

Uchwała nr
Rady Miasta Działdowo
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej
przy ul. Północnej w Działdowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 28 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) - Rada Miasta Działdowo uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Działdowie przy ul. Północnej, stanowiącej własność Gminy-Miasto Działdowo, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów, jako działka o nr 3724/2, o powierzchni 0,0826 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr EL1D/00030290/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina-Miasto Działdowo jest właścicielem nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów, jako działka o nr 3724/2, o powierzchni 0,0826 ha, położonej w Działdowie przy ul. Północnej, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą KW Nr EL1D/00030290/0. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem po byłej kotłowni.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego m. Działdowo ww. nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: T-12 – co w tekście planu stanowi zabudowa mieszana (jednorodzinna i wielorodzinna).

Wartość nieruchomości zostanie oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego z wyszczególnieniem wartości budynku oraz wartości gruntu.

Przedstawiając powyższe wnosi się o podjęcie uchwały w zaproponowanej formie.