Rady bardzo pozytywnie wypowiadają się o tym planie. Osobiście uważam za słuszny kierunek jaki pan Burmistrz wybrał.

Nikt z radnych nie zabrał więcej głosu w dyskusji wobec czego Przewodniczący zamknął dyskusję nad projektem uchwały.

Przewodniczący Rady zwrócił się do radnych przypomniał, że procedura głosowania wynika z art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi że: „Plan miejscowy uchwała rada gminy po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do

zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych”.

I głosowanie : – będzie dotyczyło zgodności miejscowego planu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta. Bezprzedmiotowe staje się rozstrzygnięcie w sprawie uwag, ponieważ tych uwag nie było. Bezprzedmiotowe staje się, że rozstrzygnięcie dotyczące zadań własnych gminy, ponieważ gmina na tym terenie takich nie przewiduje.

Następnie będzie przegłosowana cała uchwała.

I głosowanie:

Rada jednogłośnie – 20 głosami „za” stwierdziła zgodność projektu zmiany planu ze studium uwarunkowań.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo w rejonie ulicy Osiedleńczej w brzmieniu przedłożonym w materiałach na sesję.

Rada jednogłośnie – 20 głosami „za” podjęła uchwałę

nr LX/498/23

w sprawie: **uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo w rejonie ulicy Osiedleńczej** (uchwała stanowi załącznik do protokołu)
(Protokół z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad. pkt 13.

Podjęcie uchwały w sprawie: uchwalenia aktualizacji „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2023”.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady – poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta został radnym przesłany w materiałach sesyjnych.

Komisja Gospodarki i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pani Aneta PEĆ – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Nadzoru Właścicielskiego - wyjaśniła, że Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej opracowało i przedłożyło Burmistrzowi zmiany do uchwały Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2023. Aktualizacja zadań dotyczy roku 2023 i wynika z bieżących potrzeb. Projekt uchwały został

pozytywnie zaopiniowany przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radny pan Zbigniew KOCIELA – zwrócił się z zapytaniem dotyczącym przyszłości kanalizacji w Działdowie. Będziemy niedługo również dokonywać zmian na terenie po byłej strzelnicy gdzie planowane będzie budowanie bloków, bez kanalizacji żaden inwestor tego nie nabędzie. Czy w najbliższych latach będzie takie założenie aby tam doprowadzić kanalizację?

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że jest to plan inwestycyjny właściwie do końca roku. To co będzie realizowane w kolejnych latach, to wynika z dwóch czynników: pierwszy czynnik to pieniądze które pozyskujemy zewnętrznie na budowę lub remonty ulic. One wtedy wymuszają na nas priorytetowe działania. Pozyskaliśmy pieniądze na remont ulicy Leśnej do bloku 11C, za chwilę pojawi się wniosek z naszej spółki, żeby priorytetowo dokonać tam remontu. Dostaliśmy pieniądze również na ul. Orzeszkowej na budowę ciągu komunikacyjnego, który połączy ul. Orzeszkowej z ul. Hallera, w związku z tym mogą się tam pojawić jakieś prace. Kolejne pieniądze pozyskane to na budowę ul. Hallera od ul. Jagiełły do ul. Marii Skłodowskiej-Curie, może będzie taka potrzeba żeby wejść z inwestycjami. Pozyskaliśmy pieniądze na przedłużenie ulicy Północnej, od bramy dawnego zakładu rolnego do ul. Przemysłowej. Te wszystkie remonty modernizacje są podyktowane naszymi planami inwestycyjnymi. To o co pan radny pyta, są procedowane zmiany po byłej strzelnicy które przewidują utworzenie tam terenów pod zabudowę wielorodzinną. Kiedy to się stanie, priorytetem będzie podłączenie się do kanalizacji sanitarnej nie może być inaczej. Stwarzamy warunki pod rozwój naszego miasta.

Przewodniczący Rady zwrócił się z zapytaniem czy są odcinki sieci wodociągowej w mieście, gdzie jest azbest.

Pan Burmistrz – poinformował, że częściowo to zostało wymienione na ulicy Sportowej i ulicy Budowlanej, ale są jeszcze odcinki na osiedlu Ogródki. Burmistrz wyjaśnił, że azbest najbardziej niebezpieczny jest na powierzchni, kiedy ma kontakt z powietrzem, wtedy stwarza zagrożenie, nie wtedy gdy jest w ziemi. Na pewno przy kolejnych inwestycjach kolejne odcinki będą wymieniane.

Przewodniczący Rady – poinformował, że rozmawiał z mieszkańcami osiedla Ogródki, którzy zainteresowani są wymianą tych rur azbestowych. W kolejnych planach należałoby to uwzględnić.

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że finansowanie tego planu powinno faktycznie pochodzić ze środków, które spółka uzyskuje ze sprzedaży wody. Nie jest tak, ponieważ dofinansowaliśmy spółkę na remont ulicy Kościuszki. Tych remontów jest bardzo dużo w ostatnich latach, ale to

wynika z tego że jest bardzo dużo inwestycji. Wychodzimy z założenia, że budujemy nową drogę, zostawiamy starą sieć, a potem mroźne zimy powodują, że musimy niszczyć nową nawierzchnię żeby usunąć pojawiającą się awarię.

Radny pan Wojciech ŚLIWA – zwrócił się z zapytaniem dotyczącym ulicy Warmińskiej, tam sieć wodociągowa jest pokryta azbestem czy w przyszłych latach będzie wymiana tej sieci.

Pan Burmistrz – poinformował, że po części to wynika z planu inwestycyjnego i ze środków które posiadamy. Ta sieć azbestowa nie jest niebezpieczna nie stwarza zagrożenia, zostanie ona wymieniona w jakimś czasookresie. Ulica Warmińska nie jest ulicą na której remont jest planowany. W pierwszej kolejności będą to odcinki, na których planowane są inwestycje.

Nikt z radnych nie zgłosił więcej głosu w dyskusji wobec tego Przewodniczący zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada jednogłośnie – 20 głosami „za” podjęła uchwałę

nr LX/499/23

w sprawie: **uchwalenia aktualizacji „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2023”** (uchwała stanowi załącznik do protokołu)

(Protokół z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad. pkt 14.

Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Działdowie

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady – poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta został radnym przesłany w materiałach sesyjnych.

Komisja Gospodarki i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pani Aneta PEĆ – Naczelnik Wydziału GWK – wyjaśniła, że PGKi M spółka z o.o. wyraziła zgodę na przejęcie na stan spółki nieruchomości gruntowej, zabudowanej położonej przy ulicy Księżodworskiej na której znajduje się oczyszczalnia ścieków. Niezbędne to jest w celu dalszego prawidłowego funkcjonowania oczyszczalni, wynika to też z bieżących potrzeb. Ponadto planowana jest rozbudowa i modernizacja oczyszczalni.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radny pan Stanisław CZECZOT – stwierdził, że aport to jest po części podniesienie wartości danego przedsiębiorstwa. Jest tu niecałe 10 milionów wartość wszystkich środków trwałych, nietrwałych i gruntów. Czy to umożliwi przedsiębiorstwu poprzez podniesienie własnych wartości w przyszłości zaciąganie pożyczek na jakieś inwestycje?

Pan Burmistrz - wyjaśnił, że przedsiębiorstwo bez wniesienia na kapitał przedsiębiorstwa tego majątku może zaciągać różnego rodzaju zobowiązania, kredyty długoterminowe, krótkoterminowe. Tu jest inny cel przekazania, oczyszczalnia ma już swoje lata. Funkcjonuje ale pojawia się coraz więcej problemów i powinna ona być zmodernizowana. PGKiM będąc właścicielem oczyszczalni ścieków ma prawo do aplikowania do różnych programów ze środkami unijnymi o pozyskanie środków na modernizację. Zasadnym jest aby to ułatwić, aby to przedsiębiorstwo składało wniosek a nie miasto. Szacuje się, że ten remont który jest planowany będzie kosztował od 22 do 25 milionów zł. Bardzo dobrze, że pan prezes podjął się pozyskania środków, trzymamy kciuki za to. Nie chcemy dopuścić do takiej sytuacji jaka była w Mławie, gdzie oczyszczalnia była w złym stanie technicznym. Wybudowano oczyszczalnię w partnerstwie publiczno-prywatnym z podmiotem prywatnym i dzisiaj podmiot dyktuje ceny dla miasta. Mława jest związana z cenami regulowanymi i tą różnicę musi teraz podmiotowi prywatnemu dopłacać z podatków mieszkańców. Nie możemy do tego dopuścić.

Radny pan Stanisław CZECZOT – stwierdził, że o to mu chodziło. Na jednej z sesji zapewniał pan Burmistrz, że przedsiębiorstwo nie zostanie sprywatyzowane.

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że jest przeciwnikiem prywatyzowania przedsiębiorstw ciepłowniczych komunalnych. One powinny zostać w zasobie komunalnym miasta, żeby miasto miało wpływ na cenę, jaką mieszkańcy będą płacili za ciepło. Tak samo jest z wodą, z kanalizacją. To są rzeczy, które w 100% powinny być kontrolowane przez radę miasta i przez burmistrza.

Radny pan Zbigniew KOCIELA – stwierdził, że Miasto-Gmina Działdowo ma 100% udziałów w PGKiM w § 5 - jest „w zamian za wkład niepieniężny określony w § 1 Gmina-Miasto Działdowo obejmuje 19.264 udziałów o wartości 500 zł.” Jak to należy rozumieć?

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że udział w naszej spółce komunalnej jest wyceniony na 500 zł. Każdy kolejny aport czyli wniesienie powoduje, że ten majątek dzielimy przez 500 i ustalamy liczbę kolejnych udziałów które obejmowane są przez Gminę-Miasto Działdowo. Czyli te 19.264 udziały zostaną dodane do tych wszystkich udziałów już posiadanych i w 100 % jesteśmy właścicielem tych wszystkich udziałów. W momencie sprzedania któregoś z tych udziałów pojawia się kolejny udziałowiec.

Radny pan Stanisław CZECZOT – zwrócił się z zapytaniem czy w statucie miasta można zawrzeć (czy to będzie prawnie zgodne), że nie możemy tych udziałów sprzedąć podmiotom prywatnym albo w takim stopniu że nie miałyby one wpływu na dyktowanie ceny.

Pan Burmistrz – stwierdził, że jest to trudne pytanie, ale chyba nie. Równie dobrze można by wprowadzić zapisy, które będą wprowadzały zakazy sprzedaży wszelkiego naszego majątku. Myślę, że nie. Burmistrz może wyjść z inicjatywą sprzedaży, a radni tylko zadecydują że burmistrz taką zgodę dostanie czy nie. Nikt z mieszkańców nie chciałby aby większościowy pakiet przeszedł w ręce prywatne.

Pani Beata SZYDŁOWSKA-ANACZKOWSKA – Skarbnik - odnośnie pytań dotyczących zbywania akcji, udziałów poinformowała, że Rada Miasta 18 maja 2017 r. podjęła uchwałę w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji spółek prawa handlowego. Na bazie tej uchwały burmistrz może podejmować czynności i państwo radni mogą podejmować czynności określone w tej uchwale.

Przewodniczący Rady podziękował, za to że pan Burmistrz docenia rolę rady. Radni też doceniają działania podejmowane przez pana Burmistrza. Ta współpraca przynosi efekty, które widać po rozwoju naszego miasta.

Radny pan Andrzej TESSAR – zwrócił się z zapytaniem czy od wniesionego wkładu niepieniężnego aportu będzie należało wnieść podatek VAT, jeśli tak to kto wnosi taki podatek i jak on podlega rozliczeniu?

Pani Małgorzata STENKEL – Zastępca Skarbnika – wyjaśniła, że prace nad projektem uchwały trwały blisko dwa lata. Możliwość przekazania majątku na rzecz naszych spółek może się odbyć w dwojaki sposób. Może to być wartość netto środków trwałych bądź wartość wynikająca z wyceny. W tym momencie opieramy się na wycenie rzeczoznawcy, sporządziliśmy wniosek o wydanie interpretacji indywidualnej w zakresie podatku VAT od wniesionego aportu. Ustalenia są takie, od niektórych czynności będzie ustalony podatek i obowiązek uiszczenia tego podatku ciąży na PGKiM spółka z o.o. Cena musi być podana w momencie sporządzania umowy czyli aktu notarialnego, na ten moment nie została określona. Po stronie Gminy-Miasta Działdowo będzie ciążył obowiązek odprowadzenia podatku VAT ale uiszczony przez spółkę.

Nikt z radnych nie zgłosił więcej głosu w dyskusji wobec tego Przewodniczący zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada jednogłośnie – 20 głosami „za” podjęła uchwałę

w sprawie: **wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Działdowie**
(uchwała stanowi załącznik do protokołu)
(Protokół z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad. pkt 15.

Wolne wnioski i informacje

Przewodniczący Rady zwrócił się do radnych o zgłaszanie wolnych wniosków i informacji.

Radny pan Stanisław CZECZOT – stwierdził, że pojawia się wiele informacji nieprawdziwych w różnych mediach społecznościowych. Pytanie pana radnego Zbigniewa Kocieli do pana Patryka Piekarskiego Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej odebrał jako możliwość przedstawienia informacji, że to co pojawia się w mediach nie zawsze jest prawdą. Nie powinniśmy się do siebie tak źle nastawiać.

Radny zwrócił uwagę, że od roku 2027 wejdzie ustawa o emisji CO₂ i handlu emisjami chodzi o budynki, samochody. Wielu z nas nie zdaje sobie sprawy ile będzie to nas kosztowało. Należałoby zapoznać naszych mieszkańców z tym zagadnieniem i zaprosić specjalistę analityka, który przedstawił by nam komisjach i sesji w jaki sposób mogą się przygotować do tego.

Pan Burmistrz – stwierdził, że do kwietnia pozostało mało czasu, ale przyjrzymy się temu tematowi, być może uda się w tej kadencji rozpocząć taką dyskusję na temat, jak się do tego przygotować.

Radny pan Adam SZCZYPIŃSKI – poinformował, że 25 września br. odbyło się ogólne zebranie mieszkańców Osiedla nr 5. Radny podziękował za obecność na tym zebraniu panu Burmistrzowi Andrzejowi Wiśniewskiemu, pani Naczelnik Anecie Peć, prezesowi PGKiM panu Sławomirowi Pszennemu obecny był również przedstawiciel policji w osobie pana dzielnicowego. Z najważniejszych kwestii poruszonych przez mieszkańców było podtrzymanie uchwały dot. poszerzenia wjazdu /wyjazdu z ul. osiedlowej od Powiatowego Inspektoratu Weterynarii do ul. Męczenników. Druga kwestia to wykonanie dojazdu dla służb ratowniczych i straży pożarnej, karetek do bloku nr 5 od strony zachodniej. Wykonany prowizoryczny dojazd od strony Hallera nie sprawdził się w praktyce. Trzecia sprawa to ustanowienie zakazu wjazdu do ul. osiedlowej, która prowadzi w kierunku Wspólnoty Jagiełły 23E dla pojazdów ciężkich, transportowych powyżej 3,5 tony z wyłączeniem pojazdów uprzywilejowanych.

Radny pan Andrzej TESSAR – zwrócił się z zapytaniem odnośnie rozstrzygnięcia nadzorczego dot. regulaminu korzystania z obiektu rekreacyjno-sportowego. Tym rozstrzygnięciem został unieważniony załącznik nr 1. Czy ta sprawa będzie dalej procedowana jeśli chodzi o opracowanie nowego regulaminu?

Pan Burmistrz – odsyłam wszystkich państwa radnych do uzasadnienia tego rozstrzygnięcia, które jest bardzo obszerne, ale pojawiają się zapisy które są często powielane. Pan Burmistrz odczytał fragment dotyczący zakazów tj. zaśmiecania lub zanieczyszczania obiektu w szczególności wody w niecce zbiornika wodnego i jej otoczenia, niszczenia lub uszkodzania roślinności, niszczenia lub przestawiania elementów małej architektury, palenia ognisk, spożywania alkoholu lub używania środków psychoaktywnych. Chyba nikt z państwa radnych nie kwestionuje tych zakazów, które powinny być w regulaminie. W uzasadnieniu jest że przytoczone przepisy wykraczają poza zakres upoważnienia ustawowego, wynikającego z art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy o samorządzie gminnym oraz ingerują, w sposób nieuprawniony, w materię uregulowaną już ustawowo. Nie ma w tym nic zdroźnego, że mieszkańcom będziemy przypominać o tym, wychodzi na to że lepiej by było nie przyjmować takiego regulaminu, postawić tablicę i odręcznie napisać: nie pijemy alkoholu, nie palimy ognisk itd. Te uchylene nie zmienia stanu faktycznego czego nie wolno, należałoby tylko napisać że zgodnie z jaką ustawą.

Radny pan Stanisław CZECZOT – poinformował, że pojawiła się oddolna inicjatywa, wspiera to to pan radny Śliwa, będzie ona dotyczyła nie tylko naszego miasta ale też terenu wiejskiego, po części starostwa chodzi o uatrakcyjnienie naszego miasta i zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców.

Radny pan Wojciech ŚLIWA – wyjaśnił, że wspólnie z kolegami, przyjaciółmi, stworzyli oddolną inicjatywę wybudowania ścieżki pieszo – rowerowej łączącej Działdowo z Burkatem a w przyszłości może jeszcze dalej. Ten teren jest szczególnie niebezpieczny nie tylko dla kierowców ale też rowerzystów, pieszych. Jest to sprawa priorytetowa, żeby ta ścieżka powstała. Inicjatywa jest oddolna zbieramy podpisy, do tej pory udało nam się zebrać około 800 podpisów.

Pan Burmistrz – stwierdził, że pewnie wszyscy obecni są za tym aby ta ścieżka powstała, ale wszystko zależy od Zarządu Dróg Wojewódzkich, czy będą mieli pieniądze, ile będą mieli. Jest projekt budowy ścieżek pieszo-rowerowych, ale czy w tym projekcie jest ujęty ten kierunek do Burkatu i dalej do Filic nie wiem. Piękna inicjatywa, te podpisy na pewno zrobią wrażenie na dyrektorze i marszałku.

Przewodniczący Rady – poinformował, że w luźnej rozmowie z wójtem gminy Działdowo, nadmieniał że ma w planie budowę takiej ścieżki. Czy państwo kontaktowaliście się z panem wójtem w tej sprawie?

Radny pan Wojciech ŚLIWA – wyjaśnił, że była taka informacja, że taka petycja będzie składana do gminy Działdowo.

Radny pan Zenon GAJEWSKI – zwrócił się do pana Burmistrza z wnioskiem o przypomnienie, odnośnie inwestycji o której dziś wspominał chodzi o drogę od ulicy Leśnej w głąb osiedla. Kiedy ta inwestycja ma być realizowana, gdyż o naprawę tej drogi zabiegał od lat i jest w kontakcie z prezesem spółdzielni mieszkaniowej w tej sprawie. Gdyby była informacja kiedy to by było robione, można to by zsynchronizować z inwestycją spółdzielni mieszkaniowej, która jest gotowa w tym samym momencie dokonać naprawy parkingu osiedlowego.

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że gmina dostała pieniądze z VIII edycji programu rządowego Polski Ład. Gmina aplikowała o budowę i przebudowę remont trzech ulic: jest to ulica Leśna dojazd do bloku nr 11C tj. część należąca do Gminy-Miasto Działdowo, ulica Orzeszkowej – budowanie ciągu jezdni, który połączy ulicę Orzeszkowej z ulicą Hallera plus będą nowe miejsca postojowe przy bloku i przy bloku na Wyszyńskiego będą zmodernizowane miejsca postojowe. Trzecia tj. ul. Hallera od ul. Jagiełły do ul. Marii Skłodowskiej-Curie. Udział w tych trzech inwestycjach gminy jest niewielki kwoty od 70 do 100 tysięcy, będziemy chcieli je szybko zrealizować, być może będzie to początek roku 2024, zaczniemy od ulicy Leśnej, Orzeszkowej. Natomiast z ulicą Hallera musimy być ostrożni, żebyśmy się nie zablokowali. Na chwilę został wstrzymany ruch na ulicy Jagiełły, gdzie podczas wykopalisk znaleziono różnego rodzaju znaleziska archeologiczne tj. palisada, ceramika. Zlecono badania archeologiczne, które już się rozpoczęły.

Dobrze by było, aby pan radny był w kontakcie z panem prezesem spółdzielni, my również poinformujemy pismem o zbliżającym się remoncie.

Radna pan Wanda MILEWSKA – zwróciła się z zapytaniem dotyczącym prac na odcinku Orzeszkowej a ulica Hallera. Jaki będzie zakres tych prac, czy będzie to odcinek przy ALDI.

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że obecnie jest tam ciąg pieszo-rowerowy, który nie jest wykorzystywany. Pojawi się tam ciąg pieszo-jezdny, który będzie ułatwieniem dla samochodów, które pojawiły się przy ul. Orzeszkowej. Będzie to dodatkowe „okno na świat”. Może to spowoduje, że w godzinach szczytu, część osób będzie mogła wjechać bezpośrednio z ulicy Hallera w ulicę Orzeszkowej omijając ulicę Konopnickiej.

Przewodniczący Rady- podziękował pani Anecie Peć – Naczelnik Wydziału, za to że został zrealizowany wniosek o wymianę pieca kaflowego na ogrzewanie gazowe przy ul. Krótkiej.

Przewodniczący Rady zwrócił się z zapytaniem jaki jest udział pieców kaflowych i tzw. kopciuchów w mieszkaniach komunalnych?

Przewodniczący Rady zwrócił się z zapytaniem, czy miasto a może PGKiM będzie brało udział w programie Ciepłe mieszkania 2023, którego właśnie rozpoczęła się edycja. Dofinansowanie mogą otrzymać min. najemcy gmin, małe wspólnoty mieszkaniowe od 3-do 7 lokali. Dofinansowanie to będzie można przeznaczyć na nowe źródła ciepła, pice gazowe, kocioł na pelet, wymianę instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, wymianę okien i drzwi. Wnioski te można składać już od 29 września. Wiadomo, że pieniędzy nie ma już w budżecie, ale czy gmina przewiduje taki udział w programie?

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że gmina nie ma takiej inwentaryzacji, dokonamy oceny zasobu komunalnego i przyjrzymy się temu programowi o którym pan Przewodniczący wspomniał. Jeżeli udział nasz byłoby na poziomie, w którym możemy zabezpieczyć środki, to skorzystamy z tego. Dokładnej odpowiedzi udzielimy panu w przeciągu 3-4 tygodni.

Przewodniczący Rady – zwrócił uwagę, że podczas jego dyżurów ten problem został uwidoczniiony przez mieszkańców, należałoby się temu przyjrzeć.

Przewodniczący Rady – poinformował, że w 2022 roku składał wniosek o zainstalowanie prowadnic dla rowerów na schodach w przejściach podziemnych na ul. Księżodworskiej i Lidzbarskiej. Tym tematem są zainteresowani mieszkańcy, zwłaszcza rowerzyści, którzy zmagają się z przenoszeniem rowerów. Czy przewiduje pan Burmistrz w budżecie takich środków na wykonanie tych prowadnic. Miały być podjęte rozmowy z koleją na ten temat.

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że robiona była taka analiza, chcieliśmy takie dwie szyny zamontować, ale okazuje się że wózki mają różny rozstaw są wózki i trzykołowe, tak naprawdę w grę wchodzi położenie tylko jednej szyny. Jesteśmy na etapie przygotowania takiego wniosku do kolei, być może wykonamy to za własne środki. W miesiącu październiku wystosujemy takie pismo do kolei, jeżeli będzie zgoda to będziemy to realizować.

Przewodniczący Rady – odnośnie ścieżki pieszo-rowerowej w kierunku Księżego Dworu jest ona nieoświetlona. Podejmę inicjatywę, aby trzy samorzady dogadały się i podjęły decyzję. Nasz samorząd jest na to gotowy, ale pozostałe nie chcą wejść w to oświetlenie tej ścieżki. Tam biegają sportowcy, jeżdżą rowerzyści, chodzą z kijkami, chodzą dzieci do szkoły teraz jest okres, że jest tam ciemno. Nie chodzi o to żeby cały czas oświetlać, ale tylko w pewnym okresie czasu.

Przewodniczący Rady zwrócił uwagę, że ta ścieżka jest tak zachwaszczona, że w niektórych miejscach zwężyla się o metr. W związku z tym, że idzie okres jesienny, idzie plucha, jadący rowerem lub biegnący naraża się na niebezpieczeństwo poślizgnięcia się, upadku. Zarządca drogi po ulewach powinien tam sprzątać naniesiony piasek, gdyż jadąc rowerem można się tam przewrócić. Do tego dochodzą te suche konary zwisające z drzew, oraz należałoby wymienić słupki wskaźnikowe.

Prośba do panów Burmistrzów, aby zwrócili się do Zarządu Dróg Powiatowych w sprawie uporządkowania tej ścieżki.

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że to co można było zrobić, to ze strony miasta zostało zrobione. Wielokrotnie były wysyłane pisma do Zarządcy, Dróg Powiatowych były przeprowadzane rozmowy telefoniczne. To już nie od nas zależy, że jest prowadzona taka polityka. Porozmawiamy jeszcze raz w tej sprawie z panem starostą, z dyrektorem ZDP.

Pan Burmistrz zwrócił uwagę na ul. Leśną, że w pasie zieleni rosną metrowe chwasty. Dzwoniłem w tej sprawie, ale zobaczymy czy to coś poskutkuje, jeżeli nie może trzeba będzie przejąć koszenie, ale nie jesteśmy w stanie utrzymywać ścieżek pieszo-rowerowych poza granicami miasta. Trzeba przemyśleć to, porozmawiać podpisać porozumienie z Zarządem Dróg Wojewódzkich, z Zarządem Dróg Powiatowych, żeby miasto za jakieś pieniądze przejęło zarządzanie tą zielenią dokładając jakieś środki własne, aby było to na jakimś lepszym poziomie niż jest.

Przewodniczący Rady – zwrócił uwagę, że chodzi przede wszystkim o bezpieczeństwo ludzi korzystających z tej ścieżki.

Radny pan Zbigniew KOCIELA – odnośnie drogi przy ALDI, czy będzie to ciąg samochodowy, czy będzie kawałek pasa pieszego?

Pan Burmistrz - poinformował, że będzie to ciąg pieszo-jezdny. Pierwszeństwo będzie miał tam pieszy.

Radny pan Stanisław CZECZOT – wrócił to tematu ETS i CO₂, bardzo słuszna inicjatywa pomocy mieszkańcom w wymianie okien, ogrzewaniu ale wiadomo że gaz z którego produkowana jest energia przestał być środkiem ekologicznym i namawiam do pochylenia się nad tym tematem jak najszybciej na komisji.

Wiceprzewodniczący Rady pan Zenon GAJEWSKI – przypomniał, że miasto posiada trójkę patronów. Dzisiaj przypada 10 października, przypada kolejna rocznica śmierci jednego z nich, Błogosławionego Biskupa Leona Wetmańskiego zamordowanego przez Niemców w obozie Soldau. Proponuję, aby tę datę uczcić minutą ciszy, na zakończenie dzisiejszej sesji.

Radni uczcili minutą ciszy rocznicę śmierci Biskupa Wetmańskiego.

Ad. pkt 16.

Zamknięcie sesji

W związku z wyczerpaniem porządku obrad pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady zamknął obrady LX sesji Rady Miasta /13:10/

Protokół sporządziła:

R. Bielkowska

Przewodniczący Rady:

Romuald Remiszewski