

Uchwała Nr
Rady Miasta Działdowo
z dnia

**w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy
zabytku wpisanym do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r, poz. 40, poz. 572), art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840, poz. 951) oraz § 6 uchwały Nr XXXVII/329/17 Rady Miasta Działdowo z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (Dz. U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia 27 grudnia 2017 r. poz. 5229) Rada Miasta Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Udziela się w roku budżetowym 2023 dotację na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków w wysokości 200 000,00 zł na rzecz PARAFII RZYMSKO-KATOLICKIEJ p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego w Działdowie, z przeznaczeniem na dofinansowanie prac remontowych polegających na wymianie pokrycia dachowego z odtworzeniem komina kościoła p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego w Działdowie.

§ 2. Środki na dotację, o której mowa w § 1 zaplanowane zostały w dziale 921, rozdziale 92120, paragrafie 2720 budżetu Gminy-Miasto Działdowo.

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Działdowie przy pl. Biedrawy 3, 13-200 Działdowo złożyła wniosek do Burmistrza Miasta Działdowo dnia 2 czerwca 2023 r. o udzielenie ze środków Gminy-Miasto Działdowo dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Wniosek dotyczy przeprowadzenia prac związanych z wymianą pokrycia dachowego wraz z odtworzeniem komina kościoła pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Działdowie, który został wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie z dnia 21 października 1967 r. Wniosek został złożony zgodnie z uchwałą nr XXXVII/329/17 Rady Miasta Działdowo z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Zgodnie z § 5 ust. 1 ww. uchwały wnioski należy złożyć Burmistrzowi Miasta Działdowo w terminie do dnia 1 marca danego roku, w którym dotacja ma być udzielona. Powyższy termin nie dotyczy wniosków o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane wymagające wykonania ze względu na zagrożenie zniszczenia, niebezpieczeństwa użytkowników lub istotnego uszkodzenia zabytku (§ 5 ust. 2 ww. uchwały). Planowane przedsięwzięcie związane jest z dużym nakładem finansowym w wysokości 652 587,82 zł brutto (530 559,20 zł netto). Parafia wnioskuje o udzielenie dotacji w części przedsięwzięcia dotyczącej przeprowadzenia prac rozbiórkowych, towarzyszących oraz prac konserwatorskich - wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, impregnacje, okno „wole oko” 9 szt., folie wstępnego krycia, ołacenie, pokrycie dachówką, rynny, rury spustowe, włącz, gzymsy i pasy elewacyjne, obróbki blacharskie, odtworzenie komina, malowanie, podokienniki.

Zgodnie z przedłożonym kosztorysem wnioskowane o dotacje z budżetu Gminy-Miasto Działdowo prace obejmą koszt 200 000,00 zł brutto. Pozostałe koszty związane z przeprowadzeniem całości przedmiotowego remontu Wnioskodawca poniesie z środków własnych (35 587,82 zł brutto) oraz zgodnie z przedłożonym oświadczeniem wystąpił o udzielenie dotacji w kwocie 200 000,00 zł brutto do Starosty Powiatu Działdowskiego oraz w kwocie 217 000,00 zł brutto do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

Przeprowadzenie prac remontowych dachu wraz z kominem, są konieczne ze względu na zły stan techniczny. W przypadku zaniechania prowadzenia prac istnieje realne zagrożenie zniszczenia zabytku, jak również może stanowić zagrożenie dla użytkowników. W związku z powyższym zgodnie z § 5 ust. 2 ww. uchwały Rady Miasta Działdowo przedmiotowy wniosek nie podlega obowiązkowi złożenia go Burmistrzowi Miasta Działdowo w terminie do 1 marca danego roku, w którym dotacja ma być udzielona. Zakres prac remontowych jest zgodny § 2 powyższej uchwały.

Środki na dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie prac remontowych i konserwatorskich obiektów zabytkowych zostały zaplanowane w budżecie Gminy-Miasto Działdowo w dziale 921, rozdziale 92120, paragrafie 2720 w kwocie 200 000,00 zł. Przedmiotowy wniosek jest jedynym, który wpłynął do Urzędu Miasta Działdowo w sprawie udzielenia dotacji w przedmiotowym zakresie na rok budżetowy 2023. Wnioskowana kwota stanowi 30,65% nakładów koniecznych na wykonanie całości prac i robót objętych przedmiotowym wnioskiem. Zgodnie z § 3 ust. 2 ww. uchwały dotacja może być udzielona w wysokości do 50% nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków jeżeli m.in. zabytek posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową. O wyjątkowej wartości historycznej zabytku piszą historycy, architekci czy mieszkańcy naszego miasta jak również Wojewódzki Konserwator Zabytków w swojej decyzji wpisującej go do rejestru zabytków. Opisując go m.in. jako zabytek sakralnej architektury XIV-XIX w. Zgodnie z dokumentacją historyczno-urbanistyczną opracowaną w Warszawie w 1981 r. na zlecenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Ciechanowie przez P.P. Pracownię Konserwacji Zabytków Oddział w Warszawie Pracownia Dokumentacji Naukowo-Historycznej kościół został wzniesiony w I połowie XV w. po całkowitym zniszczeniu obiektu wcześniejszego o metryce XIV-wiecznej. Założony został na planie wydłużonego prostokąta dostawionego do wieży opartej o rzut zbliżony do kwadratu. Wnętrze symetryczne o układzie salowym w dwu kondygnacjach. Wieża w najwyższej kondygnacji na planie ośmioboku, nakryta hełmem ośmiobocznym zwieńczonym kulą i krzyżem. Wg Gause'a wieża Kościoła sięgała muru miejskiego. Zgodnie

z opracowaniem miała ona raczej osobne znaczenie obronne, bez powiązania z murami. Korpus obiektu został nakryty wysokim dachem dwuspadowym w lukarnami. Kościół kilkakrotnie ulegał zniszczeniu oraz odbudowie podczas których został powiększony prawie o połowę długości nawy w kierunku wschodnim. Wieża kościoła w latach 1796-97 uległa obniżeniu o 2 kondygnacje. W latach 1872-1873 podczas remontu wieży podwyższono ją o 1 kondygnację i zmieniono artykulację ścian. Kościół uległ częściowemu zniszczeniu podczas działań wojennych w 1914 r. Po odbudowie prowadzonej w latach 1927-30 kościół uzyskał charakter neobarokowy. Zgodnie z zawartymi w ww. dokumentacji wnioskami konserwatorskimi kościół jest obiektem o dużej tradycji historycznej oraz w sylwecie miasta stanowi i stanowił najważniejszy element wysokościowy.

Wnioskodawca uzyskał pozwolenie znak IZNR.5142.601.2022.mpk z dnia 12.10.2022 r. Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych oraz prac konserwatorskich w przedmiotowym zakresie jak również decyzję nr 360/22 znak B.6740.329.2022 z dnia 26.10.2022 r. Starosty Działdowskiego zatwierdzającą projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany dla Parafii pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Działdowie na dz. nr 1132/7 przy Pl. Biedrawy 3.

Zakres prac remontowych obejmuje roboty rozbiórkowe i towarzyszące (rozebranie pokrycia dachowego z dachówki, ołączenia połaci dachu, obróbkę murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów, rynien i rur spustowych.), prace konserwatorskie (wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, impregnacje, okno "wole oko"9 szt., folie wstępnego krycia, ołączenie, pokrycie dachówką, rynny, rury spustowe, właz, gzymsy i pasy elewacyjne, obróbki blacharskie, odtworzenie komina, malowanie, podokienniki) oraz lokalizację instalacji odgromowej.

Bezspornym jest fakt, iż dobra kultury należy chronić przede wszystkim dlatego, gdyż są one częścią naszej historii, która nie powinna nam być obojętna. Wobec powyższego zasadnym jest udzielenie dotacji w kwocie zaplanowanej w budżecie Gminy-Miasto Działdowo w dziale 921, rozdziale 92120, paragrafie 2720, tj. 200 000,00 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie prac konserwatorskich kościoła p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego w Działdowie.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.