

**Zarządzenie nr 137/2022**  
**Burmistrza Miasta Działdowo**  
**z dnia 8 grudnia 2022 r.**

**w sprawie rozstrzygnięcia uwag złożonych do projektu zmiany Studium uwarunkowań  
i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 11 ust. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.), w związku z wyłożeniem projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo do publicznego wglądu, Burmistrz Miasta Działdowo zarządza o rozstrzygnięciu uwag złożonych do projektu zmiany studium.

**§ 1.** Uwagi złożone do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowa rozstrzygnięte zostały w sposób określony w tabeli nr 1.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**/-/ Grzegorz Mrowiński**

Tabela nr 1. Rozstrzygnięcie uwag do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości i której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza	Uzasadnienie
1	22-11-2022	H.R.	Uwaga dotycząca terenów znajdujących się we władaniu Rodzinnych Ogrodów Działkowych. Część terenów ogrodów działkowych, w tym w szczególności tereny zagospodarowanych ogrodów została oznaczona w studium jako tereny zieleni izolacyjnej lub przestrzeń dla miejskiego systemu spacerowych ciągów pieszo-rowerowych. Wszystkie tereny ogrodów działkowych powinny być oznaczone jako „zielen działkowa”.	dz. 149/3, 238/5, 238/7, 238/10, 252/2, 3836/2 obręb Miasto Działdowo	Tereny ogrodów działkowych, tereny korytarza ekologicznego, tereny zieleni izolacyjnej, przestrzeń dla miejskiego systemu spacerowych ciągów pieszo-rowerowych.	niewzględ niona	Tereny objęte wnioskiem położone są poza granicami obszarów objętych zmianą studium na podstawie uchwały intencyjnej z 2021 r. Ustalenia i kierunki zagospodarowania przestrzennego dla tych terenów obowiązują od momentu uchwalenia pierwotnej wersji studium w 2000 roku i nie były nigdy zmieniane. Na tej podstawie uchwalony został obowiązujący obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wprowadzone zmiany wynikające z obecnej procedury nie mogły wykraczać poza granice określone uchwałą z 2021 r. o przystąpieniu do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo.
2	22-11-2022	R.Ż.	Uwaga dotycząca terenów znajdujących się we władaniu Rodzinnych Ogrodów Działkowych. Część terenów ogrodów działkowych, w tym w szczególności tereny zagospodarowanych ogrodów została oznaczona w studium jako tereny zieleni izolacyjnej lub przestrzeń dla miejskiego systemu spacerowych ciągów pieszo-rowerowych. Wszystkie tereny ogrodów działkowych powinny być oznaczone jako „zielen działkowa”.	dz. 149/3, 238/5, 238/7, 238/10, 252/2, 3836/2 obręb Miasto Działdowo	Tereny ogrodów działkowych, tereny korytarza ekologicznego, tereny zieleni izolacyjnej, przestrzeń dla miejskiego systemu spacerowych ciągów pieszo-rowerowych.	niewzględ niona	Tereny objęte wnioskiem położone są poza granicami obszarów objętych zmianą studium na podstawie uchwały intencyjnej z 2021 r. Ustalenia i kierunki zagospodarowania przestrzennego dla tych terenów obowiązują od momentu uchwalenia pierwotnej wersji studium w 2000 roku i nie były nigdy zmieniane. Na tej podstawie uchwalony został obowiązujący obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wprowadzone zmiany wynikające z obecnej procedury nie mogły wykraczać poza granice określone uchwałą z 2021 r. o przystąpieniu do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo.
3	22-11-2022	A.R.	Uwaga dotycząca terenów znajdujących się we władaniu Rodzinnych Ogrodów Działkowych. Część terenów ogrodów działkowych, w tym w szczególności tereny zagospodarowanych ogrodów została oznaczona w studium jako tereny zieleni izolacyjnej lub przestrzeń dla miejskiego systemu spacerowych ciągów pieszo-rowerowych. Wszystkie tereny ogrodów działkowych powinny być oznaczone jako „zielen działkowa”.	dz. 149/3, 238/5, 238/7, 238/10, 252/2, 3836/2 obręb Miasto Działdowo	Tereny ogrodów działkowych, tereny korytarza ekologicznego, tereny zieleni izolacyjnej, przestrzeń dla miejskiego systemu spacerowych ciągów pieszo-rowerowych.	niewzględ niona	Tereny objęte wnioskiem położone są poza granicami obszarów objętych zmianą studium na podstawie uchwały intencyjnej z 2021 r. Ustalenia i kierunki zagospodarowania przestrzennego dla tych terenów obowiązują od momentu uchwalenia pierwotnej wersji studium w 2000 roku i nie były nigdy zmieniane. Na tej podstawie uchwalony został obowiązujący obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wprowadzone zmiany wynikające z obecnej procedury nie mogły wykraczać poza granice określone uchwałą z 2021 r. o przystąpieniu do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo.
4	22-11-2022	J.Ch.	Uwaga dotycząca terenów znajdujących się we władaniu Rodzinnych Ogrodów Działkowych. Część terenów ogrodów działkowych, w tym w szczególności tereny zagospodarowanych ogrodów została oznaczona w studium jako tereny zieleni izolacyjnej lub przestrzeń dla miejskiego systemu spacerowych ciągów pieszo-rowerowych. Wszystkie tereny ogrodów działkowych powinny być oznaczone jako „zielen działkowa”.	dz. 149/3, 238/5, 238/7, 238/10, 252/2, 3836/2 obręb Miasto Działdowo	Tereny ogrodów działkowych, tereny korytarza ekologicznego, tereny zieleni izolacyjnej, przestrzeń dla miejskiego systemu spacerowych ciągów pieszo-rowerowych.	niewzględ niona	Tereny objęte wnioskiem położone są poza granicami obszarów objętych zmianą studium na podstawie uchwały intencyjnej z 2021 r. Ustalenia i kierunki zagospodarowania przestrzennego dla tych terenów obowiązują od momentu uchwalenia pierwotnej wersji studium w 2000 roku i nie były nigdy zmieniane. Na tej podstawie uchwalony został obowiązujący obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wprowadzone zmiany wynikające z obecnej procedury nie mogły wykraczać poza granice określone uchwałą z 2021 r. o przystąpieniu do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo.

5	22-11-2022	D.R.	Uwaga dotycząca terenów znajdujących się we władaniu Rodzinnych Ogrodów Działkowych. Część terenów ogrodów działkowych, w tym w szczególności tereny zagospodarowanych ogrodów została oznaczona w studium jako tereny zieleni izolacyjnej lub przestrzeń dla miejskiego systemu spacerowych ciągów pieszo-rollerowych. Wszystkie tereny ogrodów działkowych powinny być oznaczone jako „zielen działkowa”.	dz. 149/3, 238/5, 238/7, 238/10, 252/2, 3836/2 obręb Miasto Działdowo	Tereny ogrodów działkowych, tereny korytarza ekologicznego, tereny zieleni izolacyjnej, przestrzeń dla miejskiego systemu spacerowych ciągów pieszo-rollerowych.	nieuwzględniona	Tereny objęte wnioskiem położone są poza granicami obszarów objętych zmianą studium na podstawie uchwały intencyjnej z 2021 r. Ustalenia i kierunki zagospodarowania przestrzennego dla tych terenów obowiązują od momentu uchwalenia pierwotnej wersji studium w 2000 roku i nie były nigdy zmieniane. Na tej podstawie uchwalony został obowiązujący obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wprowadzone zmiany wynikające z obecnej procedury nie mogły wykraczać poza granice określone uchwałą z 2021 r. o przystąpieniu do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo.
6	22-11-2022	S.B.	Uwaga dotycząca terenów znajdujących się we władaniu Rodzinnych Ogrodów Działkowych. Część terenów ogrodów działkowych, w tym w szczególności tereny zagospodarowanych ogrodów została oznaczona w studium jako tereny zieleni izolacyjnej lub przestrzeń dla miejskiego systemu spacerowych ciągów pieszo-rollerowych. Wszystkie tereny ogrodów działkowych powinny być oznaczone jako „zielen działkowa”.	dz. 149/3, 238/5, 238/7, 238/10, 252/2, 3836/2 obręb Miasto Działdowo	Tereny ogrodów działkowych, tereny korytarza ekologicznego, tereny zieleni izolacyjnej, przestrzeń dla miejskiego systemu spacerowych ciągów pieszo-rollerowych.	nieuwzględniona	Tereny objęte wnioskiem położone są poza granicami obszarów objętych zmianą studium na podstawie uchwały intencyjnej z 2021 r. Ustalenia i kierunki zagospodarowania przestrzennego dla tych terenów obowiązują od momentu uchwalenia pierwotnej wersji studium w 2000 roku i nie były nigdy zmieniane. Na tej podstawie uchwalony został obowiązujący obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wprowadzone zmiany wynikające z obecnej procedury nie mogły wykraczać poza granice określone uchwałą z 2021 r. o przystąpieniu do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo.
7	23-11-2022	Jerzy Giezek, Jan Murawski reprezentujący Polski Związek Działkowców Rodzinny Ogród Działkowy „Miejski” w Działdowie	Uwaga dotycząca terenów znajdujących się we władaniu Rodzinnych Ogrodów Działkowych. Część terenów ogrodów działkowych, w tym w szczególności tereny zagospodarowanych ogrodów została oznaczona w studium jako tereny zieleni izolacyjnej lub przestrzeń dla miejskiego systemu spacerowych ciągów pieszo-rollerowych. Wszystkie tereny ogrodów działkowych powinny być oznaczone jako „zielen działkowa”.	dz. 149/3, 238/5, 238/7, 238/10, 252/2, 3836/2 obręb Miasto Działdowo	Tereny ogrodów działkowych, tereny korytarza ekologicznego, tereny zieleni izolacyjnej, przestrzeń dla miejskiego systemu spacerowych ciągów pieszo-rollerowych.	nieuwzględniona	Tereny objęte wnioskiem położone są poza granicami obszarów objętych zmianą studium na podstawie uchwały intencyjnej z 2021 r. Ustalenia i kierunki zagospodarowania przestrzennego dla tych terenów obowiązują od momentu uchwalenia pierwotnej wersji studium w 2000 roku i nie były nigdy zmieniane. Na tej podstawie uchwalony został obowiązujący obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wprowadzone zmiany wynikające z obecnej procedury nie mogły wykraczać poza granice określone uchwałą z 2021 r. o przystąpieniu do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo.
8	24-11-2022	Jan Miszkiel, Eugeniusz Słowikowski reprezentujący Polski Związek Działkowców Okręg Warmińsko-Mazurski	Uwaga dotycząca terenów znajdujących się we władaniu Rodzinnych Ogrodów Działkowych. Część terenów ogrodów działkowych, w tym w szczególności tereny zagospodarowanych ogrodów została oznaczona w studium jako tereny zieleni izolacyjnej lub przestrzeń dla miejskiego systemu spacerowych ciągów pieszo-rollerowych. Wszystkie tereny ogrodów działkowych powinny być oznaczone jako „zielen działkowa”.	dz. 149/3, 238/5, 238/7, 238/10, 252/2, 3836/2 obręb Miasto Działdowo	Tereny ogrodów działkowych, tereny korytarza ekologicznego, tereny zieleni izolacyjnej, przestrzeń dla miejskiego systemu spacerowych ciągów pieszo-rollerowych.	nieuwzględniona	Tereny objęte wnioskiem położone są poza granicami obszarów objętych zmianą studium na podstawie uchwały intencyjnej z 2021 r. Ustalenia i kierunki zagospodarowania przestrzennego dla tych terenów obowiązują od momentu uchwalenia pierwotnej wersji studium w 2000 roku i nie były nigdy zmieniane. Na tej podstawie uchwalony został obowiązujący obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wprowadzone zmiany wynikające z obecnej procedury nie mogły wykraczać poza granice określone uchwałą z 2021 r. o przystąpieniu do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo.

**BURMISTRZ**

**/-/ Grzegorz Mrowiński**

