



**„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”**

**CZĘŚĆ II**

**Istotne Postanowienia Umowy, które zostaną wprowadzone do zawieranej Umowy**

1. Gwarancja zapłaty powinna zawierać warunek, iż Wykonawca dokona płatności na rzecz Beneficjenta gwarancji wyłącznie kwoty umówionego wynagrodzenia wynikającego z umowy zaakceptowanej na piśmie przez Zamawiającego stosownie do treści art. 649(3)§1 Kodeksu cywilnego. Zapis "zaakceptowanej na piśmie przez Zamawiającego" oznacza dokonanie przez Wykonawcę ( Gwaranta) płatności na rzecz Beneficjenta gwarancji kwoty umówionego wynagrodzenia wynikającego z umowy nr WRP.272.7.2012 z dnia 15 kwietnia 2013r., zgodnie z warunkami tej umowy, po uzyskaniu protokołu odbioru technicznego podpisanego zgodnie z ww. umową przez Inżyniera Kontraktu i Wykonawcę oraz pisemnej akceptacji płatności wynagrodzenia przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że kwota ta zostanie pomniejszona o:
  - 1) dokonane przez Zamawiającego płatności na rzecz Wykonawcy robót,
  - 2) ewentualną karę umowną przysługującą Zamawiającemu od Wykonawcy robót,
  - 3) ewentualną zapłatę dokonaną na rzecz podwykonawcy robót w trybie § 5 umowy Nr WRP.272.7.2012.
2. Gwarancja zostanie udzielona na kwotę 32 967 715,95 zł brutto (słownie: trzydzieści dwa miliony dziewięćset sześćdziesiąt siedem tysięcy siedemset piętnaście złotych i dziewięćdziesiąt pięć groszy).
3. Wydanie dokumentu gwarancji zapłaty Zamawiającemu nastąpi maksymalnie w terminie 2 dni od dnia pisemnego zlecenia Zamawiającego przekazanego Wykonawcy za pośrednictwem poczty e – mail lub fax-u lub poczty tradycyjnej. Termin ważności gwarancji co najmniej od dnia wydania dokumentu gwarancji Zamawiającemu do dnia 30.04.2015r.
4. Cena ofertowa będzie płatna w terminie od 14 dni do 21 dni po wydaniu dokumentu gwarancji, na rachunek wskazany przez Wykonawcę.
5. Wyłącznym zabezpieczeniem wiarygodności Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikających z tytułu udzielonej gwarancji będzie:
  - a) weksel własny in – blanco.



## „Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

6. Dokument związany z zabezpieczeniem (deklaracja własna in blanco) zostanie wystawiony w dniu podpisania umowy i będzie stanowić integralną część umowy, jako jej załącznik.
7. Wykonawca zawiadomi niezwłocznie Zamawiającego, jednocześnie – w formie pisemnej za pośrednictwem poczty tradycyjnej i fax-u na numer 23 697 04 02 o otrzymanym od Wykonawcy robót wezwaniu do zapłaty sumy gwarancyjnej. Wezwanie do zapłaty sumy gwarancyjnej może dotyczyć wyłącznie kwoty umówionego wynagrodzenia wynikającej z faktury dla której upłynął termin płatności, który zgodnie z Kontraktem wynosi 30 dni liczonym od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej pod względem merytorycznym i finansowym faktury VAT, z zastrzeżeniem, że kwota ta zostanie pomniejszona o:
  - 1) dokonane przez Zamawiającego płatności na rzecz Wykonawcy robót,
  - 2) ewentualną karę umowną przysługującą Zamawiającemu od Wykonawcy robót,
  - 3) ewentualną zapłatę dokonaną na rzecz podwykonawcy robót w trybie § 5 umowy Nr WRP.272.7.2012.
8. Wykonawca dokona płatności na rzecz Wykonawcy robót wyłącznie kwoty niezapłaconego wynagrodzenia wynikającego z Kontraktu, zaakceptowanej na piśmie przez Zamawiającego, stosownie do treści art. 649<sup>3</sup> §1 Kodeksu Cywilnego oraz zgodnie z postanowieniami pkt. 9 i 10.
9. Zamawiający jest uprawniony do stosowania procedur akceptowania płatności (w zakresie ich wymagalności) oraz naliczania i potrącania kar dla Wykonawcy robót, które zostały przewidziane w umowie Nr WRP.272.7.2012.
10. Po otrzymaniu od Wykonawcy robót wezwania, o którym mowa w pkt. 7, Wykonawca przed uruchomieniem zapłaty sumy gwarancyjnej, każdorazowo wystąpi do Zamawiającego pisemnie o potwierdzenie zasadności wezwania Wykonawcy robót. Jeżeli Zamawiający przedstawi Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania od Wykonawcy ww. pisma, stosowne dokumenty, z których będzie wynikało, że należność której dotyczy wezwanie Wykonawcy robót, została uregulowana przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę wezwania Wykonawcy robót do zapłaty sumy gwarancyjnej lub jeśli została potrącona tytułem naliczonych kar umownych lub jest nienależna, Wykonawca nie uruchomi zapłaty sumy gwarancyjnej.



## „Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

11. Treść pkt 6-9 zostanie przeniesiona do treści gwarancji będącej przedmiotem umowy.
12. W przypadku braku realizacji gwarancji po terminie jej ważności tj. 30.04.2015 roku zabezpieczenie upada i Wykonawca zobowiązany jest weksel zwrócić. W przypadku wykorzystania gwarancji jedynie w części zabezpieczenie będzie ograniczone do wysokości wszelkich kwot zapłaconych z tytułu realizacji gwarancji.
13. Zmiany umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym dopuszcza się możliwość zmiany następujących postanowień umowy, określając warunki takiej zmiany:
  - 1) skrócenia okresu, na który umowa została zawarta w razie zwrócenia Gwarantowi przez Beneficjenta oryginału gwarancji lub rozwiązania umowy Nr WRP.272.7.2012, w szczególności odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót od tej umowy,
  - 2) wydłużenia okresu, na który umowa Nr WRP.272.7.2012 została zawarta w razie opóźnienia wykonania robót budowlanych,
  - 3) zmiany wynagrodzenia za udzielenie gwarancji zapłaty odpowiednio do skrócenia lub wydłużenia okresu obowiązywania umowy.
14. Zamawiającemu przysługiwać będzie możliwość odstąpienia od zawartej umowy o udzielenie zamówienia publicznego w następujących przypadkach:
  - a) jeśli po przedstawieniu oferty wykonawca robót budowlanych odmówi poniesienia połowy kosztów udzielenia gwarancji zapłaty wynagrodzenia,
  - b) pomimo pisemnego wezwania nie uiszczy połowy kosztów udzielenia gwarancji do której to zapłaty jest zobowiązany i tym samym Zamawiający nie będzie zobowiązany do udzielenia gwarancji,
  - c) jeśli wykonawca robót budowlanych wycofa żądanie gwarancji zapłaty,
  - d) jeśli ustanie byt prawny umowy nr WRP.272.7.2012 na projektowanie i roboty budowlane z dnia 15 kwietnia 2013r.Odstąpienie od umowy w powyższych przypadkach nie będzie traktowane jako odstąpienie „z winy Zamawiającego” i nie mogą go obciążać z tego tytułu jakiegokolwiek kary umowne lub inne negatywne konsekwencje.
15. Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od umowy w terminie 45 dni od chwili, gdy powziął wiadomość o okolicznościach wskazanych powyżej w pkt 14.

---

„Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz z budżetu Państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013 ”

bez uwag:  
RADCA PRAWNY  
*M. Antoszewski*  
Miroslaw Antoszewski  
17. 01. 2014 r.



