

GKW.6845.3.2022

GKW.6845.4.2022

GKW.6845.5.2022

**Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) - Burmistrz Miasta Działdowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Działdowie przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do 3 lat.**

L.p	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w KW	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości - Działdowo -	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
- 1 -	- 2 -	- 3 -	- 4 -	- 5 -	- 6 -	- 7 -	- 8 -	- 9 -
1.	1172 1173	EL1D/00018718/7	0,4431 0,2190	Pl. 1-go Maja	Szalet miejski wraz z częścią działki o powierzchni 7,63 m <sup>2</sup>	Szalet miejski	Zgodnie z Zarządzeniem nr 114/2022 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 listopada 2022 r. czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi 50,43 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 114/2022 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 listopada 2022 r.
2.	1049/11	EL1D/00022410/9	0,1217	Skwer pomiędzy ul. Kościuszki a ul. Zamkową	Szalet miejski o powierzchni 16,50 m <sup>2</sup>	Szalet miejski	Zgodnie z Zarządzeniem nr 114/2022 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 listopada 2022 r. czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi 87,29 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 114/2022 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 listopada 2022 r.

3.	3730	EL1D/00030290/0	0,5091	ul. Północna 20	- nieruchomość zabudowana w części budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, - nieruchomość zlokalizowana na obrzeżach miasta	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami: - T-12- zabudowa mieszana – jednorodzinna i wielorodzinna	Zgodnie z Zarządzeniem nr 114/2022 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 listopada 2022 r. czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi 661,25 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca danego roku. Jeżeli okres dzierżawy jest krótszy niż rok to czynsz płatny w terminie zgodnie z umową.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 114/2022 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 listopada 2022 r.
----	------	-----------------	--------	-----------------	--	--	---	---

10. termin zagospodarowania – nie dotyczy;

11. cena nieruchomości – nie dotyczy;

12. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

13. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – nie dotyczy.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 01 grudnia 2022 r. do 22 grudnia 2022 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Działdowo ul. Zamkowa 12, 13-200 Działdowo i na stronie internetowej Urzędu tj. [bip.dzialdowo.eu](http://bip.dzialdowo.eu). Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta w Działdowie, Wydział Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nadzoru Właścicielskiego, pokój nr 7d, tel. 23 697 04 10.

**BURMISTRZ**  
**(-) Grzegorz Mrowiński**