

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) – Burmistrz Miasta Działdowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Działdowie, stanowiących własność Gminy-Miasto Działdowo, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do trzech lat:

Lp.	Nr ewiden. nieruch.	Oznaczenie w KW	Powierz. w ha	Położenie nieruchomości -Działdowo-	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-
1.	863/5	EL1D/00007598/9	0,0323 z pow. 1,3629	ul. E. Orzeszkowej	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość zabudowana - kształt działki regularny - położona w strefie śródmiejskiej miasta, wśród zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i handlowo-usługowej, tuż przy parku miejskim (Park Jana Pawła II) 	<p>Dzierżawiona część nieruchomości znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - T-3 – zieleń urządzona - strefa B – ochrony konserwatorskiej - K-6 – granice korytarzy ekologicznych - TK-15 - ulice wyłączone z publicznego ruchu samochodowego <p>sposób zagospodarowania: pawilon gastronomiczny związany z obsługą Parku Jana Pawła II w Działdowie</p>	Zgodnie z Zarządzeniem nr 9/2021 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 29 stycznia 2021 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 5684,80 zł + należny podatek VAT. Czynsz płatny rocznie z góry, w terminie zgodnie z umową.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 9/2021 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 29 stycznia 2021 r.

10. termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;

11. cena nieruchomości – nie dotyczy;

12. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

13. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyci nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 - nie dotyczy.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 8 lipca 2022 r. – do dnia 29 lipca 2022 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta ul. Zamkowa 12 i na stronie internetowej Urzędu tj. bip.dzialdowo.eu.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Działdowo Wydział Gospodarki Przestrzennej i Planowania Inwestycji, tel. 23 697 04 58 lub 23 697 04 00.

BURMISTRZ
/-/ Grzegorz Mrowiński